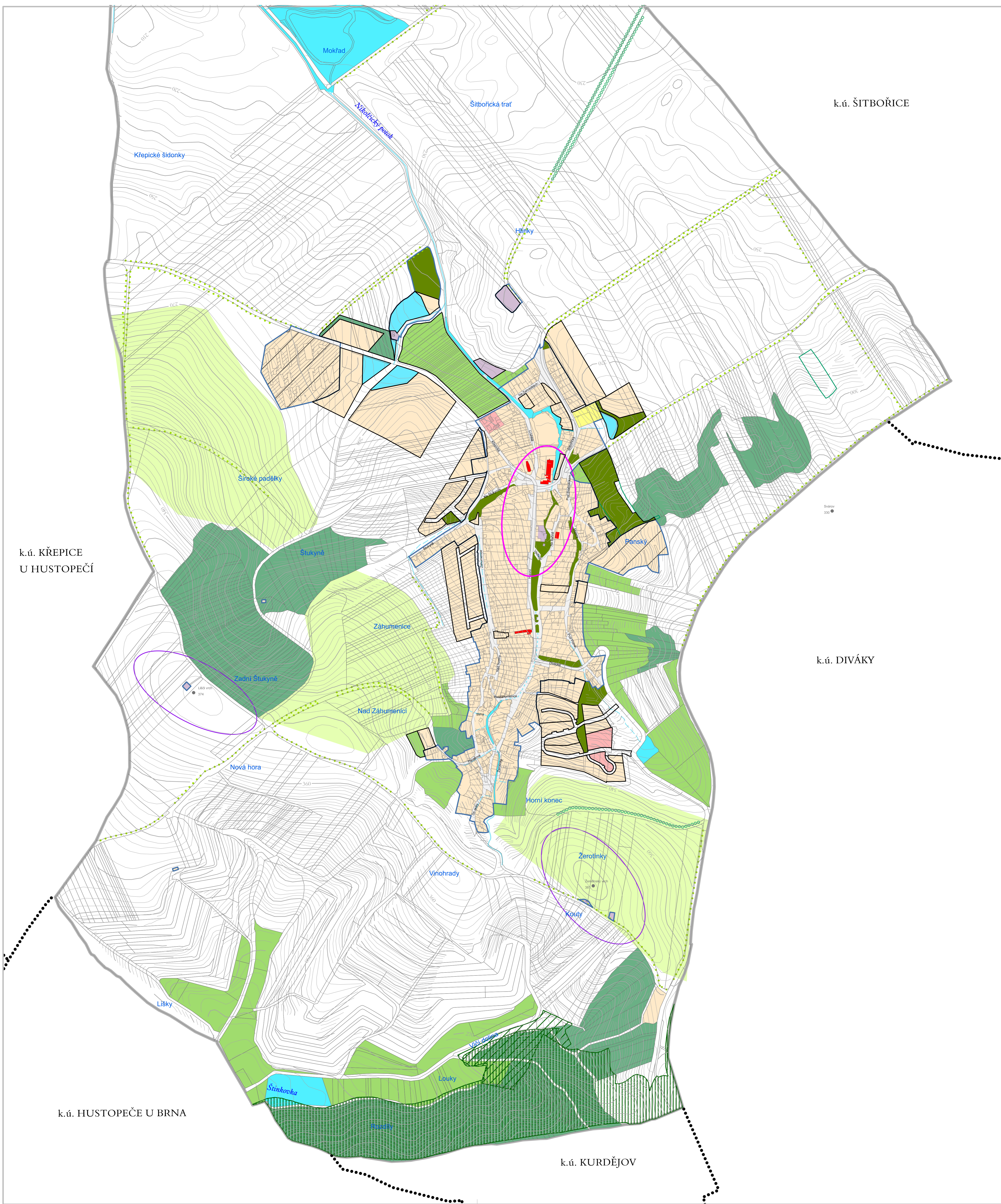


ÚZEMNÍ PLÁN NIKOLČICE

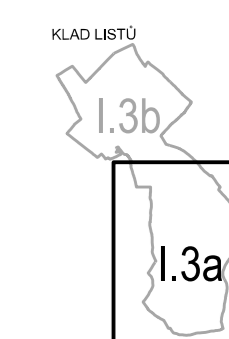
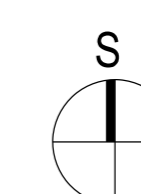


LEGENDA

- NEJSTARŠÍ ČÁST OBCE
 - VÝZNAMNÉ OBJEKTY, STAVEBNÍ DOMINANTY
 - STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
 - VÝROBNÍ A ZEMĚDĚLSKÉ AREÁLY
 - VÝZNAMNÁ ZELEŇ V OBCE
 - ZELEŇ ZAHRAD A SADŮ
 - POHLEDOVÉ HORIZONTY
 - LĚSY
 - STROMOŘADÍ V KRAJINĚ - STAV / NÁVRH
 - PŘÍRODNÍ DOMINANTA
 - EVL NATURA 2000
 - LOKALITA VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ŽIVOČICHŮ
 - VODNÍ TOKY A PLOCHY
 - ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY
 - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
-
- PLOCHY/STAVBY VÝŠKOVĚ STABILIZOVANÉ
 - 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, PŘÍPUSTNÉ JE VYUŽITÍ PODKROVÍ
 - 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, PŘÍPUSTNÉ JE VYUŽITÍ PODKROVÍ
 - 3 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, PŘÍPUSTNÉ JE VYUŽITÍ PODKROVÍ
 - BEZ REGULACE

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ



FÁZE: NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ

POŘIZOVATEL: Městský úřad Hustopeče, odbor územního plánování	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Kojn	KT architekci
PROJEKTANT: KT architekci Kroftova 35, 616 00 Brno	Datum návrhu odůvodnění: 10/2023	Č. VÝKRESU: I.3a
HLAVNÍ VÝKRES URBANISTICKÁ KOMPOZICE		1: 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Nikolčice Datum nabylí účinnosti: Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor územního plánování Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Lydie Filipová Funkce:	(otisk úředního razítka)

k.ú. HUSTOPEČE U BRNA

k.ú. KURDĚJOV