

**Město Hustopeče, rada města Hustopeče**  
**Usnesení z 68. schůze Rady města Hustopeče konané**  
**dne 27.06.2017 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče**

**Usnesení RM č. 1/68/17:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení RM č. 2/68/17:** RM schválila úpravu stavebního oddělení obytných zón (demontáž vždy dvou kusů polštářů) za účelem snížení hlučnosti projíždějících vozidel.

**Usnesení RM č. 3/68/17:** RM schválila žádost společnosti STAFALIA s.r.o., V trnkách 550, 691 43 Hlohovec v zastoupení p. ..., Dvořákova ..., 693 01 Hustopeče o souhlas s odstraněním stavby RD č.p. ... na pozemku p.č. 1739 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 4/68/17:** RM schválila řešení technické infrastruktury (umístění VŠ a HUP v objektu investora) dle předložené PD vypracované projektantem Ing. arch. ... na akci "Stavební úpravy a přístavba - Restaurace a penzion U Halmů investora ..., Kpt. Jaroše ..., Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 5/68/17:** RM souhlasí s rozšířením parkovacích míst na pozemku města Hustopeče p.č.1185/1 v k.ú. Hustopeče Brna dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. arch. ..., Dlouhá ..., 69301 Hustopeče na akci "Stavební úpravy a přístavba - Restaurace a penzion U Halmů investora ..., Kpt. Jaroše ..., Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 6/68/17:** RM schvaluje vyhlášení záměru pronájmu pro 2 parkovací místa na části pozemku p.č. 1185/1 v k.ú. Hustopeče u Brna v úrovni restaurace a penzionu u Halmů s podmínkou uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní k dotčeným parkovacím místům.

**Usnesení RM č. 7/68/17:** RM schválila projektovou dokumentaci vypracovanou Stavební projekční kanceláří Ing. ..., Nádražní ..., 693 01 Hustopeče, v zastoupení investora spol. SAPERO LIVING s.r.o., Havlíčkova 613/32 k odstranění stavby bývalého skladu na p.č. 20/6 a 20/2 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 8/68/17:** RM schválila projektovou dokumentaci k odstranění stavby skladu s administrativní částí na p.č. 1219/97 v k.ú. Hustopeče u Brna společnosti Frauenthal Automotive Hustopeče s.r.o., IČ: 24124664 se sídlem Bratislavská 130/2, 693 01 Hustopeče, dle PD projektanta KAMPARA s.r.o., Slavkov u Brna.

**Usnesení RM č. 9/68/17:** RM neschválila projektovou dokumentaci č. 272006 ze dne 6.6.2017 projektanta společností RGV, a. s., Břeclav, na stavbu „Hustopeče, k.NN, Kuchyňka“ na pozemcích města Hustopeče p. č. 3922/2, 3929, 3924 v k. ú. Hustopeče u Brna pro investora E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400 se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice.

**Usnesení RM č. 10/68/17:** RM schválila projektovou dokumentaci Stavební projekční kanceláře Ing. ..., Nádražní ..., 693 01 Hustopeče v zastoupení investora Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, se sídlem Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav na akci „OBJEKT GARÁŽÍ – přístavba a stavební úpravy“, areál provozního střediska VaK Břeclav a.s. Hustopeče, Nádražní 245/9, p.č. 1377/1 a 1377/4 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 11/68/17:** RM neschvaluje vydání souhlasu s udělením výjimky podle § 20 odst.5a vyhlášky 501/2006 Sb k provedení /vybudování/ parkoviště – 4 parkovací stání ke stavbě v Hustopečích na ul. Kpt. Jaroše na pozemcích města Hustopeče 1348/1 v k.ú. Hustopeče u Brna pro investora ..., Nádražní ..., 69301 Hustopeče, dle předložené PD vypracované Stavební projekční kanceláří Ing. ..., Nádražní ..., 69301 Hustopeče. Vjezd na parkoviště není vhodný přes sáňkařskou dráhu.

**Usnesení RM č. 12/68/17:** RM schválila provedení, umístění a navrženou podlažnost objektu "Lisovna s pobytovými místnostmi na ul. Na Hradbách, Hustopeče investora ..., Masarykovo nám. ..., 69301 Hustopeče, dle předložené projektové dokumentace projektanta Stavební projekční kanceláře Ing. ..., Nádražní ..., 693 01 Hustopeče.

**Usnesení RM č. 13/68/17:** RM schválila souhlas s navrženou kanalizační přípojkou na parcele p.č.387/14, 422/17 a 422/1 v k. ú. Hustopeče u Brna, které jsou ve vlastnictví Města Hustopeče, objektu "Lisovna s pobytovými místnostmi na ul. Na Hradbách, Hustopeče investora ..., Masarykovo nám. ..., 69301 Hustopeče, dle předložené projektové dokumentace projektanta Stavební projekční kanceláře Ing. ..., Nádražní ..., 69301 Hustopeče.

**Usnesení RM č. 14/68/17:** RM neschválila souhlas společnosti itself s.r.o., IČ: 18826016, Pálavské náměstí 11, 628 00 Brno s technickým řešením, umístěním navrhované kabelové trasy a nadzemního pilíře dle situačního zákresu na dotčených pozemcích p.č. 4542/2, 4542/246, 4542/18, 4542/319 v k.ú. Hustopeče u Brna. Pilíř musí být umístěný za odtokový kanál. Nesouhlas je vydán z důvodu nedořešení užívacích vztahů k dotčeným pozemkům.

**Usnesení RM č. 15/68/17:** RM neschvaluje žádost pana ..., bytem Gen. Peřiny ..., 693 01 Hustopeče u Brna o vyhrazení parkovacího místa před prodejnou potravin Hruška na pozemku p.č.4542/268, k.ú. Hustopeče u Brna. Toto usnesení bude zasláno jako vyjádření pro Městský úřad Hustopeče, odbor dopravy.

**Usnesení RM č. 16/68/17:** RM schválila žádost o celkovou uzavírku, zvláštní užívání a přechodné dopravní značení na ulici Vrchlického po dobu stavby „REKO MS HUSTOPEČE – Vrchlického“ zhotovitele Plynosystém s.r.o., Podzámčí 60, 763 71 Napajedla, IČ: 60745967 podle situačního zákresu projektanta společnosti Dopravní značení Mana s.r.o., Květná 1684, Holešov. Toto usnesení bude zaláno jako vyjádření k ZUK na Městský úřad Hustopeče, odbor dopravy.

**Usnesení RM č. 17/68/17:** RM schválila předběžný souhlas města s umístěním a napojením inženýrských sítí a komunikací na navazující pozemky v majetku města z důvodu plánované bytové výstavby na pozemku parc. č. 4792/47 v k. ú. Hustopeče u Brna (lokality Křížový vrch) společností Obnova realit, s. r. o., IČO 02257271, se sídlem Bořetice 417, Bořetice PSČ 691 08, za předpokladu dodržení podmínek územní studie S2. Toto usnesení není souhlasem k územnímu řízení ani závazkem města k souhlasu s napojením na dotčené sítě.

**Usnesení RM č. 18/68/17:** RM neschvaluje Smlouvu o budoucím věcném břemenu se společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice k uložení kabelu VN a trafostanic v lokalitě Křížový kopec na pozemcích parcela číslo KN 4813/59 v k.ú. Hustopeče u Brna dle zákresu (výstavba dle S2).

**Usnesení RM č. 19/68/17:** RM doporučuje ZM ke schválení Kupní smlouvu s panem ..., Palackého ..., 693 01 Hustopeče na výkup nově vytvořeného a vyčleněného pozemku parcela číslo KN 158/2 o výměře 150 m<sup>2</sup> a to geometrickým plánem číslo 3617-81/2017 vzniklého z pozemku parcela číslo KN 158 v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 105.000,- Kč. Kupní smlouva včetně geometrického plánu je součástí zápisu.

**Usnesení RM č. 20/68/17:** RM schválila uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o zachování investice spolufinancované ze strukturálních fondů EU, se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, IČO: 709 32 581, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno.

**Usnesení RM č. 21/68/17:** RM schválila Smlouvu o spolupráci se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, se sídlem Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav upravující podmínky spolupráce s cílem využít rekonstrukci veřejného prostranství ve vlastnictví města k současné rekonstrukci vodovodního řadu v ul. Tábory (v části mezi SOU stavebním s ZŠ Komenského, mezi ulicemi Dvořákova, Komenského), která je nutná pro realizaci výměny vodovodního potrubí HDPE DN 110 mm celkové délky 145 m. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 22/68/17:** RM schválila Smlouvu o spolupráci se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, se sídlem Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav upravující podmínky spolupráce s cílem využít rekonstrukci veřejného prostranství ve vlastnictví města k současné rekonstrukci vodovodního řadu v ul. Hybešova (v části mezi ul. Brněnskou - Tábory), která je nutná pro realizaci výměny vodovodního potrubí HDPE DN 160 mm celkové délky 186 m. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 23/68/17:** RM schválila Smlouvu o spolupráci se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, se sídlem Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav upravující podmínky spolupráce s cílem využít rekonstrukci veřejného prostranství ve vlastnictví města k současné rekonstrukci vodovodního řadu v ul. Tábory (v části mezi ul. Žižkova - Vrchlického), která je nutná pro realizaci výměny vodovodního potrubí HDPE DN 160 mm celkové délky 105 m. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 24/68/17:** RM schválila smlouvu o dílo s Jiřím Třináctým, DiS. se sídlem Šilingrova 1304/41, 690 02 Břeclav, IČ 75705273 na zpracování projektová dokumentace pro realizaci stavby „Hustopeče – ul. Údolní, šachtová studna“ za částku 13.400,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 25/68/17:** RM schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s Ing. Liborem Schwarzem, Stavební projekční kancelář se sídlem Hustopeče 693 01, Dlouhá 2, IČ 105 63 229 na „Zpracování projektové dokumentace na zateplení a rekonstrukci kotelny v objektu polikliniky“. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 26/68/17:** RM schválila započítí realizace projektu „Hustopeče, Křížový vrch: Rozšíření biocentra“ v nejbližším možném termínu, bez ohledu na přiznání dotace OPŽP.

**Usnesení RM č. 27/68/17:** RM bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP na projekt "Elektromobil pro údržbu města Hustopeče."

**Usnesení RM č. 28/68/17:** RM schválila zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku „Dodávka nákladního elektromobilu pro údržbu města Hustopeče“.

**Usnesení RM č. 29/68/17:** RM **schválila** oslovení těchto uchazečů s výzvou na veřejnou zakázku „Dodávka nákladního elektromobilu pro údržbu města Hustopeče“:  
ALFA PROFI s.r.o. se sídlem Útěchov 52, 644 00 Brno, IČ 29187923 IVRATECH – CZ s.r.o.  
se sídlem Miroslava Bajera 6036/9, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 04593448  
Pavel Míka se sídlem Drahy 516, 768 11 Chropyně, IČ 69742171

**Usnesení RM č. 30/68/17:** RM **schválila** složení komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Dodávka nákladního elektromobilu pro údržbu města Hustopeče“: „Členové komise: ..., ..., ..., Náhradníci: ..., ..., ...“

**Usnesení RM č. 31/68/17:** RM **doporučuje ZM ke schválení** záměr prodeje pozemku p.č.5426/25 vedeného jako ostatní plocha a pozemku p.č. 5426/26 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV č.10001 v katastrálním území Hustopeče u Brna, za cenu minimálně dle pořizovací ceny pozemku p.č.5426/25 a odhadní ceny pozemku p.č.5426/26.

**Usnesení RM č. 32/68/17:** RM **schválila** výběr uchazeče, který předložil nejvýhodnější nabídku na veřejnou zakázku „Hustopeče – Formanka, kanalizační přípojka“ H a S t, spol. s r.o. se sídlem Havlíčkova 28, 693 01 Hustopeče, IČ 25325043

**Usnesení RM č. 33/68/17:** RM **schválila** umístění uchazeče na dalším místě ve veřejné zakázce „Hustopeče – Formanka, kanalizační přípojka“ VHS Břeclav s.r.o. se sídlem Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ 42324149

**Usnesení RM č. 34/68/17:** RM **schválila** smlouvu o dílo na „Hustopeče – Formanka, kanalizační přípojka“ s vítězným uchazečem H a S t, spol. s r.o. se sídlem Havlíčkova 28, 693 01 Hustopeče, IČ 25325043 za částku 451.533,- Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 35/68/17:** RM **schválila** smlouvu o dílo na „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci sociálního zařízení v Hotelu Formanka Hustopeče“ s Michalem Stehlíkem, IČ 69682755, se sídlem Javorová 836/8, 693 01 Hustopeče, za částku 65.000,- Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 36/68/17:** RM **schválila** smlouvu o dílo s RIVA SERVIS s.r.o. se sídlem Ludvíka Poděště 10, 602 00 Brno, IČ 26956683 na „Výmalba smuteční obřadní síně včetně obnovujícího nátěru krovů“ za částku 73.438,- Kč včetně DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 37/68/17:** RM **schválila** vyjádření k odvolání žalobce do rozsudku Okresního soudu v Břeclavi ze dne 12.04.2017 ve věci žaloby České republiky – Státního pozemkového úřadu proti městu Hustopeče o určení vlastnictví, vedené pod sp. zn. 7C 1/2014.

**Usnesení RM č. 38/68/17:** RM **schválila** Smlouvu o nájmu a výpůjčce nádvoří a průjezdu na části pozemku parc. č. 436 a pozemku parc. č. 437 v k.ú. Hustopeče u Brna s Hustopečským vinařským bratrstvem, z.s. se sídlem Údolní 1079/11, 693 01 Hustopeče, IČ 22870679 na akci Víno Fest 2017. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 39/68/17:** RM **schvaluje** smlouvu o daru na organizaci akce Víno Fest 2017 ve výši 10.000 Kč pro Hustopečské vinařské bratrstvo, z.s. se sídlem Údolní 1079/11, 693 01 Hustopeče, IČ 22870679. Text smlouvy o daru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 40/68/17:** RM navrhuje další jednání se společností BUILDSTEEL s.r.o. ve věci zaplacení poměrné částky za pořízení Změny č. 1 územního plánu.

**Usnesení RM č. 41/68/17:** RM schválila prohlášení města Hustopeče k záměru investora UNIPORT CZ s.r.o. na vybudování multifunkčního areálu a s tím související zřízení přípojek inženýrských sítí a možnost uzavření smluv o zřízení služebností a smluv o souhlasu se stavbou. Prohlášení města je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 42/68/17:** RM schválila úhrady částky 12.184 Kč za provedení venkovních úprav v areálu SPOZAM zhotovitelem Rudolfem Bystřickým, Brněnská 389/11, Hustopeče IČ: 66623065.

**Usnesení RM č. 43/68/17:** RM schválila záměr pronájmu části pozemku p.č. 891/13 o výměře 22 m<sup>2</sup> vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za účelem umístění posezení k přilehlé provozovně. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 44/68/17:** RM neschválila žádost nájemce objektu na ul. Herbenova 423/4 v Hustopečích o snížení nájemného.

**Usnesení RM č. 45/68/17:** RM schválila uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 23.1.2017 s Kavyl s r.o., IČ 49975358, se sídlem Mohelno 563, 675 75, ohledně harmonogramu a lhůty fakturace.

**Usnesení RM (úkol) č. 46/68/17:** RM ukládá připravit na příští RM finanční rozbor jednotlivých bodů navrhovaných změn v rozpočtu ZŠ Komenského na tento a roky následující.

**Usnesení RM č. 47/68/17:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 48/68/17:** RM bere na vědomí zápis ze schůze komise obřadů a slavností, konané dne 12.06.2017

**Usnesení RM č. 49/68/17:** RM schválila splátkový kalendář mezi věřitelem městem Hustopeče a dlužníkem ..., nar. ..., bytem Herbenova farma ..., Hustopeče, na částku 7.961,- Kč, která bude splacena nejpozději do 31. 10. 2017. Text splátkového kalendáře je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 50/68/17:** RM schválila ukončení nájmu bytu č. ... na adrese Svat. Čecha ..., Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem Svat. Čecha ..., Hustopeče, okamžitou výpověď bez výpovědní doby, a to ke dni 12. 7. 2017. Tuto okamžitou výpověď schvaluje rada města za podmínky, že bude dne 11. 7. 2017 dluh za nájem a služby s ním spojenými převyšovat 3násobek měsíční platby za nájem a služby, bude-li tedy dluh vyšší než 9.836,- Kč. Text výpovědi je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 51/68/17:** RM schvaluje dohodu o ukončení nájmu bytu č. ... na adrese Svat. Čecha ... mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem Husova ..., 602 00 Brno, k datu 30. 06. 2017. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 52/68/17:** RM bere na vědomí Územní studii – Hustopeče S10. Text studie je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 53/68/17:** RM bere na vědomí Zápis č. 1 z jednání komise státní památkové péče ve věci přidělení příspěvků ve 2. kole dotačního programu Ministerstva kultury ČR „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“.

**Usnesení RM č. 54/68/17:** RM schválila vyřazení majetku ORJ 255 - vnitřní správa v pořizovací hodnotě 21 666 Kč a ORJ 258 - Městské muzeum a galerie v pořizovací hodnotě 7 732 Kč. Vyřazení majetku proběhne formou odvozu na sběrný dvůr města.

**Usnesení RM č. 55/68/17:** RM schválila vyřazení majetku příspěvkové organizace Základní škola Hustopeče, Komenského 2 v pořizovací hodnotě 72 170,41 Kč dle přílohy. Vyřazení majetku proběhne formou odvozu na sběrný dvůr města.

**Usnesení RM č. 56/68/17:** RM schválila účetní závěrku zřízené organizace Technické služby Hustopeče s.r.o. Vytvořený zisk bude použit na vyrovnání ztráty z minulých období a zbytek bude převeden na účet "nerozdělené zisky minulých let".

**Usnesení RM č. 57/68/17:** RM schválila účetní závěrku organizace Městské zdravotnické zařízení Hustopeče, a.s. v likvidaci. Vytvořená ztráta bude převedena na účet nerozdělených ztrát.

**Usnesení RM č. 58/68/17:** RM schválila nájemní smlouvu s Janou Doležalovou, Zdravá Voda 43 Žarošice 69634, IČ: 01370553 na část pozemku p.č.81/1 vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za účelem umístění zábavních atrakcí po dobu 15.-21.8.2017 za nájemné 10.000,-Kč.

**Usnesení RM (úkol) č. 59/68/17:** RM ukládá na základě žádosti paní ... o povolení vjezdu autobusů z ulice Jiráskova k ulici Kurdějovská s parkováním na pozemku jiného vlastníka p.č. 620/1 v k.ú. Hustopeče u Brna, postoupit věc k projednání možnosti pro udělení výjimky příslušnými pracovníky městského úřadu, před rozhodnutím o žádosti radou města.

**Usnesení RM (úkol) č. 60/68/17:** RM ukládá vedení města, dle rozhodnutí ZM, svolat pracovní skupinu složenou ze zástupců volebních stran a kompetentních pracovníků městského úřadu, která vypracuje zprávu o čerpání rozpočtu města směrem k činnosti školských zařízení ve městě a v kontextu s rozpočtovým určením daní a čerpáním příspěvků na žáka ve městě Hustopeče.

**Usnesení RM č. 61/68/17:** RM schválila smlouvu o dílo a příkazní smlouvu na zpracování projektové dokumentace „Polní cesta u Štinkovky, Hustopeče“ s Ing. Evou Trojkovou se sídlem ČSA 20, 691 41 Břeclav 4, IČ 41012127 za částku 120.812 Kč bez DPH.

**Usnesení RM (úkol) č. 62/68/17:** RM ukládá komisím Školské a kulturní, Sociální a Obřadů a slavností zamyslet se na možnosti poskytnutí motivačního daru pro rodiče narozených dětí z Hustopečí, zejména na jeho druhu a hodnotě, také na podmínkách a způsobu jeho udělování.

V Hustopečích dne 27.06.2017  
Zapsala Kristýna Dufková

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Švásta  
místostarosta