

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 25. schůze Rady města Hustopeče konané dne 20.10.2015 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/25/15:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/25/15:** RM schválila čerpání částky 200,- Kč/osoba na občerstvení pro členy komise s možností společného uplatnění v kterékoliv restauraci v Hustopečích a darování dvou lahví vína ze zásob SVE na jednoho člena komise.

**Usnesení (úkol) č. 3/25/15:** RM ukládá předložit návrh na aktualizaci složení redakční rady, Pravidel publikování a Zásad vydávání Hustopečských listů.

**Usnesení č. 4/25/15:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 5/25/15:** RM schválila nákup jednoho kusu informativního radaru včetně statistického modulu a montáže od společnosti GEMOS CZ spol. s.r.o., B. Smetany 1599, Čelákovice, IČ 25065238 za částku 60.234,-Kč včetně DPH. Cenová nabídka a parametry zařízení jsou přílohou zápisu. Zařízení bude instalováno na ul. Komenského.

**Usnesení (úkol) č. 6/25/15:** RM ukládá vypnout stávající nesprávně fungující informativní radar na ul. Komenského.

**Usnesení (úkol) č. 7/25/15:** RM ukládá připravit a projednat se společností Energo Hustopeče, s.r.o., Dukelské nám 10, Hustopeče, možnost odběru energií pro město na místa dle podaných výpovědí za nových podmínek dle vzoru smlouvy „Poliklinika“.

**Usnesení č. 8/25/15:** RM bere na vědomí závazky společnosti Technické služby Hustopeče s.r.o. vyplývající z předložených smluv. Text smluv je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 9/25/15:** RM bere na vědomí informaci o firmách, které provádějí autorizované měření hluku.

**Usnesení (úkol) č. 10/25/15:** RM ukládá zpracovat poptávku na provedení měření hluku ve městě Hustopeče v souvislosti s provozem vozidel na dálnici s realizací prosinec či leden 2015.

**Usnesení č. 11/25/15:** RM schválila Smlouvu o dílo se společností DATmoLUX a.s., IČ:26233100, se sídlem Brno - Husovice, Nováčkova 27, PSČ 61400 na prověření technického stavu 37 sloupů veřejného osvětlení na ulici Bratislavská defektoskopickou zkouškou za celkovou cenu 43.875 Kč včetně DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 12/25/15:** RM schválila dodatek č. 1 ke smlouvě objektu občanské vybavenosti včetně pozemků a vybavení se společností RaJ group s.r.o., Böhmová 1776/15, Brno, Č: 01749986 na pronájem objektu Formanky v Hustopečích. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 13/25/15:** RM bere na vědomí doplnění podmínek pro realizaci Generelu bezbariérovosti. Návrh generelu je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 14/25/15:** RM **schválila** vystavení objednávky Ing. Davidu Mikoláškoví, ČKA 02 624, autorizovaný krajinářský inženýr, se sídlem Sadová 336, 664 43 Želešice, na průzkumové a projekční práce, na jejichž základě bude vypracován plán péče o prvky ÚSES v lokalitě Volská hora v ceně 14.000 Kč vč. DPH. Text nabídky je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 15/25/15:** RM **schválila** Smlouvu č. 78-DO-001 o poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 50.000 Kč od Nadace partnerství, IČ 45773521, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 16/25/15:** RM **bere na vědomí** poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 50.000 Kč od nadace Partnerství, IČ 45773521, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno

**Usnesení č. 17/25/15:** RM **schválila** smlouvu o podnikatelském pronájmu movitých věcí na Oslavu svatomartinských vín a husí 2015 s agenturou Marten s.r.o. se sídlem 664 41 Troubsko, Zámecká 6, IČ 63480468. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 18/25/15:** RM **schválila** nájemní smlouvu s Dagmar Kopřivovou, Horní Bojanovice 75, Horní Bojanovice 693 01, IČ: 01544063 na pronájem nebytového prostoru - místnosti o výměře 2,5x6 m umístěné vlevo od vchodu z dvorního traktu objektu Základní školy, ul. Nádražní 4 v Hustopečích. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 19/25/15:** RM **schválila** objednání instalace a zprovoznění stávajícího vánočního osvětlení u spol. ELMAT sdružení podnikatelů Zdeněk Rybář – Milan Ledvina, IČ 65367774, 69301 Hustopeče, Nerudova 34 za cenu do 100.000 Kč s DPH.

**Usnesení č. 20/25/15:** RM **schválila** objednání 200 ks LED žárovek (ekvivalentních se stávajícími klasickými 8 W, E 27, bílá), dle cenové nabídky spol. Atelier Maur s.r.o., Libušínská 82, 326 00 Plzeň, za cenu 13.347 Kč s DPH, které by nahradily stávající žárovky ve vánočním osvětlení.

**Usnesení č. 21/25/15:** RM **schválila** objednání vánočního osvětlení u spol. MK ILLUMINATION s. r. o., Solivarská 1/a, 080 01 Prešov: pruh na radnici, osvětlení na ul. Mrštíkova, Stará pošta, kino (pouze vchod) v částce do 73.000,- Kč bez DPH.

**Usnesení č. 22/25/15:** RM **schválila** nájemní smlouvu s ..., Krátká ..., Hustopeče a ..., Kurdějov ..., Kurdějov na pronájem části pozemku p.č.411/1 o výměře 28 m2 vedeného jako ostatní plocha, zapsaného na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče za nájemné 570 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 23/25/15:** RM **bere na vědomí** stanovisko společnosti Kamenný vrch s.r.o., ohledně trvání pachtovní smlouvy na pozemky p.č. 5453/35 o výměře 2169 m2 vedeného jako orná půda, p.č. 5453/39 o výměře 17565 m2 vedeného jako ovocný sad a p.č. KN 5453/40 v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.10001 zapsaného U Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hustopeče.

**Usnesení č. 24/25/15:** RM **bere na vědomí** informaci o stavu vodovodu v lokalitě Herbenova farma, který je v majetku společnosti SETRA-ARTES, s.r.o., IČ: 02473984, se sídlem Zvonařka 408/16, 617 00 Brno.

**Usnesení č. 25/25/15:** RM **doporučuje ZM ke schválení** bezúplatné nabytí vodovodu - Herbenova farma od společnosti SETRA-ARTES Brno s.r.o., IČ: 02473984 po uzavření smlouvy o provozování se společností VaK Břeclav a.s..

**Usnesení č. 26/25/15:** RM **schválila** dohodu o ukončení smlouvy o nájmu na věci movité s Miloslavem Studýnkou, Gen. Šimka 108, Břeclav, IČ: 48451428 k datu 31.11.2015. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 27/25/15:** RM **schválila** objednávku oddělení pozemku parcela číslo KN 506/2 v šíři 1,5 m situace podél stávající komunikace a případné oddělení stávajících parkovišť na pozemcích parcela číslo 506/3 a 506/4 vše v k.ú. Hustopeče u Brna. (506/8)

**Usnesení č. 28/25/15:** RM **odkládá schválení** udělení souhlasu k projektové dokumentaci projektanta Ing. Libora Schwarze, Dlouhá 2, Hustopeče na stavbu „Stavební úpravy oplocení, nové oplocení u krematoria k.ú. Hustopeče u Brna, parc. č. 506/2, 506/5“, pro investora Krematorium Hustopeče, s. r. o., se sídlem Úvoz 508/5, 602 00 Brno.

**Usnesení (úkol) č. 29/25/15:** RM **ukládá** jednat s majitelem krematoria o možnostech a podmínkách převodu pozemku pod plánovaným chodníkem a pod parkovišti u krematoria na město.

**Usnesení č. 30/25/15:** RM **schválila** narovnání výše plateb za nájemné a úhradu služeb u nájmu hrobového místa tak, že od 01.01.2016 budou všichni nájemci tyto ceny platit dle platného Ceníku nájmu a služeb na veřejném pohřebišti města Hustopeče ze dne 31.10.2012 s tím, že výše plateb bude od 01.01.2016 nájemcům přepočítána a bude s nimi uzavřen dodatek ke smlouvě o nájmu hrobového místa.

**Usnesení č. 31/25/15:** RM **schválila** uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu hrobového místa, podle něhož v případě změny úhrady výše nájmu a úhrady za služby ceníkem, schváleným provozovatelem veřejného pohřebiště v Hustopečích, bude nájemné automaticky všem nájemcům v souladu s ceníkem změněno ke dni účinnosti nového ceníku. Nájemci budou o změně a způsobu platby změněné částky vyrozuměni písemně předem.

**Usnesení č. 32/25/15:** RM **schválila** opatření ke kontrole evidence vsypů na vsypové a rozptylové louče a poplatku za jejich úhradu, zavedením aktualizovaného seznamu provedených vsypů, umístěného na nástěnce na hřbitově v Hustopečích.

**Usnesení č. 33/25/15:** RM **neschválila** vstup do komunikace na ul. Husova společnosti E.ON Distribuce pro realizaci stavby „Hustopeče, Husova, k.NN, Centro, a.s.“ dle zákresu v příloze. RM požaduje hledat jiné možnosti napojení bez nutnosti vstupu do tělesa komunikace.

**Usnesení č. 34/25/15:** RM **schválila** navýšení nájemného pro ubytovnu Mostař o 5% od 01.01.2016.

**Usnesení č. 35/25/15:** RM **schválila** výši nájemního v městských bytech pro nově uzavírané smlouvy na nájem bytu na min. 47Kč/m<sup>2</sup> za měsíc.

**Usnesení č. 36/25/15:** RM **schválila** úpravu přílohy ke smlouvám o nájmu bytu v odst. 5 částka na jednu opravu se zvyšuje z 500,- Kč na 1.000,- Kč.

**Usnesení č. 37/25/15:** RM **schválila** úpravu nájemného pro startovací byty - pro každý další rok se nájemné zvyšuje vždy o 20% oproti roku předchozímu, max. však 3 roky.

**Usnesení č. 38/25/15:** RM **schválila** Pravidla pro přidělování startovacích bytů Sv. Čecha 1. a 3, Hustopeče s úpravami. Text pravidel je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 39/25/15:** RM schválila žádost paní ... o přidělení městského bytu č. 2 na ulici Smetanova 78/2 do nájmu a současně schvaluje smlouvu o nájmu bytu č. 2 na ulici Smetanova 78/2, Hustopeče, uzavřenou mezi paní ... (nar. ...) a městem Hustopeče, s platností od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2016. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 40/25/15:** RM schválila přidělení bytu č. 30 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, do nájmu paní ... (nar. ...) s platností od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2016. Rada města současně schvaluje nájemní smlouvu k bytu č. 30, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a paní ... (nar. ...) a to s platností od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2016. Text smlouvy je přílohou zápisu. Nájemné bude podle ceníku 43,97,- Kč/m<sup>2</sup> /1měsíc + každý další rok navýšení o 20%.

**Usnesení č. 41/25/15:** RM schválila smlouvu o poskytnutí daru mezi dárcem městem Hustopeče a obdarovaným Domovem seniorů Břeclav, kdy tato smlouva upravuje přiznání sponzorského daru ve výši 16.000,- Kč vázaného k občance města Hustopeče paní ..., nar. .... Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 42/25/15:** RM neschvaluje finanční podporu Spolku neslyšících Břeclav, 17. listopadu 1a, Břeclav

**Usnesení č. 43/25/15:** RM schválila umístění reklamy SOŠ a SOU Hustopeče na zábradlí v křižovatce u COOP, zdarma, dle termínů uvedených v příloze. Instalace bude provedena ve spolupráci s MaK města.

**Usnesení č. 44/25/15:** RM schválila plán zimní údržby místních komunikací města Hustopeče pro období listopad 2015 - březen 2016.

**Usnesení č. 45/25/15:** RM doporučuje ZM zapracovat navýšení požadavku Městských služeb do přípravy rozpočtu roku 2016 (mzdy, zeleň, sekačka, cisterna).

**Usnesení č. 46/25/15:** RM bere na vědomí žádost ZŠ Hustopeče, Nádražní, o zařazení opravy a renovace fasády ZŠ Nádražní 4 – uliční křídlo do plánu investic na r. 2016 s odhadem ceny cca 1.000.000 Kč bez DPH.

**Usnesení (úkol) č. 47/25/15:** RM ukládá FO začlenit do rozpočtu na r. 2016 požadavek ředitelky ZŠ Nádražní Mgr. Matějčkové na opravu a renovaci fasády ZŠ Nádražní 4 – uliční křídlo jako samostatnou položku rozpočtu ZŠ.

**Usnesení (úkol) č. 48/25/15:** RM ukládá MPO objednání vypracování položkového rozpočtu na opravu a renovaci fasády ZŠ Nádražní 4 – uliční křídlo

**Usnesení č. 49/25/15:** RM schválila navrhované dopravní opatření na pozemku p.č. 725 v k.ú. Hustopeče u Brna ve směru od ulice Kollárova. Dopravní značení IP11a bude doplněno o dodatkovou tabulku E13 s textem „mimo dopravní obsluhu a AR autoškolu“.

**Usnesení (úkol) č. 50/25/15:** RM schválila realizovat zakázku na pojištění majetku a odpovědnosti města Hustopeče oslovením 3 uvedených uchazečů.

**Usnesení č. 51/25/15:** RM schválila komisi pro výběr uchazeče ve složení: ..., ..., ..., Náhradníci: ..., ..., ...

**Usnesení č. 52/25/15:** RM schválila vyřízení koncese na prodej lihovin a Hostinskou činnost pro město Hustopeče.

**Usnesení č. 53/25/15:** RM schválila zvýhodnění vstupného pro členy Svazu tělesně postižených Hustopeče na představení Šmardova sousedského divadla na 20,- Kč/představení a osoba.

**Usnesení č. 54/25/15:** RM schválila rozšíření projektového týmu na rekonstrukci kina o členy: ..., .....

**Usnesení (úkol) č. 55/25/15:** RM ukládá vyzvat majitele domu služeb na Dukelském náměstí k obnovení nebo odstranění reklamních ploch na fasádě této budovy.

**Usnesení č. 56/25/15:** RM schválila pořádání akce Hustopečské skákání 2016 v termínu 12.-13.02.2016.

**Usnesení č. 57/25/15:** RM schválila složení realizačního týmu akce Hustopečské skákání 2016: ..., ....., ....., ....., ... - dotace, z hlediska věcného zajištění akce budou doplněni externí spolupracovníci. Spoluúčast města bude max. 300.000,- Kč.

**Usnesení (úkol) č. 58/25/15:** RM ukládá oslovit hejtmána JMK JUDr. Haška o záštitu nad akcí Hustopečské skákání 2016.

**Usnesení č. 59/25/15:** RM schválila plán inventur pro rok 2015 včetně jmenování komisí.

**Usnesení č. 60/25/15:** RM bere na vědomí zápis ze sportovní komise ze dne 7.10.2015

**Usnesení č. 61/25/15:** RM neschválila dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu s Tělovýchovnou jednotou AGROTEC Hustopeče, spolkem, Šafaříkova 22, Hustopeče, IČ:13690655 na užívání sportovní haly, tenisových kurtů a dalších sportovišť v Hustopečích. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení (úkol) č. 62/25/15:** RM ukládá zpracovat předložit ke schválení ceník Sportovní haly dle skutečných nákladů (energie, mzdy, odpisy, režie).

**Usnesení č. 63/25/15:** RM neschválila zařazení částky 50.000 Kč do rozpočtového opatření města Hustopeče č. 10/2015 jako příspěvek pro MŠ Hustopeče, Školní 25 na pořízení dvou kusů notebooků pro potřeby školy.

**Usnesení (úkol) č. 64/25/15:** RM ukládá doplnit popis požadované výpočetní techniky pro MŠ Hustopeče, Školní 25.

**Usnesení č. 65/25/15:** RM doporučuje ZM ke schválení rozpočtové opatření města Hustopeče č. 10/2015 s provedenými úpravami 1.000.000,- Kč pro ORJ 255, 2.400.000,- Kč pro ORJ 215 – hala. Nejsme schopni provést úpravy, dokud to nebude naše, jediné řešení formou žádostí o právo provést

**Usnesení č. 66/25/15:** RM schválila smlouvu s TD LKW na provedení kompletní likvidace 100 ks stromů mandloní pro novou výsadbu za částku 58.000,- Kč + DPH.

**Usnesení (úkol) č. 67/25/15:** RM ukládá připravit zadávací dokumentaci na podání nabídek dodávky redakčního systém nového webu města.

**Usnesení (úkol) č. 68/25/15:** RM ukládá připravit podklady a informace o možnosti získání dotací na zateplení penzionu a Společenského domu, najít analýzy úspor.

**Usnesení (úkol) č. 69/25/15: RM ukládá** odstranit „černé“ cedulky ke komerčním cílům (vinařství, atd.), které jsou umístěny na informačním systému města mezi místními cíli.

**Usnesení č. 70/25/15: RM schválila** žádost předloženou prostřednictvím správního odboru Městského úřadu Hustopeče, o prominutí smluvní odměny Městu Hustopeče ve výši 3.000,- Kč za konání svatebního obřadu mimo schválenou obřadní místnost na den 31.10.2015 v rámci kulturní akce „Svatba na bitevním poli“.