

Město Hustopeče, rada města Hustopeče
Usnesení z 28. schůze Rady města Hustopeče
konané dne 08.12.2015 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/28/15: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/28/15: RM schválila patronát města Hustopeče na Vánoční turnaj v házené, který proběhne ve sportovní hale dne 19.12.2015.

Usnesení č. 3/28/15: RM schválila Smlouvu o připojení k distribuční soustavě s RWE pro odběrná místa převzatá od spol. ENERGO Hustopeče s.r.o.

Usnesení č. 4/28/15: RM schválila smlouvu se společností E.ON Energie, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 26078201, na dodávku plynu do kotelen města pro rok 2016. Cena byla vysoutěžena v aukci.

Usnesení č. 5/28/15: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení č. 6/28/15: RM schválila posunutí dopravního značení na spojce ulic Šafaříkova a Brněnská, a ukládá Majetkoprávnímu odboru MěÚ podat žádost o schválení posunutí DZ zákazu vjezdu blíže k objektu SaÚS JMK.

Usnesení č. 7/28/15: RM bere na vědomí výsledky interních auditů příspěvkových organizací města Hustopeče a Technických služeb města Hustopeče, a postupuje je Finančnímu výboru ZM na základě plnění úkolu ZM č. 8/VIII/15.

Usnesení č. 8/28/15: RM schválila zaplacení částky 29.805,- Kč na úhradu odběru vody na zajištění závlahy vody na fotbalovém hřišti v sezóně 2015.

Usnesení č. 9/28/15: RM schvaluje, že nebude stanovovat novou ulici u ranče Valkýra, směrem od dálnice k rybníkům. Na veškeré objekty bude přiděleno pouze číslo popisné nebo evidenční.

Usnesení (úkol) č. 10/28/15: RM ukládá Odboru regionálního rozvoje připravit RM a ZM informaci o stávajícím postupu a průběhu projednávání změna č. 1 Územního plánu města Hustopeče, a o případných důsledcích zrušení stávajícího územního plánu města soudem pro občany města a pro stavební firmy.

Usnesení č. 11/28/15: RM bere na vědomí informaci o dopisu Mgr. Pavla Černého, právního zástupce firmy Buildsteel s. r. o., k dopisu „Pozemky společnosti Buildsteel s. r. o. v lokalitě Nad Hřbitovem – výzva k řešení“, a způsob vyřízení části dopisu týkající se územního plánování.

Usnesení č. 12/28/15: RM nedoporučuje ZM ke schválení směnu pozemků se společností Buildsteel.

Usnesení č. 13/28/15: RM schválila navýšení početního stavu Městské policie Hustopeče o jedno pracovní místo strážníka (7. platová třída), na celkový počet 4 strážníků Městské policie

Hustopeče, od 1.1.2015. Nově zřízené pracovní místo bude obsazeno na základě výběrového řízení.

Usnesení č. 14/28/15: RM schválila navýšení početního stavu zaměstnanců Stavebního úřadu Městského úřadu Hustopeče o jedno pracovní místo Referent státní správy a samosprávy (10. platová třída), na celkový počet 7, od 1.1.2015. Nově zřízené pracovní místo bude obsazeno na základě výběrového řízení.

Usnesení č. 15/28/15: RM schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení „Územní studie – Hustopeče S5“ a „Územní studie - Hustopeče S9“, se zhotovitelem Ing. arch. Milošem Klementem, Tišnovská 145, 614 00 Brno, IČO 15188736, navyšující cenu díla o 10.000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 16/28/15: RM bere na vědomí informaci o průběhu pořizování Územní studie - Hustopeče S5 a Územní studie - Hustopeče S9. Informace je přílohou zápisu.

Usnesení č. 17/28/15: RM bere na vědomí zápis z Grantové a investiční komise ze dne 16.11.2015 včetně protinávrhu z Grantové komise na odkoupení pozemků pana ... na ul. Bratislavské, za cenu do 100.000,- Kč.

Usnesení č. 18/28/15: RM bere na vědomí poděkování starosty obce Horní Bojanovice za pomoc ze strany města Hustopeče při řešení krizové situace v souvislosti s ujíždějícím svahem v obci.

Usnesení č. 19/28/15: RM schválila dodatky smluv na pronájem bytových jednotek v Domě – Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče na dobu určitou od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2016. Texty dodatků jsou přílohami zápisu.

Usnesení (úkol) č. 20/28/15: RM ukládá komisím Sportovní, Školské a kulturní, Sociální a Pro práci se seniory a hendikepované spoluobčany provedením posouzení a vyhodnocení žádostí na poskytnutí dotací a darů pro:

- 1) Moravský rybářský svaz, o. s., poskytnutí daru z rozpočtu města Hustopeče na rybářské závody dětí pořádané ke Dni dětí a mládeže ve výši 5.000,- Kč
- 2) Moravský rybářský svaz, o. s., poskytnutí daru z rozpočtu města Hustopeče na zhotovení lavice ve tvaru ryby u altánu mezi 1. a 2. rybníkem ve výši 5.000,- Kč
- 3) Plavecký klub koupaliště Hustopeče, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na pronájem tréninkových hodin ve výši 95.760,- Kč
- 4) Asia Budo Center, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na celosvětové mistrovství světa v Portugalsku ve výši 20.000,- Kč
- 5) Svaz tělesně postižených v ČR, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na činnost organizace ve výši 70.000,- Kč
- 6) Muzejní spolek Hustopeče, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na kulturní aktivity spolku ve výši 18.000,- Kč
- 7) TJ Agrotec Hustopeče poskytnutí daru z rozpočtu města Hustopeče na soutěže, turnaje, náklady na dopravu, náklady na činnost, náklady na mzdu a náklady na nájemné všech oddílů ve výši 441.264,- Kč
- 8) TJ Agrotec Hustopeče poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na pokrytí provozních nákladů ve výši 779.800,- Kč
- 9) Fotbalový klub FC Hustopeče, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na Pronájem městského stadionu ve výši 89.608,- Kč

- 10) Fotbalový klub FC Hustopeče, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na dopravu mládeže k mistrovským utkáním ve výši 50.000,- Kč
- 11) Fotbalový klub FC Hustopeče, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na Pronájem sportovních ploch a zařízení pro zimní přípravu mužstev oddílu kopané FC Hustopeče a na materiální vybavení mládežnických mužstev ve výši 60.000,- Kč
- 12) Fotbalový klub FC Hustopeče, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na turnaje mládeže oddílu kopané ve výši 20.000,- Kč
- 13) Fotbalový klub FC Hustopeče, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na zajištění provozních nákladů fotbalového stadionu včetně kabin ve výši 440.000,- Kč
- 14) Fotbalový klub FC Hustopeče, o. s., poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na Mezinárodní turnaj žáků Amfora Cup Poreč Chorvatsko ve výši 50.000,- Kč
- 15) JUNÁK svaz skautů a skautek ČR, poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na nájem ve výši 16.552,- Kč
- 16) Modelářský klub Hustopeče, poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče na mezinárodní modelářskou soutěž ve výši 20.000,- Kč
- 17) Klub historie a vlastivědy Hustopečska, poskytnutí daru z rozpočtu města Hustopeče na volnočasové aktivity pro seniorskou populaci ve městě a okolí ve výši 20.000,- Kč
- 18) Klub historie a vlastivědy Hustopečska, poskytnutí dotaci z rozpočtu města Hustopeče na osvětovou, vzdělávací aj. činnost Klubu v roce 2016 pro členy klubu a širokou veřejnost města Hustopeče ve výši 10.000,- Kč
- 19) Spolek dětí a mládeže Duhový svět, dotaci z rozpočtu města Hustopeče na činnost TS Lady Stars Hustopeče v roce 2016 a spolupráce s evropskými tanečními studii v rámci projektu EU Erasmus+ ve výši 100.000,- Kč
- 20) Diakonie ČCE – středisko v Brně, dotaci z rozpočtu města Hustopeče na podporu provozu Chráněného bydlení Nosislav ve výši 80.000,- Kč.
- 21) ZO ČSV, o.s. Hustopeče, dotaci z rozpočtu města Hustopeče na podporu včelařství – výsadba medonosných a pyl dávajících stromů pro včely ve výši 14.400,-Kč
- 22) Malovaný kraj, o.s., poskytnutí daru z rozpočtu města Hustopeče na vydávání časopisu Malovaný kraj v roce 2016 ve výši 10.000,- Kč.

Jednotlivé komise své návrhy předloží do rady města, která zasedne dne 19.01.2015.

Usnesení (úkol) č. 21/28/15: RM ukládá pracovat s Makléřskou společností OK Group, s.r.o., na přípravě smlouvy na pojištění majetku města s ČSOB Pojišťovnou za nabídkovou cenu 141.041 Kč, s účinností smlouvy k 1.1.2016.

Usnesení (úkol) č. 22/28/15: RM ukládá znovu jednat s dědici o odkupu domu na Dukelském náměstí po paní Nohelové.

Usnesení č. 23/28/15: RM schválila kupní smlouvu s Technickými službami Hustopeče s.r.o., Dukelské nám. 2/2, Hustopeče IČ:25550683 na odkoupení 2 pracovních strojů za cenu dle znaleckého posudku 673.000,- Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 24/28/15: RM schválila smlouvu s Miloslavem Studýnkou, Gen. Šimka 108, Břeclav, IČ: 448451428 na krátkodobý pronájem nebytových prostor ordinace, přípravný, čekárny a šatny o celkové výměře 70,3 m² v I. podlaží objektu polikliniky Hybešova 1417/5 v Hustopečích včetně vybavení za nájemné 5.064,- Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 25/28/15: RM schválila záměr pronájmu části pozemku p.č.1185/1 o výměře 25 m² vedeného jako ostatní plocha na LV č. 10001 v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

Usnesení č. 26/28/15: RM doporučuje ZM ke schválení dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní s ..., nar., bytem ..., Velké Bílovice 691 02 na prodej pozemku p.č.1314/2 vedeného jako ostatní plocha, zapsaného na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Předmětem dodatku je posun termínu k uzavření kupní smlouvy o 1 rok a zvýšení kupní ceny na cenu dle aktuálního ceníku města. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 27/28/15: RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvu se Společenstvím vlastníků domu č.p.729, Komenského 729/6, Hustopeče, IČ: 29232821 na prodej části pozemku p.č.1689 o výměře 706 m2 vedeného jako zahrada v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovišti Hustopeče v rozsahu dle geometrického plánu č.3439-176/2015 nově vytvořené parcely č.1689/1 za cenu 300 Kč/ m2, náklady na vyhotovení GP a výdaje spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 28/28/15: RM bere na vědomí zápis z 12. stavební komise. Text zápisu je přílohou.

Usnesení č. 29/28/15: RM neschvaluje umístění krytu na popelnici před domem Vrchlického 763/4 dle předloženého snímku SAM_1668. dle žádosti majitelky paní „Na ulici Vrchlického se bude řešit v průběhu 2 let parkovací plochy. Projekt se již zpracovává“.

Usnesení č. 30/28/15: RM doporučuje ZM ke schválení souhlas se vstupem do tělesa nově zrekonstruovaného chodníku na ul. Palackého před nemovitostí č. p. 607/27 při rekonstrukci domovní plynovodní přípojky v rozsahu daném PD p. ..., Gen. Peřiny ..., 693 01 Hustopeče.

Usnesení č. 31/28/15: RM doporučuje ZM ke schválení souhlas se vstupem do tělesa nově zrekonstruované vozovky na ul. Kurdějovská na pozemku parcela číslo KN 598/1 investoru RWE GasNet, s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem na základě projektové dokumentace č.3324_2 na stavbu „REKO MS Hustopeče – Jiráskova + 1“ vyhotovené projektantem GAsAG, s. r. o., Běloruská 6, 625 00 Brno. Projektová dokumentace je přílohou zápisu.

Usnesení (úkol) č. 32/28/15: RM ukládá MPO připravit návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní na pozemek p.č. 1249/71 o výměře 360/410 m2 pro projekt plánované výstavby "MONTÁŽNÍ A DOKONČOVACÍ BUDOVY" firmy Teramex a oslovit znalce k podání nabídky na zhotovení znaleckého posudku na ocenění pozemku pod budovou.

Usnesení č. 33/28/15: RM schválila souhlas se Smlouvou o souhlasu se stavbou sjezdu a kanalizační přípojky na pozemcích města parc. č. 495/5 a 599/1 v k. ú. Hustopeče u Brna dle PD č. 141227/1 spol. INTERPLAN, Purkyňova 79a, Brno, PSČ 612 00, pro stavebníka QUATRO Development, s.r.o., Na Hradbách 424/3, Hustopeče, PSČ 693 01, s vratnou kaucí ve výši 10.000 Kč, splatnou před podpisem smlouvy. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 34/28/15: RM schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 15410180 se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o. kterým dochází k rozdělení díla na rozšíření veřejného osvětlení na ulici Javorová, p.č. 2263/1 ve které bude provedena instalace 4ks svítidel na ulicích Brněnská a Šafaříkova v termínu do 18.12.2015. V druhé části instalace zbývajících 7ks svítidel na ulicích Brněnská a Šafaříkova.“ s termínem dokončení závislém na akci „Výstavba komunikace a chodníkového tělesa na ulici Šafaříkova. Předpokládaný termín dokončení je červen 2016. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 35/28/15: RM schválila Cenovou nabídku firmy DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice na zpracování dotační analýzy záměrů v hodnotě 82 280,- Kč včetně DPH na 32 záměrů města. Nabídka a seznam záměrů je přílohou zápisu.

Usnesení č. 36/28/15: RM schválila Smlouvu o dílo s DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice na zpracování dotační analýzy záměrů v hodnotě 82 280,- Kč včetně DPH na 32 záměrů města. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 37/28/15: RM schválila spoluúčast města na akci projektování "Cyklostezky Hustopeče - Starovice" ve výši maximálně 50%.

Usnesení č. 38/28/15: RM schválila Cenovou nabídku a smlouvu o dílo se společností Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav na vypracování projektové dokumentace až do stupně pro zadání stavby na akci "Hustopeče – cyklostezka ulice Žižkova, Táborý“ za cenu 131.840,- bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 39/28/15: RM schválila Smlouvu o dílo s Petrem Křížem, IČ: 490711178, Vaculíkova 9, Brno - Lesná na zhotovení projektové dokumentace „Hustopeče – Parkoviště u hřbitova“ za cenu 30.000,- Kč s termínem zhotovení 31.07.2016. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 40/28/15: RM schválila Smlouvu o dílo s Petrem Křížem, IČ: 490711178, Vaculíkova 9, Brno - Lesná na zhotovení projektové dokumentace „Hustopeče – ulice Šafaříkova – odstavné pruhy“ za cenu 15.000,- Kč s termínem zhotovení 30.06.2016. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 41/28/15: RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvu s Krematoriem Hustopeče s.r.o., IČ: 28275713, se sídlem Brno - Staré Brno, Úvoz 508/5, PSČ 60200 na koupi v geometrickém plánu číslo 3467-235/2015 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku parcela číslo KN 506/12 o výměře 496 m2 vzniklého z pozemku parcela číslo KN 506/2 současně se touto smlouvou zřizují věčná břemena právo vstupu a vjezdu na pozemek za účelem technické obsluhy hřbitova a práva vstupu a vjezdu na pozemek pro údržbu, provoz a odstraňování poruch kanalizace v rozsahu dle výše uvedeného geometrického plánu za kupní cenu ve výši 9.920,- Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 42/28/15: RM schválila smlouvu o dílo s Ing. Liborem Schwarzem, Hustopeče 693 01, Dlouhá 2, IČO 105 63 229 na projekt pro realizaci stavebních úprav stavby – změny užívání, „Stavebních úprav domu U Synků v Hustopečích“ za cenu 13.000,- Kč bez DPH s termínem zhotovení díla 4 týdny od podpisu smlouvy. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 43/28/15: RM schválila smlouvu o dílo s Ing. Liborem Schwarzem, Hustopeče 693 01, Dlouhá 2, IČO 105 63 229, na zhotovení projektové dokumentace pro realizaci stavebních úprav stavby – „Mateřská škola Školní v Hustopečích“ za cenu 21.000,- Kč bez DPH s termínem zhotovení díla 8 týdny od podpisu smlouvy. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 44/28/15: RM schválila smlouvu o dílo s Ing. Liborem Schwarzem, Hustopeče 693 01, Dlouhá 2, IČO 105 63 229, na zhotovení projektové dokumentace stavby „Oprava uliční fasády ZŠ Nádražní v Hustopečích“ za cenu díla 16.000,- Kč bez DPH s termínem zhotovení 4 týdny od podpisu smlouvy. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 45/28/15: RM doporučuje ZM ke schválení realizaci projektu „Informační tabule a odpočívadla na Křížový vrch“.

Usnesení č. 46/28/15: RM schválila oslovit firmu Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav o cenovou nabídku na zhotovení studie napojení dopravy z ulice Žižkova na ulice Brněnskou podél firmy Westfalia na základě vyhotovené studie S5 a S9.

Usnesení č. 47/28/15: RM bere na vědomí majetkoprávní poměry na ulici Žižkova.

Usnesení č. 48/28/15: RM pověřuje starostku a místostarostu ve věci jednání o možnostech převodu pozemků od vlastníků na ulici Žižkova pod chodníky a veřejnými plochami na město Hustopeče.

Usnesení (úkol) č. 49/28/15: RM ukládá projednat pokácení dvou bříz rostoucích na pozemku p. č. KN 1243.

Usnesení č. 50/28/15: RM schválila smlouvu o dílo se Stanislavem Fialou, Smetanova 90/7, Hustopeče, IČ: 10563253 na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci elektrorozvodů na MŠ Na Sídlíšti v Hustopečích za cenu díla 38.500,- Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 51/28/15: RM schválila smlouvu o dílo se Stanislavem Fialou, Smetanova 90/7, Hustopeče, IČ: 10563253 na zpracování projektové dokumentace na osvětlení komunikace od ulice U Větrolamu směrem k ulici Dlouhá v Hustopečích, cena 14.500,- Kč bez DPH s termínem plnění 3 měsíce od podpisu smlouvy o dílo. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 52/28/15: RM doporučuje ZM ke schválení smlouvy s Vodovody a kanalizací Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, Břeclav 690 11, IČ: 49455168 o úpisu 4338 ks akcií nepeněžitým vkladem. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 53/28/15: RM doporučuje ZM ke schválení prohlášení o vnesení nemovité věci na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ 49455168 podle ust. § 19 zákona o obchodních korporacích.

Usnesení č. 54/28/15: RM schválila smlouvu o distribuci vstupenek na dětské představení Michala Nesvadby „Michal je Kvítko“ s Pragokonzertem Bohemia a.s. se sídlem U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1, IČ 25318136. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 55/28/15: RM schválila na základě směrnice 4/2014 výsledek výběrového řízení dodavatele „Dodávky, montáž přetlakové sportovní haly – ZŠ Komenského“.

Usnesení č. 56/28/15: RM ukládá příspěvkové organizaci ZŠ Komenského na základě směrnice 4/2014 předložit radě města ke schválení návrh smlouvy o dílo „Dodávky, montáž přetlakové sportovní haly – ZŠ Komenského“.

Usnesení (úkol) č. 57/28/15: RM ukládá poptat cenovou nabídku na zhotovení znaleckého posudku od Ing. Huskové na tři pozemky města p.č. 4922/13, 4922/8, 4922/2 a pozemku ve vlastnictví třetí osoby 4542/253.

Usnesení č. 58/28/15: RM **schválila** odstoupení od smlouvy s Energií pod kontrolou, obecně prospěšnou společností, Brněnská 48, 695 01 Hodonín, IČ: 29283272 o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu ze dne 28.5.2012 ve znění pozdějších dodatků.

Usnesení č. 59/28/15: RM **pověřuje** majetkoprávní odbor Městského úřadu Hustopeče zajištěním dodavatele elektrické energie a zemního plynu na rok 2016 na odběrná místa města, jeho příspěvkové organizace a s.r.o. a předložením návrhů smluvních vztahů ke schválení v radě města.

Usnesení č. 60/28/15: RM **schválila** dodatek č. 4 k rámcové kupní smlouvě na věci movité s Hustopečskou mandlárnou s.r.o., Nerudova 24, Hustopeče, IČ: 29372143, kterým se rozšiřuje sortiment prodávaných movitých věcí. Text dodatku je přílohou zápisu.