

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

Usnesení z XXVIII. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 22.02.2018 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/XXVIII/18: ZM schvaluje program dnešního zasedání s následujícími změnami: doplnění bodu IV. g., IV. m.

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva Kontrolního výboru a Finančního výboru
- IV. Hlavní body
 - a. Návrh na schválení změny č. 2 územního plánu města Hustopeče
 - b. Žádost o prodej části pozemku parc.č. KN 1261/1
 - c. Majetkoprávní vypořádání za areálem bývalé spol. Neria
 - d. Budoucí směnné smlouvy na pozemky za Westfalia Metal
 - e. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - Kosmákova, kabel do země
 - f. Obnova sítě NN - Na Hradbách, Kurdějovská, Javorová
 - g. *Záměr darovací smlouvy na darování pozemků městu Hustopeče – bezbariérový chodník Nádražní*
 - h. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
 - i. Zásady města Hustopeče pro tvorbu a čerpání fondu pro účastníky obřadu
 - j. Dotace organizacím a spolkům z rozpočtu města 2018
 - k. Překlenovací úvěr k financování školy Komenského
 - l. Rozpočtové opatření č.1 pro rok 2018
 - m. *Obytná zóna*
- V. Příspěvky členů ZM
- VI. Diskuze občanů (v 18:00 hod.)
- VII. Kontrola přijatých usnesení
- VIII. Závěr

Usnesení č. 2/XXVIII/18: ZM schvaluje ověřovatele zápisu Martinu Ondrovou a Mgr. Jiřího Ungra

Usnesení č. 3/XXVIII/18: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení č. 4/XXVIII/18: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení č. 5/XXVIII/18: ZM projednalo Petici obyvatel bytového domu U Větrolamu č.p. 1006/21, /22, /23 Hustopeče za zrušení nebo přemístění dětského hřiště, které se nachází pod okny tohoto domu, a vzalo na vědomí návrhy rady města k přemístění části hřiště.

Usnesení č. 6/XXVIII/18: ZM bere na vědomí zápis z kontrolního výboru ze dne 13.2.2018

Usnesení č. 7/XXVIII/18: ZM bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 13.2.2018

Usnesení č. 8/XXVIII/18: ZM schvaluje podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), v platném znění, vydává Změnu č. 2 územního plánu Hustopeče.

Usnesení č. 9/XXVIII/18: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. KN 1262/1 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 10/XXVIII/18: ZM schvaluje vyhlášení záměru směny části městského pozemku parcela číslo 278/2 o výměře 153m² v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3608-69/2017 nově vytvářeného a vyčleňovaného pozemku parcela číslo KN 278/5 za části pozemků ve vlastnictví třetí osoby parcela číslo 278/1 o výměře 8 m² v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3608-69/2017 nově vytvářeného a vyčleňovaného pozemku parcela číslo KN 278/6 dále části pozemku parcela číslo 281 o výměře 126 m² v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3608-69/2017 nově vytvářeného a vyčleňovaného pozemku parcela číslo KN 281/2 a parcely číslo 282/1 o výměře 19 m² v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3608-69/2017 nově vytvářeného a vyčleňovaného pozemku parcela číslo KN 282/3, na kterém bude zřízeno věcné břemeno práva vjezdu a výjezdu pro vlastníka pozemku 282/1 s tím, že strany směnné budou vzájemně vyrovnány.

Usnesení č. 11/XXVIII/18: ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí směnné z důvodu stavby kruhového objezdu na směnu částí pozemku par.č. KN 982/17 vedeného v KN jako orná půda o orientační výměře cca (5.500) m² v grafickém zákresu uvedené jako části a,b,c,d evidované na LV č.10001 pro obec Hustopeče a k.ú. Hustopeče u Brna za pozemek ve vlastnictví Westfalia Metal s.r.o. par. č. KN 982/51 a části pozemku 982/18 o výměře cca (30) m² dle přiloženého zákresu označeného písmenem e) obojí evidované na LV 11230 pro obec Hustopeče a k.ú. Hustopeče u Brna. Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků bude finančně vypořádán za cenu 1.500,- Kč/m². Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 12/XXVIII/18: ZM schvaluje revokaci usnesení ZM č.21/XXVII/17 ze 7.12.2017 o schválení projektové dokumentace projektanta REMO ELEKTRO BRNO s.r.o., číslo stavby 1040014126, Kosmákova obnova NN.

Usnesení č. 13/XXVIII/18: ZM schvaluje projektovou dokumentaci projektanta REMO ELEKTRO BRNO s.r.o., číslo stavby 1040014126, Kosmákova obnova NN.

Schválení projektové dokumentace je podmíněno doplněním následujících požadavků města do projektové dokumentace:

- 1, zadláždění celkové plochy rozebraných chodníků.
 - 2, výkopy povolit pouze v mozaice kolem domů, křížení vozovky pouze pomocí protlaku.
 - 3, všechny pojistkové skříně umístit do fasád nemovitostí, nevztahuje se na rozpojovací skříně.
 - 4, v případě zachování VO na straně domů umožnit připojení kabelů pro VO a chráničky metropolitní síť do výkopu. Materiál a práce s připojením na náklady města.
 - 5, vytvoření odběrného bodu u veřejných WC, novou pojistkovou skříně vedle záchodků 3x40A. pro krátkodobý odběr při městských akcích např. Burčákovky.
- Splnění podmínek ověří rada města přes schválením Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

Usnesení č. 14/XXVIII/18: ZM schvaluje revokaci usnesení ZM č. 22/XXVII/17 ze 7.12.2017 o souhlasu s projektovou dokumentací na akci: "Obnova NN sítě - Na Hradbách, Kurdějovská, Herbenova, Javorová".

Usnesení č. 15/XXVIII/18: ZM schvaluje souhlas s projektovou dokumentací na akci: "Obnova NN sítě - Na Hradbách, Kurdějovská, Herbenova, Javorová".

Schválení projektové dokumentace je podmíněno doplněním následujících požadavků města do projektové dokumentace, platí pro všechny ulice:

1, v případě potřeby umožnit připolohování kabelu pro VO a chráničky pro metropolitní síť do výkopu. Materiál a práce spojené s připolohováním na náklady města.

2, umístit pojistkové skříně odběratelů do fasád nemovitostí, žádné venkovní pilíře. Netýká se rozpojovacích skříní.

3, zákaz vstupu do asfaltového povrchu komunikace, vždy použít protlak. V místech vstupu do dlážděných chodníků vždy předláždít celou plochu chodníku.

4, termín realizace stavebních prací povolen pouze v měsících leden až červenec z důvodu provozu sklepů a vinařství v době sběrů a zpracování úrody v daných ulicích obzvláště Na Hradbách. Tedy od srpna do konce roku nelze stavět.

5, upozornění projektanta na možné problémy se zatékáním do sklepů po výkopech (ulice Na Hradbách), nutno doložit hloubky a skladbu výkopů po uložení kabelů.

Splnění podmínek ověří rada města přes schválením Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 16/XXVIII/18: ZM schvaluje darovací smlouvu na darování pozemků vybudovaných v rámci stavební akce „Hustopeče-bezbariérový chodník kolem krajské komunikace II/420, Hustopeče, ulice Nádražní“ pozemků parcela číslo KN 1235/6, 1235/13, 1235/14, 1235/15, 1235/16, 1235/17, 1235/18, 1235/19, 1235/20, 1235/22, 1235/23, 1235/26, 1235/28, 1235/29, 1235/34 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna od Jihomoravského kraje, IČ: 70888337, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 17/XXVIII/18: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Hustopeče č. 1/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Usnesení č. 18/XXVIII/18: ZM schvaluje Přílohu k Obecně závazné vyhlášce města Hustopeče č. 3/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - Rozúčtování nákladů na sběr a svoz komunálního odpadu na osobu za rok 2017.

Usnesení č. 19/XXVIII/18: ZM schvaluje Zásady města Hustopeče pro tvorbu a čerpání fondu pro účastníky obřadu. Text zásad je přílohou zápisu.

Usnesení č. 20/XXVIII/18: ZM schvaluje udělení následujících dotací a darů, včetně následného uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele:

1) Biliculum, poskytnutí daru na podporu činnosti Denního Stacionáře Mikulov, ve výši 10.000 Kč

2) Český svaz včelářů, o.s., poskytnutí dotace na nákup, výsev a výsadbu nektarodárných a pylodárných rostlin, ve výši 8.000 Kč

3) Společnost Asia Budo Center, poskytnutí dotace na pronájem nebytových prostor, uspořádání akce Budokan Cup 2018, ve výši 5.000 Kč

- 4) 40. přední hlídka Royal Rangers Hustopeče, poskytnutí dotace na obnovu vybavení – nové stany a fotoaparát, ve výši 10.000 Kč
- 5) Svaz tělesně postižených v České republice, o. s., poskytnutí dotace na projekt Ambulantní balíčky lázně Lednice, ve výši 50.000 Kč
- 6) Fitness Freedom race team z.s., poskytnutí dotace na všeobecnou sportovní přípravu – podporu trenérů dětí a mládeže ve výši 11.600 Kč a na nájemné, vybavení, provozní materiál, ve výši 10.000 Kč
- 7) Moravský rybářský svaz, o.s, poskytnutí daru na rybářské závody, ve výši 5.000 Kč
- 8) Plavecký klub koupaliště Hustopeče, o.s., poskytnutí dotace na pronájem tréninkových hodin pro plavecký klub na rok 2018 ve výši 140.000 Kč
- 9) Plavecký klub koupaliště Hustopeče, o.s., poskytnutí daru na 25. ročník závodů „Hustopečský džbánek“, ve výši 10.000 Kč
- 10) Spolek dětí a mládeže Duhový svět, poskytnutí dotace na činnost TS Danceverzity 2018 a spolupráci s evropskými tanečními studii v rámci projektu EU Erasmus, ve výši 30.000 Kč
- 11) Fotbalový klub FC Hustopeče z.s., poskytnutí dotace na platy trenérů mládeže do 18 let FC Hustopeče v roce 2018, ve výši 35.090 Kč
- 12) Fotbalový klub FC Hustopeče z.s., poskytnutí dotace na zajištění dopravy mládeže oddílu, pronájem sportovních ploch pro zimní přípravu, materiální vybavení mládežnických mužstev, organizace příměstského tábora a fotbalové školy + turnaje mládeže FC Hustopeče, ve výši 220.000 Kč
- 13) Fotbalový klub FC Hustopeče z.s., poskytnutí dotace na zajištění provozních nákladů městského stadionu, ve výši 185.000 Kč
- 14) Muzejní spolek Hustopeče o.s., poskytnutí dotace z rozpočtu města na kulturní činnost a aktivity Muzejního spolku Hustopeče orientující se na oblast hanáckého Slovácka, ve výši 16.000 Kč.
- 15) Modelářský klub Hustopeče p.s., poskytnutí daru na Mezinárodní modelářskou soutěž „O Jihomoravský pohár“ ve dnech 9-10.6.2018, ve výši 5.000 Kč
- 16) Malovaný kraj, o.s, poskytnutí daru na vydávání časopisu „Malovaný kraj“, ve výši 1.000 Kč
- 17) Muzejní a vlastivědná společnost v Brně, poskytnutí daru na vydání čtvrtletníku Vlastivědný věstník moravský s příspěvky Archeologický výzkum před stavbou nového kostela v Hustopečích a Válečné škody na Hustopečsku v letech 1938-1945, ve výši 1.000 Kč
- 18) CONCENTUS MORAVIAE Mezinárodní centrum slovanské hudby Brno, o.p.s., poskytnutí dotace dle smlouvy ze dne 10.6.2015, ve výši 45.315 Kč + inflace dle roku 2017.
- 19) Domovinka Němčičky o.p.s, poskytnutí dotace na poskytování služeb, ve výši 24.320 Kč
- 20) DOTYK II, o.p.s., poskytnutí dotace na Ranou péči 2018 - zajištění sociálních služeb pro dítě z Hustopečí s PAS (porucha autistického spektra), ve výši 6.953 Kč
- 21) Diakonie ČCE – středisko Betlém, poskytnutí dotace na poskytování sociálních služeb lidem se zdravotním postižením, ve výši 105.000 Kč
- 22) Diecézní charita Brno-Oblastní charita Břeclav, poskytnutí dotace na činnost Kontaktního centra s terénním programem Břeclav - služba pro uživatele návykových látek a jejich blízké, ve výši 25.000 Kč
- 23) Sdružení rodičů při Gymnáziu T. G. Masaryka Hustopeče, poskytnutí dotace na činnost Studentského parlamentu a podporu talentovaných žáků a studentů na Gymnáziu T. G. Masaryka, ve výši 10.000 Kč
- 24) Římskokatolická farnost Hustopeče, poskytnutí dotace na rekonstrukci foyer společenského sálu v kostele sv. Václava a sv. Anežky České ve výši 50.000 Kč
- 25) FOTOKLUB HUSTOPEČE z.s., poskytnutí dotace na činnost klubu – příprava a zpracování projektu „Hustopeče a okolí ve výtvarné fotografii“ ve výši 10.000 Kč

- 26) JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR, o. s., poskytnutí dotace na vybavení skautské klubovny, ve výši 10.840 Kč
- 27) Girasole, sdružení pro pomoc a rozvoj z.s., poskytnutí dotace na sociální služby Tísňová péče, ve výši 30.000 Kč
- 28) TJ Agrotec Hustopeče, poskytnutí dotace na platy trenérů dětí a mládeže v roce 2018, ve výši 63.510 Kč.
- 29) TJ Agrotec Hustopeče, poskytnutí dotace na nájemné a pokrytí provozních nákladů v roce 2018, ve výši 770.000 Kč
- 30) TJ Agrotec Hustopeče, poskytnutí dotace na činnost a provozní náklady v roce 2018 ve výši 320.000 Kč
- 31) Práh – jižní Morava, poskytnutí dotace na poskytování služeb sociální rehabilitace na území Hustopeče, ve výši 20.000 Kč
- 32) Šachový klub Hustopeče z.s., poskytnutí dotace na činnost šachového klubu, ve výši 10.000 Kč
- Jednotlivé smlouvy o dotacích a darech jsou přílohou zápisu

Usnesení č. 21/XXVIII/18: ZM schvaluje přijetí úvěru ve výši 45.000.000 Kč od ČS, a.s., k financování akce "Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče" do doby poskytnutí dotace v režimu ex post.

Usnesení č. 22/XXVIII/18: ZM schvaluje Smlouvu o úvěru č. 0317695429/LCD s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČ 45244782, ve výši 45.000.000 Kč, k financování akce "Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče", s proměnnou sazbou úročení ve skladbě 3M PRIBOR + odchylka 0,07 %p.a. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 23/XXVIII/18: ZM schvaluje v rámci rozpočtového opatření města Hustopeče č. 1/2018, na ORJ 504 Marketing a kultura v položce vybavení kina, navýšení o částku 9.000.000 Kč.

Usnesení č. 24/XXVIII/18: ZM schvaluje spolufinancování projektu „Rekonstrukce atletického a fotbalového stadionu v Hustopečích“ realizovaného TJ Agrotec Hustopeče ve výši 7.500.000 Kč. Částka je zařazena na ORJ 204 Poskytované dotace z rozpočtu města.

Usnesení č. 25/XXVIII/18: ZM rozhodne o uvolnění prostředků na spolufinancování projektu „Rekonstrukce atletického a fotbalového stadionu v Hustopečích“ realizovaného TJ Agrotec Hustopeče ve výši 7.500.000 Kč na příštím jednání ZM v dubnu 2018. Schválení je podmíněno předložením písemného zabezpečení financování spoluúčasti na projektu ze strany TJ Agrotec Hustopeče.

Usnesení č. 26/XXVIII/18: ZM schvaluje v rámci rozpočtového opatření města Hustopeče č. 1/2018, na ORJ 502 Sportovní zařízení města Hustopeče, v položce rekonstrukce bazénu, navýšení o částku 12.200.000 Kč. Částka je určena na projekt Rekonstrukce zázemí krytého bazénu v rozsahu žádosti o dotaci podanou na MŠMT v roce 2017.

Usnesení č. 27/XXVIII/18: ZM schvaluje rozpočtové opatření města Hustopeče č. 1 pro rok 2018 po provedených úpravách:

Příjmy celkem 298 361 tis. Kč

Výdaje celkem -298 361 tis. Kč

Saldo příjmů a výdajů -109 134 tis. Kč

Financování 109 134 tis. Kč

Text rozpočtového opatření je přílohou zápisu.

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Martina Ondrová
ověřovatel

.....
Mgr. Jiří Unger
ověřovatel