

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 94. schůze Rady města Hustopeče konané dne 29.05.2018 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/94/18: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/94/18: RM ukládá komisím rady města na základě Zásad města Hustopeče pro udělování čestného občanství, čestných poct a Ceny města Hustopeče navrhnout osoby k ocenění cenami města.

Usnesení č. 3/94/18: RM ukládá komisi životního prostředí prověřit možnosti omezení pěstování řepky a jiných technických plodin na propachtovaných městských pozemcích. viz. dopis a viz. článek v HL, a konzultovat to s odborníky.

Usnesení č. 4/94/18: RM neschvaluje přesun provozních prostředků do investičních na nákup dvou interaktivních tabulí pro PO ZŠ Komenského.

Usnesení č. 5/94/18: RM schválila vyřazení majetku PO ZŠ Komenského Hustopeče v celkové hodnotě 438 792,70 Kč. Seznam vyřazovaného majetku je přílohou. Vyřazení bude provedeno odvozem na Městské služby Hustopeče.

Usnesení č. 6/94/18: RM schválila vyloučení účastníka zadávacího řízení SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ 26961474 z důvodu překročení celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky "Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče".

Usnesení č. 7/94/18: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče“ uchazeče Hrušecká stavební, spol. s r.o, U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ 25585143.

Usnesení č. 8/94/18: RM schválila umístění uchazečů na dalších místech na veřejnou zakázku „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče“:

2. Vlastimil Zelený, Zemědělská 454, 588 32 Brtnice, IČ 10121765
3. VAŠSTAV, s. r. o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno, IČ 46964541

Usnesení č. 9/94/18: RM schválila smlouvu o dílo na „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče“ s vítězným uchazečem Hrušecká stavební, spol. s r.o, U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ 25585143 za částku 38.809.769 Kč bez DPH. Smlouva bude podepsána po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Usnesení č. 10/94/18: RM schválila Jmenování konkursní komise k provedení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Hustopeče, Na Sídlišti 961/5, Hustopeče, ve složení:

- ... – člen určený zřizovatelem – předseda
- ... – člen určený zřizovatelem
- ... – člen určený ředitelem krajského úřadu Jihomoravského kraje
- ... – odborník v oblasti státní správy ve školství, organizace a řízení

- ... – pedagogický pracovník MŠ Hustopeče, Na Sídlišti 961/5
- ... – školní inspektor České školní inspekce

Pověřuje paní ... funkcí tajemníka komise, tajemník není členem konkursní komise.

Usnesení č. 11/94/18: RM schválila žádost o demolici objektu garáže na pozemku na ulici Smetanova, parc.č. 433, k.ú. Hustopeče, investora, Masarykovo nám. ..., 693 01 Hustopeče.

Usnesení č. 12/94/18: RM schválila projektovou dokumentaci, udělení souhlasu se stavbou a uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku města žadatelé , Masarykovo nám. ..., Hustopeče.

Usnesení č. 13/94/18: RM bere na vědomí stanovisko ředitele společnosti Němec Jiří, stavitel s.r.o.

Usnesení č. 14/94/18: RM schválila uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě se společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, 100 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 na přeložku plynové přípojky polikliniky.

Usnesení č. 15/94/18: RM schválila projektovou dokumentaci společnosti Eling CZ s.r.o., Brno na stavbu:" Hustopeče, Nádražní, k.VN, TS, k.NN" investora E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice a uděluje souhlas k územnímu řízení.

Usnesení č. 16/94/18: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ: 27295567 na pozemku parc.č. KN 108/19 a 192/2 k.ú. Hustopeče za jednorázovou úhradu 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 17/94/18: RM schválila žádost ..., Na Hradbách ..., Hustopeče a povoluje vjezd vozidel nad 3,5t na ulici Na Hradbách za účelem demolice stávajícího objektu a výstavby nového v období 01-08/2019.

Usnesení č. 18/94/18: RM bere na vědomí stanovisko Povodí Moravy, s.p. ve věci majetkoprávního vypořádání v reakci na usnesení RM č. 16/78/17.

Usnesení č. 19/94/18: RM ukládá zadat žádost o zpracování cenové nabídky na vybudování parkovacích míst na ulici Vinařská v ploše pozemku p.č. 1329/2 a dalších přilehlých ploch.

Usnesení č. 20/94/18: RM podmíněně schválila variantu parkování č. 3 pro plánovaný bytový dům Sýpka na ul. Vinařská 2a, Hustopeče, pro zpětvzetí odvolání proti probíhajícímu stavebnímu řízení, s následujícími podmínkami a úpravami:

- doložení oboustranně podepsané Smlouvy o smlouvě budoucí kupní (případně přímo Smlouvy kupní) na prodej části pozemku p.č 1318, pro vybudování 6 parkovacích míst pro bytový dům, kde bude uveden jako budoucí nabyvatel stavebník bytového domu, včetně doložení geometrického oddělení od pozemku p.č 1318 v k.ú. Hustopeče u Brna.

- závazek stavebníka na vybudování 6 parkovacích míst na pozemku odděleném od pozemku p.č. 1318 v k.ú. Hustopeče u Brna, s tím, že budou mimo stávajícího areálu, a budou volně přístupná (nebude přístup přes stávající areál).

- to spolu se doložením písemného závazku stavebníka na vybudování celkem 14 nových volně přístupných parkovacích míst do okamžiku předání stavby k užívání nebo kolaudace, dle toho, co nastane dříve.

Usnesení č. 21/94/18: RM vzala na vědomí informace k postupu prací ke schválení uzavření kupní smlouvy s panem ..., trvale bytem Palackého ..., 693 01 Hustopeče na výkup nově vytvořeného a vyčleněného pozemku parcela číslo KN 158/2 o výměře 150 m²

Usnesení č. 22/94/18: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, IČ 28085400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, na stavbu: "Hustopeče, Kosmákova, obnova NN" na pozemcích města p. č. KN 81/10, 81/1, 81/4, 81/7, 81/8, 81/9, 80 v k. ú. Hustopeče u Brna, za jednorázovou úplatu 22.000 Kč bez DPH. Podmínkou je provedení stavby v souladu s projektovou dokumentací společnosti REMO ELEKTRO Brno s.r.o., ze dne 28.5.2018 jež je nedílnou součástí smlouvy.

Usnesení č. 23/94/18: RM schválila objednávku ocenění lesního pozemku parcela číslo KN 4524 obce Kurdějov v katastrálním území obce Kurdějov.

Usnesení č. 24/94/18: RM schválila uzavření smlouvy o realizaci sítě překládky elektronických komunikací s Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov na akci VPIC Hustopeče - ul. Brněnská - Žižkova za částku 154.592 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 25/94/18: RM schválila dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby navazující na uzavření smlouvy o realizaci sítě překládky elektronických komunikací s Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov na akci VPIC Hustopeče - ul. Brněnská - Žižkova za částku 154.592,- Kč. Text dohody je přílohou zápisu.

Usnesení č. 26/94/18: RM pověřuje majetkoprávní odbor MěÚ a městskou policii k předložení možného řešení ve věci předmětů umístěných na městských pozemcích mimo pronajaté, příp. vypůjčené části pozemků na ulici Na Hradbách.

Usnesení č. 27/94/18: RM bere na vědomí Usnesení Okresního soudu v Břeclavi ohledně zastavení řízení vedeného proti společnosti BUILDSTEEL s.r.o., se sídlem Mírová 1098/4, 693 01 Hustopeče, IČO 27694321 a stanovenou povinnost uhradit náklady řízení.

Usnesení č. 28/94/18: RM schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru - kanceláře č. 146 v Domě - penzionu Hustopeče.

Usnesení č. 29/94/18: RM bere na vědomí informaci o postupu projektu „Rekonstrukce krytého bazénu, Hustopeče.“

Usnesení č. 30/94/18: RM schválila přijetí dotace na rekonstrukci zázemí krytých bazénů z podprogramu 133D 531 Podpora materiálně technické základy sportu- ÚSC, SK a TJ na rok 2018.

Usnesení č. 31/94/18: RM schválila zadávací dokumentace na zakázku ve zjednodušeném podlimitním režimu – Rekonstrukce krytého bazénu Hustopeče.

Usnesení č. 32/94/18: RM schválila zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Mateřská škola Školní, rekonstrukce objektu – 3. etapa“

Usnesení č. 33/94/18: RM schválila pověření pro ředitelku ZŠ Nádražní Mgr. ... k uzavření objednávky na realizaci opravy sociálního zařízení (Celková výměna odpadů v budově školy + výměna sanitární techniky) v prostorách školy s firmou Jiří Matocha za cenu 300.000 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 34/94/18: RM schválila pověření pro ředitelku ZŠ Nádražní ... k uzavření objednávky na realizaci výměny 22 ks dveří na WC v prostorách školy s firmou Stolařství Votava za cenu 118.566 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 35/94/18: RM schválila zrušení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s obcí Kobyly, IČ 00283266, se sídlem: A. Šebestové 459, 691 10 Kobyly.

Usnesení č. 36/94/18: RM schválila zrušení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s obcí Vrbice, IČ 00283738, se sídlem: Vrbice č.p. 89, PSČ 691 09.

Usnesení č. 37/94/18: RM schválila zrušení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s obcí Němčičky, IČ 00283401, se sídlem: Němčičky 221, PSČ 691 07.

Usnesení č. 38/94/18: RM schválila zrušení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s obcí Kašnice, IČ 00600181, se sídlem Kašnice č.p. 38, 691 72 Klobouky u Brna.

Usnesení č. 39/94/18: RM schválila zrušení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s obcí Šakvice, IČ 00283614, se sídlem Šakvice, Hlavní 12, PSČ 691 67.

Usnesení č. 40/94/18: RM schválila zrušení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s městem Velké Pavlovice, IČ 00283703, se sídlem Nám. 9. května 700/40, 691 06 Velké Pavlovice.

Usnesení č. 41/94/18: RM schválila zrušení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s městem Klobouky u Brna, IČ 00283258, se sídlem nám. Míru 169/1, 691 72 Klobouky u Brna.

Usnesení č. 42/94/18: RM schválila zrušení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s obcí Borkovany, IČ 00283029, se sídlem Borkovany č.p. 279, PSČ 691 75.

Usnesení č. 43/94/18: RM schválila dohodu o propagaci a reklamní spolupráci na XIII. Agrotec Petronas Rally s AGROTEC a.s. se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957

Usnesení č. 44/94/18: RM schválila umístění ŠKODA mini parku v prostorách Dukelského náměstí Hustopeče po dobu konání XIII. Agrotec Petronas Rally ve dnech 15. – 16.6.2018

Usnesení č. 45/94/18: RM bere na vědomí informace o postupu projektu „Podporované byty Žižkova II., Hustopeče“ a schvaluje žádost o dotaci v režimu SOHZ.

Usnesení č. 46/94/18: RM schválila pro potřeby žádosti o dotaci na akci „Podporované byty Žižkova II., Hustopeče“ výši nájmu ve výši 57,50 Kč/m2.

Usnesení č. 47/94/18: RM schválila uzavření Příkazní smlouvy na výkon autorského dozoru na akci "Podporované byty Žižkova I." s Jančálek s r.o., IČ 26234149, se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, za cenu 107 000 Kč bez DPH, a pověřuje starostku podpisem příkazní smlouvy.

Usnesení č. 48/94/18: RM schválila uzavření Příkazní smlouvy na výkon technického dozoru investora na akci "Podporované byty Žižkova I." s Jančálek s r.o., IČ 26234149, se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, za cenu 196 000 Kč bez DPH, a pověřuje starostku podpisem příkazní smlouvy.

Usnesení č. 49/94/18: RM schválila ukončení nájmu bytové jednotky č. ... a ... na adrese Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče, ..., trvale bytem Kpt. Jaroše 1000/1, Hustopeče, a to ke dni 31. 07. 2018.

Usnesení č. 50/94/18: RM schválila ukončení nájmu k bytové jednotce č. ..., ... a ... na adrese Kpt. Jaroše 1001/1 dohodou pro ..., trvale bytem Kpt. Jaroše 1000/1, Hustopeče, a to k datu 04. 06. 2018.

RM schvaluje dohodu o ukončení nájmu k bytové jednotce č. ..., ... a ... na adrese Kpt. Jaroše 1001/1 ..., trvale bytem Kpt. Jaroše 1000/1, Hustopeče, a to k datu 04. 06. 2018. Text dohody je přílohou zápisu.

Usnesení č. 51/94/18: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku č. OP 11_17, s Nadací ČEZ, IČ 26721511, se sídlem Duhová 1531/3, 140 53 Praha. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 52/94/18: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě na odborné a organizační zajištění zadání veřejné zakázky na akci "Vybrané skladebné části ÚSES I." Text dodatku je přílohou tohoto zápisu. Cena celkem je 54.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 53/94/18: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě na odborné a organizační zajištění zadání veřejné zakázky na akci "Vybrané skladebné části ÚSES II." Text dodatku je přílohou tohoto zápisu. Cena celkem je 102.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 54/94/18: RM schválila návrh nařízení o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy pro zařizovací obvod Hustopeče.

Usnesení č. 55/94/18: RM schválila smlouvu o distribuci vstupenek na koncert Hany Zagorové a Petra Rezka se skupinou BoomBand Jiřího Dvořáka s Tomášem Greplem se sídlem Radošovec 639, 798 52 Konice, IČ 64261867

Usnesení č. 56/94/18: RM bere na vědomí informace o vyúčtování Hustopečského skákání 2018

Usnesení č. 57/94/18: RM schválila smlouvu pořízení a provozování informačního místa – MIP s Carbon, s.r.o. se sídlem Křenová 67c, 602 00 Brno, IČ 25548620 za částku 6.000,- Kč ročně. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 58/94/18: RM schválila pokračování v přípravě veškerých podkladů k projektu „Školní autobus Hustopeče“. Přípravu projektu, včetně technických, právních, smluvních a finančních otázek zajistí ve spolupráci dotčené odbory MěÚ Hustopeče (OKT, OD, MPO, FO, Městské služby Hustopeče. Propagaci celého projektu zajistí MaK. Případné zahájení (realizaci) projektu „Školní autobus Hustopeče“ je nutno směřovat k datu zahájení školního roku 2018/2019.

Usnesení č. 59/94/18: RM schválila realizaci změny dopravního režimu ve stávající obytné zóně Větrná dle předloženého grafického návrhu. Současná obytná zóna bude rozdělena na „Zónu 30“ a v lokalitě Na vyhlídce a Záhumenice bude zachována obytná zóna ve stávajícím rozsahu, viz grafický návrh v příloze. Dodávka a realizace dopravního značení bude provedena společností Signex KH Břeclav s.r.o., Bratislavská 929, Podivín. Financování bude provedeno rozpočtem Města Hustopeče, položka komunikace.

Usnesení č. 60/94/18: RM bere na vědomí zápis ze Školské a kulturní komise ze dne 24.5.2018.

Usnesení č. 61/94/18: RM pověřuje starostku města podpisem koordinační situace projektových dokumentací UNIPORT STAROVICE PRODLOUŽENÍ VODOVODU A PLYNOVODU NA UL. ŽIŽKOVA a UNIPORT STAROVICE ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ v návaznosti na uzavřenou smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu společnosti UNIPORT INVESTMENT I s.r.o. ze dne 10.10.2017.

Usnesení č. 62/94/18: RM nepovažuje „trvalé“ vystavení vozidel na Dukelském náměstí za vhodné. Město nabízí plochy na ulici Brněnská v areálu městského koupaliště. Ve vystavení v rámci jiných akcí jako např. Rally, neshledává RM žádný problém.

Usnesení č. 63/94/18: RM bere na vědomí přípravu žádosti o dotaci v rámci vyhlášené výzvy č. 03_17_080 Operačního programu Zaměstnanost „Výzva pro územní samosprávné celky (obce, kraje a sdružení a asociace ÚSC).

Usnesení č. 64/94/18: Rada města v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů,

- a) bere na vědomí zápis z 2. jednání konkursní komise pro konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Hustopeče, Komenského 132/2, 693 01 Hustopeče, okres Břeclav, příspěvkové organizace ze dne 29.5.2018 (příloha č. 1 materiálu),

- b) **jmenuje** s účinností od 1.8.2018 Mgr. ..., bytem ... na pracovní místo ředitele Základní školy Hustopeče, Komenského 132/2, 693 01 Hustopeče, okres Břeclav, příspěvkové organizace, návrh jmenovacího dekretu tvoří přílohu č. 1 zápisu (příloha č. 2 materiálu).

V Hustopečích dne 29.05.2018

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta