

**VEŘEJNÉ PROSPŠNÉ STAVBY A VEŘEJNÉ PROSPŠNÁ OPATŘENÍ**

vps veřejně prospšné stavby  
vpo, wpo veřejně prospšná opatření

**PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ**

us rozhodování v plochách je podmíněno zpracováním územní studie

**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

hranice řešeného území  
hranice zastavěného území k 30.9.2015  
zastavěné plochy Z1-17  
územní rezerva - akumulace povrchových vod R1(W)

**PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM**

Bv	(Bv)	plochy bytové - venkovské	Z1-5
Sk	(Sk)	plochy smíšené obytné - komerční	Z6-7
Sv	(Sv)	plochy smíšené obytné - vinařské	Z8-10
Ov		plochy občanského vybavení - veřejné	
Os	(Os)	plochy občanského vybavení - sportovní	Z11-12
Oh	(Oh)	plochy občanského vybavení - hřbitovy a kostely	Z13
Vp	(Vp)	plochy výroby a skladování - průmysl a řemesla	Z14
Tn		plochy výroby a skladování - zemědělství a řemesla	
Ti	(Ti)	plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady	Z15
To		plochy technické infrastruktury - inženýrské	Z15
Ds		plochy dopravní infrastruktury - silniční	
Dm	(Dm)	plochy dopravní infrastruktury - místní	Z16
Dd		plochy dopravní infrastruktury - drážní těleso	
Dg		plochy dopravní infrastruktury - garáže	
Pk	(Pk)	plochy veřejných prostranství - komunikace	Z17
Pz		plochy veřejných prostranství - veřejné zeleně	
Zs	(Zs, z)	plochy zeleně sídelních zahrad	
Zo		plochy zeleně ochranné	
Zk	(Zk, z)	plochy zeleně krajinné	
Zz		plochy zemědělské - záhumenní	
Zp		plochy zemědělské - pole	
Zt		plochy zemědělské - travnaté	
Zv		plochy zemědělské - vinice a sady	
Ls		plochy lesní	
W	(W, w)	plochy vodní a vodohospodářské	
Np		plochy přírodní	
(Nu)		plochy smíšené nezastavěného území - uvolněné	

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

lokální biocentra LBC 1-5  
lokální biokoridory LBK 1-6

**KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

stav	návrh
silnice II. třídy	
místní komunikace	
ústeřové komunikace	
zastávky autobusové dopravy	
trasy cyklistické dopravy	

**KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

elektrické venkovní vedení 400 kV a 110 kV	
elektrické venkovní vedení 22 kV	
elektrické venkovní vedení 22 kV ke zrušení	
kabelové elektrické vedení 22 kV	
trafostanice 22/0,4 kV	
základnové stanice	
vyšokotkový plynovod	
seřfodotkový plynovod	
nížkotkový plynovod	
regulační stanice plynu (VT/LSTL)	
regulační stanice plynu (ST/LNTL)	
produktovod (ropovod)	
katodová ochrana produktovodu	
stanice katodové ochrany	
skupinový pitný vodovod - hlavní řád	
skupinový pitný vodovod - zásobovací řády	
vodojem	
čerpadlo stanice vodovodu	
místní ústeřový vodovod	
místní vodní zdroj	
jednotná gravitační kanalizace	
hlavní kanalizační sběrač do čističky odpadních vod	
kanalizační přepad do vodoteče	
dešťová kanalizace	
čistička odpadních vod	
oděhřovací komora kanalizace (dešťový oddělovač)	
hlavní oděhřovací trasy, přítkopy a svodnice	

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

**kulturní limity**

- kulturní památka
- všlečné hřbitovy a pietní místa
- ostátní památkový význam
- architektonicky významné stavby a místní dominanty
- pietní pásmo hřbitova
- území s archeologickými nálezky I. kategorie
- území s archeologickými nálezky II. kategorie
- označení území s archeologickými nálezky

**přírodní limity**

- evropsky významná lokalita Natura 2000
- přírodní památka (PP)
- ochranné pásmo přírodní památky
- ústeřná níže Splšenského potoka a Trkmanky
- registrované vinohradní trstě I. kategorie
- významný vyhledávací bod
- hranice 50 m od lesa

**technické limity**

- záplavové území O<sub>100</sub>
- hranice od břeškové řády vodního toku podle §49 odst. 2a) vodního zákona
- malice - umělé odvodňovací území
- chráněná oblast přírodně akumulace vod
- ochranné pásmo silnice II. třídy
- ochranné pásmo základnové stanice
- koridor RR směr Ministerstva obrany ČR

**přírodní zdroje**

- vyhrádní ložisko cihlářské suroviny
- chráněné ložiskové území ropu a zemního plynu
- dobývací prostor ropu a zemního plynu
- seismická území - potenciální
- štěbní vrt zemního plynu

**OSTATNÍ INFORMACE**

- parocizní řády mapy katastru
- sklepné řády mapy katastru
- hranice druhých ploch s rozdílným způsobem využití

**POZNÁMKY**

- Jedná se o výtisk výkresu č. 4, proto některé plochy a jevy uvedené v legendě nejsou zobrazeny.
- Platí poznámky uvedené na koordinátním výkresu č. 4 zpracovaném v rozsahu celého řešeného území.

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

Výtisk správní orgán:  
ZASTUPITELSTVO OBCE  
KRUMVÍŘ

Datum nálezí účinnosti: \_\_\_\_\_

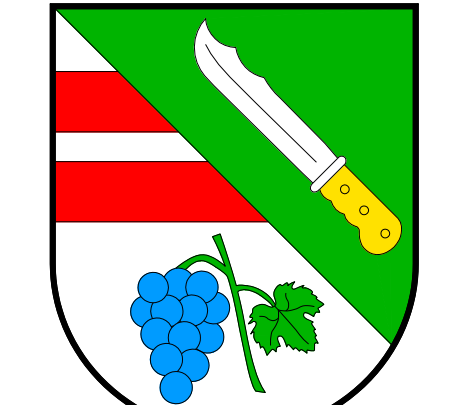
Připraveno:  
MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE  
Oddělení regionálního rozvoje

Ústeřný název: \_\_\_\_\_

Opřávněná ústeřná osoba:  
Ing. arch. Lydie Filipová  
vedoucí oddělení RP MÚO Hustopeče

Podpis: \_\_\_\_\_

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KRUMVÍŘ



**5. KOORDINAČNÍ VÝKRES  
DETAIL**

1 : 2 000