

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 37. schůze Rady města Hustopeče konané dne 13.02.2024 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/37/24: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/37/24: RM souhlasí se zrušením parkovacího místa u vchodu do ZŠ na ulici Komenského (holubník). Ostatní parkovací místa v lokalitě prověřit a navrhnout řešení.

Usnesení č. 3/37/24: RM schválila opravu vodorovného dopravního značení u ZŠ Komenského a u Penzionu.

Usnesení č. 4/37/24: RM schvaluje udělení finančního ocenění oceněným Hustopečským sportovcům na akci „Sportovec roku 2023 okresu Břeclav“ v následující podobě a výši:

- dospělý sportovec 1 - 3 místo – věcný dar v hodnotě do 2.000 Kč
- dospělý sportovec 4 – 10 místo – věcný dar v hodnotě do 1.000 Kč
- sportovec mládežník 1 - 3 místo – finanční poukaz na 3.000 Kč
- sportovec mládežník 4 - 10 místo – finanční poukaz na 1.000 Kč

Usnesení č. 5/37/24: RM schválila spolupořadatelství Města Hustopeče na akci „Mrštíkovo divadelní jaro“ organizovaném DS Bratří Mrštíků Boleradice.

Usnesení č. 6/37/24: RM schvaluje zadat znalecký posudek na stanovení kupní ceny na objekt Moto centrum v ulici Javorová 824/28.

Usnesení č. 7/37/24: RM bere na vědomí kontrolu plnění úkolů ke dni 12.2.2024

Usnesení č. 8/37/24: RM doporučuje ZM ke schválení 1. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2024.

Usnesení č. 9/37/24: RM schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. p. č. 4872/22, p.č. 4872/80, p. č. 4872/107 v k.ú. Hustopeče u Brna se společností MOSS Logistics s.r.o., IČ: 63481359, se sídlem: Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče za částku 10 tisíc Kč bez DPH.

Usnesení č. 10/37/24: RM schválila uzavření smlouvy o spolupráci se společností MOSS logistics s.r.o., IČ: 63481359, se sídlem: Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče na rok 2024 za částku 80 tisíc Kč bez DPH.

Usnesení č. 11/37/24: RM schválila uzavření kupní smlouvy na vodovod se společností MOSS logistics s.r.o., IČ: 63481359, se sídlem: Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče na rok 2024 za částku 60 tisíc Kč bez DPH.

Usnesení č. 12/37/24: RM odkládá žádost o vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 4682/5 o výměře 817 m² v k.ú. Hustopeče u Brna. RM ukládá jednat s žadatelem o podmínkách případného prodeje.

Usnesení č. 13/37/24: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Kině Hustopeče se Základní školou Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvkovou organizací se sídlem Komenského 163/2, 693 01 Hustopeče, IČ 49137077, za účelem zkoušek a pořádání divadelního představení divadelního souboru Šikulky při ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2 s nájemným ve výši 12.285 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 14/37/24: RM schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 42 na pozemku parc. č. 48 - zast. plocha a nádvoří o výměře 665 m² v k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví města Hustopeče - víceúčelového kulturního centra na adrese Dukelské nám. 42/15, 693 01 Hustopeče, a to přednáškového sálu v 1. patře budovy, s využitím na cvičení jógy zpravidla každou středu v měsíci od 08:30 do 10:30 hod, počínaje od 14.02. do 12.06.2024 , za snížené nájemné 150,- Kč/hod se Svazem tělesně postižených v ČR z. s., místní organizace Hustopeče se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ 75101211.

Usnesení č. 15/37/24: RM schválila vyhlášení záměru uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě s Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie JMK, Kounicova 24, 611 32 Brno, IČ: 75151499 na užívání pozemků p.č. 27/1, 27/2, 27/3 v k.ú. Hustopeče u Brna, a to za účelem navýšení ceny za nájem.

Usnesení č. 16/37/24: RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., ... na stavbu „Novostavba RD, Hustopeče, ul. Kaštanová, pozemek parc.č. 4792/236“ a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 17/37/24: RM bere na vědomí zápis ze stavební komise ze dne 31.1.2024

Usnesení č. 18/37/24: RM schválila projektovou dokumentaci investora EG. D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno, na stavbu „Hustopeče, zahrádka, DP, k. NN ... č. stavby 1030040251“ a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 19/37/24: RM neschválila projektovou dokumentaci investora ... a ..., ..., Hustopeče na stavbu "Stavební úpravy RD s klenutým sklepem na parc. č. 432, ulice Na Hradbách, Hustopeče". RM požaduje úpravu projektu - tepelná izolace zasahuje do profilu stávajícího chodníku.

Usnesení č. 20/37/24: RM schválila žádost o vyjádření ke stavbě "1040024304 Hustopeče, obnova NN Šafaříkova" ve variantě „modrý sloupek“. V případě zásahu do chodníku je nutná přeložka celého chodníku.

Usnesení č. 21/37/24: RM bere na vědomí žádost o vyjádření ke stavbě "1030084869 Hustopeče, rozš. NN Diakonie K877". Dopracovat dle stanoviska SK - v místě parkoviště provést chráničku tak, aby v budoucnu nebylo omezení pozemku na parkování + zvážit řešení - pokračovat ve vedení na druhé straně ulice a tím pouze 1 protlak u trafostanice.

Usnesení č. 22/37/24: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru směny městských pozemků p.č. 494/4 (7 m2), 3437/5 (1 m2), 3437/4 (1 m2), za pozemek p.č. 3437/1 (12 m2) a část pozemku p.č. 3437/3 (1 m2) v katastrálním území Hustopeče u Brna. S doplatkem za městské pozemky v cenách dle ceníku města (2.800 Kč/m2 za pozemek pod stavbou, ostatní pozemky za 50 Kč/m2 ostatní plocha). S podmínkou geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 3437/3, všechny pozemky jsou v k. ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 23/37/24: RM schválila vyhlášení záměru pachtu městského pozemku p.č. 5767/3 v k.ú. Hustopeče u Brna, vedeného jako vinice, o výměře 604 m2 za cenu min. 730 Kč/rok.

Usnesení č. 24/37/24: RM nedoporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje městského pozemku p.č. 5767/3 v obci Hustopeče, druh pozemku: vinice o výměře 604 m2.

Usnesení č. 25/37/24: RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., ..., Holasice na stavbu " Novostavba RD, Hustopeče, Akátová, parc.č. 4792/168" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 26/37/24: RM neschválila PD na kanalizaci velkosklad Jednota Mikulov. RM nesouhlasí s vedením v nové trase přes městské pozemky.

Usnesení č. 27/37/24: RM bere na vědomí projekt „Rekonstrukce bytového domu Dukelské náměstí 34/8“ na pozemku p.č. 36/1 v k. ú. Hustopeče. RM požaduje doplnit projekt o podélný a příčný řez sjezdu a napojení na komunikaci.

Usnesení č. 28/37/24: RM bere na vědomí petici na instalaci zpomalovacích pruhů u Lindenu. RM doporučuje řídit se zápisem místního šetření.

Usnesení č. 29/37/24: RM bere na vědomí zápis ze Školské a kulturní komise ze dne 30.1.2024.

Usnesení č. 30/37/24: RM schválila zajištění příprav na konkursy na pracovní pozice ředitelů příspěvkových organizací vykonávající činnost škol a školských zařízení u těchto příspěvkových organizací:

ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2, 693 01 Hustopeče. IČ 49137077

MŠ U Rybiček, Na Sídlišti 961/5, 693 01 Hustopeče, IČ 70882291

Ředitelé příspěvkových organizací vykonávající činnost školy a školského zařízení budou na základě konkursního řízení jmenováni na období 6 let v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění.

Usnesení č. 31/37/24: RM schválila v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, V Y H L A Š E N Í konkursu na obsazení na pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Komenského 163/2, Hustopeče, IČ: 49137077 s předpokládaným nástupem 1.8.2024

Usnesení č. 32/37/24: RM schválila v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, V Y H L A Š E N Í konkursu na obsazení na pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Na Sídlišti 5, Hustopeče, IČ: 70882291 s předpokládaným nástupem 1.8.2024.

Usnesení č. 33/37/24: RM schválila v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, O D V O L Á N Í z pracovního místa ředitele Základní školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Komenského 163/2, Hustopeče, IČ: 49137077, z důvodu oprávnění zřizovatele v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona (školský zákon), v platném znění, ke dni 31.7.2024

Usnesení č. 34/37/24: RM schválila v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, O D V O L Á N Í paní z pracovního místa ředitelky Mateřské školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Na Sídlišti 5, Hustopeče, IČ: 70882291, z důvodu oprávnění zřizovatele v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona (školský zákon), v platném znění, ke dni 31.7.2024.

Usnesení č. 35/37/24: RM schválila texty vyhlášení konkursních řízení na ředitele/ředitelky MŠ Na Sídlišti a ZŠ Komenského. Texty, které jsou přílohou zápisu.

Usnesení č. 36/37/24: RM schválila uveřejnění inzerátu na vyhlášení konkursních řízení na obsazení ředitelských míst na MŠ Na Sídlišti a na ZŠ Komenského, které jsou přílohou zápisu, v Učitelských novinách, v regionálních denících (Dnes, Deník,), na www.hustopece.cz, na www.jmskoly.cz a na úředních deskách obcí správního obvodu Hustopeče.

Usnesení č. 37/37/24: RM schválila potvrzení pro Mgr. Blanku Nešporovou o jejím setrvání na pozici ředitelky Mateřské školy Hustopeče, se sídlem Školní 25, 693 01 Hustopeče pro období 1.8.2024 - 31.7.2030.

Usnesení č. 38/37/24: RM pověřuje starostku města

- požádat krajský úřad, Českou školní inspekci, školskou radu o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise, ředitele/ředitelky Základní školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Komenského 163/2, Hustopeče

Usnesení č. 39/37/24: RM pověřuje starostku města

- požádat krajský úřad, Českou školní inspekci, školskou radu o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise, pro výběr ředitele/ředitelky Mateřské školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Na Sídlišti 5, Hustopeče,

Usnesení č. 40/37/24: RM schválila úpravu ceníku za využívání inventáře a budov na Křížovém vrchu na částku 2.000 Kč/den. Týká se plochy + WC.

Usnesení č. 41/37/24: RM schválila ukončení leasingových smluv na nákladní vozidlo STAS Unicar II a přívěs nad 3,5t INREKA PKP 14-7 s leasingovou společností UniCredit Leasing CZ, a.s., IČ 15886492, Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4, včetně schválení uzavření smluv o převodu vlastnictví k předmětu leasingu na výše specifikovanou techniku do majetku města. Kupní cena je 1.000 Kč bez DPH/kus (vyplývá z leasingové smlouvy).

Usnesení č. 42/37/24: RM schválila uzavření dohody mezi Městem Hustopeče a Českou republikou – Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů, IČ 00020681, o přípravě podkladů pro zpracování lesní hospodářské osnovy pro zařizovací obvod Hustopeče (kód LHO 602 801).

Usnesení č. 43/37/24: RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Slavnosti mandloní a vína 2024 s:

- Hill's Pet Nutrition Manufacturing, s.r.o. se sídlem Rohanské nábřeží 678/23, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 27580792
- LINDEN s.r.o. se sídlem Žižkova 750/40, 693 01 Hustopeče, IČ 26292904.

Usnesení č. 44/37/24: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 5399/31 v k. ú. Hustopeče u Brna na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2024 za nájemné 5 000 Kč + DPH s:

- ESOX, spol. s r.o. se sídlem Libušina třída 826/23, 623 00 Brno, IČ 00558010
- Ing. Karel Otáhal se sídlem Vinařská 164/42, 693 01 Hustopeče, IČ 48880108
- První vinařská spol. s r. o. se sídlem Dukelské nám. 46/19, 693 01 Hustopeče, IČ 29198879
- Zůlovi s.r.o. se sídlem Mrštíkova 122/1, 693 01 Hustopeče, IČ 08983151
- Bc. Jitka Radová se sídlem Nerudova 714/59, 693 01 Hustopeče, IČ 64457699
- Bc. Martina Horáková se sídlem Svat. Čecha 212/38, 693 01 Hustopeče, IČ 02612810

Usnesení č. 45/37/24: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru, Ekonomickému odboru a Marketingu a kultuře kontrolovat zábor veřejného prostranství na trase „Mandloňové stezky“ v době konání Mandloňových slavností.

Usnesení č. 46/37/24: RM schválila inventarizační zprávu o provedené inventarizaci majetku města Hustopeče v roce 2023. Rozdíly mezi evidencí a fyzickým stavem nebyly zjištěny.

Usnesení č. 47/37/24: RM schválila přidělení bytu č. 13 na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, manželům ..., trvale bytem ... do nájmu s platností od 15. 2. 2024 do 31. 1. 2025.

Usnesení č. 48/37/24: RM schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a manželými ..., trvale bytem ..., a to s platností od 15. 2. 2024 do 31. 1. 2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 49/37/24: RM neschválila žádost o vybudování zpevněné plochy pro kontejnery před bytovým domem Kollárova 1512/8, Hustopeče. RM doporučuje vybudování zpevněné

plochy pro kontejnery v místě dle doporučení MPO. Tj mimo vlastní vjezd, od vjezdu oddělit zeleným pruhem.

Usnesení č. 50/37/24: RM **schválila** podání žádosti o dotaci z dotačního programu JMK Podpora zkvalitnění služeb turistických informačních center v Jihomoravském kraji v roce 2024 na projekt TIC Hustopeče 2024.

Usnesení č. 51/37/24: RM **schválila** uzavření smlouvy na pořízení tří tiskáren Canon imageRunner Advance DX C3900i vč. příslušenství dle nabídky za cenu 72.204 Kč/kus bez DPH a uzavření smlouvy o servisní podpoře se společností Canon CZ s.r.o., Jankovcova 1595/14, Praha 7.

Usnesení č. 52/37/24: RM **schválila** uzavření smlouvy o poskytování technické podpory se společností: K-net Technical International Group, s.r.o., se sídlem: Antonínská 20, 602 00 Brno, IČ: 47916745, na zabezpečení chodu informačního systému, za cenu služby: 8 800 Kč bez DPH /měsíčně.

Usnesení č. 53/37/24: RM **schválila** smlouvu o zpracování osobních údajů s ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČ: 27804721, Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava na dobu neurčitou.

Usnesení č. 54/37/24: RM **schválila** smlouvu o výkonu činnosti (technický dozor stavebníka) pro stavbu Stavební úpravy Penzionu v Hustopečích s Check Build s.r.o., Vranovská 768/95, 614 00 Brno za částku 249.865 Kč bez DPH.

Usnesení č. 55/37/24: RM **bere na vědomí** opakovanou žádost o smírné řešení věci, o odpuštění domnělého dluhu na nájemném manželů ..., bytem ..., 693 01 Hustopeče.

Usnesení č. 56/37/24: RM **schválila** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pohostinství ve Společenském domě s Pavlem Stránským, IČ: 87179423, se sídlem: Hlavní 323, 691 27 Popice.

Ukončeno v Hustopečích dne 13.02.2024