

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

Usnesení z X. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 15. 2. 2024 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení ZM č. 1/X/24: ZM schvaluje program zasedání v následující podobě.

Program:

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva Finančního výboru
- IV. Zpráva Kontrolního výboru
- V. Hlavní body:
 - a) Podání žádosti o bezúplatný převod pod místní komunikací od ČR SPÚ, na ulici Habánská (Křížový vrch)
 - b) Podání žádosti o bezúplatný převod pod místní komunikací od ČR ÚZSVM, na ulici Habánská
 - c) Záměr na prodej pozemků pod stavbou se Správou železnic, s.p.
 - d) Záměr prodeje části městských pozemků p.č. 598/1 o výměře 31 m² a 494/1 o výměře 1 m² pod stavbou v k.ú. Hustopeče u Brna na ul. Kurdějovská
 - e) Záměr prodeje nebo dlouhodobého pronájmu pozemku p.č. 26/3 v k.ú. Hustopeče u Brna na ul. Husova
 - f) Uzavření směnné smlouvy se společností Jednota, s.d. v Mikulově na pozemky na ul. Bratislavská
 - g) Uzavření kupní smlouvy na prodej části p.č. 2602/11 pod stavbou garáže na ul. Habánská
 - h) Uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1348/36 pod stavbou RD na ul. Kpt. Jaroše
 - i) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p.č. 1348/1 o výměře 14 m² v k.ú. Hustopeče u Brna na ul. Kpt. Jaroše
 - j) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
 - k) Žádosti spolků o dotace a dary na rok 2024
 - l) Rozpočtové opatření města Hustopeče č.1/2024
- VI. Diskuze občanů (18:00 – 18:30 hod.)
- VII. Příspěvky členů ZM
- VIII. Diskuze občanů (pokračování)
- IX. Kontrola přijatých usnesení
- X. Závěr

Usnesení ZM č. 2/X/24: ZM schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Vojtěcha Franka a Mgr. Ivanu Brabcovou.

Usnesení ZM č. 3/X/24: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení ZM č. 4/X/24: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení ZM č. 5/X/24: ZM schvaluje svolání Zasedání zastupitelstva města Hustopeče v mimořádném termínu dne 26. 2. 2024 v 17:00 hod. v zasedací místnosti na radnici.

Usnesení ZM č. 6/X/24: ZM bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 13. 2. 2024.

Usnesení ZM č. 7/X/24: ZM bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 12. 2. 2024.

Usnesení ZM č. 8/X/24: ZM schvaluje bezúplatné nabytí části pozemků parc.č. 4544/54, 8399/28, 8399/42 a 8399/48 v k.ú. Hustopeče u Brna pod místní komunikací Habánská, od ČR Státní pozemkový úřad, IČ: 02393662, Husinecká 1024/11a, Praha, 13000.

Usnesení ZM č. 9/X/24: ZM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č. 3116/1 v k.ú. Hustopeče u Brna pod místní komunikací Habánská, od ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČ: 69797111.

Usnesení ZM č. 10/X/24: ZM schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemků parc. č. 1247, parc. č. 1248, část parc. č. 1249/73, parc. č. 1249/74, parc. č. 1249/75, část parc. č. 1249/96, parc. č. 1255/6, parc. č. 1255/7, parc. č. 1249/95 vše v k.ú. Hustopeče u Brna pod veřejně prospěšnou stavbou dráhy pod názvem „Modernizace a elektrizace trati Šakvice – Hustopeče u Brna“ za cenu dle znaleckého posudku vč. DPH a u pozemků 1247, 1248, části 1249/73, 1249/74, 1249/75 a částí 1249/96 za cenu 801 Kč/m² vč. DPH. Náklady spojené s vyhotovením smlouvy, znaleckého posudku a s podáním návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení ZM č. 11/X/24: ZM schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemků 4772/18, parc. č. 4827/35, parc. č. 4827/36, parc. č. 4827/37, parc. č. 4830, parc. č. 4834/2, parc. č. 4837, parc. č. 4888/25, parc. č. 8391/2, parc. č. 8391/3, parc. č. 3149/2, parc. č. 3149/3, parc. č. 3150/2, parc. č. 3151/5, parc. č. 4727/87, parc. č. 4740/76, parc. č. 4754/122, parc. č. 4772/22, parc. č. 4841/3, parc. č. 4841/4, parc. č. 8418/3, parc. č. 8419/3, parc. č. 8420/3, parc. č. 8420/4, parc. č. 8420/5, parc. č. 8420/6, parc. č. 4666/2, parc. č. 4773/5, parc. č. 4831/2, parc. č. 4831/3, parc. č. 4754/124, parc. č. 4763/3, parc. č. 4763/4, parc. č. 4765/5, parc. č. 4773/4, parc. č. 8392/2 vše v k.ú. Hustopeče u Brna pod veřejně prospěšnou stavbou dráhy pod názvem „Modernizace a elektrizace trati Šakvice – Hustopeče u Brna“ za cenu dle znaleckého posudku vč. DPH. Náklady spojené s vyhotovením Smlouvy, znaleckého posudku a s podáním návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení ZM č. 12/X/24: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části městských pozemků p.č. 598/1 o výměře 31 m² a pozemku p.č. 494/1 o výměře cca 1 m² v rozsahu geometrickým plánem č. 4560-274/2023 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 598/11 o výměře 32 m² v k.ú. Hustopeče u Brna pod stavbou ve vlastnictví žadatele. Pozemek se bude prodávat minimálně za cenu dle znaleckého posudku. V případě schválení prodeje konkrétnímu

kupujícímu tento uhradí spolu s prodejní cenou pozemku i další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM č. 13/X/24: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 26/3 v k.ú. Hustopeče u Brna vedeného jako parkoviště.

Usnesení ZM č. 14/X/24: ZM neschvaluje vyhlášení záměru dlouhodobého pronájmu pozemku p.č. 26/3 v k.ú. Hustopeče u Brna vedeného jako parkoviště.

Usnesení ZM č. 15/X/24: ZM schvaluje uzavření směnné smlouvy se společností Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 69201 Mikulov na směnu částí městského pozemku parc. č. 1228/27 v návrhu geometrického plánu č. 4585-81/2022, nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 1228/36 o výměře 1 m², pozemku p.č. 1228/37 o výměře 27 m² a pozemku p.č. 1228/38 o výměře 1 m² za pozemky společnosti Jednota, spotřební družstvo v Mikulově pozemek p.č. 1228/22 o výměře 11 m², pozemek p.č. 1228/30 o výměře 23 m², pozemek p.č. 1226/59 o výměře 170 m², pozemek p.č. 1226/72 o výměře 13 m², pozemek p.č. 1226/73 o výměře 11 m², a v návrhu geometrického plánu č. 4585-81/2022 nově vytvořenými a vyčleněnými pozemky p.č. 1227/10 o výměře 301 m², p.č. 1227/11 o výměře 2 m², p.č. 1228/39 o výměře 1 m², p.č. 1228/40 o výměře 8 m², p.č. 1228/24 o výměře 218 m², vše v k.ú. Hustopeče u Brna s tím, že rozdíl ve výměře je vypořádán ve výši 250 Kč á m².

Usnesení ZM č. 16/X/24: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy s ..., ..., 69301 Hustopeče na prodej částí městského pozemku p.č. 2602/11 v rozsahu geometrickým plánem č. 4517-5780/2023 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 2602/16 o výměře 6 m² v k.ú. Hustopeče u Brna pod stavbou garáže ve vlastnictví kupujících za kupní cenu ve výši 16.800 Kč. Kupující uhradí spolu s kupní cenou pozemku i další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM č. 17/X/24: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy s ..., bytem ..., 69301 Hustopeče na prodej městského pozemku na p.č. 1348/36, o výměře 22 m², vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hustopeče u Brna, za cenu 41.800 Kč. Kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM č. 18/X/24: ZM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s ..., ..., 69301 Hustopeče na prodej částí městského pozemku p.č. 1348/1, ze kterého bude na základě GP nově vydělen a vyčleněn pozemek o výměře do 14 m² v katastrálním území Hustopeče u Brna za cenu stanovenou znaleckým posudkem minimálně však 2.800 Kč/m² s termínem podpisu vlastní kupní smlouvy do 5 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM č. 19/X/24: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Hustopeče, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Hustopeče č. 11/2023 o nočním klidu, ze dne 2. listopadu 2023.

Usnesení ZM č. 20/X/24: ZM schvaluje hlasování o všech položkách pro udělení dotací a darů, včetně následného uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele a schválený účel najednou.

Usnesení ZM č. 21/X/24: ZM schvaluje udělení následujících dotací, včetně následného uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele a schválený účel:

- 1) Plavecký klub Hustopeče z.s., dotaci na pronájem tréninkových hodin na bazéně v Hustopečích ve výši 80.000 Kč
- 2) Plavecký klub Hustopeče z.s., dotaci na platy trenérů ve výši 32.928 Kč
- 3) MO MRS Hustopeče (Moravský rybářský svaz), dotaci na rybářské závody dětí ve výši 8.000 Kč
- 4) Fitness freedom race team z.s., dotaci na Všeobecnou sportovní přípravu ve výši 185.856 Kč
- 5) Linka bezpečí, z.s., dotaci na pro děti a mládež z města Hustopeče ve výši 3.000 Kč
- 6) ProBowling Hustopeče, z.s., dotaci na startovné bowlingové soutěže ve výši 30.000 Kč
- 7) ProBowling Hustopeče, z.s., dotaci na výjezd na mezinárodní turnaj ve výši 0 Kč
- 8) Domov pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace, dotaci na provoz a péči klientů ve výši 25.963 Kč
- 9) Malovaný kraj, z.s., dotaci na vydávání časopisu Malovaný kraj ve výši 3.000 Kč
- 10) TJ Agrotec Hustopeče z.s., dotaci na platy trenérů a doprovodného týmu ve výši 257.499 Kč
- 11) TJ Agrotec Hustopeče z.s., dotaci na pronájem hal ve výši 1.100.000 Kč
- 12) TJ Agrotec Hustopeče z.s., dotaci na startovné, cestovné ve výši 439.591 Kč
- 13) TJ Agrotec Hustopeče z.s., 100% dotaci na provozní nákl. "městský stadion" ve výši 449.700 Kč
- 14) TJ Agrotec Hustopeče z.s., 100% dotaci na pojištění "městský stadion" ve výši 29.730 Kč
- 15) Hustopečská chasa z.s., dotaci na činnost ve výši 44.000 Kč
- 16) Girasole, sdružení pro pomoc a rozvoj z.s., dotaci na pro péči o osoby z Hustopečí ve výši 49.000 Kč
- 17) Muzejní spolek Hustopeče z.s., dotaci na činnost spolku ve výši 12.000 Kč
- 18) Svaz tělesně postižených v ČR z.s., místní organizace Hustopeče, dotaci na činnost spolku ve výši 50.000 Kč
- 19) Spolek rodičů a přátel Gymnázia T. G. Masaryka Hustopeče, dotaci na činnost Studentského parlamentu, podporu nadaných žáků Gymnázia ve výši 20.000 Kč
- 20) Narana z.s., dotaci na dobročinný obchůdek ve výši 16.000 Kč
- 21) FC Hustopeče z.s., dotaci na podporu trenérů ve výši 160.032 Kč
- 22) FC Hustopeče z.s., dotaci na činnost ve výši 340.613 Kč
- 23) Junák – český skaut, středisko Vranovice, z.s., dotaci na energie ve výši 20.000 Kč
- 24) Junák – český skaut, středisko Vranovice, z.s., dotaci na činnost ve výši 50.000 Kč
- 25) Římskokatolická farnost Hustopeče u Brna, dotaci na obnovu osvětlení jeviště a ozvučení lodi kostela ve výši 82.000 Kč
- 26) Fotoklub Hustopeče, z.s., dotaci na přípravu projektu na vydání nového katalogu ve výši 8.000 Kč
- 27) Házená Legata, dotaci na podpora činnosti ve výši 380.000 Kč
- 28) Házená Legata, dotaci na podpora trenérské činnosti ve výši 44.783 Kč
- 29) Fakultní klub Brno - plavání Hustopeče, dotaci na pronájem sportovišť ve výši 250.000 Kč

- 30) Fakultní klub Brno – plavání Hustopeče, dotaci na pravidelnou činnost ve výši 30.645 Kč
31) Šachový klub Hustopeče, z.s., dotaci na reprezentaci klubu ve výši 15.000 Kč
32) Concentus Moraviae, dotaci ve výši 57.337 Kč
33) Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Hustopečích, dotaci na opravu zděného plotu ve výši 55.000 Kč
34) L. F. Club Karate, z.s., Rajhradická 41, Rebešovice, dotaci na podporu činnosti ve výši 50.000 Kč
35) Sdružení dětí a mládeže Duhový svět, o.s., dotaci na podporu činnosti ve výši 25.000 Kč
Vzory veřejnoprávní smlouvy jsou přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 22/X/24: ZM schvaluje 1. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2024, upravené oproti návrhu navýšením o částku 3.600.000 na OdPa 3412, ORJ 502, a ponížení o tutéž částku z OdPa 3639, ORJ 513.

Usnesení ZM č. 23/X/24: ZM schvaluje pověření pro radu zajištění úročení prostředků rezervovaných na rekonstrukci školní jídelny ZŠ Komenského.

Usnesení ZM č. 24/X/24: ZM schvaluje stanovení měsíční odměny neuvolněných členů zastupitelstva města Hustopeče:

Výše odměny se bude stanovovat výpočtem ve výši 60 % maximální částky pro neuvolněné členy ZM, členy rady města a předsedy výborů a komisí. Vypočtená částka se bude zaokrouhlovat na celé desetikoruny nahoru.

Částka pro předsedy komisí se vztahuje i na osoby, které nejsou zastupiteli. U osob, které nejsou zastupiteli, je částka vypočtena jako rozdíl mezi odměnou předsedy komise a odměnou zastupitele.

Pokud komise nezasedala dle plánu zasedání komise schváleném radou města (dokládá se zápisem), je nárok předsedy pouze na základní odměnu člena ZM, u nezastupitele 0 Kč.

U výborů je nárok obdobný jenom se za mezidobí považuje období mezi dvěma jednáními zastupitelstva, která jsou dle plánu na celé volební období 2022-2026. Plán byl přílohou zápisu ustavujícího jednání ZM. Omezující ustanovení je účinné od 1.1.2023.

V případě souběhu více funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne jako součet maximálně 2 nejvyšších zastupitelstvem stanovených odměn za jím zastávané funkce, a to následujícím způsobem:

- neuvolněnému členovi zastupitelstva, který současně vykonává funkci člena rady obce a předsedy výboru nebo komise, bude odměna poskytována v součtu odměn za výkon funkce člena rady a za výkon funkce předsedy výboru nebo komise,
- neuvolněnému členovi zastupitelstva, který je současně předsedou výboru zastupitelstva obce a předsedou komise rady nebo předsedou dvou komisí rady obce, bude odměna poskytována ve výši 2násobku odměny funkce předsedy,

U osob, které nejsou zastupiteli, se částky nesčítají. Jiné sčítání odměn není přípustné.

Zastupitelstvo města v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst.2 písm. n) zákona o obcích stanoví, že odměny za výkon neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne 1. 3. 2024.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát zastupitele bude odměna náležet ode dne složení slibu náhradníkem.

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Ing. Vojtěch Frank
ověřovatel

.....
Mgr. Ivana Brabcová
ověřovatel