

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 38. schůze Rady města Hustopeče konané dne 27. 2. 2024 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/38/24: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/38/24: RM bere na vědomí kontrolu plnění úkolů ke dni 31.10.2023.

Usnesení č. 3/38/24: RM schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D., a.s., IČO 28085400 se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno realizované v rámci stavby "Hustopeče, rozš. NN Grůza, parc.č. 40" za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, na pozemku p.č. 44/1, 45/1 v k. ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou náhradu 10000Kč + DPH.

Usnesení č. 4/38/24: RM schválila přijetí finanční podpory na poskytování sociálních služeb dle § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve výši 172.000 Kč od Jihomoravského kraje na rok 2024.

Usnesení č. 5/38/24: RM schválila projektovou dokumentaci investora EG.D a.s. na stavbu „Hustopeče, rozš. kNN, Homola K1369, č. stavby 1030082532“ a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 6/38/24: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, rozš. kNN, Homola K1369, č. stavby HO-001030082532“ na pozemku parc. č. 3136, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 5.000,-Kč bez DPH na dobu neurčitou

Usnesení č. 7/38/24: RM schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 na pozemku p.č. 3922/1 v k.ú. Hustopeče u Brna, v rámci stavby "Hustopeče, rozš. k.NN,Vašíček, K3961" za účelem umístění distribuční soustavy - kabelový pilíř, kabelové vedení NN, za náhradu 5000Kč + DPH.

Usnesení č. 8/38/24: RM bere na vědomí žádost společnosti Nej.cz na uzavření smlouvy o věcném břemenu za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení. RM se k žádosti vrátí až po upřesnění všech dotčených pozemků a předchozích smluv o smlouvách budoucích.

Usnesení č. 9/38/24: RM ukládá majetkoprávnímu odboru vrátit společnosti Nej.cz žádost na uzavření smlouvy o věcném břemenu za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení. RM požaduje doložení příslušných smluv o smlouvách budoucích k dotčeným pozemkům, přehledné doložení výměr a určení pozemků předchozími smlouvami neošetřených.

Usnesení č. 10/38/24: RM schválila výzvu k podání nabídky na dodávku a montáž zařízení pro úsekové měření rychlosti na ulici Nádražní, silnice II/420, Hustopeče

Usnesení č. 11/38/24: RM schválila oslovení vybraných uchazečů:

1. EMPEMONT s.r.o., IČ: 27772179, Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí
2. AŽD Praha s.r.o., IČ: 48029483, Žirovnická 3146/2, 106 00 Praha 10
3. ELSPOL Elektro s.r.o., IČ: 25865455, Stará cesta 230/9, Hrušov, 711 00 Ostrava
4. CAMEA spol. s r.o., IČ: 60746220, Karásek 2290/1m, 621 00 Brno
5. VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, IČ: 27702804

Usnesení č. 12/38/24: RM schválila členy hodnotící komise: 1. ..., 2. ..., 3. ... Náhradníci: 1. ..., 2. ..., 3. Ing. ...

Usnesení č. 13/38/24: RM schválila rozšíření stávajícího městského parkovacího systému o modul „Virtuální parkovací automat“ s možností úhrady parkovného pomocí mobilní parkovací aplikace a pomocí načteného QR kódu. Dále RM souhlasí s rozšířením ceníku plateb o položku „Víkendový virtuální parkovací lístek“ a položku „Celoměstský virtuální parkovací lístek“. RM dále ukládá zajistit distribuci materiálu obsahující manuál k Virtuálnímu parkovacímu automatu s QR kódy do veřejně přístupných prostor na území města a do zařízení poskytující ubytovací, restaurační a stravovací služby na území města.

Usnesení č. 14/38/24: RM schválila Ceník plateb za stání motorových vozidel na místních komunikacích ve vymezených oblastech města Hustopeče. Projednala a souhlasí s cenami a způsobem plateb parkovného ve vymezených oblastech města. Schválený ceník plateb vstoupí v platnost dnem 1. dubna 2024. RM dále ukládá zajistit implementaci schváleného ceníku do platebních terminálů a SW vybavení jednotlivých parkovacích automatů.

Usnesení č. 15/38/24: RM ukládá vedení města jednat s Diakonií ČCE – středisko Betlém o možnostech vybudování vyhrazených parkovacích míst u objektu Diakonie na ulici Šafaříkova.

Usnesení č. 16/38/24: RM schválila uzavření darovací smlouvy na vybudované parkovací stání na části pozemku parc.č. 1186 v k.ú. Hustopeče u Brna od ... a ..., trvale bytem ..., ...

Usnesení č. 17/38/24: RM schválila Pravidla pro parkování ve městě Hustopeče v době Slavností mandloní a vína 2024. Pravidla jsou platná i pro dobu mimo „Slavností“, po dobu kvetení mandloní.

Usnesení č. 18/38/24: RM schválila uzavření smluv o výpůjčce pozemků na zřízení záchytných parkovišť se společnostmi:

- MOSS logistics s.r.o. se sídlem Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče, IČ 63481359,
NORMA Czech, s.r.o. se sídlem Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče, IČ 27742865,
AGROTEC a.s. se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957,
Westfalia Metal s.r.o. se sídlem Brněnská 61, 693 01 Hustopeče, IČ 26239680 a
JS-Abacus s.r.o. se sídlem Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČ 26288591.

Usnesení č. 19/38/24: RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Slavnosti mandloní a vína 2024 se společností NORMA Czech, s.r.o., IČ 27742865, se sídlem Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče.

Usnesení č. 20/38/24: RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Slavnosti mandloní a vína 2024 s Jáchym Janošek, IČ 63436302 se sídlem Gen. Peřiny 1328/27, 693 01 Hustopeče

Usnesení č. 21/38/24: RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Slavnosti mandloní a vína 2024 Roman Michl, IČ 04514246, se sídlem Lidická 343/84, 691 83 Drnholec.

Usnesení č. 22/38/24: RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Slavnosti mandloní a vína 2024 se společností Milan Franc, IČ 15235530 se sídlem Nádražní 180/42, 693 01 Hustopeče

Usnesení č. 23/38/24: RM schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části pozemků p.č. 411/17, vedena jako ostatní plocha/jiná plocha o výměře 24 m² před nemovitostí č.p. 403, a p.č. 422/17, vedena jako ostatní plocha/jiná plocha, o výměře 10,4 m² před nemovitostí č.p. 418, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, za cenu minimálně 300 Kč/m².

Usnesení č. 24/38/24: RM schválila zrušení usnesení RM č. 22/37/24: ze dne 13.2.2024_

Usnesení č. 25/38/24: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje městských pozemků p.č. 494/4, 3437/5, 3437/4, v katastrálním území Hustopeče u Brna. Za cenu dle ceníku města 2.800 Kč/m², a úhrady nákladů spojených s převodem pozemků.

Usnesení č. 26/38/24: RM ukládá vedení města jednat s majiteli pozemků p.č. 876/1, 874/1 a 3808/5 o možnostech převodu částí těchto pozemků na město.

Usnesení č. 27/38/24: RM schválila uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu s MUDr. Zdeňkem Šmídem, s.r.o., IČ: 29362997, Tyršova 1977/3c, Královo Pole, 612 00 Brno.

Usnesení č. 28/38/24: RM schválila uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu s MUDr. Václavem Kůrou, IČ: 49137492, Brněnská 794/53, 693 01 Hustopeče.

Usnesení č. 29/38/24: RM schválila smlouvu o spolupráci mezi městem Hustopeče a nadačním fondem Nové Česko k protidrogovému projektu Revolution train na den 16.05.2024 za cenu 148.000 Kč.

Usnesení č. 30/38/24: RM schválila žádost o prodloužení nájmu bytu č. 3 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

Usnesení č. 31/38/24: RM schválila uzavření dodatku č. 1 o prodloužení nájmu bytu č. 3 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a

..., nar. ..., trvale bytem ..., s účinností od 1. 3. 2024 a platností do 28. 2. 2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 32/38/24: RM schválila žádost o prodloužení nájmu bytu č. 5 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

Usnesení č. 33/38/24: RM schválila uzavření dodatku č. 1 o prodloužení nájmu bytu č. 5 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., s účinností od 1. 3. 2024 a platností do 28. 2. 2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 34/38/24: RM bere na vědomí změnu způsobu financování některých provozních záležitostí školy z důvodu změny metodiky MŠMT.

Usnesení č. 35/38/24: RM schválila návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na servis Lokálního výstražného systému s firmou KOCMAN envimonitoring s.r.o., Šimáčkova 674/137, Brno – Líšeň, 628 00 Brno IČ: 03108279. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 36/38/24: RM schválila žádost ..., ..., Hustopeče na změnu užívání RD Brněnská 384/27 Hustopeče na tetovací salon.

Usnesení č. 37/38/24: RM vzala na vědomí žádost o souhlas s umístěním vodoměrné šachty a elektroměrového piliře na pozemku města parc.č. 1348/1, k.ú. Hustopeče u Brna žadatelky ..., ..., Bratislava před vinným sklepem na ulici Kpt. Jaroše. Žádost postupuje **do stavební komise**.

Usnesení č. 38/38/24: RM schválila návrh Smlouvy o spolupráci a o souhlasu se stavbou na pozemcích města s investorem SJM ... a ..., ..., 693 01 Hustopeče k projektovaným stavbám na pozemku investora p.č. 4813/30 v k. ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 39/38/24: RM schválila žádost investora ..., ..., Žabčice s připojením plánovaných parkovacích míst na pozemku p.č. 379/4 za vinnými sklepy v ulici Na Hradbách na místní účelovou komunikaci umístěné na pozemku parc.č. 376/2, vše k.ú. Hustopeče u Brna

Usnesení č. 40/38/24: ZM schválila souhlas s umístěním stavby a s napojením na místní účelovou komunikaci na pozemku parc.č. 3812/19 v k. ú. Hustopeče u Brna, investora ..., ..., Hustopeče.

Usnesení č. 41/38/24: RM trvá na svém usnesení č. 16/28/23 ze dne 3.10.2023, a schvaluje text a podání odvolání proti rozhodnutí č.j. MUH 14896/24/16.

Usnesení č. 42/38/24: RM schválila zveřejnění výzvy k podání nabídky na VZ malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče – ul. Brněnská, U dálnice, chodník“. Lhůta pro podání nabídek do 11.03.2024 do 10:00 hod. Předpokládaná cena díla: 2.694.000 Kč bez DPH. Termín realizace: Zahájení: 01.04.2024; Ukončení: 30.06.2024. Zakázka bude uveřejněna na profilu zadavatele.

Usnesení č. 43/38/24: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče – ul. Brněnská, U dálnice, chodník“: ..., ..., Ing. ... Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 44/38/24: RM schválila smlouvu o dílo na dodávku a montáž vodní skluzavky na letním koupališti v Hustopečích od společnosti KOVO BATH s.r.o., IČ: 2624184, Babice 135, 687 03 Babice, za částku 2.635.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 45/38/24: RM schválila objednání nových rozvaděčů veřejného osvětlení od společnosti Illum s.r.o., Švihovská 136/8, Plzeň, IČ: 08762422 za nabídnutou cenu 200.692 Kč bez DPH.

Usnesení č. 46/38/24: RM schválila objednávku na zpracování dokumentace - protokolu o vlhkostním průzkumu, koncepcie sanace vlhkého zdiva s návrhem sanačních opatření městského domu. ul. Dukelské náměstí č. p. 27 v Hustopečích za cenu 87 tis. Kč bez DPH dle cenové nabídky ze dne 26.02.2024, u firmy IZOLACE A SANACE ZDIVA - PRINS, s.r.o., IČ 28591747.

Usnesení č. 47/38/24: RM schválila podání žádosti o dotaci na zpracování dokumentace v rámci dotačního programu Podpora obnovy kulturních památek v Jihomoravském kraji v roce 2024, dotační titul 3 - Podpora projektů v oblasti památkové péče, příprava obnovy kulturních památek - projektové a jiné dokumentace. Spoluúčast města 50 %.

Usnesení č. 48/38/24: RM schválila uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb se společností Visitech a.s., Košinoва 655/59, 612 00 Brno, IČ 25543415.

Usnesení č. 49/38/24: ZM schválila vyhlášení záměru na uzavření smlouvy na pronájem částí pozemku p.č. 81/1 v k. ú. Hustopeče o výměře do 30 m².

Usnesení č. 50/38/24: RM schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o provozování služby Senior doprava předmětem, kterého bude upřesnění podmínek senior dopravy.

Usnesení č. 51/38/24: RM schválila projektovou dokumentaci investora ... a ..., ..., Hustopeče na stavbu "Stavební úpravy RD s klenutým sklepem na parc.č. 432, ulice Na Hradbách, Hustopeče"

Usnesení č. 52/38/24: RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na nákup malého komunálního vozidla kategorie SS ze dne 19.10.2023 se společností: Unikont Group s.r.o., se sídlem: Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 Malešice, IČ: 41193113, předmětem kterého je změna termínu dodání předmětu smlouvy na 15.05.2024.

Usnesení č. 53/38/24: RM schválila vyhlášení záměru pachtu na pozemcích p.č. 5593/126 o výměře 973 m² a p.č. 5593/83 o výměře 895 m², oba vedené jako zahrada, v katastrálním území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální

území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, za cenu minimálně 800 Kč/rok, na dobu neurčitou, s roční výpovědní lhůtou.

Usnesení č. 54/38/24: RM schválila vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 2500/8 v k. ú. Hustopeče u Brna. Za cenu dle ceníku města 2.800 Kč/m², a úhrady nákladů spojených s převodem pozemků.

Usnesení č. 55/38/24: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služby s firmou JABLOTRON SECURITY a.s. se sídlem K dubu 2328/2a, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČ 28501861 na střežení objektu Kina Hustopeče, Dukelské nám. 42/15, Hustopeče tísňovou linkou, kterým se zvyšuje pravidelný paušální poplatek za střežení objektu, počínaje od 01.04.2024 o 100 Kč bez DPH měsíčně.

Ukončeno v Hustopečích dne 27.02.2024