

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 51. schůze Rady města Hustopeče konané dne 08. 11. 2016 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče

**Usnesení RM č. 1/51/16:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení RM (úkol) č. 2/51/16:** RM ukládá oslovit ředitele příspěvkových organizací města na možnost využití bývalých kanceláří (domečku) z autobazaru pro potřeby jimi řízené organizace.

**Usnesení RM (úkol) č. 3/51/16:** RM pověřuje starostku města jednáním s Krematoriem s.r.o. o možnostech koupě pozemků p.č. 506/3, 506/4 a 495/10 v k.ú. Hustopeče u Brna pro potřebu města.

**Usnesení RM (úkol) č. 4/51/16:** RM schvaluje ukončení pronájmu nebytových prostor ve Smuteční obřadní síni panu ..., Němčičky ... Prostory budou využity pro potřebu města.

**Usnesení RM č. 5/51/16:** RM schválila bezplatnou zápůjčku prostor zasedací místnosti radnice Města Hustopeče dne 8.12.2016 od 14:00 hod do 16:00 hod. na uspořádání semináře na téma "Bolest u pokročile nemocných" pořádaného Nemocnicí Hustopeče p.o. ve spolupráci s Českou společností paliativní medicíny ČLS JEP.

**Usnesení RM č. 6/51/16:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 7/51/16:** RM schválila souhlas s PD č. 09-0416-07 společnosti EEIKA Brno, s. r. o., Kšírova 385/120, Brno, PSČ 619 00, na stavbu „Hustopeče, Herbenova,DP- k. NN, Frank“ pro investora E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 379 49, jako vlastník pozemku, pro účely vydání územního souhlasu.

**Usnesení RM č. 8/51/16:** RM schválila Smlouvy č. 1030032957/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu č. 1030032957 „Hustopeče, Herbenova,DP k.NN, Frank“ s E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 9/51/16:** RM doporučuje ZM ke schválení Žádosti o bezúplatný převod pozemků 3195/7, 3179/16 a 3753/89 nacházejících se pod komunikací ve směru na Herbenovu farmu a to z majetku České republiky - Státního pozemkového úřadu IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov.

**Usnesení RM č. 10/51/16:** RM bere na vědomí žádost pachtýře ..., IČ: 71768939 o ukončení užívání objektu pohostinství na ul. Herbenova 423/4 v Hustopečích. Smlouva bude ukončena uplynutím sjednané doby případně při uzavření smlouvy s novým uživatelem.

**Usnesení RM č. 11/51/16: RM schvaluje** záměr pronájmu části objektu obč. vybavenosti Společenského domu – pohostinství včetně vybavení o souhrnné podlahové ploše 304 m<sup>2</sup> na ul. Herbenova č.p. 423/4 v Hustopečích, který je součástí pozemku par.č.KN 279 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří za účelem provozování hostinské činnosti.

Veškeré shora uvedené nemovité věci a jejich části jsou evidovány na LV č.10001 v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM (úkol) č. 12/51/16: RM ukládá** zajistit při ukončení pronájmu objektu pohostinství na ul. Herbenova 423/4 v Hustopečích stávajícímu pachtýři odstranění vybudované předzahrádky před objektem.

**Usnesení RM č. 13/51/16: RM schválila** revokaci usnesení 31/48/16.

**Usnesení RM č. 14/51/16: RM schválila** Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117 dle PD pod názvem č.j. 1/52 285, stavba „REKO MS Hustopeče – Nádražní + 1“, č. stavby 52 285, SPP 1.84200190.2221, na pozemcích KN parc. č. 2185/6, parc. č. 1612/1, parc. č. 1235/10 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna s jednorázovou úhradou za zřízení věcného břemene ve výši 19.654,75 Kč. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM (úkol) č. 15/51/16: RM předává** k posouzení do stavební komise a KÚPR záměr pana ... na rozšíření penzionu na ulici Na Hradbách vedle domu U Synků.

**Usnesení RM č. 16/51/16: RM schválila** uzavření Dodatku č. 19 k nájemní smlouvě ze dne 01.06.1998, kterým bude upřesněno trvání nájmu minimálně do 31.12.2022, s Českou republikou - Finančním ředitelstvím v Brně, IČ 72080043, se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení RM č. 17/51/16: RM schválila** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 035399/16/OSV. Text Dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 18/51/16: RM schválila** Žádost poskytovatele sociálních služeb o účelovou dotaci z prostředků MPSV v souladu s ustanovením §101 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů pro rok 2017 č. M/2017/1125 ve výši 494.580,- Kč a Žádost o finanční podporu z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2017 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb v souladu s ustanovením §105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů ve výši 27.854,- Kč. Texty žádostí jsou přílohami zápisu.

**Usnesení RM č. 19/51/16: RM schválila** žádost manželů ... a ..., trvale bytem Smetanova ..., Hustopeče, o prodloužení nájmu městského bytu č. ..., na adrese Smetanova 78/2, Hustopeče.

**Usnesení RM č. 20/51/16: RM schválila** dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. ..., na adrese Smetanova ..., Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a manželými ... a ..., trvale

bytem Smetanova ..., Hustopeče, kterým se současným nájemcům prodlužuje nájem do 30. 11. 2017. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 21/51/16:** RM schválila pachtovní smlouvu s ... a ..., Zámecká 148, Sokolnice 664 52 na pozemek p.č.2426 vedený jako vinice na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za roční pachtovné 330 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 22/51/16:** RM schválila záměr nájemní smlouvy na části pozemků p.č.885/1 o výměře 16.000 m<sup>2</sup> a p.č.885/4 o výměře 60 m<sup>2</sup>, obojí vedené jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Nájem se uzavírá na dobu určitou 12 let. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 23/51/16:** RM schválila dodatek ke smlouvě o výpůjčce mezi příspěvkovou organizací Sportovní zařízení města Hustopeče, Brněnská 526/50, Hustopeče IČ:49963147 a FC Hustopeče z.s., Šafaříkova 347/1, Hustopeče IČ: 64327451, kterým se předmět výpůjčky zužuje o travnaté fotbalové hřiště na části pozemku p.č. KN 885/1 vedeném jako ostatní plocha o výměře 11.020 m<sup>2</sup>.

**Usnesení RM č. 24/51/16:** RM schválila Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s nemocnicí Hustopeče, Brněnská 716/41, Hustopeče IČ: 04212029, kterým se nájemci snižuje rozsah pronajímaných prostor v objektu polikliniky Hustopeče, Hybešova 5 o místnost č.212 ve 2. nadzemního podlaží o výměře 14,68 m<sup>2</sup> a měsíční nájemné se snižuje na 33.176 Kč+ DPH.

**Usnesení RM č. 25/51/16:** RM schválila Nájemní smlouva s PETMED s.r.o., Krátká 1285/22, Hustopeče IČ: 28358872 na pronájem místnosti č.212 o výměře 14,68 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemního podlaží v objektu polikliniky Hustopeče, Hybešova 5, Hustopeče za roční nájemné 14.680 Kč + DPH.

**Usnesení RM č. 26/51/16:** RM schválila záměr pronájmu zastavěných částí pozemků p.č.494/1 o výměře 2 m<sup>2</sup> vedeného jako ostatní plocha a p.č.490/1 o výměře 5 m<sup>2</sup> vedeného jako ostatní plocha, vše zapsáno na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 27/51/16:** RM schválila smlouvu o dílo se Stanislavem Fialou se sídlem Smetanova 90/7, 693 01 Hustopeče, IČ 10563253 na „Zpracování projektové dokumentace na osvětlení komunikace mezi ul. U Větrolamu a L. Svobody v Hustopečích“ za částku 14.500 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM (úkol) č. 28/51/16:** RM odložila schválení stanovení místní úpravy provozu – ul. Nádražní u REROSA-HYDRAULIKA s. r. o., z důvodu upřesnění vyhrazené doby a zdůvodnění úhrady nákladů za realizaci a stanovení pronájmu vyhrazené plochy.

**Usnesení RM č. 29/51/16:** RM schválila umístění dopravního značení „Zákaz stání vozidel nad 3,5t v odstavných pásech komunikace II/425 v úseku od křižovatky Hustopeče – Šakvice po křižovatku ul. Bratislavská – Herbenova a společnost Šekr.

**Usnesení RM č. 30/51/16:** RM ukládá pracovní skupině zajistit cenovou nabídku na příslušné dopravní značení a zajistit vše potřebné pro odeslání žádosti silničnímu správnímu

úřadu ke stanovení dopravního značení Zákaz stání vozidel nad 3,5t v odstavných pásech komunikace II/425 v úseku od křižovatky Hustopeče – Šakvice po křižovatku ul. Bratislavská – Herbenova a společnost Šekr.

**Usnesení RM č. 31/51/16:** RM schválila smlouvu o dílo s Ing. Adolfem Jebavým, Gorkého 59/9, 602 00 Brno – Veveří, IČ 64313743 na zpracování Generelu dopravy města Hustopeče za částku 631.840 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 32/51/16:** RM schválila Čestné prohlášení o zajištění souhlasu zřizovatele pro realizaci projektu Šablony 2016 z výzvy č. 22 OP VVV, číslo projektu CZ.02.3.68/0.0/0.0/16\_022/0002771, pro žadatele Mateřská škola Hustopeče, Školní 25, okres Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem Školní 25, Hustopeče, IČ 71009833. Schválení je včetně potvrzení o vyhrazeném bankovním účtu pro finanční operace spojené se schváleným projektem. Čestné prohlášení a potvrzení jsou přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 33/51/16:** RM schválila přípravu projektové žádosti ZŠ Hustopeče, Nádražní 4 na podání žádosti o dotaci z výzvy IROP č. 46 na realizaci přestavby části půdy na 2 učebny - technické činnosti, jazykovou učebnu, bezbariérovost budovy, a modernizaci vybavení učeben přírodních věd, dle strategie MAP. Přepokládané náklady na administraci žádosti a zpracování kompletní projektové dokumentace je 275.000 Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 34/51/16:** RM schválila revokaci rozhodnutí rady města č. 5/47/16, kterým bylo schváleno, že žadatelem dotace bude na "Rozvoj infrastruktury ZŠ Komenského, Hustopeče" bude ZŠ Komenského a schválila podání žádosti o dotaci na "Rozvoj infrastruktury ZŠ Komenského, Hustopeče" městem Hustopeče.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Miroslav Pipal T: 22.11.2016**

**Usnesení RM č. 35/51/16:** RM schválila rozhodnutí o přidělení zakázky na zpracování projektové dokumentace "Rozvoj infrastruktury ZŠ Komenského, Hustopeče" Ing. Liboru Schwarzovi se sídlem 691 62 Uherčice 39, IČ 10563229

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Miroslav Pipal T: 22.11.2016**

**Usnesení RM č. 36/51/16:** RM schválila návrh smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace "Rozvoj infrastruktury ZŠ Komenského, Hustopeče" mezi městem Hustopeče a Ing. Liborem Schwarzem se sídlem 691 62 Uherčice 39, IČ 10563229 za částku 1,141.500 Kč bez DPH. Text návrhu smlouvy je přílohou zápisu.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Miroslav Pipal T: 22.11.2016**

**Usnesení RM č. 37/51/16:** RM schválila, že žadatelem o poskytnutí dotace na akci "Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4" bude město Hustopeče a souhlasí s podáním této žádosti o dotaci.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Miroslav Pipal T: 22.11.2016**

**Usnesení RM č. 38/51/16:** RM schválila výběr uchazečů, kteří budou osloveni k podání nabídky na zhotovení projektové dokumentace na akci "Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4 – Vestavba odborných učeben, zajištění bezbariérovosti“:

Ing. Libor Schwarz se sídlem 691 62 Uherčice 39, IČ 10563229

OK Atelier s.r.o, se sídlem PO Zámek 2881/5, 690 02 Břeclav, IČ 60744456

BM-BAUMAS spol. s r-o-, se sídlem Moravská 3010, Kroměříž, IČ 26142911

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Miroslav Pipal T: 22.11.2016**

**Usnesení RM č. 39/51/16:** RM schválila složení komise pro otvírání obálek na akci "Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4 – Vestavba odborných učeben, zajištění bezbariérovosti": ředitelka ZŠ – místostarosta – investiční technik zřizovatele.

**Výsledek hlasování: 6 pro Z: Ing. Miroslav Pipal T: 22.11.2016**

**Usnesení RM č. 40/51/16:** RM schválila vyřazení majetku příspěvkové organizace Základní škola Komenského Hustopeče v celkové hodnotě 57 044,60 Kč. Seznam vyřazovaného majetku je přílohou.

**Usnesení RM č. 41/51/16:** RM schválila vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Hustopeče, Na Sídlišti 5 v celkové hodnotě 57.411,80 Kč. Seznam vyřazovaného majetku je přílohou.

**Usnesení RM č. 42/51/16:** RM schválila dohodu o propagaci a reklamní spolupráci na Světový duel vín 2016 s AGROTEC a.s. se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 43/51/16:** RM schválila dodatek č. 1 k dohodě o propagaci a reklamní spolupráci na Světový duel vín 2016 se Svazem vinařů České republiky se sídlem Žižkovská 1230, 691 02 Velké Bílovice, IČ 48847488. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 44/51/16:** RM schválila udělení souhlasu k projektové dokumentaci PD č. 05 – 3416 vypracované projekční společností EEIKA Brno, s. r. o., Kšírova 120, Brno, PSČ 619 00, na stavbu „Hustopeče, Sv. Čecha, obnova DP, Němeček“, pro investora E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 6, České Budějovice, PSČ 370 49, pro účely vydání územního souhlasu.

**Usnesení RM č. 45/51/16:** RM schválila Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040011324/002 se společností E.ON Distribuce a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice na stavbu „Hustopeče, Sv. Čecha, obnova DP, Němeček“, na pozemcích města Hustopeče p.č. KN 1612/3, 1612/12, 1612/13. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 46/51/16:** RM schválila nájemní smlouvu na pronájem části nebytového prostoru o výměře 15,25 m<sup>2</sup> v objektu bez čp/če, který je součástí pozemku p.č.1231 vedeném jako zastavěná plocha a nádvoří na LV č.2950 v k.ú. Hustopeče u Brna za částku 100 Kč + DPH/měsíc na 25 let s 5ti-letou opcí s tím, že město Hustopeče zde provede úpravy a bude provozovat jako veřejné WC. Nájem započne 1.12.2016. Text nájemní smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 47/51/16:** RM schválila Smlouvu o právu provést stavbu s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337, - na stavbu pod názvem „Hustopeče - bezbariérové chodníky Hybešova, Žižkova, Tábory, Sv. Čecha“ na parc. č. KN 1047/16 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 48/51/16:** RM bere na vědomí sdělení ředitele ZŠ Komenského k připomínkám z RM dne 25. 10. 2016 k činnosti školní jídelny Komenského.

**Usnesení RM (úkol) č. 49/51/16:** RM ukládá ředitelům základních škol si vzájemně dojednat vyhrazení doby pro poskytování obědů žákům ZŠ Nádražní ve školní jídelně ZŠ Komenského, aby nedocházelo k dlouhému čekání na vydání.

**Usnesení RM č. 50/51/16:** RM schválila s účinností od 01. 12. 2016 organizační změnu spočívající v převodu dvou pracovních míst na odboru dopravy, úseku správních činností - Referent státní správy a samosprávy z 8. platové třídy do 9. platové třídy, a to vzhledem k náplni práce zaměstnanců, kde nejnáročnější práce spadají do 9. platové třídy dle katalogu prací (pozn. jedná se o agendy řidičských průkazů). Organizační struktura je přílohou.

**Usnesení RM (úkol) č. 51/51/16:** RM ukládá komisi životního prostředí a zemědělství rady města prověřit podmínky pro náhradní výsadbu za případně pokácené břízy na pozemku p.č. 1112 v zahradě penzionu pro důchodce.

**Usnesení RM č. 52/51/16:** RM schválila podání žádostí o dotace na:  
Rekonstrukce zázemí krytého bazénu v ceně cca 6.000.000 Kč  
Rekonstrukce okolí bazénu letního koupaliště v ceně cca 8.000.000 Kč  
Rekonstrukce - výměna filtrační nádoby a čerpadel v ceně cca 400.000 Kč  
Modernizace - nákup jednotky MaR dávkování chemie velkého bazénu v ceně cca 350.000 Kč  
Rekonstrukce světel na velkém a malém krytém bazénu v ceně 600.000 Kč, z programu MŠMT program 133150 – Podpora materiálně technické základny sportu.

**Usnesení RM č. 53/51/16:** RM schválila příkaz k provedení inventarizace majetku města Hustopeče v termínu od 21.11.2016 do 30.11.2016. Inventury budou provedeny k datu 31.10.2016. RM současně schvaluje přiložený plán inventur.

**Usnesení RM č. 54/51/16:** RM schválila rozpočtové opatření města Hustopeče č. 11/2016. Rozpis rozpočtového opatření je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 55/51/16:** RM schválila Revokaci usnesení z 37. schůze RM ze dne 5. 2. 2008 o konání obřadů a schvaluje **nové usnesení:**

Konání obřadů u Městského úřadu Hustopeče:

- doba a místnost pro konání svatebních obřadů bez poplatku je stanovena na každý pátek od 08:00 hod. do 14:00 hod. v obřadní síni Městského úřadu Hustopeče, vyjma schválených státních svátků.
- povolení o uzavření manželství mimo tuto dobu nebo místnost - správní poplatek dle zákona č. 634/2014 Sb., o správních poplatcích, ve znění novel, položka 12, písm. c) - 1.000 Kč
- povolení uzavření manželství mimo obřadní síň Městského úřadu Hustopeče - smluvní odměna za konání obřadu mimo schválenou obřadní místnost - 3.000 Kč

**Usnesení RM č. 56/51/16:** RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování PD na rekonstrukci bývalé střelnice“ uchazeče 1. OK. Atelier, s.r.o. se sídlem Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav, IČ 60744456

**Usnesení RM č. 57/51/16:** RM schválila umístění uchazeče na dalším místě v hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování PD na rekonstrukci bývalé střelnice“ 2. Ing. arch. Jan Lacina se sídlem Ve Vilkách 213/23, 644 00 Brno, IČ 87698242

**Usnesení RM č. 58/51/16:** RM schválila uzavření smlouvy o dílo na „Zpracování PD na rekonstrukci bývalé střelnice“ s vítězným uchazečem OK. Atelier, s.r.o. se sídlem Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav, IČ 60744456 za částku 190.000,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM (úkol) č. 59/51/16:** RM ukládá vedení města požádat nového hejtmana JMK o záštitu nad akcí Hustopečské skákání 2017.

**Usnesení RM (úkol) č. 60/51/16:** RM ukládá prověřit povolení a vybudování vyhrazených parkovacích stání na ulici Brněnská před prodejnou náhradních dílů (býv. Optika Kopčák). Pokud nebyl souhlas města, vyzvat uživatele k odstranění dopravního značení z chodníku.

**Usnesení RM (úkol) č. 61/51/16:** RM ukládá prověřit povolení k vjezdu nákladních vozidel a následné nakládání na železniční vlečku na ploše města na ul. Bratislavská (budoucí parkoviště), zda je povoleno a následně ošetřit smlouvou.

**Usnesení RM č. 62/51/16:** RM schválila úhradu nákladů na vánoční posezení pro členy výborů zastupitelstva města ve výši 200 Kč/člen. Místo a zajištění úhrady si zajistí předsedové.