

# ÚZEMNÍ PLÁN VELKÉ PAVLOVICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 3

k.ú. HORNÍ BOJANOVICE

k.ú. NĚMČICKY U HUSTOPEČÍ

k.ú. STAROVIČKY

k.ú. ZAJEČÍ

k.ú. RAKVICE

k.ú. RAKVICE

## ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- hranice zastavěného území k 13.10.2020
- hranice zastavitelného území

## PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII

- Rozhodování o změnách v území je podmíněno zpracováním územní studie

## ÚZEMÍ ARCHITEKTONICKY A URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

- území architektonicky a urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt

## PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍ REZERVY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII

- koridor územní rezervy pro dopravní infrastrukturu, rozhodování o změnách v území je podmíněno zpracováním územní studie

## PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- Koridor TEP08 VTL plynovod Brumovice - Trkmanský Dvůr

## NEZASTAVITELNÝ POZEMEK

- nezastavitelný pozemek (veřejná zeď)

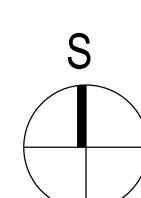
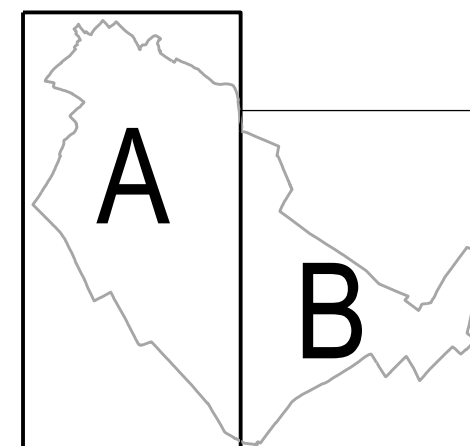
## ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

- PLOCHY BYDLENÍ**
  - BR plochy bydlení v rodinných domech
  - BD plochy bydlení v bytových domech
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
  - OV plochy občanského vybavení
  - OS plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování
  - OT plochy pro tělovýchovu a sport
  - OZ plochy pro hřbitovy
- PLOCHY SMÍŠENÉ**
  - SS plochy smíšené - vinné sklepy a rekreace
  - SO plochy smíšené obytné
  - SK plochy smíšené komerční
  - SV plochy smíšené - vinařské domy
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
  - VS plochy výroby a skladování
  - VZ plochy výroby zemědělské
  - VD plochy výroby drobné
  - VE plochy výroby energie na fotovoltaickém principu
  - VB plochy výroby energie (Bioplynová stanice)
- PLOCHY OSTATNÍ**
  - UP plochy veřejných prostranství
  - UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
  - TI plochy technické infrastruktury
  - TS plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
  - DS plochy silniční dopravy
  - DP plochy záchytých parkovišť
  - DG plochy garáží
- PLOCHY NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ**
  - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**
    - ZZ plochy zahrad a sadů
- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV**
  - plachy bydlení
  - plachy pro tělovýchovu a sport

## INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice katastrálních území
- hranice řešeného území
- značení zastavitelných ploch
- značení ploch přestavby
- značení územních rezerv

KLAD LISTŮ



NÁZEV DOKUMENTACE		
Územní plán Velké Pavlovice - Úplné znění po Změně č.3		
VÝKRES:	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ	1: 5 000
C. VÝKRESU:	I.01A	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Název dokumentace:	Územní plán Velké Pavlovice
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Velké Pavlovice
Původně dle poslední změny:	Změna č.3
Datum nabytí účinnosti:	2021
Příložením:	Místní úřad Velké Pavlovice
Operativní Úřední osoba pořizovatele: starosta	Jméno a příjmení:
Podpis:	otisk úředního razítka