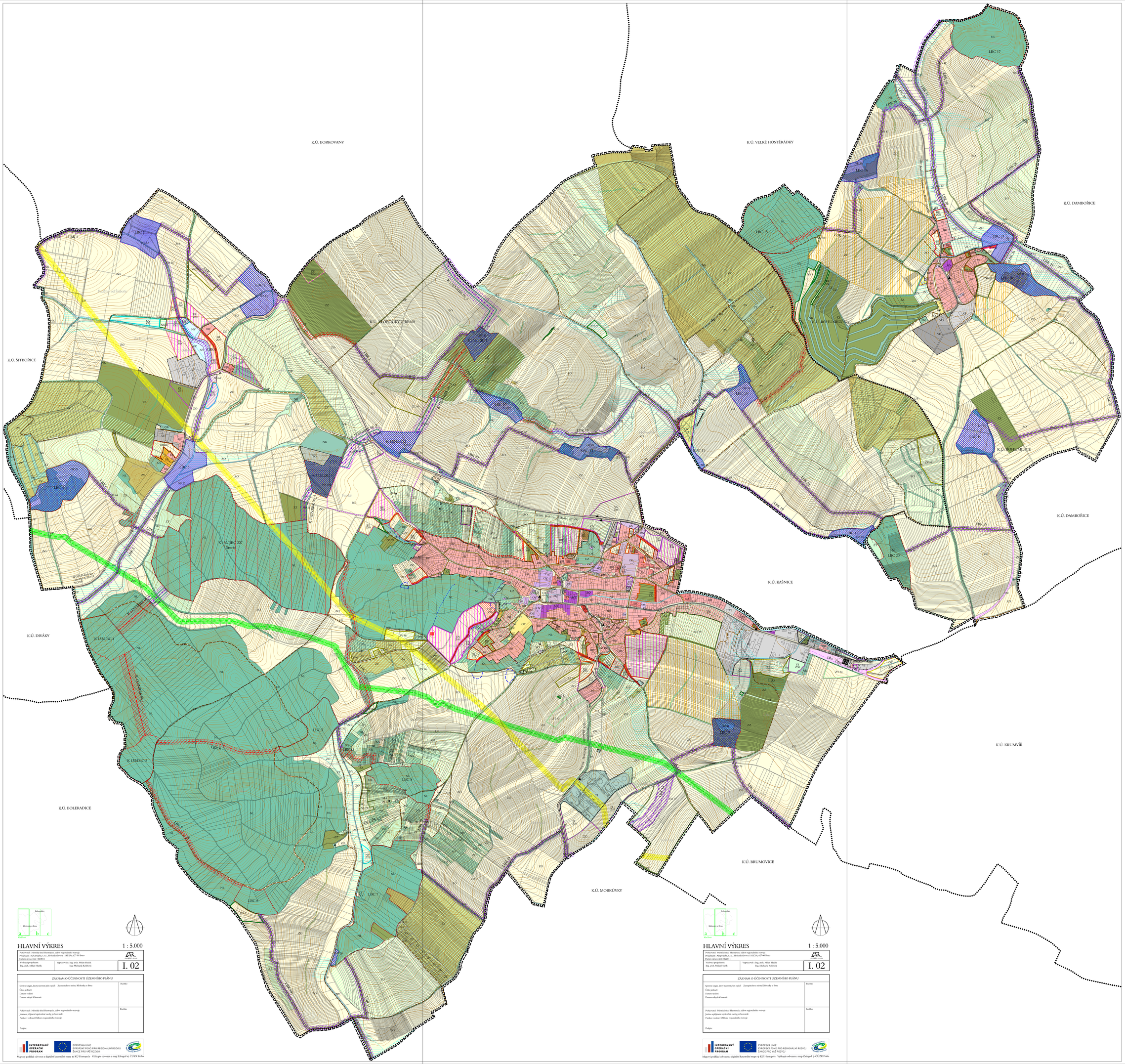
ÚZEMNÍ PLÁN
KLOBOUKY
U BRNA



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb., k 5.5.2011/ návrh zastavěného území (využití zastavěného území)

ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY, ÚZEMNÍ REZERVY

stávající využití ploch | změny využití ploch | územní rezervy

- OV — kódy ploch
- Z44 — označení zastavitelných ploch
- P11 — označení ploch přestavby
- R01 — označení územních rezerv

PLOCHY BYDLENÍ
- BH plochy bydlení v rodinných domech
- BH plochy bydlení v bytových domech

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- OV plochy občanského vybavení
- OK plochy pro vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu
- OT plochy pro tělovýchovu a sport
- OZ plochy pro hřbitovy
- OS plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování

ÚZEMÍ SMÍŠENÁ
- SO plochy smíšené obytné
- SX plochy smíšené - verní sklepy a rekreace

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VS plochy výroby a skladování
- VD plochy výroby drobné
- VE plochy výroby energie na fotovoltaickém principu

ÚZEMÍ OSTATNÍ
- RE plochy rekreace
- RX plochy rekreace se specifickým využitím
- UP plochy veřejných prostranství
- UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
- TI plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
- TO plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- DS plochy silniční dopravy
- DZ plochy drážní dopravy
- DG plochy garáží

OSTATNÍ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stávající využití ploch | změny využití ploch | územní rezervy

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- ZZ zahrady a sady v nezastavěném území
- ZT trvalé travní porosty
- ZV vinice
- ZO orná půda

OSTATNÍ NEZASTAVĚNÉ PLOCHY
- NL plochy lesní
- NP plochy přírodní
- NX plochy smíšené nezastavěného území
- NK plochy zeleně krajinné
- NV plochy vodní a vodohospodářské

DOPRAVA

- železnice
- železniční zastávky a stanice
- silnice II. třídy (funkce dopravní obslužná)
- silnice III. třídy (funkce dopravní obslužná)
- místní komunikace (funkce obslužná)
- účelová komunikace (hlavní polní a lesní cesty)
- autobusová zastávka

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav | návrh

- LBC - místní biocentra
- LBK - koridor pro místní biokoridor
- LBK - trasa místního biokoridoru
- RBC - regionální biocentrum
- NRBK - koridor pro nadregionální biokoridor
- NRBK - trasa nadregionálního biokoridoru
- interakční prvek - stromořadí, keřové porosty

PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM

- plochy a koridory k prověření územní studií

OSTATNÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- plochy určené k uplatnění protierozních opatření v pozemkových úpravách

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
- veřejná dopravní a technická infrastruktura
- veřejná technická infrastruktura (vedení a stavby technického vybavení a s nimi provozně související zařízení).

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
- plochy pro založení územního systému ekologické stability
- protipovodňová opatření - suché nádrž
- protipovodňová opatření - hrazení strží
- protipovodňová opatření - záchytné příkopy

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

- veřejná prostranství, parky
- veřejná dopravní a technická infrastruktura
- veřejná technická infrastruktura (vedení a stavby technického vybavení a s nimi provozně související zařízení).

KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ U KONKRÉTNÍCH STAVEB A OPATŘENÍ VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

(koridory pro opatření nestavební povahy ke snižování ohrožení území a k nurovaji přírodního, kulturního a archeologického). - ochrana přírodního prostředí - ochrana přírodní parky - zvyšování retenčních schopností krajiny - založení prvků ÚSES - ochrana archeologického dědictví

KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- koridor pro VVTL plynovod
- koridor pro dálkovod

OSTATNÍ OMEZENÍ

stav | návrh

- vnitřní trať
- odvodňování

HYDROLOGIE

stav | návrh

- vodní toky
- vodní toky zatrubněné

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

stávající využití ploch | změny využití ploch

- hranice katastrálních území
- hranice řešeného území

Bolerádice | Klobouky u Brna | Křtiny

a b c

Kód listu

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5.000

Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hvozdánkova 1593/29a, 627 00 Brno
Datum zpracování: 08/2011
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hutík
Vypracoval: Ing. arch. Milan Hutík, Ing. Michaela Kolínová

I. 02

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo města Klobouky u Brna
Číslo jednací:
Datum vydání:
Datum nabytí účinnosti:
Razítko

Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:
Funkce: vedoucí Odboru regionálního rozvoje
Podpis:
Razítko

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
Mapový podklad odvozen z digitální katastrální mapy © KÚ Hustopeče Výškopis odvozen z map Zabaged © ČÚZK Praha

Bolerádice | Klobouky u Brna | Křtiny

a b c

Kód listu

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5.000

Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hvozdánkova 1593/29a, 627 00 Brno
Datum zpracování: 08/2011
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hutík
Vypracoval: Ing. arch. Milan Hutík, Ing. Michaela Kolínová

I. 02

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo města Klobouky u Brna
Číslo jednací:
Datum vydání:
Datum nabytí účinnosti:
Razítko

Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:
Funkce: vedoucí Odboru regionálního rozvoje
Podpis:
Razítko

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
Mapový podklad odvozen z digitální katastrální mapy © KÚ Hustopeče Výškopis odvozen z map Zabaged © ČÚZK Praha

Bolerádice | Klobouky u Brna | Křtiny

a b c

Kód listu

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5.000

Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hvozdánkova 1593/29a, 627 00 Brno
Datum zpracování: 08/2011
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hutík
Vypracoval: Ing. arch. Milan Hutík, Ing. Michaela Kolínová

I. 02

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo města Klobouky u Brna
Číslo jednací:
Datum vydání:
Datum nabytí účinnosti:
Razítko

Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:
Funkce: vedoucí Odboru regionálního rozvoje
Podpis:
Razítko

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
Mapový podklad odvozen z digitální katastrální mapy © KÚ Hustopeče Výškopis odvozen z map Zabaged © ČÚZK Praha