

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 67. schůze Rady města Hustopeče konané dne 15. 4. 2025 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/67/25: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/67/25: RM doporučuje ZM schválení záměru směny pozemků dle GP č. 4705-202/2025 p.č. 3819/10 za p.č. 4536/194 v k.ú. Hustopeče.

Usnesení RM č. 3/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení veřejnoprávní smlouvy o dotaci pro sociální služby města Kroměříže ve výši 9.341 Kč na zajištění péče a provozních nákladů o občanku z Hustopečí.

Usnesení RM č. 4/67/25: RM bere na vědomí kontrolu plnění úkolů ke dni 14. 4. 2025.

Usnesení RM č. 5/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje části pozemků č. 422/17, 4544/20, 885/1, 1833/21, pod plánovanými trafostanicemi za cenu 1.000 Kč/m², dle znaleckého posudku.

Usnesení RM č. 6/67/25: RM schválila prázdninový provoz mateřských škol v Hustopečích. MŠ Školní bude v provozu od 1. 7. do 31. 7. 2025. MŠ Na Sídlišti bude v provozu od 1. 8. do 22. 8. 2025. Od 25. 8. do 29. 8. 2024 budou obě MŠ uzavřeny.

Usnesení RM č. 7/67/25: RM schválila Finanční deklaraci sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2026. Dokument Finanční deklarace sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2026 je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 8/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení 2. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2025.

Usnesení RM č. 9/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení účetní závěrku města Hustopeče za rok 2024.

Usnesení RM č. 10/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení uzavřít projednání závěrečného účtu města Hustopeče souhlasem s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Usnesení RM č. 11/67/25: RM schválila zápůjčku obřadní síně Radnice pro předávání maturitních vysvědčení žáků Gymnázia TGM Hustopeče dne 29. 5. 2025.

Usnesení RM č. 12/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení dle § 109 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 111 odst. 3 a 4 stavebního zákona z podnětu CTP XV, spol. s r.o., IČ 06873057, CTPark Humpolec 1571, 39601 Humpolec, pořízení Změny č. 8 územního plánu Hustopeče a její zadání, za podmínky úplné úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu a úplného znění po změně.

Usnesení RM č. 13/67/25: RM bere na vědomí návrh aktualizace Územní studie S5 a S9 k projednání zastupitelstvem města.

Usnesení RM č. 14/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Hustopeče.

Usnesení RM č. 15/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Hustopeče.

Usnesení RM č. 16/67/25: RM schválila uzavření kupní smlouvy na odkup plynovodní přípojky na ulici Javorová se společností GasNet s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem: Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem za částku 4.021 Kč.

Usnesení RM č. 17/67/25: RM schválila uzavření darovací smlouvy na vodovodní řad a splaškovou kanalizaci v lokalitě "Za Pionýrskou" na pozemcích parc.č. 982/96, 2003/18, 982/42, 4542/253, 4542/252 v k.ú. Hustopeče u Brna se společností: JOE stav s.r.o., IČ: 05242525, se sídlem: Ostopovická 756/1, 664 47 Střelice.

Usnesení RM č. 18/67/25: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření darovací smlouvy na pozemky parc.č. 982/96 a parc.č. 2003/18 a smlouvy o zřízení služebnosti k výše uvedeným pozemkům pro služebnost prohlídky nebo údržby plynovodu, a to se společností: JOE stav s.r.o., IČ: 05242525, se sídlem: Ostopovická 756/1, 664 47 Střelice.

Usnesení RM č. 19/67/25: RM schválila nabytí inženýrských sítí umístěných na předmětu daru (pozemky parc.č. 982/96 a parc.č. 2003/18) a jsoucí ve vlastnictví dárce JOE stav s.r.o., IČ: 05242525, se sídlem: Ostopovická 756/1, 664 47 Střelice, s výjimkou plynovodu, rozvodů NN a sdělovacího vedení, a to zejména: komunikace a chodníky, kanalizace dešťová a veřejné osvětlení. Převod vodovodu a splaškové kanalizace do vlastnictví města Hustopeče je řešen samostatnou smlouvou.

Usnesení RM č. 20/67/25: RM schválila uzavření pachtovní smlouvy k části pozemků parc.č. 3195/1, parc.č. 3195/5, parc.č. 3217, parc.č. 3218, parc.č. 4740/21, par. č. 4746/21 a parc.č. 4813/59 v k.ú. Hustopeče u Brna o celkové výměře 0,8873 ha za částku 5 323,80 Kč + DPH ročně na dobu neurčitou se společností: Moravská Agra a.s. Velké Pavlovice, IČ: 49453394, se sídlem: Brněnská č.ev. 191, 691 06 Velké Pavlovice.

Usnesení RM č. 21/67/25: RM **schválila** uzavření smlouvy o dílo na pořízení projektové dokumentace na rekonstrukci plynové kotelny objektu Šafaříkova 448, hotel Formanka se zhotovitelem MZ Realpro s.r.o. za nabídnutou cenu 113 750 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 22/67/25: RM **schválila** souhlas se stavebním záměrem investora IVK s.r.o., Mrštíkova 104/2, Hustopeče a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 23/67/25: RM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a, nar., trvale bytem, s účinností od 1. 5. 2025. Platnost smlouvy je od 1. 5. 2025 do 30. 4. 2026. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 24/67/25: RM **schválila** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu s a, oba bytem, Dodatkem se prodlužuje doba nájmu do 28. 2. 2027. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 25/67/25: RM **schválila** uzavření smlouvy č. JMK096271/25/ORB o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: PODPORA ADAPTAČNÍCH OPATŘENÍ NA ZMĚNU KLIMATU V ROCE 2025, s Jihomoravským krajem, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, za účelem spolufinancování akce „Výsadba zeleně v lokalitě Na Úvoze a před areálem koupaliště“.

Usnesení RM č. 26/67/25: RM **schválila** uzavření smlouvy č. JMK096502/25/ORB o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: PODPORA ADAPTAČNÍCH OPATŘENÍ NA ZMĚNU KLIMATU V ROCE 2025, s Jihomoravským krajem, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, za účelem spolufinancování akce „Následná péče o zeleň, Hustopeče 2025“.

Usnesení RM č. 27/67/25: RM **schválila** vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor baru v přízemí budovy víceúčelového kulturního centra v Hustopečích, Dukelské nám. 42/15 včetně vybavení, za účelem provozování baru s kavárnou, který budou sloužit návštěvníkům kulturních a společenských akcí i ostatním subjektům. Nájem bude uzavřen nejdříve od 01.07.2025 na dobu určitou po dobu jednoho kalendářního roku s možností opce. Nájemce bude oprávněn uplatnit opci na prodloužení doby trvání nájmu vždy o 1 rok. Minimální nabídka nájmného je 1.000 Kč + DPH měsíčně.

Usnesení RM č. 28/67/25: RM **bere na vědomí** ukončení nájmní smlouvy na pronájem Kinokavárny Hanou Jaborníkovou se sídlem Svat. Čecha 966/6, 693 01 Hustopeče, IČ 01262700 ke dni 30.06.2025.

Usnesení RM č. 29/67/25: RM **postupuje** do stavební komise žádost o odkoupení části městského pozemku p.č. 1236/1 na ul. Nádražní

Usnesení RM č. 30/67/25: RM **schválila** vyhlášení záměru na pacht části pozemků parc.č. 5527/14, 5527/9, 5537/29, 5537/33, 5537/71, 5537/76, 5537/80, 5537/81, 5537/82, 5537/84, 5643/1 v lokalitě Králíček v k.ú. Hustopeče u Brna, za cenu min. 3.584 Kč/ha/rok.

Usnesení RM č. 31/67/25: RM postupuje do stavební komise žádost o souhlas se stavebním záměrem investora ..., bytem na stavbu "Kanalizační přípojka pro RD Školní".

Usnesení RM č. 32/67/25: RM schválila objednávku na 2 ks parkovacích automatů na ulici Bratislavská u vlakového nádraží za částku 356 762 Kč bez DPH od společnosti Yunex, s.r.o., IČ: 09962638, se sídlem: V parku 2308/8, 148 00 Praha.

Usnesení RM č. 33/67/25: RM schválila úplnou uzavírku ulice Vinařská z důvodu organizace akce Hustopečský guláš 2025 v termínu 17.05.2025 od 8:00 do 22:00.

Usnesení RM č. 34/67/25: RM schválila úplnou uzavírku části ulice Na Hradbách z důvodu pořádání soukromé akce Vinařství Václav v termínu od 23.05.2025 18:00 do 24.05.2025 03:00.

Usnesení RM č. 35/67/25: RM schválila uzavření smlouvy o dílo se společností 1. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., IČ: 25588176, se sídlem: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, předmětem které je odstranění následků zatečení po povodni v exteriéru amfiteátru _ část 1 za cenu díla ve výši: 149 562,32 Kč s DPH.

Usnesení RM č. 36/67/25: RM schválila uzavření smlouvy o dílo se společností 1. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., IČ: 25588176, se sídlem: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, předmětem které je odstranění následků zatečení po povodni v exteriéru amfiteátru _ část 2 za cenu díla ve výši: 697 655,33 Kč s DPH.

Usnesení RM č. 37/67/25: RM schválila vyřazení majetku ve správě příspěvkové organizace ZŠ Nádražní v pořizovací hodnotě 360.342 Kč. Seznam vyřazovaného majetku je přílohou.

Usnesení RM č. 38/67/25: RM schválila uzavření dodatku č. 1 se společností GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, ke smlouvě o smlouvě budoucí ze dne 17.10.2024 o zřízení věcného břemene na stavbě pod názvem: "REKO MS Hustopeče – Bratislavská, číslo stavby 7700105243", předmětem kterého je rozšíření budoucích služebních pozemků.

Usnesení RM č. 39/67/25: RM schválila užití znaku města Hustopeče na dresy hokejbalového oddílu TJ Agrotec Hustopeče.