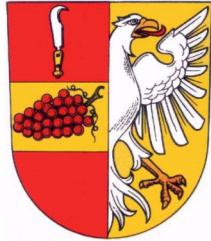


ÚZEMNÍ STUDIE HUSTOPEČE S5 a S9

aktualizace



LEGENDA

FUNKČNÍ REGULACE - PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ

stav	návrh	
POZEMKY BYDLENÍ		
.BR	BR	pozemky bydlení v rodinných domech
.BB	BB	pozemky bydlení v bytových domech
POZEMKY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
SM		pozemky smíšených ploch obytných městských
POZEMKY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO		
OV		pozemky občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OC		pozemky občanského vybavení - církev
OS		pozemky občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
POZEMKY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO		
OK		pozemky občanského vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
OM		pozemky občanského vybavení - komerční zařízení maloobchodního charakteru
POZEMKY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VL		pozemky výroby a skladování
POZEMKY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS		pozemky dopravní infrastruktury silniční
DA	DA	pozemky komunikací a prostranství místního významu (ve výkrese se kód neuvádí)
DN		pozemky komunikací a prostranství místního významu - náměstí
DK		pozemky komunikací a prostranství místního významu - dopravně zklidněný prostor
POZEMKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
TV		technická infrastruktura - zásobení vodou
POZEMKY ZELENÉ		
ZO		pozemky veřejné zeleně
ZP		pozemky zeleně přírodního charakteru
PROSTOROVÁ REGULACE - PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ STAVEB		
návrh		
—	stavební čára	BR/0,7/2 regulační kód pozemků
---	veřejná prostranství dle Vyhlášky	maximální výška zástavby hlavní stavby
○ ○ ○ ○	stromořadí a vzrostlá zeleň	index zastavění pozemku
□	dětské hřiště	kód funkční regulace využití pozemku
DOPRAVA		
—		místní komunikace funkční skupiny C - obslužené
VÝZNAMNÉ AKTIVITY V ÚZEMÍ		
1		parkové náměstí
2		kaple
3		polyfunkční městský dům
4		mateřská škola
5		sport
6		výletní restaurace
HRANICE		
—		hranice řešeného území
—		hranice 1. etapy



URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

CELKOVÝ NÁVRH

Atelier Tišnovka		ÚZEMNÍ STUDIE - HUSTOPEČE S5 a S9		atelier ERA urbanismus a architektura architekt Zbyněk Pech	
		AKTUALIZACE			
		KONCEPCE SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU			
OBJEDNATEL: MĚSTO HUSTOPEČE				ČÍSLO PARÉ:	
POŘIZOVATEL: MÚ HUSTOPEČE, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ					
ZHOTOVITEL: ING.ARCH. MILOŠ KLEMENT					
AUTORŮ: ING.ARCH. JIŘÍ FÍXEL, ING.ARCH. MILOŠ KLEMENT, ING.ARCH. ZBYNĚK PECH, ING.ARCH. PETR TODOROV				B	
SPOLUPRÁCE:					
ÚPP: ÚZEMNÍ STUDIE		DATUM: 04/2025	MĚŘITKO: 1 : 5 000	ČÍSLO VÝKRESU:	