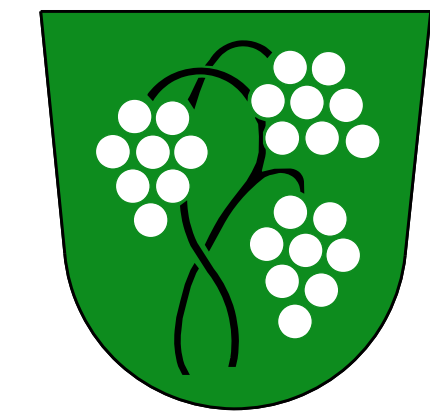


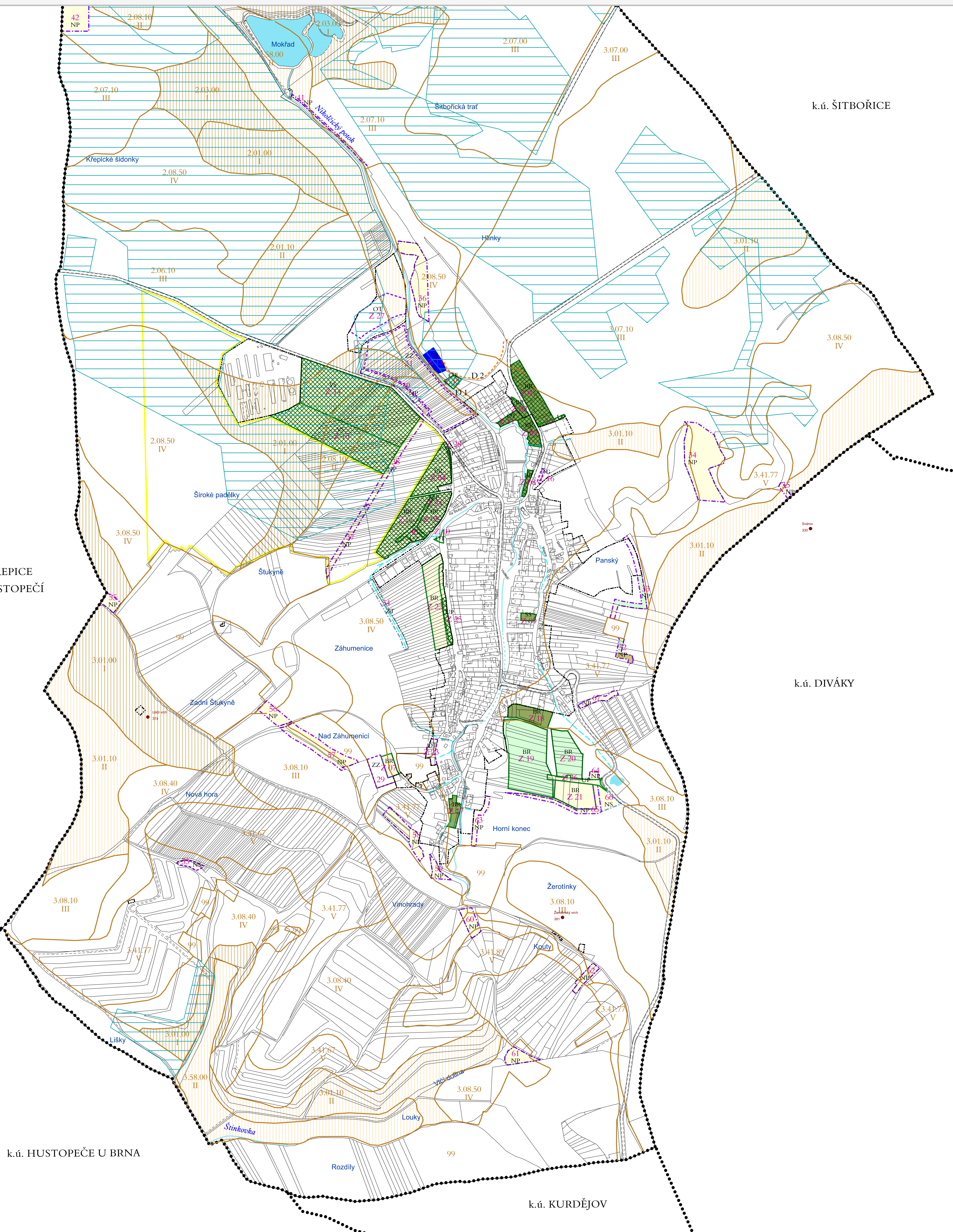
ÚP NIKOLČICE



k.ú. ŠITBOŘICE

k.ú. KŘEPICE
U HUSTOPEČÍ

k.ú. DIVÁKY



k.ú. HUSTOPEČE U BRNA

k.ú. KURDĚJOV

DŮVOD ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU VYPLYVAJÍCÍ Z ÚP NIKOLČICE

- BR**
Z.09
- zábory ZPF: BR plochy bydlení v rodinných domech
OT plochy pro tělovýchovu a sport
SS plochy smíšené - vinné sklepy
VS plochy výroby a skladování
UP plochy veřejných prostranství
UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
DG plochy garáží
TI plochy technické infrastruktury
- místní komunikace
- ZÁBORY VYVOLANÉ REALIZACÍ ÚSES,
PROTIEROZNÍCH A KRAJINNÝCH ÚPRAV
- územní systém ekologické stability
- plošné protierozní opatření
- NP plochy přírodní
NS plochy smíšené nezastavěného území
- NÁVRHY NEVYVOLÁVAJÍCÍ ZÁBORY ZPF
ZZ plochy zahrad a sadů
- ZÁBORY ODSOULASENÉ V PLATNÉ ÚPD NIKOLČICE
ZASTAVITELNÉ POZEMKY OBSAŽENÉ V PLATNÉ ÚPD,
KTERÉ BUDOU NAVRÁCENY DO ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU

- ### PŘEVLÁDAJÍCÍ DRUH ZABÍRANÝCH POZEMKŮ
- plochy zahrad a sadů
 - trvalé travní porosty
 - orná půda
 - vínice
 - zeleně

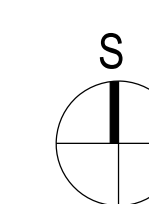
- ### hranice BPEJ
- bonitní půdní ekologická jednotka (BPEJ)
 - třída ochrany zemědělského půdního fondu
 - zemědělský půdní fond I. třídy ochrany
 - zemědělský půdní fond II. třídy ochrany

- ### INFORMATIVNÍ ÚDAJE
- zastavěné území dle zákona č. 183/2006 Sb, k 1.2.2011
 - hranice katastrálních území
 - vodní toky
 - záchytné příkopy a občasná vodoteče
 - vodní plochy
 - investice do půdy (závlahy a odvodnění)

KLAD LISTŮ

II.03B

II.03A



ÚZEMNÍ PLÁN NIKOLČICE BYL SPOLUFINANCOVÁN Z ROZPOČTU JIHO-MORAVSKÉHO KRAJE.

PORÝZOVATEL: MĚÚ HUSTOPEČE, Odbor regionálního rozvoje		Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Křeh	
PROJEKTANT: K1 architekti Krušova 25, 616 00 Brno tel.: +420 602 944 959 +420 737 388 087 e-mail: klad@k1.cz www.k1-arch.cz	Vypracoval: Ing. arch. Jan Tesal		architekti
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 5/2011		Ing. Martin Němec	KT
VÝKRES: PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNIHO FONDU		C. VÝKRESU: II.03A	
		1: 5 000	