

Vyhodnocení souladu územního plánu Nikolčice s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů

K návrhu byla předložena následující stanoviska dotčených orgánů:

OBSAH STANOVISKA	ŘEŠENÍ
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje Brno	
K předmětné dokumentaci bylo vydáno souhlasné koordinované stanovisko s podmínkou: stanovisko vydané 9.7.2010 k projednávanému zadání ÚP Nikolčice se nemění.	Vzato na vědomí
Krajský úřad JmK Brno - koordinované stanovisko	
<p>Odbor životního prostředí: <u>Z hlediska zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:</u> Uděluje souhlasné stanovisko k návrhu územního plánu Nikolčice, s předloženým Návrhem územního plánu Nikolčice. Orgán ochrany ZPF krajského úřadu posoudil Návrh ÚP Nikolčice a z hlediska zájmů ochrany ZPF s jeho návrhovými plochami souhlasí. Plochy jsou v převážné míře navrženy v návaznosti na zastavěné území obce, případně na plochy zastavitelné, čímž se dotváří kompaktnost půdorysu obce. Plochy vykazují dobrou dopravní dostupnost i dostupnost inženýrských sítí, svým tvarem ani umístěním nenarušují organizaci zemědělského půdního fondu a nevytváří nežádoucí proluky. <u>Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:</u> Zdejší orgán ochrany přírody příslušný podle písmene x) odstavce 4 § 77a výše uvedeného zákona uplatňuje stanovisko k předloženému Návrhu územního plánu Nikolčice v tom smyslu, že na základě předchozího vyloučení významného vlivu zadání tohoto ÚP na soustavu Natura 2000, nemá k návrhu další připomínky. Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad nejsou tímto návrhem ÚP dotčeny Z hlediska dalších zájmů sledovaných odborem životního prostředí nejsou k předloženému návrhu připomínky.</p>	Vzato na vědomí
<p><u>Odbor dopravy:</u> Nemají připomínky.</p>	Vzato na vědomí
<p><u>Odbor kultury a památkové péče:</u> Bez připomínek.</p>	Vzato na vědomí
Krajská hygienická stanice JMK Brno	

Souhlasí s návrhem územního plánu Nikolčice. Odůvodnění – po posouzení předloženého Návrhu územního plánu Nikolčice z hlediska požadavků na ochranu veřejného zdraví je možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas. Předložený návrh není v rozporu s požadavky vyplývajícími ze zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (ve znění pozdějších změn a doplňků resp. nepředstavuje zdravotní riziko pro populaci vystavenou potenciálním rizikovým faktorům životních a pracovních podmínek.	Vzato na vědomí
Krajská veterinární správa Praha	
Vydávají kladné stanovisko	Vzato na vědomí
Městský úřad Hustopeče – koordinované stanovisko	
Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů: Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem budou dodržovány zásady obecné ochrany vod tak, aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Z hlediska zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech... ve znění pozdějších předpisů. 1. V seznamu válečných hrobů a pietních míst (odůvodnění UP, str.50) je třeba opravit evidenční číslo památníku padlým v I. světové válce u kostela sv. Jakuba st. CZE6027 – 17986. 2. Nemovitá kulturní památka Soubor nemovitých věcí usedlosti Nový Dvůr č.p. 90 je tvořena dvěma areály: dvorem na pozemku parc.č. st.225, č.p. 89, k.ú. Nikolčice. V koordinačním výkrese by bylo vhodné vyznačit i areál menšího dvora- do textové části odůvodnění UP (str.50) taktéž doporučujeme doplnění informace, že památka zahrnuje jak č.p.90 tak č.p.89. Zákres kulturní památky přikládáme. Z hlediska zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: V odůvodnění Návrhu územního plánu Nikolčice je třeba upřesnit označení silnic ve vlastnictví Jihomoravského kraje: -silnice II.třídy – II/381 Pohořelice – zaústění do II/419 -silnice III. třídy – III/0511 Těšany – Šitbořice – Nikolčice Mimo souvisle zastavěné území dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, je třeba zohlednit ochranná pásma obou silnic.	Respektováno Bylo doplněno zpracovatelem do návrhu UP Nikolčice. Vyjádření je odlišné od vyj. Ředitelství silnic a dálnic- bylo zhodnoceno projektantem a zapracováno do UP.
Ministerstvo dopravy ČR Praha Z pověření - Centrum dopravního výzkumu, v.v.i. Brno	
Nemají připomínky. Výhledové zájmy jimi sledované sítě silniční, železniční, letecké a vodní dopravy nejsou uvedeným návrhem UP Nikolčice dotčeny.	Vzato na vědomí
Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Praha	
Nemají připomínky	Vzato na vědomí
Ministerstvo zemědělství ČR Praha	
Nemají připomínky	Vzato na vědomí
Ministerstvo životního prostředí ČR Praha	
Bez připomínek a souhlasí s UP Nikolčice. Jen upozorňují na evidovaná sesuvná území:	Respektováno, uvedeno.

1. Nikolčice – ev.č.2312 – sesuv aktivní – dotčená plocha 370x160m rok revize 1979.	
2. Nikolčice –ev.č. 2313 –sesuv potenciální – dotčená plocha 300x500m – rok revize 1979.	
3. Nikolčice –ev.č.2314 –sesuv aktivní – dotčená plocha 140x600m – rok revize 1979.	
4. Nikolčice – ev.č.2315 – sesuv potenciální – dotčená plocha 100x30m- rok revize 1979.	
5. Nikolčice – ev.č. 2316 – sesuv potenciální – dotčená plocha 170x50m – rok revize 1979.	
6. Nikolčice – ev.č. 2317 –sesuv potenciální – dotčená plocha 120x270 - rok revize 1979.	
7. Nikolčice – ev.č. 2327 – sesuv potenciální – dotčená plocha 80x100 m – rok revize 1979	
8. Nikolčice – ev.č.2329- sesuv potenciální – dotčená plocha 40x200m – rok revize 1979.	
Obvodní báňský úřad Brno	
Bez připomínek	Vzato na vědomí
Ministerstvo obrany ČR – vojenská ubytovací a stavební správa Brno	
Nemají připomínky	Vzato na vědomí
Státní energetická inspekce Praha	
Bez připomínek Jen upozorňují účastníky stavebního řízení na platnost zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a z něho vyplývající nutnost dodržování ochranných a bezpečnostních pásem k zajištění spolehlivého provozu energetických zařízení a bezpečnostních pásem k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií.	Vzato na vědomí Je předmětem v navazujících stavebních řízeních.
Státní úřad pro jadernou bezpečnost	
Nevyjádřili se	Vzato na vědomí

K návrhu byly předloženy následující připomínky dotčených sousedních obcí:

OBSAH PŘIPOMÍNKY	ŘEŠENÍ
Město Hustopeče	
Nevyjádřili se	-
Obec Šitbořice	
Nevyjádřili se	-
Obec Diváky	
Nevyjádřili se	-
Obec Kurdějov	
Nevyjádřili se	-
Obec Křepice	
Nevyjádřili se	-
Obec Moutnice	
Nevyjádřili se	-
Městys Velké Němčice	
Nevyjádřili se	-
Obec Měnin	
Nevyjádřili se	-
Městys Nosislav	
Nevyjádřili se	-

