

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 71. schůze Rady města Hustopeče konané dne 26.05.2025 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/71/25: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/71/25: RM schválila úplatu za školné v mateřských školách ve výši 750 Kč/měsíc od 1. 9. 2025.

Usnesení RM č. 3/71/25: RM ukládá dopravní komisi prověřit možnost parkování pro zaměstnance ZŠ Komenského po dobu rekonstrukce školní kuchyně.

Usnesení RM č. 4/71/25: RM neschvaluje zřízení Kontaktního místa pro bydlení (KMB), vyplývající z projednávaného návrhu zákona o podpoře bydlení. Současně souhlasí se zařazením správního obvodu pro účely KMB na kontaktní místo Břeclav.

Usnesení RM č. 5/71/25: RM schválila uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou s žadatelem,, Hustopeče na stavbu "kanalizační přípojka pro RD Školní 978/26" za podmínek uvedených ve smlouvě.

Usnesení RM č. 6/71/25: RM schválila Účetní závěrku PO ZŠ Nádražní za rok 2024 - dle přílohy.

Usnesení RM č. 7/71/25: RM schválila účetní závěrku PO ZŠ Komenského za rok 2024 - dle přílohy.

Usnesení RM č. 8/71/25: RM schválila účetní závěrku PO MŠ Školní za rok 2024 - dle přílohy.

Usnesení RM č. 9/71/25: RM schválila účetní závěrku PO MŠ Na Sídlišti za rok 2024 - dle přílohy.

Usnesení RM č. 10/71/25: RM schválila účetní závěrku PO CVČ za rok 2024 - dle přílohy.

Usnesení RM č. 11/71/25: RM schválila účetní závěrku PO SPOZAM za rok 2024 - dle přílohy.

Usnesení RM č. 12/71/25: RM schválila vyhlášení záměru na pacht části pozemků parc.č. 5527/14, 5527/9, 5537/29, 5537/33, 5537/71, 5537/76, 5537/80, 5537/81, 5537/82, 5537/84, 5643/1 v lokalitě Králíček o souhrnné výměře 54.000 m² v k.ú. Hustopeče u Brna na dobu neurčitou, za cenu minimálně 3.584 Kč/ha/rok.

Usnesení RM č. 13/71/25: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 1753, ze kterého bude nově vydělen a vyčleněn díl o výměře 21 m²

(nově pozemek parc.č. 1753/2) a na část pozemku parc.č. 1833/21, ze kterého bude nově vydělen a vyčleněn díl o výměře 2 m² (nově pozemek parc.č. 1833/25), v k.ú. Hustopeče u Brna, a to se společností EG.D., s.r.o., IČ: 21055050, se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za částku 1.000 Kč/m², to je celkem 23.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 14/71/25: RM schválila Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče, příspěvkové organizaci se sídlem Dukelské nám. 31/7, 693 31 Hustopeče, IČ 60680369 umístění kamionu FabLab včetně připojení el. sítě v dolní části Dukelského náměstí v Hustopečích ve dnech 16.06. – 19.06.2025. Umístění kamionu a připojení k elektrické síti projedná s organizační složkou Správa a údržba budov města Hustopeče.

Usnesení RM č. 15/71/25: RM schválila Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče, příspěvkové organizaci se sídlem Dukelské nám. 31/7, 693 31 Hustopeče, IČ 60680369 snížené nájemné při pronájmech prostor ve Společenském domě, v Kině a Amfiteátru v Hustopečích ve výši, jakou mají podle schváleného ceníku příspěvkové organizace města a městské spolky.

Usnesení RM č. 16/71/25: RM schválila navýšení kapacity prostor pro činnost Školní družiny při ZŠ Hustopeče, Nádražní 4, 693 01 Hustopeče, s účinností od 1. 9. 2025. Současně RM pověřuje ředitelku školy podáním všech příslušných žádostí pro navýšení kapacity školní družiny.

Usnesení RM č. 17/71/25: RM schválila vyřazení majetku - ZŠ Nádražní, zápis je přílohou.

Usnesení RM č. 18/71/25: RM doporučuje ZM ke schválení dle § 109 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 111 odst. 3 a 4 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., z podnětu CTP XV, spol. s r.o., IČ 06873057, CTPark Humpolec 1571, 39601 Humpolec a Mediastat Holding, a. s., IČ 051 39 830, Výtvarná 1023/4, Ruzyně, 161 00 Praha 6, pořízení Změny č. 8 územního plánu Hustopeče a její zadání, za podmínky úplné úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu a úplného znění po změně.

Usnesení RM č. 19/71/25: RM bere na vědomí informaci o výsledku hospodaření Sportovního zařízení města Hustopeče p.o. za 1. čtvrtletí 2025.

Usnesení RM č. 20/71/25: RM schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 14.05.2021 na pronájem části pozemku p.č. 81/1 u objektu Kosmákova, ke dni 31.05.2025.

Usnesení RM č. 21/71/25: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 422/17 v k.ú. Hustopeče u Brna pod trafostanicí, ze kterého bude nově vydělen a vyčleněn pozemek parc.č. 422/20 o výměře 24 m², a to se společností EG.D., s.r.o., IČ: 21055050, se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno za částku 24.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 22/71/25: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. 5765/2 o výměře 710 m² a parc.č. 5760/2 o výměře 234 m² v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 23/71/25: RM **schvaluje** vyhlášení záměru pachtu pozemků parc.č. 5765/2 o výměře 710 m² a parc.č. 5760/2 o výměře 234 m² v k.ú. Hustopeče u Brna za částku 0,5 Kč/m²*rok.

Usnesení RM č. 24/71/25: RM **ukládá** MPO prověřit pravidla získané dotace a možnost prodeje části pozemku 1112 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 25/71/25: RM **schválila** stavební záměr investora EG.D s.r.o., Lidická 1873/36, Brno na stavbu "Hustopeče, rozš. NN, ... 1249/36, č. stavby 1030092691" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 26/71/25: RM **schválila** smlouvu o výpůjčce sálu s přísálím se spoluužíváním vestibulu a WC, vše včetně vybavení v přízemí budovy objektu občanské vybavenosti, budovy č. p. 423 na pozemku parc. č. 279 v k.ú. Hustopeče u Brna (Společenský dům na adrese Herbenova 4, Hustopeče), s využitím 30.05., 06.06., 13.06. a 20.06.2025 vždy v době od 19:00 do 24:00 hodin s Hustopečskou chasou se sídlem Školní 24, 693 01 Hustopeče, IČ 26637421

Usnesení RM č. 27/71/25: RM **schválila** záměr uzavření smlouvy o výpůjčce sálu s přísálím se spoluužíváním vestibulu a WC, vše včetně vybavení v přízemí budovy objektu občanské vybavenosti, budovy č. p. 423 na pozemku parc. č. 279 v k.ú. Hustopeče u Brna (Společenský dům na adrese Herbenova 4, Hustopeče), od 04.07.2025 do 08.08.2025 s využitím konkrétně 04.07., 11.07., 18.07., 25.07. a 08.08.2025 vždy v době od 19:00 do 24:00 hodin.

Usnesení RM č. 28/71/25: RM **bere na vědomí** zápis z komise sociální a zdravotní ze dne 19. 5. 2025.

Usnesení RM č. 29/71/25: RM **schvaluje** přidělení bytu č. 204 na Dům-penzion pro důchodce, Žižkova 960, 693 01 Hustopeče pro ..., nar. ..., ..., Hustopeče, od 1. 6. 2025.

Usnesení RM č. 30/71/25: RM **schvaluje** přidělení bytu č. 303 na Dům-penzion pro důchodce, Žižkova 960, 693 01 Hustopeče pro ..., nar. ..., ..., Hustopeče, od 1. 7. 2025.

Usnesení RM č. 31/71/25: RM **schvaluje** na základě žádosti ukončení nájmu bytu č. 303 ke dni 31.5.2025 a ke dni 1.6.2025 přidělení bytu č. 114 v Dům-penzion pro důchodce, Žižkova 960, 693 01 Hustopeče panu ..., nar. ..., bytem

Usnesení RM č. 32/71/25: RM **schvaluje** organizaci Dne seniorů dne 1.10. 2025 a vyhrazuje na organizaci akce částku 12.000 Kč.

Usnesení RM č. 33/71/25: RM **schválila** bezplatnou zápůjčku obřadní místnosti radnice dne 2.6.2025 za účelem předávání maturitního vysvědčení studentů Střední školy polytechnické, p.o., Masarykovo nám. 136/1, Hustopeče

Usnesení RM č. 34/71/25: RM **doporučuje ZM ke schválení** uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 4544/20 v k.ú. Hustopeče u Brna v k.ú. Hustopeče u Brna pod trafostanicí, ze kterého bude nově vydělen a vyčleněn pozemek parc.č. 422/206 o výměře 27

m2, a to se společností EG.D., s.r.o., IČ: 21055050, se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno za částku 27.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 35/71/25: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 885/1 v k.ú. Hustopeče u Brna pod trafostanicí, ze kterého bude nově vydělen a vyčleněn pozemek parc.č. 885/27 o výměře 28 m2, a to se společností EG.D., s.r.o., IČ: 21055050, se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno za částku 28.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 36/71/25: RM schválila uzavření příkazní smlouvy na technický a investorský dozor na díle Rekonstrukce budovy školní jídelny ZŠ Komenského v Hustopečích s Ing. Tomášem Dřímalem, IČ: 09922750, se sídlem: Lidická 3278/37c, 690 03 Břeclav na dobu 6 měsíců za celkovou částku 270.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 37/71/25: RM schválila vypracování vlhkostního průzkumu na hřbitovní kapli od společnosti ZEJDA – SANACE s.r.o., IČ: 07982208, Na Bahně 27, 664 34 Rozdrojovice za cenu 48.300 Kč vč. DPH

Usnesení RM č. 38/71/25: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy ke spoluvlastnickému podílu pozemku parc.č. 5447 o výměře 3 m2 v k.ú. Kurdějov obci Kurdějov, IČ: 65269951, se sídlem: Kurdějov 1, 693 01 Kurdějov za částku 8.400 Kč.

Usnesení RM č. 39/71/25: RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu interiéru společenského domu – amfiteátru po povodních, a to posunutím termínu dokončení díla o 8 týdnů od odsouhlasení architektem se společností 1. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., IČ: 25588176, se sídlem: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice.

Usnesení RM č. 40/71/25: RM schválila souhlas s odstraněním stavby RD Nerudova 302/32.

Usnesení RM č. 41/71/25: RM neschválila umístění nové vodoměrné šachty pro RD Nerudova 302/32 do pozemku ve vlastnictví města parc.č. 5835/3.

Usnesení RM č. 42/71/25: RM doporučuje ZM ke schválení záměr na prodej pozemků na stavbu rodinných domků v lokalitě „Za Gen. Peřiny“ s dobou vyvěšení záměru ode dne následujícího po zápisu rozdělení pozemků katastrem nemovitostí do 18.08.2025 a podávání nabídek a úhradu kauce do 18.08.2025 do 10:00 hod

Usnesení RM č. 43/71/25: RM projednala postup při prodeji pozemků v lokalitě „Za Gen. Peřiny“

Usnesení RM č. 44/71/25: RM navrhuje vyzvat subjekty zastoupené v zastupitelstvu města Hustopeče k určení 1 člena a 1 náhradníka do komise na výběr uchazečů o prodej pozemků v lokalitě „Za Gen. Peřiny“ do 08.08.2025 emailem na adresu fantova@hustopece.cz (včetně kontaktních údajů: telefon, email).

Usnesení RM č. 45/71/25: RM schválila žádost o prodloužení nájmu bytu č. 1 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče,, nar., trvale bytem, Hustopeče.

Usnesení RM č. 46/71/25: RM schválila dodatek č. 3 o prodloužení nájmu bytu č. 1 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřeným mezi pronajímatelem městem Hustopeče a, nar., trvale bytem, Hustopeče, s platností od 1. 6. 2025 do 31. 5. 2026 a s účinností od 1. 6. 2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 47/71/25: RM schválila objednávku na Bitdefender GravityZone Business Security Premium (Elite) - PROMO-36 M za celkovou cenu 280.889,40 Kč od firmy K-net Technical International Group, s.r.o., Antonínská 565/20, 602 00 Brno.

Usnesení RM č. 48/71/25: RM schválila cenu vstupného na akci Burčákové slavnosti 2025. Ceník je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 49/71/25: RM schválila objednávku na 3 klimatizační jednotky pro ordinaci dětské lékařky na Dům-penzion pro seniory, Žižkova 960, 693 01 Hustopeče, za nabídkovou cenu do 135.000 Kč včetně DPH od firmy Zdeněk Hladký, Na Sídlišti 964/10, 693 01 Hustopeče, IČ: 70480354.

Usnesení RM č. 50/71/25: RM pověřuje Ekonomický odbor k zajištění veřejno-správní kontroly ZŠ Komenského.

Usnesení RM č. 51/71/25: RM schválila výběr vítězného uchazeče na pronájem Kinokavárny firmě heureka.kurdějov vinařství, s.r.o., IČ: 07252943.

Usnesení RM č. 52/71/25: RM schválila uchazeče na 2 místě na pronájem Kinokavárny Adéla Ghosn Abi Jaoudeh se sídlem Lidická 639, 667 01 Židlochovice, IČ 00782181.