



LEGENDA

HRANICE A ČLENĚNÍ POZEMKŮ

- hranice řešené zastavitelné plochy Z.3
- hranice stavebních pozemků pro domy bydlení
- hranice podrobněji členěných druhů pozemků
- hranice navržené místní obslužné komunikace

DRUHY PODROBNĚJI ČLENĚNÝCH POZEMKŮ

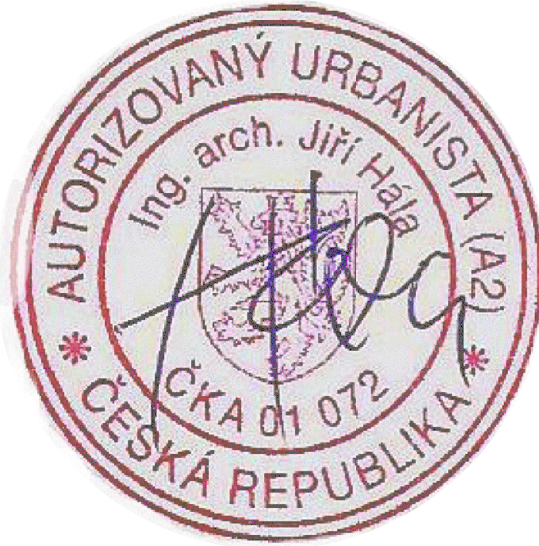
- Br₁₋₅** bydlení rodinné domy a vedlejší stavby
- Bp₁₋₅** bydlení předzahrádky a vjezdy
- Bz₁₋₃** bydlení zahrady za domy
- Pk₁₋₇** veřejné prostranství komunikace a vjezdy
- Pz₁₋₉** veřejné prostranství zeleň
- Pi** veřejné prostranství izolační
- Pw** veřejné prostranství retenční

PRVKY REGULACE

- - - - - stavební čára
- 10 rozměry a odstupy pozemků s podrobností 0,5 m

OSTATNÍ VYZNAČENÍ

- 856/40 katastrální mapa a čísla parcel pozemků
- výškové vrstevnice
- předpokládané umístění a tvary rodinných domů a jejich zastřešení
- a1-e9 číslování celkem 45 stavebních pozemků
- Tr navržená trafostanice
- ČS čerpací stanice splaškové kanalizace



ÚZEMNÍ STUDIE US.1 PLOCHY Z.3
UHERČICE LOKALITA PADĚLKY

pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, zhotovitel: Ing. arch. Jiří Hála, návrh 06/2025

3 NÁVRH URBANISTICKÉHO ŘEŠENÍ

měřítko 1 : 1 000