

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 78. schůze Rady města Hustopeče konané dne 26.08.2025 vkanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/78/25: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/78/25: RM ukládá připravit zpětný harmonogram realizace rozšíření VaK.

Usnesení RM č. 3/78/25: RM schválila záměr uzavření nájemní smlouvy na část objektu občanské vybavenosti, budovy č. p. 423 na pozemku parc. č. 279 v k.ú. Hustopeče u Brna (Společenský dům na adrese Herbenova 4, Hustopeče), a to sál s přísálím v přízemí budovy o celkové výměře 295,6 m² se spoluužíváním vestibulu a WC, vše včetně vybavení s využitím od 15.09.2025 do 31.05.2026, vždy ve čtvrtek od 16:00 hod do 18:00 hod a v pondělí od 15:30 hod do 16:45 hod, s tím, že nájem bude poskytován za nájemné ve výši 200 Kč vč. DPH za každou započatou využitou hodinu a bude účtován v lednu 2026 za období září až prosince 2025 a v červnu za období leden až květen 2026.

Usnesení RM č. 4/78/25: RM schválila snížení nájemného pro MonoSound s.r.o. se sídlem Brněnská 361/27a, 693 01 Hustopeče, IČ 19447060 v kinosále v Kině Hustopeče dne 10.12.2025 na besedu s autory a moderátory historického podcastu Přepište dějiny Michalem Stehlíkem a Martinem Gromanem za 4 hodiny nájmu na částku 1.815 Kč.

Usnesení RM č. 5/78/25: RM bere na vědomí podnět k plánovanému trailparku na hřišti Lipová.

Usnesení RM č. 6/78/25: RM schválila zrušení zadávacího řízení v souladu s § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem: „Pumptrack - Hustopeče u Brna“.

Usnesení RM č. 7/78/25: RM schválila uzavření objednávky na výsadbu zeleně při vstupu do areálu koupaliště, Ing. Martin Dratva, IČ: 69759944, Příční 378, 664 62 Hrušovany u Brna, za částku 263.848,90 Kč.

Usnesení RM č. 8/78/25: RM schválila vyhlášení záměru pachtu částí pozemků parc.č. 991/11 a parc.č. 2004/5 v k.ú. Hustopeče u Brna o výměře 18 m² za částku 3,40 Kč/m²/rok.

Usnesení RM č. 9/78/25: RM schválila vyhlášení záměru pronájmu části pozemku parc.č. 1329/1 o výměře 17 m² za částku 1.500 Kč/rok v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 10/78/25: RM doporučuje ZM ke schválení kupující jednotlivých pozemků na výstavbu rodinných domů v lokalitě „Za Gen. Peřiny“, nabídnutou cenu za m² pozemku a celkovou kupní cenu pozemku takto:

- 1) ... a ..., bytem ... stavební pozemek parc. č. 4542/647 o výměře 491 m² s nabídkou 6.905 Kč/m², tj. za kupní cenu 3.390.355 Kč;
- 2) ..., bytem ... na stavební pozemek parc. č. 4542/640 o výměře 723 m² s nabídkou 8.128 Kč/m², tj. za kupní cenu 5 876 544 Kč;
- 3) ... a ..., bytem ... na stavební pozemek parc. č. 4542/638 o výměře 503 m² s nabídkou 7.350 Kč/ m², tj. za kupní cenu 3.697.050 Kč;
- 4) ... a ..., bytem ... na stavební pozemek parc. 4542/646 o výměře 495 m² s nabídkou 6.610 Kč/m², tj. za kupní cenu 3.271.950 Kč;
- 5) ... a ..., bytem ... na stavební pozemek parc. č. 4542/642 o výměře 490 m² s nabídkou 7.188 Kč/ m², tj. za kupní cenu 3.522.120 Kč;
- 6) ... a ..., bytem ... na stavební pozemek parc. č. 4542/643 o výměře 495 m² s nabídkou 7.106 Kč/ m², tj. za kupní cenu 3.517.470 Kč;
- 7) ... a ..., bytem ... na stavební pozemek parc. č. 4542/632 o výměře 459 m² s nabídkou 7.625 Kč/ m², tj. za kupní cenu 3.499.875 Kč;
- 8) ... a ..., bytem ... na stavební pozemek parc. 4542/648 o výměře 488 m² s nabídkou 6.670 Kč/ m², tj. za kupní cenu 3.254.960 Kč;
- 9) ... a ..., bytem ... na stavební pozemek parc. č. 4542/637 o výměře 530 m² s nabídkou 7.826 Kč/ m², tj. za kupní cenu 4.147.780 Kč;
- 10) ..., bytem ... na stavební pozemek parc. č. 4542/631 o výměře 693 m² s nabídkou 7.007 Kč/ m², tj. za kupní cenu 4.855.851 Kč.

Usnesení RM č. 11/78/25: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. 1223/1 v k.ú. Hustopeče.

Usnesení RM č. 12/78/25: RM schválila uzavření smlouvy o vystoupení a darovací smlouvu se z.s. TAP, IČ: 26517213, se sídlem Na Pankráci 13, 140 00 Praha 4 za částku 90.000 Kč.

Usnesení RM č. 13/78/25: RM neschvaluje bezplatné poskytnutí prostor Společenského domu Herbenova pro účely pořádání Dětské akce ve Společenském domě. Z povahy věci se bude jednat o předváděcí akci kosmetiky a kosmetických produktů společnosti KK Kolagen. O případně slevě nebo odpuštění nájmu je možno jednat po akci, dle jejího skutečného charakteru.

Usnesení RM č. 14/78/25: RM schválila záměr uzavření nájemní smlouvy na část objektu občanské vybavenosti – budovy č. p. 423 na pozemku parc. č. 279 v k.ú. Hustopeče u Brna (Společenský dům na adrese Herbenova 4, Hustopeče), a to sál s přísálím v přízemí budovy o celkové výměře 295,6 m² se spoluužíváním vestibulu a WC, vše včetně vybavení s využitím od 08.10. do 17.12.2025, vždy ve středu od 16:00 do 18:00 hod, konkrétně 08.10., 15.10., 22.10., 05.11., 12.11., 19.11., 26.11., 03.12., 10.12. a 17.12.2025 a v pátek 12.12.2025 od 19:00 do 23:00 hod s tím, že nájem bude poskytován za snížené nájemné ve výši 200 Kč vč. DPH za každou hodinu.

Usnesení RM č. 15/78/25: RM doporučuje ZM ke schválení Zásady města Hustopeče pro poskytování peněžitých darů z rozpočtu města Hustopeče. Text Zásad je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 16/78/25: RM doporučuje ZM ke schválení Zásady města Hustopeče pro poskytování dotací z rozpočtu města Hustopeče. Text Zásad je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 17/78/25: RM schválila ukončení nájmu k bytové jednotce č. 412 na adrese Kpt. Jaroše 1001/1 pro ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to k datu 31.08.2025.

Usnesení RM č. 18/78/25: RM schválila ukončení nájmu bytové jednotky č. 212 na adrese Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče dohodou pro ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to k datu 31.08.2025.

Usnesení RM č. 19/78/25: RM schválila dohodu o ukončení nájmu bytové jednotky č. 212 na adrese Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to k datu 31.08.2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 20/78/25: RM schválila žádost o prodloužení nájmu bytu č. 4 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem

Usnesení RM č. 21/78/25: RM schválila dodatek č. 1 o prodloužení nájmu bytu č. 4 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřeným mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., s platností od 01.09.2025 do 31.08.2026 a s účinností od 01.09.2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 22/78/25: RM schválila ukončení nájmu bytu č. 14 na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče dohodou pro ..., nar. ..., trvale bytem ..., k datu 31.08.2025.

Usnesení RM č. 23/78/25: RM schválila dohodu o ukončení nájmu bytu č. 14 na adrese Svat. Čecha 174/1 mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., k datu 31.08.2025.

Usnesení RM č. 24/78/25: RM schválila uvolnění finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Hustopeče, Na Sídlišti 5 do výše 180.000 Kč. Prostředky budou využity na vybudování strukturované kabeláže.

Usnesení RM č. 25/78/25: RM doporučuje ZM ke schválení dodatek č. 11 ke zřizovací listině Mateřské školy Hustopeče, Školní 25, okres Břeclav, příspěvková organizace.

Usnesení RM č. 26/78/25: RM schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci: „Rekonstrukce rozvodů MŠ Na Sídlišti“ objekt C, kterým dochází k navýšení ceny díla z důvodu navýšení objemu prací, a to ve výši: 205.501,65 Kč bez DPH. Smlouva je uzavřená se společností: Stavika s.r.o., se sídlem: J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav.

Usnesení RM č. 27/78/25: RM schválila uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem MODULAR developer s.r.o., Příčná 1892/4, Praha, IČ: 19496117, kterým se prodlužuje termín dokončení díla do 14.11.2025.

Usnesení RM č. 28/78/25: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci na vybudování parkoviště na ulici Šafaříkova v Hustopečích se společností Viadesigne, s.r.o., IČ: 27696880, se sídlem: Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav za částku 57.760 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 29/78/25: RM doporučuje ZM ke schválení novou Obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče o městské policii, která bude stávající OZV na základě požadavku ministerstva vnitra doplněna o větu: "Městská policie zřízená podle obecně závazné vyhlášky č. 1/99 o zřízení Městské policie v Hustopečích se považuje za Městskou policii zřízenou podle této vyhlášky."

Usnesení RM č. 30/78/25: RM schválila rozhodnutí o odmítnutí námitek společnosti KAVYL, spol. s r.o., IČ: 49975358, se sídlem: Mohelno 563, 675 75 Mohelno z důvodu nesplnění náležitostí dle ustanovení § 244 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Usnesení RM č. 31/78/25: RM schválila rozhodnutí o vyhovění námitek stěžovatele (uchazeče) FLORSTYL s.r.o., IČ: 60731346, se sídlem: nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice

Usnesení RM č. 32/78/25: RM schválila rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce: "Přírodě blízká opatření".

Usnesení RM č. 33/78/25: RM ukládá živnostenskému úřadu provedení kontroly prodejních míst a předzahrádek.

Usnesení RM č. 34/78/25: RM bere na vědomí vyhodnocení akcí Hustopečské skákání 2025 a Mandloňové slavnosti 2025.

Usnesení RM č. 35/78/25: RM schválila v organizační složce Marketing a kultura města Hustopeče organizační změnu, a to tak, že pracovní pozice Propagační referent, asistent, administrativní a spisový pracovník v 8. platové třídě se rozšiřuje o další náplně práce z důvodu efektivnosti a zastupitelnosti na pracovní pozici Propagační referent, produkční, pracovník vztahů s veřejností v 9. platové třídě, s účinností od 01.10.2025. Organizační schéma je přílohou.

Usnesení RM č. 36/78/25: RM doporučuje ZM ke schválení převedení své pravomoci rozhodovat o rozpočtových opatřeních města, jejichž jednotlivá výše nepřesahuje částku 1.000.000 Kč, na radu města.

Usnesení RM č. 37/78/25: RM doporučuje ZM ke schválení rozpočtové opatření města č. 4/2025. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 38/78/25: RM bere na vědomí zápis z komise sociální a zdravotní ze dne 13. 08.2025

Usnesení RM č. 39/78/25: RM schvaluje přidělení bytu č. 218 na Dům-penzion pro důchodce, Žižkova 960, 693 01 Hustopeče ..., nar. ..., bytem ..., od 01.09. 2025.

Usnesení RM č. 40/78/25: RM schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu bytu č. 218 na Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1, Hustopeče, s ..., nar. ..., bytem ..., od 01.09.2025. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 41/78/25: RM schvaluje uzavření dohody o ukončení pronájmu bytu č. 209 na Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1, Hustopeče, s ..., nar. ..., bytem ..., od 01.09.2025. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 42/78/25: RM schvaluje přidělení bytu č. 221 na Dům-penzion pro důchodce, Žižkova 960, 693 01 Hustopeče ..., nar. ..., bytem ..., od 01.09. 2025.

Usnesení RM č. 43/78/25: RM schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu bytu č. 221 na Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1, Hustopeče, s ..., nar., bytem ..., od 01.09.2025. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 44/78/25: RM schvaluje přidělení bytu č. 209 na Dům-penzion pro důchodce, Žižkova 960/1, 693 01 Hustopeče ..., nar. ..., bytem ..., od 01.10. 2025.

Usnesení RM č. 45/78/25: RM schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu bytu č. 209 na Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1, Hustopeče, s ..., nar. ..., bytem ..., od 01.10. 2025. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 46/78/25: RM bere na vědomí vývoj tržeb letního koupaliště 2025.

Usnesení RM č. 47/78/25: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí sponzorského daru se společností Frauenthal Airtank Hustopeče s.r.o., se sídlem: Bratislavská 130/2, 693 01 Hustopeče pro organizační složku města Hustopeče: Pečovatelská služba Hustopeče, IČ: 00283193, ve výši 10.000 Kč na zajištění divadelního představení, které se uskuteční v den konání akce „Oslava 50. výročí založení Pečovatelské služby Hustopeče“ dne 29.09.2025.

Usnesení RM č. 48/78/25: RM schválila uzavření dohody o narovnání se společností DHO s.r.o., se sídlem Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3, Žižkov, z důvodu narovnání smluvních vztahů.