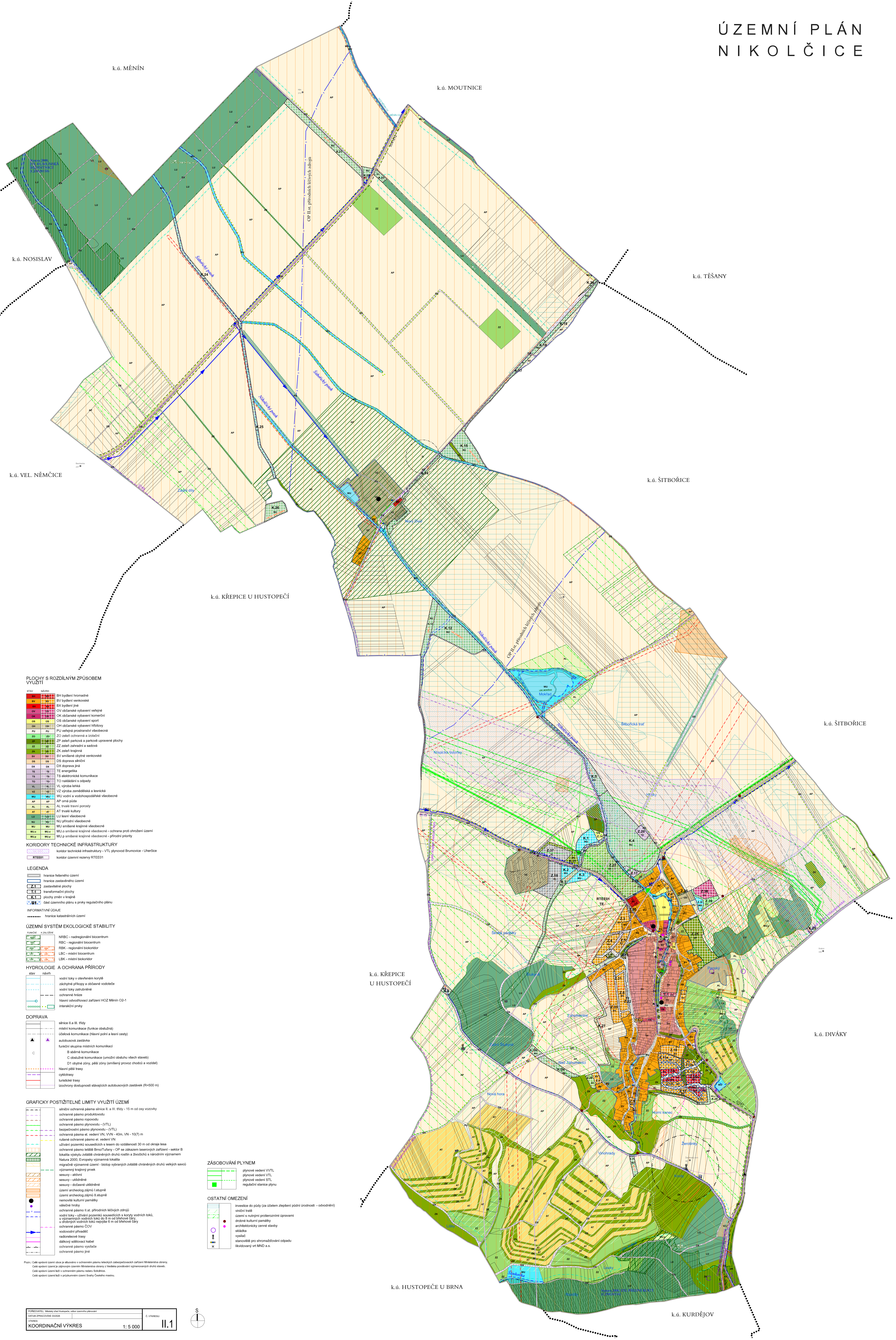


ÚZEMNÍ PLÁN NIKOLČICE



k.ú. MĚNÍN

k.ú. MOUTNICE

k.ú. NOSISLAV

k.ú. TĚŠANY

k.ú. VEL. NĚMČICE

k.ú. ŠITBOŘICE

k.ú. KŘEPICE U HUSTOPEČÍ

k.ú. ŠITBOŘICE

k.ú. KŘEPICE U HUSTOPEČÍ

k.ú. DIVÁRY

k.ú. HUSTOPEČE U BRNA

k.ú. KURDĚJOV

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STŘEŠNÍ	NÁZEV	POPIS
BH	BH	BH bydlení hromadné
BV	BV	BV bydlení venkovské
DX	DX	DX bydlení jiné
OV	OV	OV občanské vybavení veřejné
OK	OK	OK občanské vybavení komerční
OS	OS	OS občanské vybavení sportovní
OP	OP	OP občanské vybavení kulturní
PU	PU	PU veřejná prostranství všeobecná
ZO	ZO	ZO zelená ochranná a izolační
ZP	ZP	ZP zelená parková a parková upravené plochy
ZZ	ZZ	ZZ zelená zahradní a sady
ZK	ZK	ZK zelená krajinná
SV	SV	SV smíšené obytné venkovské
OD	OD	OD doprava silniční
DA	DA	DA doprava jiná
TE	TE	TE energetika
TS	TS	TS telekomunikační komunikace
TO	TO	TO nakládání s odpady
VL	VL	VL výroba lehká
VZ	VZ	VZ výroba těžká
MU	MU	MU vodní a vodohospodářské všeobecné
AP	AP	AP orná půda
AL	AL	AL trvalé travní porosty
AT	AT	AT trvalé kultury
LU	LU	LU lesní všeobecné
NJ	NJ	NJ přírodní všeobecné
MU	MU	MU smíšené krajinné všeobecné
MU2	MU2	MU2 smíšené krajinné všeobecné - ochrana proti ohrožení území
MU3	MU3	MU3 smíšené krajinné všeobecné - přírodní priority

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

-----	koridor technické infrastruktury - VTL plynovod Brumovice - Uherčice
-----	koridor územní rezervy RTEE01

LEGENDA

-----	hranice federálního území
-----	hranice zastavěného území
-----	zastavěné plochy
-----	transformační plochy
-----	plochy změn v krajině
-----	část územního plánu s prvky regulačního plánu

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

-----	hranice katastrálních území
-------	-----------------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

-----	NRBC - nadregionální biocentrum
-----	RBC - regionální biocentrum
-----	RBK - regionální biokoridor
-----	LBC - místní biocentrum
-----	LBK - místní biokoridor

HYDROLOGIE A OCHRANA PŘÍRODY

-----	vodní toky v otevřeném korytě
-----	zachytivé příkopy a občasné vodoteče
-----	vodní toky zabudované
-----	ochranné pásma
-----	Hlavní odvodňovací zařízení H02 Mělník 02-1
-----	interakční prvky

DOPRAVA

-----	silnice II. a III. třídy
-----	místní komunikace (turkyně obkázka)
-----	úřadová komunikace (hlavní potní a lesní cesty)
-----	autobusová zastávka
-----	funkční skupina místních komunikací
-----	B sborné komunikace
-----	C obkázka komunikace (umění obkázka všech stávek)
-----	D1 obytné zóny, pěší zóny (smíšený provoz chodců a vozidel)
-----	Hlavní pěší trasy
-----	cyklotrasy
-----	turistické trasy
-----	trasy pro dostupnost stávajících autobusových zastávek (R=500 m)

GRAFICKY POSTIŽITELNÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-----	síťová ochranná pásma silnice II. a III. třídy - 15 m od osy vozovky
-----	ochranné pásmo produkce
-----	ochranné pásmo ropovodu
-----	ochranné pásmo plynovodu - (VTL)
-----	bezpečnostní pásmo plynovodu - (VTL)
-----	ochranné pásmo el. vedení VN, VN-40m, VN - 10/7) m
-----	rušené ochranné pásmo el. vedení VN
-----	užívání pozemků souvisejících s lesem do vzdálenosti 30 m od okraje lesa
-----	ochranné pásmo lázeň Brno-Tuřany - OP se získáním lesových pozemků - sektor B
-----	lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
-----	Natura 2000, Evropsky významná lokality
-----	migrace významné území - biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
-----	významný krajinný prvek
-----	senzu - aktivní
-----	senzu - ušlechtilé
-----	senzu - občasná lázeňská
-----	území archeologicky významná I. stupně
-----	území archeologicky významná II. stupně
-----	nenovité kulturní památky
-----	váležité trasy
-----	ochranné pásmo II. st. přírodních léčivých zdrojů
-----	vodní toky - užívání pozemků souvisejících s koryty vodních toků, u chráněných vodních toků nejvýše 6 m od břehové čáry
-----	ochranné pásmo OCZ
-----	vodovodní přívaděč
-----	radioaktivní trasy
-----	dálkový sdělovací kabel
-----	ochranné pásmo vysočina
-----	ochranné pásmo jiné

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

-----	plynové vedení VTL
-----	plynové vedení VTL
-----	plynové vedení STL
-----	regulační stanice plynu

OSTATNÍ OMEZENÍ

-----	investice do půdy (za účelem zlepšení půdní úrodnosti - odvodnění)
-----	vlivní trati
-----	území s rušnými průjezdy (opravná)
-----	globální kulturní památky
-----	architektonicky cenné stavby
-----	skládky
-----	vyšší
-----	stanoviště pro shromažďování odpadů
-----	likvidovaný vrt MND a.s.

Průt. Článek 102 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2003 Sb., o územním plánování a územní správě, ve znění pozdějších předpisů.
Článek 102 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2003 Sb., o územním plánování a územní správě, ve znění pozdějších předpisů.
Článek 102 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2003 Sb., o územním plánování a územní správě, ve znění pozdějších předpisů.
Článek 102 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2003 Sb., o územním plánování a územní správě, ve znění pozdějších předpisů.

