

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 95. schůze Rady města Hustopeče konané dne 28.04.2026 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/95/26: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/95/26: RM ukládá MPO prověření spoluvlastnického podílu ČR – ÚZSVM na LV 1688 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 3/95/26: RM neschválila uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Strachotín na zpracování přestupků z úsekového měření.

Usnesení RM č. 4/95/26: RM schválila příspěvek do 15.000 Kč na akci Den dětí na Křížovém vrchu na zajištění občerstvení pro dobrovolníky.

Usnesení RM č. 5/95/26: RM ukládá prošetřit stížnost ... na podmínky při přijímání zaměstnanců do Dětské skupiny.

Usnesení RM č. 6/95/26: RM bere na vědomí plnění úkolu 5/89/26. Ukládá prověřit možnost vzniku přechodu pro chodce nebo místa pro přecházení v místě od kontejnerového hnízda směrem k parkovišti u kotelny, vedle lampy VO.

Usnesení RM č. 7/95/26: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Dětské hřiště Masarykovo nám. - Hustopeče“. Text je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 8/95/26: RM schválila oslovení uchazečů na VZMR „Dětské hřiště Masarykovo nám. - Hustopeče“.

1. Hřiště pro vás s.r.o., se sídlem: Nové sady 988/2, Brno;
2. Flora Servis Group s.r.o., se sídlem: Faměrovo nám. 29, Brno;
3. TEWIKO systems s.r.o., se sídlem: Novovestská 1, Mníšek;
4. Hřiště.cz, s.r.o., se sídlem: Zábrdovická 2, Brno.
5. DŘEVOARTIKL, spol. s.r.o., Znojmo.
6. MONOTREND s.r.o., Tišnov

Usnesení RM č. 9/95/26: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ malého rozsahu na stavební práce „Dětské hřiště Masarykovo nám. - Hustopeče“: ..., ..., Náhradníci: ..., ...,

Usnesení RM č. 10/95/26: RM schválila dohodu o ukončení pachtovní smlouvy ze dne 01.03.2023 uzavřené ..., bytem: ..., ke dni 31.12.2026.

Usnesení RM č. 11/95/26: RM schválila vyhlášení záměru pachtu části městských pozemků p.č. 991/11, 2004/5, vše v katastrálním území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, o souhrnné výměře 107 m², vše zapsané na LV č. 10001, v obci Hustopeče, v katastrálním území Hustopeče u Brna, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, za cenu minimálně 3,48 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, s roční výpovědní lhůtou.

Usnesení RM č. 12/95/26: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č. KN 81/8, o výměře cca 40 m², s paní Hanou Jaborníkovou se sídlem: Svat. Čecha 966/6, Hustopeče, IČ: 01262700, provozovatelkou kavárny „Romance u babičky“ na ul. Kosmákova 47/4, za účelem provozování letní zahrádky, s platností od 01.05.2026, na dobu neurčitou. Nájemné se sjednává ve výši: 9 000 Kč, a to v době od května do září, a 5 000 Kč v době od října do dubna.

Usnesení RM č. 13/95/26: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 575/14 v k.ú. Hustopeče u Brna s ..., trvale bytem ... v období od 01.05.2026 do 31.03.2027 za částku 16.500 Kč.

Usnesení RM č. 14/95/26: RM schválila převod částky 61.618,90 Kč jako výsledek hospodaření roku 2025 MŠ Hustopeče, Školní 25, do rezervního fondu školy.

Usnesení RM č. 15/95/26: RM ukládá SÚB zajištění převozu jídla pro dětskou skupinu z MŠ Hustopeče, Školní 25.

Usnesení RM č. 16/95/26: RM schválila stanovení výše úplaty za vzdělávání v mateřských školách v Hustopečích ve výši 900 Kč/měsíc s účinností od 01.09.2026.

Usnesení RM č. 17/95/26: RM schvaluje záštitu města Hustopeče nad akcí Týden sociálních služeb ve dnech 28.09.2026 až 4.10.2026.

Usnesení RM č. 18/95/26: RM bere na vědomí Zápis ze 17. stavební komise.

Usnesení RM č. 19/95/26: RM nesouhlasí se zateplením s přesahem do veřejné plochy u č.p. 15 na ul. Smetanova v Hustopečích. RM doporučuje s projektantem řešit jinou formu zateplení.

Usnesení RM č. 20/95/26: RM doporučuje ZM ke schválení vstup do tělesa rekonstruovaného chodníku v souvislosti s realizací vlastní kanalizační přípojky pro RD Brněnská 363/26, Hustopeče s podmínkou dodání souhlasu SÚS JMK.

Usnesení RM č. 21/95/26: RM schválila souhlas se stavebním záměrem s EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, obnova NN Svat. Čecha – 2 etapa s podmínkou zrušení stávajícího venkovního vedení, podmínkou celoplošného předláždění se zárukou 60 měsíců a umožnění připojení kabelů veřejného osvětlení do výkopu.

Usnesení RM č. 22/95/26: RM nesouhlasí s projektovou dokumentací pro realizaci stavby EG.D, připojení NN, ... K760. Město požaduje venkovní vedení jako u stávajících okolních nemovitostí. Město udělí souhlas až při kabelizaci celé ulice. RM doporučuje stavebníkovi provést přípravu skříňe pro kabelovou přípojku, až bude EG.D v budoucnu kabelizovat celou ulici, aby se mohl připojit kabelem bez narušení fasády.

Usnesení RM č. 23/95/26: RM neschvaluje žádost o vyjádření k PD – EG.D, k NN ..., garáž Javorová. Město nesouhlasí s překopy vjezdů ke garážím, souhlas města s připojením garáže bude projednán po zrušení venkovního vedení NN na ulici Nádražní a Javorová a zokruhování s ulicí Javorovou kolem objektů garáží.

Usnesení RM č. 24/95/26: RM neschvaluje projektovou dokumentaci pro povolení stavebního záměru "Hustopeče, rozš. kNN, ... 3RD" pro EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno. Město nesouhlasí s překopy komunikací a vedení kabelů v komunikaci na místo v chodníku.

Usnesení RM č. 25/95/26: RM schválila souhlas s realizací stavebního záměru "Hustopeče, rozš. kNN, ... RD179" pro EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno s podmínkou celoplošného předláždění chodníků v celé trase výkopu.

Usnesení RM č. 26/95/26: RM neschvaluje projektovou dokumentaci pro stavební záměr „Hustopeče, Gen. Peř. rozš.NN, ...,4542/241“ pro EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400.

Usnesení RM č. 27/95/26: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje části parc. č. 2600/1 v k.ú. Hustopeče u Brna

Usnesení RM č. 28/95/26: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 1330/4 o výměře 4 m², druh pozemku: jiná plocha/ostatní plocha, v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu minimálně 2.800 Kč/m². V případě schválení prodeje konkrétnímu kupujícímu tento uhradí spolu s prodejní cenou pozemku i další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení RM č. 29/95/26: RM neschvaluje úpravu veřejné plochy vedle stávajícího sjezdu před domem č.p. 234/31. Město souhlasí s opravou (předlážděním) stávajícího sjezdu v šíři stávajícího vjezdu do garáže před domem 234/31.

Usnesení RM č. 30/95/26: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje části městského pozemku p.č. 494/1 o výměře 23,34 m², na ul. Kurdějovská.

Usnesení RM č. 31/95/26: RM schválila vyřazení z majetku města zařazeného na ORJ 230 - Základní umělecká škola v účetní hodnotě 301.869 Kč, a následný odprodej z majetku města dle přiloženého seznamu za částku 301.869 Kč Základní umělecké škole Hustopeče, Komenského 4, Hustopeče, IČ 70849510.

Usnesení RM č. 32/95/26: RM schválila koupi koncertního křídla PETROF za cenu 849.900 Kč vč. DPH pro potřebu ZUŠ Hustopeče.

Usnesení RM č. 33/95/26: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu koncertního křídla PETROF se ZUŠ Hustopeče za částku ve výši 10% kupní ceny, na dobu 10 let, s následnou možností uzavření smlouvy budoucí darovací.

Usnesení RM č. 34/95/26: RM doporučuje ZM ke schválení dle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, stanovení stávajícího počtu (21) zastupitelů města Hustopeče pro další volební období 2026-2030.

Usnesení RM č. 35/95/26: RM ukládá MěSI zajistit cenovou nabídku na zvýšení ochranné sítě na Hřišti Akátová.

Usnesení RM č. 36/95/26: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru směny části pozemku 3808/5 o výměře cca 155 m² za část pozemku města Hustopeče p.č. 874/2 a části p.č. 871/1 v návrhu GP č. 4557-272/2023 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 874/2 o výměře cca 246 m² vše v k.ú. Hustopeče u Brna s tím, že strany směnné uhradí náklady spojené se směnou rovným dílem a rozdíl ve výměře bude finančně vyrovnán ve výši 2.800 Kč/m². Na nově oddělovaném pozemku p.č. 3808/5 bude zřízeno právo chůze a jízdy za účelem opravy kanalizační přípojky dešťové kanalizace.

Usnesení RM č. 37/95/26: RM požaduje úpravu projektové dokumentace bez dopravního napojení na pozemek p.č. 5041/3 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 38/95/26: RM schválila návrh na vyřazení majetku města Hustopeče v hodnotě 15.500 Kč.

Usnesení RM č. 39/95/26: RM schválila oznámení o výběru nejvhodnějšího uchazeče na veřejnou zakázku: PD Komunikace Hustopeče 2026 - Obytná zóna Kurdějovská a podpis smlouvy o dílo se společností City Traffic, s.r.o., IČ: 46345761, se sídlem: Bartákova 1121/3, Krč, 140 00 Praha 4 za částku 624.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 40/95/26: RM schválila návrh oprav místních komunikací dle předloženého soupisu a pověřuje MPO výběrem zhotovitele a objednáním oprav komunikací. Soupis je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 41/95/26: RM schválila přidělení bytové jednotky č. 412 na ubytovně Mostař Kpt. Jaroše 1001/1 Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to od 01.05.2026.

Usnesení RM č. 42/95/26: RM schválila smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 412 na ubytovně Mostař, Kpt. Jaroše 1001/1 Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem

Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to s účinností od 01.05.2026 do 31.12.2026. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 43/95/26: RM schválila ukončení nájmu bytu č. 14, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, dohodou pro ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to k datu 30.04.2026.

Usnesení RM č. 44/95/26: RM schválila dohodu o ukončení nájmu bytu č. 14, na adrese Svat. Čecha 174/1, mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to k datu 30.04.2026. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 45/95/26: RM schválila přidělení bytu č. 28 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ..., do nájmu s platností od 01.05.2026 do 30.04.2027.

Usnesení RM č. 46/95/26: RM schválila nájemní smlouvu k bytu č. 28, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem Smlouva se uzavírá s platností od 01.05.2026 do 30.04.2027. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 47/95/26: RM schválila ukončení nájmu bytu č. 5 na adrese Smetanova 78/2, Hustopeče dohodou pro ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to k datu 30.04.2026.

Usnesení RM č. 48/95/26: RM schválila dohodu o ukončení nájmu bytu č. 5 na adrese Smetanova 78/2, Hustopeče mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to k datu 30.04.2026. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 49/95/26: RM schválila žádost o prodloužení nájmu bytu č. 2 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to do 30.04.2027.

Usnesení RM č. 50/95/26: RM schválila dodatek č. 1 o prodloužení nájmu bytu č. 2 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., s účinností a platností od 01.05.2026 do 30.04.2027. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 51/95/26: RM schválila výpůjčku amfiteátru za Společenským domem v Hustopečích, Herbenova 4 pro Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče, příspěvkovou organizaci se sídlem Dukelské nám. 31/7, 693 31 Hustopeče, IČ 60680369 dne 30.04.2026 v době od 11:30 do 13:00 hod na akci „poslední zvonění“ - rozloučení s maturanty a slavnostní pasování žáků třetích ročníků do stavu maturantů.

Usnesení RM č. 52/95/26: RM schválila členy hodnotící komise na veřejnou zakázku: Rekonstrukce kotelný hotelu Formanka v Hustopečích

1. ..., 2. ..., 3. ...,

náhradníci: 1. ..., 2. ..., 3.

Usnesení RM č. 53/95/26: RM **schválila** ve smlouvách o nájmu nebytových prostor v kinosále a sále ve Společenském domě u akcí s předpokládaným vyšším počtem účastníků nebo zvýšeným rizikem zatížení prostor povinnost nájemce ke složení kauce 5.000 Kč před započítáním nájmu. Kauce bude sloužit k zajištění plnění smluvních podmínek, zejména pro případ poškození majetku, nedostatečného úklidu nebo jiného porušení smluvních povinností.

Usnesení RM č. 54/95/26: RM **doporučuje ZM ke schválení** vydání změny č. 7 územního plánu města Hustopeče.

Usnesení RM č. 55/95/26: RM **souhlasí** s umístěním reklamního zařízení tzv. „Áčko“ dle žádosti před budovou č.p. 104/2.

Usnesení RM č. 56/95/26: RM **schválila** stavební záměr investora EG.D s.r.o., Lidická 1873/36, Brno na stavbu „Hustopeče, připojení NN, ... K432, č. stavby 1030080072“ a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 57/95/26: RM **schválila** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, připojení NN, ... K432“, č. stavby 1030080072“ na pozemku parc. č. 422/16, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG. D s.r.o., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, za částku 5.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

Usnesení RM č. 58/95/26: RM **schválila** souhlas se stavebním záměrem investora ... na stavbu "novostavba RD na parcele 4542/646, Hustopeče" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 59/95/26: RM **schválila** souhlas se stavebním záměrem investora ... na stavbu "novostavba RD na parcele 4542/637, Hustopeče" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 60/95/26: RM **schválila** výpůjčku pozemku p.č. KN 4542/641 v k.ú. Hustopeče u Brna na 23.05.2026 pro účely akce pod názvem "Sousedské setkání V peřině" pro SPOLEK VŠEHOSCHOPNÝCH, o. s., IČO: 67008801, RM souhlasí s výpůjčkou pozemků 4542/533, 4542/534, 4542/534, 4542/535, 4542/536, 4542/537, 4542/538, 4542/525 a části p.č. 4542/522 a části 4542/524 za podmínky vyřízení zvláštního užívání komunikace.

Usnesení RM č. 61/95/26: RM **bere na vědomí** nabídku společností ELMIK s.r.o. na upgrade rozhlasu v Hustopečích. Smlouva o dílo bude uzavřena po schválení finančního krytí díla zastupitelstvem města v rozpočtovém opatření na rok 2026.

Usnesení RM č. 62/95/26: **bere na vědomí** zábor pozemku části p.č. 3163/1 pro potřeby výstavby ČOV. Dle OZV 6/2024 čl.7, odst. 2c. je zábor pro potřeby města hrazené z rozpočtu města od poplatku osvobozen.