

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

Usnesení z XXVIII. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 06.05.2026 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/XXVIII/26: ZM schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva města Hustopeče doplněný o bod VI. / r) Možnost směny části pozemku 3808/5 za část pozemku města Hustopeče p.č. 874/2 a části p.č. 871/1 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Program:

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva finančního výboru
- IV. Diskuze občanů (v 18:00 - 18:30 hod.)
- V. Hlavní body:
 - a) Změna č. 7 ÚP Hustopeče
 - b) Zpráva o uplatňování a Změna č. 9 ÚP Hustopeče
 - c) 4. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2026
 - d) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1563/2, ul. Nádražní v k. ú. Hustopeče u Brna
 - e) Žádost o odkup části pozemku parc. č. 2600/1, ul. Nádražní v k. ú. Hustopeče u Brna
 - f) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1330/4 o výměře 4 m² na ul. Kpt. Jaroše v k. ú. Hustopeče u Brna
 - g) Žádost o odkup části pozemku p.č. 494/1 na ul. Kurdějovská v k. ú. Hustopeče u Brna
 - h) Žádost o souhlas s vybudováním kanalizační přípojky pro RD Brněnská 363/26
 - i) Schválení přírůstků a úbytků majetku příspěvkových organizací města za rok 2025
 - j) Zřizovací listina – Školní jídelna Hustopeče, příspěvková organizace
 - k) Dodatek č. 17 ke zřizovací listině ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace
 - l) Pozemek Šmardova – vrácení složené jistiny
 - m) Zhodnocení finančních prostředků – investice do fondů
 - n) Závěrečný účet města Hustopeče za rok 2025
 - o) Schválení účetní závěrky města Hustopeče za rok 2025
 - p) Úvěr ČS a.s.
 - q) Stanovení počtu členů ZM do nového volebního období
 - r) Možnost směny části pozemku 3808/5 za část pozemku města Hustopeče p.č. 874/2 a části p.č. 871/1 v k.ú. Hustopeče u Brna
- VI. Diskuze občanů (pokračování)
- VII. Příspěvky členů ZM
- VIII. Zpráva kontrolního výboru
- IX. Kontrola přijatých usnesení
- X. Závěr

Usnesení č. 2/XXVIII/26: ZM schvaluje ověřovatele zápisu Hanu Pregrtovou, DiS. a Mgr. Beatu Kynclovou.

Usnesení č. 3/XXVIII/26: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení č. 4/XXVIII/26: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení č. 5/XXVIII/26: ZM pověřuje RM zpracovat a předložit na řádné červnové zasedání ZM tyto informace k předkupnímu právu na „tržnici Pavlína“:
Jaký by byl způsob využití těchto prostor v případě, že by město tento objekt odkoupilo?
Jaký by byl způsob správy tohoto majetku v případě, že by město tento objekt odkoupilo?
Jaké by byly nutné výdaje na opravy či rekonstrukce v prvních dvou letech provozu.

Usnesení č. 6/XXVIII/26: ZM bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 29.04.2026.

Usnesení č. 7/XXVIII/26: ZM schvaluje příslušné podle § 27 odst. 1 písm. d) a § 104 odst. 2 ve spojení s § 334b zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vydává Změnu č. 7 územního plánu Hustopeče.

Usnesení č. 8/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Bezbariérový chodník Bratislavská po MOSS mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 9/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Veřejné osvětlení u bezbariérového chodníku ul. Bratislavská po MOSS mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 10/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Rekonstrukce ul. Pitnerova mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 11/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Chodník Vrchlického mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 12/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Základní umělecká škola - klavír mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 13/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce ZŠ Komenského - holubník mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 14/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Odvlhčení hřbitovní kaple mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 15/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Formanka – rekonstrukce kotelny mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 16/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Pečovatelská služba – fotovoltaika na budově Kpt. Jaroše mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 17/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Pečovatelská služba – stání pro 3 auta mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 18/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Projekt – Přírodě blízká opatření mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 19/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Rekonstrukce a rozšíření varovného systému města Hustopeče – místní rozhlas mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 20/XXVIII/26: ZM schvaluje zařazení investiční akce Investiční dotace na 3 PD – osvětlení sportovišť mezi mimořádné investiční výdaje roku 2026.

Usnesení č. 21/XXVIII/26: ZM schvaluje 4. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2026. Mimo předchozími návrhy neschválených investic.

Usnesení č. 22/XXVIII/26: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 1563/2 v k.ú. Hustopeče u Brna o výměře cca 165 m².

Usnesení č. 23/XXVIII/26: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části parc. č. 2600/1 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 24/XXVIII/26: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 1330/4 o výměře 4 m², druh pozemku: jiná plocha/ostatní plocha, v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu minimálně 2.800 Kč/m². V případě schválení prodeje konkrétnímu kupujícímu tento uhradí spolu s prodejní cenou pozemku i další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 25/XXVIII/26: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části městského pozemku p.č. 494/1 o výměře cca 23 m² v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 26/XXVIII/26: ZM schvaluje udělení souhlasu se vstupem do tělesa rekonstruovaného chodníku v souvislosti s realizací vlastní kanalizační přípojky pro RD Brněnská 363/26, Hustopeče za podmínky dodání souhlasu Správy údržby silnic Jihomoravského kraje.

Usnesení č. 27/XXVIII/26: ZM schvaluje Přílohu ke zřizovací listině, přehledy přírůstků a úbytků majetku za rok 2025 a stav majetku k 31.12.2025 příspěvkové organizaci města Centrum volného času Hustopeče, Šafaříkova 40/1017, IČ 71200398.

Usnesení č. 28/XXVIII/26: ZM schvaluje Přílohu ke zřizovací listině, přehledy přírůstků a úbytků majetku za rok 2025 a stav majetku k 31.12.2025 příspěvkové organizaci města Sportovní zařízení města Hustopeče, Brněnská 50, IČ 49963147.

Usnesení č. 29/XXVIII/26: ZM schvaluje Přílohu ke zřizovací listině, přehledy přírůstků a úbytků majetku za rok 2025 a stav majetku k 31.12.2025 příspěvkové organizaci města Mateřská škola Hustopeče, Na Sídlišti 5, okres Břeclav, IČ 70882291.

Usnesení č. 30/XXVIII/26: ZM schvaluje Přílohu ke zřizovací listině, přehledy přírůstků a úbytků majetku za rok 2025 a stav majetku k 31.12.2025 příspěvkové organizaci města Mateřská škola Hustopeče, Školní 25, okres Břeclav, IČ 71009833.

Usnesení č. 31/XXVIII/26: ZM schvaluje Přílohu ke zřizovací listině, přehledy přírůstků a úbytků majetku za rok 2025 a stav majetku k 31.12.2025 příspěvkové organizaci města Základní škola Hustopeče, Nádražní 4, okres Břeclav, IČ 71009868.

Usnesení č. 32/XXVIII/26: ZM schvaluje Přílohu ke zřizovací listině, přehledy přírůstků a úbytků majetku za rok 2025 a stav majetku k 31.12.2025 příspěvkové organizaci města Základní škola Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, IČ 49137077.

Usnesení č. 33/XXVIII/26: ZM schvaluje zřizovací listinu příspěvkové organizace: Školní jídelna Hustopeče, příspěvková organizace.

Usnesení č. 34/XXVIII/26: ZM schvaluje uzavření dodatku č. 17 ke zřizovací listině Základní škola Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace.

Usnesení č. 35/XXVIII/26: ZM schvaluje vrácení jistiny 100.000 Kč složené při žádosti o prodej pozemku v lokalitě "Za Gen. Peřiny" manželům ... a ..., bytem

Usnesení č. 36/XXVIII/26: ZM schvaluje investici do Fondu korporátních dluhopisů Generali Investmens ve výši 15.000.000 Kč. Dostupnost prostředků je do 5 pracovních dní.

Usnesení č. 37/XXVIII/26: ZM schvaluje projednání závěrečného účtu města Hustopeče a uzavírá ho souhlasem s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Usnesení č. 38/XXVIII/26: ZM schvaluje účetní závěrku města Hustopeče za rok 2025.

Usnesení č. 39/XXVIII/26: ZM schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 0784336169/LGL s Česká spořitelna a.s., IČ 45244782 dle schválených podmínek. Úroková sazba je 3,38% p.a. a fixní sazba je do 30.04.2029.

Usnesení č. 40/XXVIII/26: ZM schvaluje dle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, stanovení stávajícího počtu (21) zastupitelů města Hustopeče pro další volební období 2026-2030.

Usnesení č. 41/XXVIII/26: ZM schvaluje vyhlášení záměru směny části pozemku 3808/5 v návrhu GP č. 4557-272/2023 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 3808/5 o výměře cca 155 m² za část pozemku města Hustopeče p.č. 874/2 a části p.č. 871/1 v návrhu GP č. 4557-272/2023 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 874/2 o výměře cca 339 m² vše v k.ú. Hustopeče u Brna s tím, že strany směnné uhradí náklady spojené se směnou rovným dílem a rozdíl ve výměře bude finančně vyrovnán ve výši min. 2.800 Kč/m². Na nově oddělovaném pozemku p.č. 3808/5 bude zřízeno právo chůze a jízdy za účelem opravy kanalizační přípojky dešťové kanalizace.

Usnesení č. 42/XXVIII/26: ZM ukládá úkol RM zabývat se rekonstrukcí chodníku na ul. Na Sídlišti.

Usnesení č. 43/XXVIII/26: ZM bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 27.04.2026.