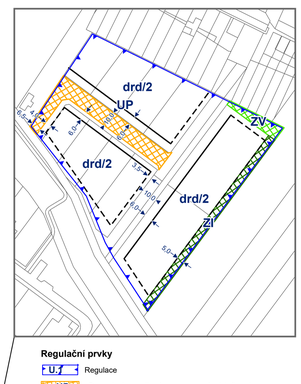
Poznámka k převodu kódů a názvů ploch s rozdílným způsobem využití do jednotného standardu			
Platný územní plán		Změna č. 7 ÚP: úpravy názvů některých typů ploch	
BH	bydlení hromadné	BH	bydlení hromadné
BI	bydlení individuální	BI	bydlení individuální
OV	občanské vybavení veřejné	OV	občanské vybavení veřejné
OS	~~občanské vybavení – sport~~	OS	občanské vybavení sport
OH	~~Občanské vybavení – hřbitovy~~	OH	občanské vybavení hřbitovy
OK	občanské vybavení komerční	OK	občanské vybavení komerční
OK.1	občanské vybavení komerční - malé a střední	OK.1	občanské vybavení komerční - malé a střední
PU	veřejná prostranství všeobecná	PU	veřejná prostranství všeobecná
SC	smíšené obytné centrální	SC	smíšené obytné centrální
SM	smíšené obytné městské	SM	smíšené obytné městské
SV	smíšené obytné venkovské	SV	smíšené obytné venkovské
DS	doprava silniční	DS	doprava silniční
DD	doprava drážní	DD	doprava drážní
TU	technická infrastruktura všeobecná	TU	technická infrastruktura všeobecná
TO	nakládání s odpady	TO	nakládání s odpady
VL	výroba lehká	VL	výroba lehká
VS	skladové areály	VS	skladové areály
VE	výroba energie z obnovitelných zdrojů	VE	výroba energie z obnovitelných zdrojů
VZ	výroba zemědělská a lesnická	VZ	výroba zemědělská a lesnická
VX	výroba jiná	VX	výroba jiná
WU	vodní a vodohospodářské všeobecné	WU	vodní a vodohospodářské všeobecné
AU	zemědělské všeobecné	AU	zemědělské všeobecné
LU	lesní všeobecné	LU	lesní všeobecné
NU	přírodní všeobecné	NU	přírodní všeobecné
MU	~~smíšené nezastavěného území všeobecné~~	MU	smíšené krajinné všeobecné
GU	těžba nerostů všeobecná	GU	těžba nerostů všeobecná
ZO	zeleň ochranná a izolační	ZO	zeleň ochranná a izolační
ZK	zeleň krajinná	ZK	zeleň krajinná

Poznámka pro převod označení ploch změn a územních rezerv do jednotného standardu			
Platný územní plán		Změna č. 7 ÚP: mění se kód a název ploch přestavby	
Z.1	zastavitelná plocha	Z.1	
R.2	plocha přestavby	T.2	transformační plocha
K.3	plocha změny v krajině	K.3	
R.1 BI	plocha územní rezervy	R.1 BI	

Poznámka pro převod označení koridorů do jednotného standardu			
Platný územní plán		Změna č. 7 ÚP: mění se název	
CNZ.xx	koridor nad plochami RZV z nadřazené dokumentace	CNZ.xx	koridor nad plochami RZV z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
			Nově jednotný standard předepisuje zobrazení koridorů i ve výkrese základního členění území



Regulační prvky

- U.1 Regulace
- UP Pozemky komunikací a prostranství místního významu
- ZV Pozemky městské zeleně
- ZI Pozemky ochranné zeleně
- Stavební čára
- Stavební hranice
- drd/2 Struktura zástavby

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrhové	územní rezerva	
BH			Bydlení hromadné
BI	BI	R.xx	Bydlení individuální
OV	OV		Občanské vybavení veřejné
OS	OS		Občanské vybavení sport
OH	OH		Občanské vybavení hřbitovy
OK	OK		Občanské vybavení komerční
OK.1	OK.1		Občanské vybavení komerční - malé a střední
PU	PU		Veřejná prostranství všeobecná
SC	SC		Smíšené obytné centrální
SM	SM	R.xx	Smíšené obytné městské
SV	SV	R.xx	Smíšené obytné venkovské
DS	DS	R.xx	Doprava silniční
DD	DD	R.xx	Doprava drážní
TU	TU	R.xx	Technická infrastruktura všeobecná
TO			Nakládání s odpady
VL	VL		Výroba lehká
VS			Skladové areály
VE			Výroba energie z obnovitelných zdrojů
VZ			Výroba zemědělská a lesnická
	VX		Výroba jiná
WU	WU		Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU			Zemědělské všeobecné
LU			Lesní všeobecné
NU	NU		Přírodní všeobecné
MU	MU		Smíšené krajinné všeobecné
		R.xx	Těžba nerostů všeobecná
ZO	ZO		Zeleň ochranná a izolační
ZK			Zeleň krajinná

OZNAČENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BH	způsob využití plochy
v	index vinné sklepy
k	index kovošrot
s	index vinařství
1	index výška zástavby do 1 nadzemního podlaží
2	index výška zástavby do 2 nadzemních podlaží
3	index výška zástavby do 3 nadzemních podlaží
4	index výška zástavby do 4 nadzemních podlaží

OK.1(k1)
- zpřesnění využití plochy, výška zástavby
- index způsobu využití
- způsob využití

Legenda

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území dle platného ÚP
- hranice zastavěného území k 1. 7. 2025
- UZV.1 území s architektonicky nebo urbanisticky významnými stavbami
- CNZ.x koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
- Z.xx zastavitelná plocha
- T.xx transformační plocha
- K.xx plocha změny v krajině
- návrhová plocha vkládaná změnou

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
NRBC		nadregionální biocentrum
	NRBK	nadregionální biokoridor
	RBC	regionální biocentrum
RBK	RBK	regionální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Název dokumentace **Změna č. 7 Územního plánu Hustopeče**	
Správní orgán, který poslední změnu vydal: **Zastupitelstvo města Hustopeče**	
Pořadové číslo poslední změny:	7
Datum nabytí účinnosti:	2. 6. 2026
Pořizovatel: **Městský úřad Hustopeče** Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: **Ing. arch. Lydie Filipová** Funkce: **vedoucí Odboru územního plánování**	

Ing. Arch. Lydie Filipová

Digitálně podepsal Ing. Arch. Lydie Filipová
Datum: 2026.06.02 09:19:43 +02'00'

otisk úředního razítka a podpis

Název dokumentace: **Změna č. 7 Územního plánu Hustopeče**

Název výkresu: **Hlavní výkres**	Měřítko: 1 : 5 000	Datum: 4 / 2026	
Část dokumentace: **I. Územní plán "Výrok" - převod do standardu**	Číslo výkresu: **B2.a**	Číslo paré:	

0 100 200 400 600 800 1000 m