

Ú Z E M N Í P L Á N D I V Á K Y

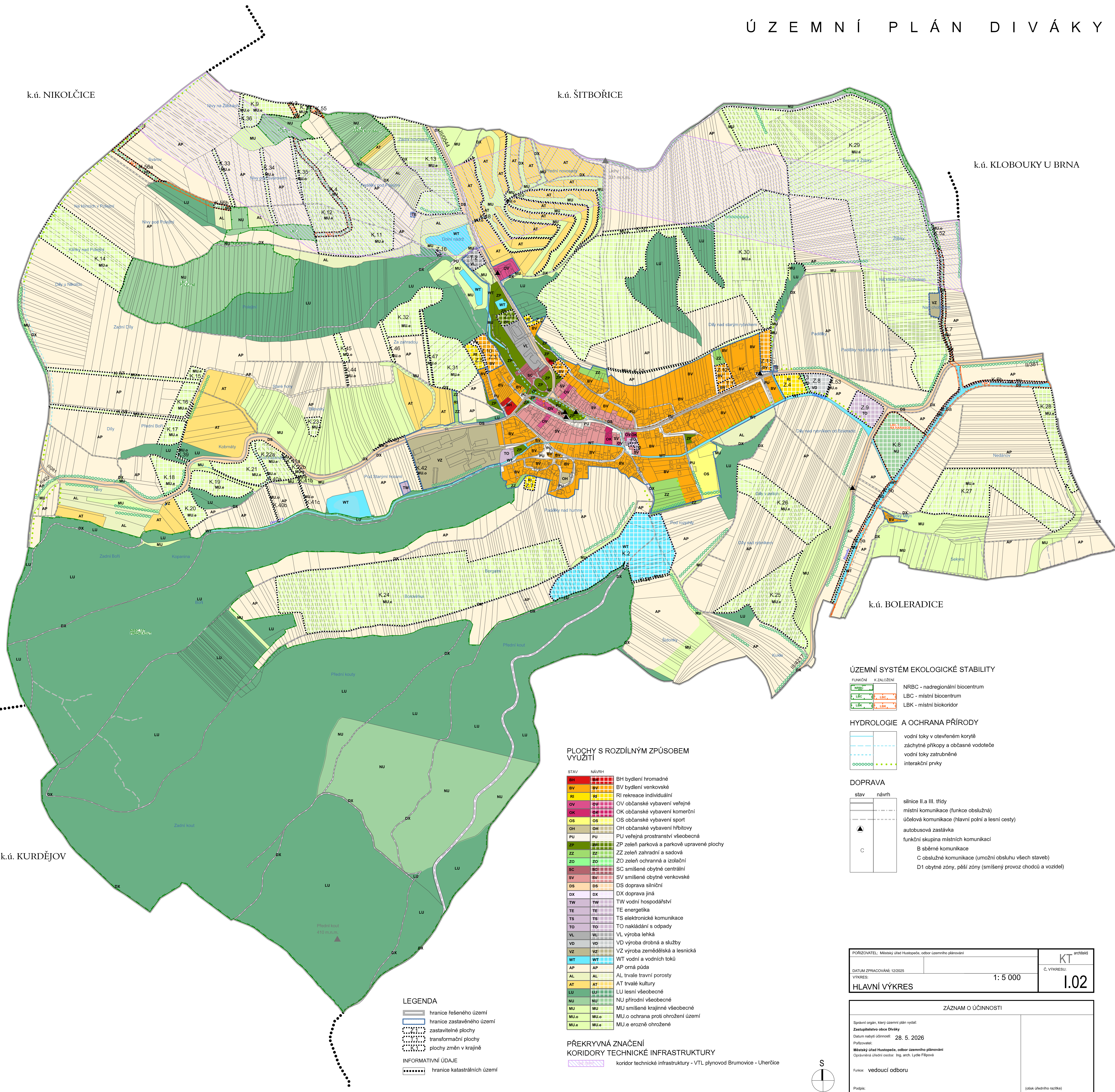
k.ú. NIKOLČICE

k.ú. ŠITBOŘICE

k.ú. KLOBOUKY U BRNA

k.ú. BOLERADICE

k.ú. KURDĚJOV



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
BH	BH	BH bydlení hromadné
BV	BV	BV bydlení venkovské
RI	RI	RI rekreace individuální
OV	OV	OV občanské vybavení veřejné
OK	OK	OK občanské vybavení komerční
OS	OS	OS občanské vybavení sport
OH	OH	OH občanské vybavení hřbitovy
PU	PU	PU veřejná prostranství všeobecná
ZP	ZP	ZP zeleň parková a parkové upravené plochy
ZZ	ZZ	ZZ zeleň zahradní a sadová
ZO	ZO	ZO zeleň ochranná a izolační
SC	SC	SC smíšené obytné centrální
SV	SV	SV smíšené obytné venkovské
DS	DS	DS doprava silniční
DX	DX	DX doprava jiná
TW	TW	TW vodní hospodářství
TE	TE	TE energetika
TS	TS	TS elektronické komunikace
TO	TO	TO nakládání s odpady
VL	VL	VL výroba lehká
VD	VD	VD výroba drobná a služby
VZ	VZ	VZ výroba zemědělská a lesnická
WT	WT	WT vodní a vodních toků
AP	AP	AP orná půda
AL	AL	AL trvalé travní porosty
AT	AT	AT trvalé kultury
LU	LU	LU lesní všeobecné
NU	NU	NU přírodní všeobecné
MU	MU	MU smíšené krajinné všeobecné
MU.o	MU.o	MU.o ochrana proti ohrožení území
MU.e	MU.e	MU.e erozně ohrožené

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- zastavitební plochy
- transformační plochy
- plochy změn v krajině
- INFORMATIVNÍ ÚDAJE
- hranice katastrálních území

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ
KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- koridor technické infrastruktury - VTL plynovod Brumovice - Uherčice

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ	
NRBC	NRBC	NRBC - nadregionální biocentrum
LBC	LBC	LBC - místní biocentrum
LBK	LBK	LBK - místní biokoridor

HYDROLOGIE A OCHRANA PŘÍRODY

		vodní toky v otevřeném korytě
		záchytné příkopy a občasně vodoteče
		vodní toky zatrubněné
		interakční prvky

DOPRAVA

stav	návrh	
		silnice II.a III. třídy
		místní komunikace (funkce obslužná)
		úcelová komunikace (hlavní polní a lesní cesty)
		autobusová zastávka
		funkční skupina místních komunikací
		B sběrné komunikace
		C obslužné komunikace (umožní obsluhu všech staveb)
		D1 obytné zóny, pěší zóny (smíšený provoz chodců a vozidel)

PORIZOVATEL: Městský úřad Hustopeče, odbor územního plánování	KT architekti
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 12/2025	Č. VÝKRESU: I.02
VÝKRES: 1:5 000	
HLAVNÍ VÝKRES	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Diváky Datum nabytí účinnosti: 28. 5. 2026 Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor územního plánování Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Lydie Filipová	
Funkce: vedoucí odboru	(číslo úředního razítka)
Podpis:	

