

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 101. schůze Rady města Hustopeče konané dne 14.07.2026 vkanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/101/26: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/101/26: RM schvaluje stanovení osobního ohodnocení pro ředitele Sportovního zařízení města Hustopeče ve výši 14 % platového tarifu. Částka se zaokrouhluje na celé desetikoruny nahoru, s účinností od 01.08.2026.

Usnesení RM č. 3/101/26: RM bere na vědomí informaci o možnosti získání zvýhodněného dotovaného úvěru pro společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s, na realizaci projektu „Hustopeče – intenzifikace a rozšíření kapacity ČOV“ z programu OPŽP, specifický cíl 1.4, opatření 1.4.6, výzvy Finanční nástroj Půjčky na podporu vodohospodářské infrastruktury – Intenzifikace ČOV (dále jen „půjčky pro VHI“); č. 2/2026 FN.

Usnesení RM č. 4/101/26: RM souhlasí s možností podání žádosti o poskytnutí podpory z Finanční nástroj Půjčky na podporu vodohospodářské infrastruktury – Intenzifikace ČOV (dále jen „půjčky pro VHI“); č. 2/2026 FN pro společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s, na realizaci a financování projektu „Hustopeče – intenzifikace a rozšíření kapacity ČOV“ s následným uzavřením dodatku ke Smlouvě o spolupráci ze dne 17.02.2021 na upravení způsobu financování projektu městem Hustopeče.

Usnesení RM č. 5/101/26: RM bere na vědomí přehled plnění úkolů ke dni 14.07.2026

Usnesení RM č. 6/101/26: RM doporučuje ZM ke schválení odkoupení pozemků parc. č. 4536/108, 4792/22, 5828/20, 5828/21 v k. ú. Hustopeče u Brna za nabídkovou cenu.

Usnesení RM č. 7/101/26: RM schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. SMPR-2025-604-000255 o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - kanalizace evidované pod názvy „Dopravní a technická infrastruktura Hustopeče, výstavba 12 RD, lokalita „za Pionýrskou“, „Stavba kanalizace pro RD v lokalitě Pod Silnicí – ul. Herbenova – SO 04 kanalizace“, Hustopeče – ulice Vinařská, pasport kanalizace, Hustopeče – ulice Nádražní, pasport kanalizace se společností VaK Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav.

Usnesení RM č. 8/101/26: RM schválila uzavření dodatku č. 5/Ju ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - vodovodu č. 2/2014 vodovodu vybudovaného v rámci stavby pod názvy Skladová hala s administrativní budovou “MOSS – Megahall” na pozemku parcelní číslo 4872/22, k.ú. Hustopeče u Brno (SO14 Vodovod – hlavní přívod), Dopravní a

technická infrastruktura Hustopeče – výstavba 12 RD, lokalita “za Pionýrskou” se společností VaK Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav.

Usnesení RM č. 9/101/26: RM schválila udělení souhlasu města jako vlastníka pozemku p. č. 5593/245 v k. ú. Hustopeče u Brna, s realizací stavby oplocení pachtýřkou ..., trvale bytem: ..., a to na její vlastní náklady za podmínek, že při ukončení pachtovního vztahu bude s oplocením naloženo dle dohody smluvních stran (buď bude bezúplatně převedeno do vlastnictví města, nebo odstraněno na náklady pachtýřky).

Usnesení RM č. 10/101/26: RM schválila vyhlášení záměru výpůjčky části městského pozemku, mezi bytovými domy na ul. Gen. Peřiny 2 a 4, p.č. 4542/242 v k.ú. Hustopeče u Brna o výměře cca 16 m².

Usnesení RM č. 11/101/26: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 387/1 o výměře cca 50 m² v k.ú. Hustopeče u Brna. Cena prodeje pozemku bude stanovena znaleckým posudkem platným v době prodeje.

Usnesení RM č. 12/101/26: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ve Společenském domě v Hustopečích, dne 19.02. – 20.02.2027 na degustaci vzorků a ve dnech 19.03. - 21.03.2027 pro přípravu, provedení a likvidaci výstavy likérů a ovocných destilátů s vypůjčitelem Územní sdružení Českého zahrádkářského svazu Břeclav se sídlem U Tržiště 1080/16, 690 02 Břeclav, IČ 004337.

Usnesení RM č. 13/101/26: RM schválila opravy kuchyně Společenského domu, Herbenova 423/4, Hustopeče, do 150.000 Kč dle výkazu výměr firmou Stavika s.r.o., J. Opletala 2403, 690 02 Břeclav.

Usnesení RM č. 14/101/26: RM schválila veřejnoprávní smlouvu o daru ve výši 10.000 Kč pro Českomoravská myslivecká jednota, Okresní myslivecký spolek Břeclav, Šilingrova 9, 690 02 Břeclav na organizaci Memoriálu Karla Podhájského v roce 2026.

Usnesení RM č. 15/101/26: RM schválila finanční částku pro oceněné v rámci ceny starostky ve výši 5.000 Kč pro každého oceněného.

Usnesení RM č. 16/101/26: RM schválila opravu části textu v usnesení RM č. 9/100/26, předpokládaný nástup je 01.11.2026, případně dohodou.

Usnesení RM č. 17/101/26: RM schválila opravu části textu v usnesení RM č. 15/100/26, předpokládaný nástup je 01.10.2026, případně dohodou.

Usnesení RM č. 18/101/26: RM schválila v souladu s ustanovením 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v

souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí, a v souladu s usnesením Rady města č. 9/100/26 ze dne 23.06.2026 a

j m e n u j e konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Školní jídelna Hustopeče, se sídlem: Komenského 163/2, ve složení:

- ... - člen určený zřizovatelem - předseda
- ... - člen určený zřizovatelem
- ... - člen určený krajským úřadem
- ... - školní inspektor České školní inspekce
- ... - odbornice v oblasti organizace a řízení ve školství - člen určený Českou školní inspekcí
- ... - odbornice v oblasti státní správy - člen určený Českou školní inspekcí
- ... - člen určený zřizovatelem
- ... - člen určený Českou školní inspekcí
- ... - odborník s poradním hlasem

Pověřuje paní ... tajemníkem konkurzní komise – tajemník není členem komise.

Usnesení RM č. 19/101/26: RM schválila v souladu s ustanovením 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí, a v souladu s usnesením Rady města č. 15/100/26 ze dne 23.06.2026 a

j m e n u j e konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Materské školy Hustopeče, Na Sídlišti 961/5, 693 01 Hustopeče, okres Břeclav, příspěvková organizace, ve složení:

- ... - člen určený zřizovatelem – předseda
- ... - člen určený zřizovatelem
- ... - člen určený krajským úřadem
- ... - školní inspektor České školní inspekce
- ... - odbornice v oblasti organizace a řízení ve školství - člen určený Českou školní inspekcí
- ... - psychologka - člen určený Českou školní inspekcí
- ... - pedagogický pracovník příslušné příspěvkové organizace

Pověřuje paní ... tajemníkem konkurzní komise – tajemník není členem komise.

Usnesení RM č. 20/101/26: RM schválila dodatek č.16 k pojistné smlouvě č. 8060378519 s ČSOB poj. na pojištění nově pořízené technologie ve školní kuchyni (ZŠ Komenského).

Usnesení RM č. 21/101/26: RM schválila navýšení příspěvků pro rok 2026 na provoz ZŠ Komenského ve výši 317.000 Kč.

Usnesení RM č. 22/101/26: RM schválila přidělení bytu č. 29 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ..., do nájmu s platností od 01.08.2026 do 31.07.2027.

Usnesení RM č. 23/101/26: RM schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 29, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem Smlouva se uzavírá s platností od 01.08.2026 do 31.07.2027. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 24/101/26: RM schválila úpravu ploch u BD1 u akce "Hustopeče - Bytové domy v Aleji D.4 IO 02 Komunikace a zpevněné plochy" a to po úpravě dle stanoviska DI PČR ze dne 07.04.2026 pro společnost Byty v Aleji, s.r.o., IČ: 07062991, Tomášková 908/21, 615 00 Brno - Zábrdovice.

Usnesení RM č. 25/101/26: RM neschválila možnost dílčího převzetí ploch do správy města Hustopeče u BD V Aleji v okolí ul. Alejní a Starovická. Město trvá na postupu dle uzavřené smlouvy ve znění pozdějších dodatků se společností Byty v Aleji, s.r.o., IČ: 07062991, Tomášková 908/21, 615 00 Brno - Zábrdovice tj. jednání po celkovém dokončení a kolaudaci.

Usnesení RM č. 26/101/26: RM bere na vědomí žádost společnosti DAWSTAV Development s.r.o., IČ: 04340493, se sídlem: Koperníkova 1, 615 00 Brno o odkoupení pozemku parc.č. 4682/5 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 27/101/26: RM bere na vědomí zápis z 18. stavební komise.

Usnesení RM č. 28/101/26: RM schválila vyhlášení záměru uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 285/13 na plochu pod plánovaným zateplením o výměře cca 2,7 m² a to na dobu neurčitou za částku á 300 Kč/m² a rok a inflační doložkou.

Usnesení RM č. 29/101/26: RM schválila návrh nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 285/13 na plochu pod plánovaným zateplením o výměře cca 2,7 m² a to na dobu neurčitou za částku á 300 Kč/m² a rok a inflační doložkou.

Usnesení RM č. 30/101/26: RM schválila souhlas s projektovou dokumentací na stavbu - stavební úpravy RD Herbenova 451/33, ..., s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, dle předchozího usnesení, ze strany stavebníka.

Usnesení RM č. 31/101/26: RM schválila vyhlášení záměru uzavření smlouvy o smlouvě nájemní na část pozemku p.č. 1600 na plochu pod plánovaným zateplením o výměře cca 2 m², a to na dobu neurčitou, za částku á 300 Kč/m² a rok a inflační doložkou.

Usnesení RM č. 32/101/26: RM schválila návrh smlouvy o smlouvě nájemní na část pozemku p.č. 1600 na plochu pod plánovaným zateplením o výměře cca 2 m², a to na dobu neurčitou, za částku á 300 Kč/m² a rok a inflační doložkou.

Usnesení RM č. 33/101/26: RM schválila souhlas s projektovou dokumentací ke stavebnímu záměru - reko RD Svat. Čecha 255/25, ..., podmínkou podpisu nájemní smlouvy, dle předchozího usnesení, ze strany stavebníka.

Usnesení RM č. 34/101/26: RM neschválila změnu projektu na akci VINNÉ SKLEPY - přístavba, nástavba, stavební úpravy a změna v užívání v k.ú. Hustopeče - ul. Na Hradbách na parcele č.378/9, 378/8, 379/4, 379/5, 379/6, 379/3, 377, 411/19, 422/1. RM nesouhlasí s přesahem stavby do plochy nad obecním pozemkem – chodníkem.

Usnesení RM č. 35/101/26: RM schválila souhlas s projektovou dokumentací ke stavebnímu záměru - BD Polní 6, zateplení, stavební úpravy

Usnesení RM č. 36/101/26: RM doporučuje ZM ke schválení zařazení projektu rekonstrukce zázemí letního koupaliště do rozpočtového opatření.

Usnesení RM č. 37/101/26: RM bere na vědomí žádost o změnu územního plánu města Hustopeče v lokalitě ulice Nádražní od firmy Mohalls, Javorová 788/1a, Hustopeče.

Usnesení RM č. 38/101/26: RM schválila kupní smlouvu na 1 ks podpěrného bodu č. 142 umístěného na parc.č. 598/3, v k.ú. Hustopeče u Brna za částku 500 Kč bez DPH, a to se společností EG.D s.r.o., IČ: 21055050, se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno.

Usnesení RM č. 39/101/26: RM schválila výběr nejvhodnějšího uchazeče na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Hustopeče – autobusové nádraží" od společností RONYTRANS, s.r.o., IČ: 27703568, se sídlem: Přívrat 1454/12, 616 00 Brno za částku 1.734.936,78 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 40/101/26: RM schválila umístění uchazeče na veřejnou zakázku: "Hustopeče – autobusové nádraží" na dalším místě:

2. TD LKW s.r.o., IČ: 29380421, se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, nabídka ve výši 1.990.914,78 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 41/101/26: RM schválila uzavření smlouvy o dílo: "Hustopeče – autobusové nádraží" se společností RONYTRANS, s.r.o., IČ: 27703568, se sídlem: Přívrat 1454/12, 616 00 Brno ve výši 1.734.936,78 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 42/101/26: RM schválila rozhodnutí o odmítnutí námitek na zjednodušenou podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce: Hustopeče - ul. Bratislavská, chodníky" účastníka TD LKW s.r.o., IČ: 29380421, se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče.

Usnesení RM č. 43/101/26: RM schválila výběr nejvýhodnější nabídky na VZ malého rozsahu „Rekonstrukce ulice Pitnerova“, kterou je nabídka od společnosti: H a S t, spol. s.r.o., IČO: 25325043, sídlo: Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče s nejnižší nabídkovou cenou díla bez DPH ve výši: 2.553.931,68 Kč.

Usnesení RM č. 44/101/26: RM schválila pořadí nabídek účastníků na dalších místech ve VZ malého rozsahu „Rekonstrukce ulice Pitnerova“:

2. TD LKW s.r.o. IČ: 29380421, sídlo: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, nabídková cena bez DPH: 3.272.931,87 Kč.

Usnesení RM č. 45/101/26: RM **schválila** uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce ulice Pitnerova“ s vybraným dodavatelem: H a S t, spol. s.r.o., IČO: 25325043, sídlo: Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče za cenu díla ve výši: 2.553.931,68 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 46/101/26: RM **schválila** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo: "Hustopeče - ul. L. Svobody, chodníky" se společností COLAS CZ, a.s., IČ: 26177005, se sídlem: Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 za částku 656.439,79 Kč bez DPH z důvodu odsouhlasených změn při výstavbě díla.

Usnesení RM č. 47/101/26: RM **vzala na vědomí** dotaz na možnost dlouhodobého pronájmu. Město nemá vhodné komerční prostory pro podnikání dle požadavku.

Usnesení RM č. 48/101/26: RM **postupuje** žádost ke stavebnímu záměru - Stavební úpravy RD Smetanova 86/15 do stavební komise.

Usnesení RM č. 49/101/26: RM **schválila** uzavření dodatku k pachtovní smlouvě ze dne 12.02.2014 na pozemek parc. č. 2617/12, kterým se z důvodu úmrtí původního pachtýře mění osoba pachtýře a novou výlučnou pachtýřkou se stává ..., nar. ..., bytem:

Usnesení RM č. 50/101/26: RM **bere na vědomí** žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1833/2 v k.ú. Hustopeče u Brna, požadujeme doplnit rozsah nejlépe geometrickým plánem.

Usnesení RM č. 51/101/26: RM **schvaluje** „zápůjčku“ ordinace na ul. Dvořákova 1, Hustopeče, ze správy org. složky Správa budov do správy p.o. ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2.

Usnesení RM č. 52/101/26: RM **bere na vědomí** Provozní řád cykloboxů v Hustopečích.