



MĚSTO HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

STAROSTKA

Sdělení k žádosti

Dne 08.07.2026 byla Městskému úřadu Hustopeče doručena prostřednictvím el. podatelny Vaše žádost o sdělení informací v režimu zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „žádost“).

K Vaši žádosti týkající se právního režimu a vlastnictví přístupového chodníku k domu č.p. 821/11 na ul. Javorová Vám v souladu se zákonem poskytujeme následující souhrnné vyjádření:

Město Hustopeče je výhradním vlastníkem pozemku p. č. 2185/3 v k.ú. Hustopeče u Brna, na kterém se předmětný chodník nachází. Samotná **stavba chodníku však ve vlastnictví města není a město ji ani nespravuje**. Tento chodník byl historicky vybudován jako účelové komunikační napojení bytového domu pro potřeby jeho obyvatel. V souladu s ustanovením § 7 a navazujícím ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **je vlastníkem stavby tohoto chodníku Společenství vlastníků jednotek pro dům č. p. 821/11 na ul. Javorová, Hustopeče**. Jelikož město tento chodník nevybudovalo a nepřevzalo do svého majetku, nedisponuje ani žádnou dokumentací k předmětnému chodníku. **Povinnost udržovat stavbu v řádném stavebně-technickém stavu, vést a uchovávat k ní příslušnou dokumentaci a financovat její opravy tak vyplývá přímo z vlastnického práva ke stavbě a náleží příslušnému společenství vlastníků jednotek.**

S pozdravem

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
Starostka města Hustopeče

Telefon: 519 441 034
Fax: 519 413 184

IČ: 00283193
DIČ: CZ00283193

E-mail: posta@hustopece.cz
Internet: www.hustopece.cz
