

ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ BOJANOVICE

Poznámka: Celé řešené území je nutno považovat za území s nutnými protierozními úpravami.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výměnovaných druhů staveb.
Celé správní území obce je situováno v koridoru RR směrů - zájmovém území pro nadzemní stavby Ministerstva obrany.
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.

stav	návrh	
		silniční ochranná pásma
		silnice III. třídy 15 m od osy vozovky
		bezpečnostní pásmo plynovodu
		ochranná pásma el. vedení VN - 10(7) m
		ochranná pásma ostatní (ČOV, vysílačů a dal.)
		radioreleová trasa
		dálkový sdělovací kabel, ochranné pásmo 1,5 m
		rušený dálkový sdělovací kabel
		vodní toky - užívání pozemků sousedících s koryty vodních toků, u drobných vodních toků nejvýše 6 m od břehové čáry
		Užívání pozemků sousedících s lesem do vzdálenosti 30m od okraje lesa
		EVL evropsky významná lokalita NATURA 2000
		přírodní památka
		lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
		migračně významné území pro velké savce
		sesuv dočasně uklidněný
		sesuv aktivní
		území archeolog.zájmu I.stupně
		území archeolog.zájmu II.stupně
		nemovitě kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR
		válečné hroby
		nevýhlášené záplavové území Q100
		nevýhlášená aktivní zóna záplavového území (Q20)
		koridor RR směrů (Ministerstvo obrany)
		letišť a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území (Ministerstvo obrany)

OSTATNÍ OMEZENÍ

stav	návrh	
		vinici trati
		území s nutnými protierozními úpravami - agrotechnická opatření pro erozní nebezpečné plodiny
		území s nutnými protierozními úpravami - organizační opatření
		investice do půdy (za účelem zlepšení půdní úrodnosti)
		hlavní odvodňovací zařízení HOZ
		významná stavební dominanta
		architektonicky cenné stavby
		architektonicky cenné stavby
		likvidovaný vrt
		stanoviště pro shromažďování odpadu
		skládky

DOPRAVA

stav	návrh	
		silnice III.třídy (funkce dopravně - obslužná)
		rušená silnice III.třídy
		místní komunikace (funkce obslužná)
		rušené místní komunikace
		účelová komunikace (hlavní polní a lesní cesty)
		rušené účelové komunikace
		komunikace pro pěší
		cyklistické trasy
		rušené cyklistické trasy
		turistické trasy
		autobusová zastávka
		izochrony dostupnosti stávajících autobusových zastávek (R=500 m)
		funkční skupina místních komunikací
		C obslužné komunikace (umožní obsluhu všech staveb)
		D1 obytné zóny, pěší zóny (smíšený provoz chodců a vozidel)

k.ú. KURDĚJOV

k.ú. BOLERADICE

k.ú. NĚMČIČKY
U HUSTOPEČÍ

k.ú. STAROVIČKY

k.ú. VELKÉ PAVLOVICE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	
		BH bydlení hromadné
		BV bydlení venkovské
		BI bydlení individuální
		OU občanské vybavení všeobecné
		OV občanské vybavení veřejné
		OS občanské vybavení sport
		OH občanské vybavení hřbitovy
		SV smíšené obytné venkovské
		RI rekreace individuální
		HU smíšené výrobní všeobecné
		GD těžba dobývání a úprava
		VL výroba lehká
		PU veřejná prostranství všeobecná
		ZS zelená sídelní ostatní
		ZZ zelená zahradní a sadová
		DS doprava silniční
		DX doprava jiná
		TO nakládání s odpady
		AP orná půda
		AT trvalé kultury
		LU lesní všeobecné
		NU přírodní všeobecné
		ZK zeleň krajinná
		WU vodní a vodohospodářské všeobecné
		WX vodní a vodohospodářské jiné

LEGENDA

	hranice řešeného území
	hranice zastavěného území
	zastavitelné plochy
	transformační plochy
	plochy změn v krajině
	části ÚP s prvky regulačního plánu

HYDROLOGIE

stav	návrh	
		vodní toky v otevřeném korytě
		rušené vodní toky v otevřeném korytě
		zachytivé příkopy a občasné vodoteče
		vodní toky zatrubněné
		vodní zdroj, studna

PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES

stav	návrh	
		NRBC - nadregionální biocentrum
		NRBK - nadregionální biokoridor
		RBC - regionální biocentrum
		RBK - regionální biokoridor
		LBC - místní biocentrum
		LBK - místní biokoridor
		IP-1
		IP-1
		interakční prvek

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

POŘIZOVATEL: Městský úřad Hustopeče, Odbor územního plánování, Dukelské nám. 2/2, 693 Hustopeče	KT architekti
PROJEKTANT: Křehovská 35, 616 00 Brno	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Klein
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 06/2026	VÝKRES: 1/1
KOORDINAČNÍ VÝKRES	1: 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Horní Bojanovice Datum nabytí účinnosti:	Podpis: Městský úřad Hustopeče, Odbor územního plánování, Dukelské nám. 2/2, 693 Hustopeče Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Lydie Filipová (otisk úředního razítka)