

PLOCHY PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
(podle konkrétních podmínek mohou být vymezeny např. plochami s převážujícím využitím)

ROZHRANÍ REGULAČNÍCH PLOCH

- INDEX PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
- plochy nezastavěné stávající pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, výrobu, skladování
 - výška zastávky pro veřejnou dopravu
 - 1 výška zastávky v plochách - 1 NP
 - 1+ výška zastávky v plochách - 1 NP + využití podkrovní
 - 2 výška zastávky v plochách - 2 NP
 - + výška zastávky v plochách - ostatní plošné
 - 1 výška zastávky v plochách - viz definice urbanisticky hodnotného území v textu

- B plochy bydlení v rodinných domech obchodní činnosti, nevyrobení služby, drobných zveřejnění
- Bc plochy smíšené území bydlení se službami
- Ov plochy občanské vybavenosti
- Ovh plochy občanské vybavenosti - hřbitov
- Sv plochy veřejných sportovišť bez režimů nevládnosti (volně přístupné)
- S plochy sportovních staveb doplňujících hlavní účel plochy s převážujícím využitím
- R plochy rekreace - chaty
- K plochy maloobchodních věcných sklepů
- T plochy pro technické vybavení včetně ploch veřejné rozptýlené zeleně a nutných technických a terénních opatření
- P plochy veřejných prostorů, polyfunkční shromáždovací a rozptýlené prostory
- Pp plochy veřejných parků, parkové upravené plochy
- Pz plochy veřejné zeleně
- Dz plochy železnice
- Dz2 plochy silnic II. třídy mimo zastavěné a zastavěvané území
- Dz3 plochy silnic III. třídy mimo zastavěné území a zastavěvané plochy
- Dmk plochy místních komunikací včetně silnic uvnitř zastavěného území
- Dnk plochy místních komunikací
- Duk plochy účelových komunikací
- V plochy výroby, řemeslných provozů, výrobních služeb a komerce s možností bydlení s příslušenstvím
- Uz plochy užitkové zeleně, zahrady, extenzivní sady bez nadzemních staveb mimo plochy
- W vodní plochy včetně ploch rozptýlené zeleně a nutných technických a terénních opatření
- Usm plochy s režimem územního systému ekologické stability
- IP plochy dopravního ÚSES - interakční prvky
- CH ostatní plochy pro ochranu a stabilizaci přírodních systémů
- Z zemědělské provozy plochy orné půdy s možností změny na trvalé kultury
- Zn zemědělské provozy plochy v níže k revitalizaci vodních toků
- Ze zemědělské provozy plochy orné půdy, nutně posouzené a provedení protierozních opatření
- Zd zemědělské provozy plochy trvalých i netrvalých kultur v drobné drůbež
- Zv zemědělské provozy plochy trvalých kultur
- Pao plochy proterozní ochrany zemědělských ploch
- Vnd plochy vlnařského obru
- Fx plochy pro výrobu elektřiny fotovoltaikou

LEGENDA

PLOCHY S PŘEVÁŽUJÍCÍM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
- PLOCHY BYDLENÍ VŠEOBECNÉHO
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
- PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - JINÉ
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - JINÉ

OSTATNÍ REGULATIVY

- BLOK ZASTAVBY SEVRŽENÉHO CHARAKTERU
- URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ
- MÍSTA KRAJINNÉHO RÁZU

LEGENDA GRAFICKY VYJÁDRITELNÝCH LIMÍTŮ

- ÚSES - REGIONÁLNÍ KORIDOR
- ÚSES - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- ÚSES - BIOCENTRUM, BIOKORIDOR
- ÚSES - INTERAKČNÍ PRVEK
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- ROZVODNICE, ČÍSLO POVODÍ
- VODNÍ TOKY, PLOCHY
- PLOCHY MELIORACÍ
- TRASY VN, VN, TRAFOSTANICE KABELOVÁ TRASA
- TRASY PLYNOVODU, VTL, STL, REGULAČNÍ STANICE, SKAO
- TRASY DK, DOK, KORIDOR RR SMĚRO
- KANALIZACE
- KANALIZACE VÝTLAK KANALIZACE SPÁRHOVA
- VODOVOD PŘÍVADEČ
- VODOVOD, VODOJEM
- ZÁVLAHY
- LOŽNÍKO NEPODPOVÝŠNÍ SUROVIN EVIDOVANÉ NEVYHRAZENÍ
- KULTURNÍ PAMÁTKY, VALEČNÉ HROBY, PIETNÍ MÍSTA
- ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
- OCHRANNÁ PÁSMO
- LOŽNÍKO NEPODPOVÝŠNÍ SUROVIN EVIDOVANÉ NEVYHRAZENÍ
- CYKLOTRASY
- CYKLOSTEZKY
- POPO2 - protipovodňová oblast
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA

ORGANIZACE ÚZEMÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- OZNAČENÍ LOKALIT

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOTVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMĚNOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal:	Obec Pouzdrany
Poslední číslo změny:	1.
Datum nabytí účinnosti:	otisk úředního razítka:
Pořizovatel:	
Městský úřad Hustopeče, odbor územního plánování	
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Lydie Filipová
Funkce:	vedoucí odboru
Podpis:	

ÚZEMNÍ PLÁN POUZDRANY
ÚPLNÉ ZNĚNÍ po změně č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko 1 : 5 000

POŘIZOVATEL: MěÚ Hustopeče, odbor územního plánování

2a