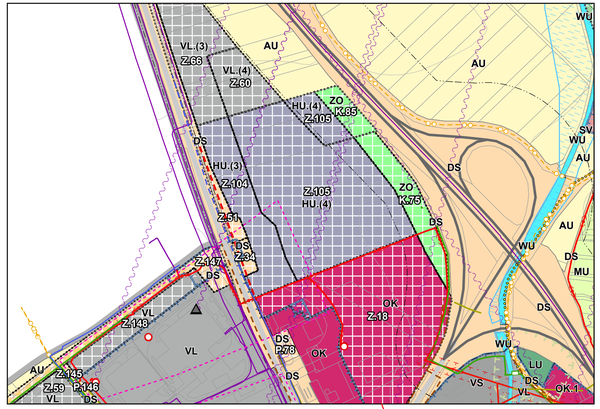

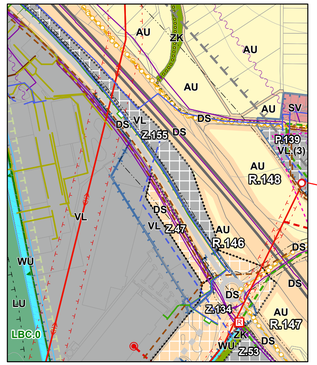

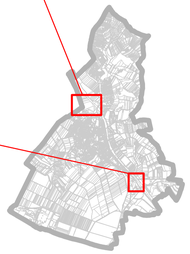

Poloha výřezu v rámci řešeného území

0 100 200 400 600 800 1000 m

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrhové	územní rezerva	
BH			Bydlení hromadné
BI	BI	R.xx	Bydlení individuální
OV	OV		Občanské vybavení veřejné
OS	OS		Občanské vybavení - sport
OH	OH		Občanské vybavení - hřbitovy
OK	OK		Občanské vybavení komerční
OK.1	OK.1		Občanské vybavení komerční - malé a střední
PU	PU		Veřejná prostranství všeobecná
SC	SC		Smíšené obytné centrální
SM	SM	R.xx	Smíšené obytné městské
SV	SV	R.xx	Smíšené obytné venkovské
DS	DS	R.xx	Doprava silniční
DD	DD	R.xx	Doprava drážní
TU	TU	R.xx	Technická infrastruktura všeobecná
TO			Nakládání s odpady
VL	VL		Výroba lehká
VS			Skladové areály
VE			Výroba energie z obnovitelných zdrojů
VZ			Výroba zemědělská a lesnická
	VX		Výroba jiná
	HU		Smíšené výbobní všeobecné
WU	WU		Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU			Zemědělské všeobecné
LU			Lesní všeobecné
NU	NU		Přírodní všeobecné
MU	MU		Smíšené krajinné všeobecné
		R.xx	Těžba nerostů všeobecná
ZO	ZO		Zeleň ochranná a izolační
ZK			Zeleň krajinná

OZNAČENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BH	způsob využití plochy
v	index vinné sklepy
k	index kovošrot
s	index vinařství
1	index výška zástavby do 1 nadzemního podlaží
2	index výška zástavby do 2 nadzemních podlaží
3	index výška zástavby do 3 nadzemních podlaží
4	index výška zástavby do 4 nadzemních podlaží

OK.1.(k1)
- zpřesnění využití plochy, výška zástavby
- index způsobu využití
- způsob využití

Legenda

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- UZV.1 — území s architektonicky nebo urbanisticky významnými stavbami
- ÚAP — části územního plánu s prvky regulačního plánu
- CNZ.x — koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
- Z.x — zastavitelná plocha
- P.x — plocha přestavby
- K.x — plocha změny v krajině

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
NRBC		nadregionální biocentrum
	NRBK	nadregionální biokoridor
	RBC	regionální biocentrum
RBK	RBK	regionální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

Ochrana památek
- Nemovitá kulturní památka
- Území s archeologickými nálezy I. a II. typu
- Válečný hrob, pietní místo

Ochrana přírody
- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- Přírodní památka
- Přírodní památka - ochranné pásmo
- Významný krajinný prvek - registrovaný
- Plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním

Ochrana území
- Zóna havarijního plánování
- Objekt požární ochrany
- Sesuvné území
- Záplavové území vyhlášené
- Výhradní bilancované ložisko nerostných surovin

Dopravní infrastruktura
- Dálnice
- Silnice II. třídy - stav
- Silnice II. třídy - návrh
- Silnice II. třídy - rezerva
- Silnice III. třídy - stav
- Místní komunikace - stav
- Místní komunikace - návrh
- Železnice - stav
- Železnice - návrh
- Vlečka - stav
- Cyklistická / hipo trasa - stav
- hipostezka
- Turistická / naučná stezka - stav
- naučná stezka
- Ochranné pásmo dálnice a silnice
- Ochranné pásmo železnice

Technická infrastruktura
- Vodovodní řad - stav
- Vodovodní řad - návrh
- Vodovodní řad užitkové vody - stav
- Vodojem - stav
- Kanalizace jednotná - stav
- Kanalizace splašková - stav
- Kanalizace dešťová - stav
- Kanalizace - návrh
- Čistírna odpadních vod - stav
- Plynovod VTL - stav
- Plynovod STL - stav
- Plynovod uzemnění - stav
- Plynovod - návrh
- Regulační stanice plynu - stav
- Stanice katodové ochrany - stav
- Regulační stanice plynu - návrh
- Bezpečnostní pásmo plynovodu
- Venkovní vedení elektrické sítě VVN 220 kV - stav
- Venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV - stav
- Venkovní vedení elektrické sítě VN 1 - 35 kV - stav
- Kabelové vedení elektrické sítě VN 1 - 35 kV - stav
- Vedení elektrické sítě vysokého napětí 1-35 kV - návrh
- Rozvodna - stav
- Transformační stanice - stav
- Transformační stanice - návrh
- Ochranné pásmo elektrického vedení
- Telekomunikační kabel - stav
- Radioreléová trasa - stav
- Vysílací zařízení - stav
- Základnová stanice - stav
- OP komunikačního vedení
- OP komunikačního zařízení

Poznámka:
Celé správní území města je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Do správního území města zasahuje koridor RR směrů Ministerstva obrany.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Název dokumentace **Změna č. 8 Územního plánu Hustopeče**	
Správní orgán, který poslední změnu vydal: **Zastupitelstvo města Hustopeče**	
Pořadové číslo poslední změny:	**x**
Datum nabytí účinnosti:	**xx.xx.xxxx**
Pořizovatel: **Městský úřad Hustopeče** Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: **Ing. arch. Lydie Filipová** Funkce: **vedoucí Odboru územního plánování**	
otisk úředního razítka a podpis	

Název dokumentace: **Změna č. 8 Územního plánu Hustopeče**			
Název výkresu: **Koordinační výkres**		Měřítko: **1 : 5 000**	Datum: **5 / 2026**
Část dokumentace: **II. Odůvodnění**		Číslo výkresu: **D1**	Číslo paré: