

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 63. schůze Rady města Hustopeče konané dne 18.04.2017 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/63/17: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/63/17: RM neschvaluje povolení úpravy zeleného pásu mezi chodníkem a silnicí na ul. L. Svobody před domem za účelem vybudování parkovacího stání, plánované místo rozměrově neodpovídá.

Usnesení RM č. 3/63/17: RM schválila udělit souhlas s přejezdem pozemků p.č.2415 a 2185/6 za účelem zajištění zásobování po dobu stavebních prací na přilehlém rodinném domě, maximálně však do 30.9.2017.

Usnesení RM č. 4/63/17: RM neschvaluje záměr pachtu pozemku p.č.2415 vedeného jako zahrada na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna

Usnesení RM č. 5/63/17: RM nedoporučuje ZM ke schválení záměr prodeje pozemku p.č.2415 vedeného jako zahrada na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 6/63/17: RM neschvaluje smlouvu o právu provést stavbu cyklostezky na části pozemku p.č.2997 v k.ú. Strachotín s obcí Šakvice, Hlavní 12, 693 01 Šakvice z důvodu plánované směny nemovité věci.

Usnesení RM č. 7/63/17: RM požaduje, pro možnost projednání možného prodeje části pozemku p.č. 930/1 vedle garáže p. ..., předložení projektu rozšíření garáže, zejména však zaměření všech inženýrských sítí potencionálně dotčených plánovanou stavbou.

Usnesení RM č. 8/63/17: RM neschvaluje souhlas s PD č. 272006 projektanta společnosti. RGV, a. s., se sídlem Břeclav, J. Opletala 2403, na stavbu „Hustopeče, k.NN, Kuchyňka“ pro investora E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 370 49, jako vlastník pozemků dotčených stavbou pro účely územního řízení.

Usnesení RM č. 9/63/17: RM neschvaluje Smlouvu č. 1030035833/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu č. 1030035833 „Hustopeče, k.NN, Kuchyňka“ pro investora E.ON Distribuce, a. s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 379 49. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 10/63/17: RM schválila souhlas s projektovou dokumentací z 02/2017 spol. Atelier Zlámal, IČO: 18777538, Vídeňská 13, 603 00 Brno, na akci "MOSS - Megahall" investora MOSS logistics, s. r. o., Bratislavská 1159/21, Hustopeče, PSČ 693 01, pro územní řízení.

Usnesení RM č. 11/63/17: RM schválila souhlas města k PD č. XII/2016 projektanta Ing. ..., Dlouhá ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „Vjezd k rodinnému domu s garáží“, jako vlastníka dotčených pozemků, pro účely jednání u silničního správního úřadu za podmínky dodržení příčného sklonu chodníku.

Usnesení RM č. 12/63/17: RM schválila Smlouvu o souhlasu se stavbou sjezdu na pozemcích města parc. č. 4542/316 a 4542/390 v k. ú. Hustopeče u Brna dle PD č. XII/216 projektanta Ing. ..., Dlouhá ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „Vjezd k rodinnému domu s garáží“, pro stavebníka p. ..., Gen. Peřiny ..., Hustopeče, PSČ 693 01, s vratnou kaucí ve výši 5.000 Kč, splatnou před podpisem smlouvy. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 13/63/17: RM schválila souhlas města k PD č. 15/2017 projektanta Ing. ..., Nádražní ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „Vodovodní přípojka – objekt čp. 1441 a RD čp. 21“, jako vlastníka dotčených pozemků, pro účely jednání u stavebního úřadu.

Usnesení RM č. 14/63/17: RM schválila Smlouvu o souhlasu se stavbou vodovodní přípojky a vodoměrné šachty na pozemku města parc. č. 1236/1 v k. ú. Hustopeče u Brna dle PD č. 15/2017 projektanta Ing. ..., Nádražní ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „Vodovodní přípojka – objekt čp. 1441 a RD čp. 21“, pro stavebníka p. ..., Generála Peřiny ..., Hustopeče, PSČ 693 01, s vratnou kaucí ve výši 5.000 Kč, splatnou před podpisem smlouvy. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 15/63/17: RM schválila souhlas města k PD č. 01/2016 projektanta Ing. et Ing. ..., Nádražní ..., Silůvky, PSČ 664 46, na stavbu „Novostavba RD Hustopeče“, pro stavebníky ..., Anenská ..., Silůvky, PSČ 664 46, a ..., Nový Malín čp. ..., PSČ 788 03, jako vlastníka dotčeného pozemku, pro účely jednání u stavebního úřadu.

Usnesení RM č. 16/63/17: RM schválila Smlouvu o souhlasu se stavbou sjezdu, vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky na pozemku města parc. č. 4544/153 v k. ú. Hustopeče u Brna dle PD Ing. et Ing. ..., Nádražní ..., Silůvky, PSČ 664 46, na stavbu „Novostavba RD Hustopeče“, pro stavebníky ..., Anenská ..., Silůvky, PSČ 664 46, a ..., Nový Malín čp. ..., PSČ 788 03, s vratnou kaucí ve výši 5.000 Kč, splatnou před podpisem smlouvy. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 17/63/17: RM schválila souhlas města k PD č. 10/2017 projektanta Ing. ..., Nádražní ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „Zastřešení a zpevněná plocha – pč. 1556/1 a pč. 155- ul. Pitnerova“ stavebníka p. ..., Nádražní ..., Hustopeče, PSČ 693 01, jako vlastníka sousedního pozemku pozemků, pro účely jednání u stavebního úřadu.

Usnesení RM č. 18/63/17: RM schválila souhlas města k PD č. 048/04/2016 projektanta ..., Školní ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „KLIMA CARR ČR s.r.o. pobočka Hustopeče, Bratislavská 511, Hustopeče“, jako vlastníka dotčených pozemků, pro účely jednání u stavebního úřadu.

Usnesení RM č. 19/63/17: RM schválila Smlouvu o souhlasu se stavbou plynovodní přípojky na pozemcích města parc. č. 108/19 a 192/2 oba v k. ú. Hustopeče u Brna, dle PD č. 048/04/2016 projektanta ..., Školní ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „KLIMA CARR ČR s.r.o. pobočka Hustopeče, Bratislavská 511, Hustopeče“, pro investora KLIMA CARR, s. r. o., Meduňková 611/1, Praha 10 - Kolovraty, PSČ 103 00, s vratnou kaucí ve výši 5.000 Kč, splatnou před podpisem smlouvy. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 20/63/17: RM schválila souhlas s provedením udržovacích prací na přípojce kabelové televize dle nově předloženého zákresu situace pro objekt Gymnázia T. G. Masaryka pro spol. itself, s. r. o., Pálavské nám. 4343/1/, Brno, PSČ 628 00 s podmínkou, že nezasáhnou do tělesa silnice a nevznikne následně žádná překážka v trase chodníku s vratnou kaucí 20.000 Kč dle podmínek smlouvy.

Usnesení RM č. 21/63/17: RM nedoporučuje ZM ke schválení záměr uzavření nájemní smlouvy částí pozemků p.č.1249/71 o výměře 183 m² vedeného jako ostatní plocha a p.č.1261/1 o výměře 57 m², vše vedené na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Otázku pronájmu a dalšího využití dotčených pozemků doporučuje RM neprojednávat do doby dokončení realizace projektu elektrifikace železniční trati.

Usnesení RM č. 22/63/17: RM nedoporučuje ZM ke schválení záměr uzavření budoucí kupní smlouvy k části pozemku p.č.1249/71 o výměře 410 m² vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Otázku prodeje a dalšího využití dotčených pozemků doporučuje RM neprojednávat do doby dokončení realizace projektu elektrifikace železniční trati.

Usnesení RM č. 23/63/17: RM nedoporučuje souhlas se stavbou objektu montážní a dokončovací haly, parkoviště a sjezdu na pozemcích města p.č.1249/71 a 1261/1 v k.ú. Hustopeče u Brna dle PD vyhotovené ing. ..., Dlouhá ..., Hustopeče pro investora TERAMEX - TRADING, spol. s r.o., Nádražní 192/38, 693 01 Hustopeče. Otázku pronájmu a dalšího využití dotčených pozemků doporučuje RM neprojednávat do doby dokončení realizace projektu elektrifikace železniční trati.

Usnesení RM č. 24/63/17: RM schválila smlouvu o zřízení věcného břemene pro zajištění vstupu a vjezdu v souvislosti s opravou a provozováním veřejné kanalizace na pozemku parcela číslo KN 1582 v rozsahu dle geometrického plánu číslo 3604-55/2017 vypracovaného firmou ALECSZ s.r.o., Palackého 402/20, 693 01 Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 25/63/17: RM projednala nabídku na projekční práce od společností Via Designe s.r.o. na projektování parkoviště Pitnerova.

Usnesení RM č. 26/63/17: RM schválila smlouvu o dílu se společností Via Designe na projektování parkoviště Pitnerova za cenu 56.200 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 27/63/17: RM schválila Smlouvu č. 1030033363/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice na pozemcích města Hustopeče parc. č. 1557/1, 1234/1, 1234/3, 1330/1, 1236/1, 1236/3 a 1235/7 v k. ú. Hustopeče u Brna dle PD č. 05 - 6316 společnosti EEIKA Brno, s. r. o., Kšírova 385/120, Brno, PSČ 619 00, na stavbu „Hustopeče, Nádražní 24, k. NN, byty“. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 28/63/17: RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování na úhradu autorské odměny (autorského provozovacího honoráře) 8.228,- Kč vč. DPH za živé užití hudebních děl k poslechu – koncert Veselá trojka a vystoupení, s Ochraným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s, se sídlem Čs. Armády 20 160 56 Praha 6 – Bubeneč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 29/63/17: RM schválila licenční smlouvu na poskytnutí nevýhradní licence na odehrání představení divadelní hry Ludviga Holberga Jeppe z vršku za 7% z celkových hrubých tržeb, minimálně však 200,- Kč brutto za každé jednotlivé představení díla s DILIA, divadelní, literární, audiovizuální agenturou, z.s. se sídlem Krátkého, 190 03 Praha 9, IČO 65401875.

Usnesení RM č. 30/63/17: RM schválila variantní řešení v rámci územní studie S5/S9 a to na základě předložené Studie zastavění území - D>02/17 vypracovanou Ing. Arch. ..., Bezručova

..., 60200 Brno a to na akci "dopravní a tech. infrastruktura Hustopeče-výstavba 12 RD lokalita Za Pionýrskou" v zastoupení investora JOE stav s.r.o., IČ: 05242525, Ostopovická 756/10, 66447 Střelice u Brna za podmínky doložení souhlasného vyjádření k navrhované variantě, a to zpracovatelem studie S5/S9.

Usnesení RM č. 31/63/17: RM neschvaluje zařazení žádosti, aby do Obecně závazné města Hustopeče č. 1/2017 o nočním klidu bylo dáno povolení k pořádání soukromé oslavy do jednání ZM, neboť se nejedná o veřejnosti přístupnou akci.

Usnesení RM č. 32/63/17: RM pověřuje MPO ověřením možnosti realizace stavby městského VO na cizím pozemku z právního hlediska a z hlediska správce VO - ČEZ ES.

Usnesení RM č. 33/63/17: RM schválila Dohodu č. 2006594-0/00002 mezi spol. Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., se sídlem Čechova 1300/23, Břeclav, PSČ 690 11, IČ 49455168, a městem Hustopeče.

Usnesení RM č. 34/63/17: RM schválila Dohodu č. 2006594-0/00003 mezi spol. Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., se sídlem Čechova 1300/23, Břeclav, PSČ 690 11, IČ 49455168, a městem Hustopeče

Usnesení RM č. 35/63/17: RM nedoporučuje ZM ke schválení záměr prodeje částí pozemků o souhrnné ploše 250 m² p.č.4542/281 vedeného jako orná půda, p.č.4542/282 vedeného jako zahrada a p.č.4542/223 vedeného jako ostatní plocha, vše na LV č.10001 v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna. Vzhledem k tomu, že stejná žádost byla v ZM projednávána již 14.4.2016, doporučuje RM se dotčenými pozemky zabývat pouze na základě předložení návrhu prodeje některým z členů RM a ZM.

Usnesení RM č. 36/63/17: RM schválila výsadbu nejméně 26 stromů s obvody kmenů 12-14 cm na pozemku p. č. KN 4890/11 v k. ú. Hustopeče u Brna v souladu s projektovou dokumentací stavby „MOSS - Megahall“, kterou zhotovil Ateliér Zlámal.

Usnesení RM č. 37/63/17: RM schválila záměr pronájmu části pozemku p.č.81/8 o výměře 14 m² vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za účelem umístění zahrádky k provozovně. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 38/63/17: RM schválila dohodu o splátkách s panem ... nar. ..., bytem Třebízského ..., 693 01 Hustopeče, pro dlužnou částku 8.860,-Kč. Splátky budou hrazeny v pravidelných měsíčních splátkách v částce 1.000,-Kč měsíčně a to až do úplného uhrazení pohledávky. V případě průběžného neuhrazení dluhu do 14 dnů stanovených dohodou, přistoupí město k podání žaloby a následnému vymáhání dluhu.

Usnesení RM č. 39/63/17: RM schválila Smlouvu o poskytování pečovatelské služby – zajištění rozvozu stravy, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., nar. ..., trvale bytem Střední ..., Hustopeče, jako příjemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 18. 04. 2017. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 40/63/17: RM schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování pečovatelské služby uzavřený mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., nar. ..., trvale bytem Alšova ..., Hustopeče, jako příjemcem, kterým se mění rozsah poskytovaných úkonů. Dodatek č. 1 se uzavírá s účinností od 04. 04. 2017. Text Dodatku č. 1 je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 41/63/17: RM **schválila** přijetí dalšího uživatele do bytu č. ..., na adrese Svat. Čecha ..., Hustopeče, od data 1. 5. 2017, a to pana ..., nar. ..., trvale bytem 588 21 Velký Beranov ...

Usnesení RM č. 42/63/17: RM **schvaluje** Dodatek č. 2, který upravuje přijetí dalšího uživatele bytu č. ..., na adrese Svat. Čecha ..., Hustopeče – pana ..., nar. ..., trvale bytem Velký Beranov ..., 588 21. Účinnost dodatku je od data 1. 5. 2017. Text Dodatku č. 2 je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 43/63/17: RM **schválila** uzavření Smlouvy o dílo na zpracování Studie proveditelnosti k projektu "Podporované byty Poliklinika" s Ing. ..., s datem odevzdání díla do 31.7.2017. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 44/63/17: RM **schválila** úpravu ceníku předplatného na Burčákové slavnosti pro rok 2017.

Usnesení RM č. 45/63/17: RM **doporučuje ZM ke schválení** rozpočtové opatření města Hustopeče č. 3 pro rok 2017.

Usnesení RM č. 46/63/17: RM **schválila** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o přijímání platebních karet při placení zboží a služeb účinné dnem 10.5.2011.

Usnesení RM č. 47/63/17: RM **projednala** zápis z jednání grantové a investiční komise, konané dne 05.04.2017 a bere jej na vědomí.

Usnesení RM (úkol) č. 48/63/17: RM **ukládá** ... a Vinařské komisi zhodnotit možnost snížení množství přijímaných vzorků vín na Nominační výstavu ze stávajících 6 na 4.

V Hustopečích dne 18.04.2017

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta