

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče
Usnesení z XXI. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané
dne 20.04.2017 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/XXI/17: ZM schvaluje program dnešního zasedání s následujícími změnami:
doplnění bodu II. Sdělení starostky, bodu IV. b), c), u)

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva finančního a kontrolního výboru
- IV. Hlavní body
 - a) Změna č. 2 Územního plánu Hustopeče
 - b) Plán rozvoje města Hustopeče 2017 – 2022
 - c) Přeschválení dotace na videogastroskop pro Nemocnici Hustopeče
 - d) Zpětný převod pozemků za nemocnicí
 - e) Bezúplatné nabytí pozemků pod bezbariérovou trasou směrem na Kurdějov
 - f) Uzavření darovacích smluv pod stávajícím chodníkem a budoucí bezbariérovou trasou ul. Mírová
 - g) Elektrizace tratě Hustopeče-Šakvice
 - h) Směna pozemků pro vytvoření biokoridoru - Křížový vrch
 - i) Žádost o prodej části pozemku ul. Na Hradbách
 - j) Žádost o prodej pozemku parcela číslo 5593/246 v lokalitě Horní vrch
 - k) Žádost o prodej pozemku u židovského hřbitova
 - l) Nabídka odkoupení pozemků z insolvence
 - m) Možnost využití předkupního práva k budovy kotelny na pozemku p.č. 2588/59
 - n) Souhlasné prohlášení ŘSD - pozemky v tělese dálnice
 - o) Schválení přírůstků a úbytků majetku příspěvkových organizací města za rok 2016
 - p) Schválení účetní závěrky města Hustopeče za rok 2016
 - q) Závěrečný účet města Hustopeče za rok 2016
 - r) Rozpočtové opatření na rok 2017 č.2
 - s) Rozpočtové opatření na rok 2017 č.3
 - t) Bytový dům Hustopeče – Nová
 - u) Stromy na nádvoří Domu U Synků
- V. Příspěvky členů ZM
- VI. Diskuze občanů
- VII. Kontrola přijatých usnesení
- VIII. Závěr

Usnesení č. 2/XXI/17: ZM schvaluje ověřovatele zápisu ... a ...

Usnesení č. 3/XXI/17: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvláště, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení č. 4/XXI/17: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení č. 5/XXI/17: ZM schvaluje úpravu rozpočtového opatření navýšením v položce na činnost Městské policie o 1.200.000 Kč na pořízení kamerového systému.

Usnesení č. 6/XXI/17: ZM bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 11. 4. 2017

Usnesení č. 7/XXI/17: ZM schvaluje úpravy podmínek využití pozemků p. č. 2617/152 a 2617/153 v k. ú. Hustopeče u Brna pro záměr zahradnictví a šlechtitelství na návrh ..., Alšova ..., 693 01 Hustopeče, v rámci Změny č. 2 územního plánu Hustopeče.

Usnesení č. 8/XXI/17: ZM schvaluje Upravené zadání podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), v platném znění, zadání Změny č. 2 územního plánu Hustopeče.

Usnesení č. 9/XXI/17: ZM schvaluje úpravu bodu a.4.4) zadání Změny č. 2 ÚP H. následujícím způsobem a.4.4) Aktualizace zastavěného území dle § 189 odst. 1) SZ a aktualizace skutečného stávajícího způsobu využití ploch podle § 3 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění, v celém ÚP Hustopeče.

Usnesení č. 10/XXI/17: ZM schvaluje Plán rozvoje města Hustopeče pro roky 2017 - 2022. Text plánu je přílohou zápisu.

Usnesení č. 11/XXI/17: ZM schvaluje uvolnění příspěvku ve výši 182.407 Kč pro Nemocnici Hustopeče, p.o. JMK, Brněnská 716/41, Hustopeče, IČ 04112029, na pořízení videogastroskopu pro gastroenrologickou ambulanci.

Usnesení č. 12/XXI/17: ZM schvaluje revokaci usnesení č. 23/XVII/16 a současně schvaluje smlouvu, kterou se poskytuje Nemocnici Hustopeče, p.o. JMK, Brněnská 716/41, Hustopeče, IČ: 04112029 individuální dotace ve výši 182.407 Kč na pořízení videogastroskopu pro gastroenterologickou ambulanci. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 13/XXI/17: ZM schvaluje darovací smlouvu o převodu pozemků p. č. 1047/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m², p. č. 1092/8 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 82 m² - součástí pozemku je stavba bez čp/če – garáž, p. č. 1092/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m² a části pozemku p. č. 1092/6 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1937 m² - dle geometrického plánu nový oddělený pozemek parc. č. 1092/10 o výměře 787 m², vše v k. ú. Hustopeče u Brna a obci Hustopeče, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 12360 z Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 60182 Brno, IČ:70888337 na město Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 14/XXI/17: ZM schvaluje darovací smlouvu o převodu pozemků parc. č. 1065/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m² a parc. č. 1065/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22 m² vše v k. ú. Hustopeče u Brna a obci Hustopeče, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 10001 z města Hustopeče na Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 60182 Brno, IČ:70888337. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 15/XXI/17: ZM schvaluje bezúplatné nabytí pozemků darovací smlouvou od Jihomoravského kraje, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3,601 82 Brno, do vlastnictví města Hustopeče, pozemek parc.č. KN 495/11, parc.č. KN 495/12, parc.č. KN 495/13, parc.č. KN 495/14, parc.č. KN 495/15, vše v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsané na LV č.12275, pro obec Hustopeče, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 16/XXI/17: ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ: 70994234 na

části pozemků p.č. 8420/1 o výměře 975 m², p.č.8419/1 o výměře 80 m², p.č.8418/1 o výměře 332 m², p.č.8392 o výměře 1001 m², p.č.8390 o výměře 294 m², p.č.4841/1 o výměře 560 m², p.č.4831 o výměře 1042 m², p.č.4773/2 o výměře 53 m², p.č.4772/8 o výměře 3 m², p.č.4765/1 o výměře 908 m², p.č.4763/2 o výměře 11 m², p.č.4763/1 o výměře 850 m², 4754/118 o výměře 27 m², p.č.4740/19 o výměře 26 m², p.č.4727/43 o výměře 11 m², p.č.4666 o výměře 123 m², p.č.3151/4 o výměře 48 m², p.č.3150 o výměře 289 m², p.č.3149 o výměře 198 m². Kupní cena bude odpovídat alespoň hodnotě dle znaleckého posudku, pořízení znaleckého posudku hradí kupující.

Usnesení č. 17/XXI/17: ZM schvaluje směnnou smlouvu se společností ZEMOS a.s., Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice IČ:63470381 na směnu části pozemku p.č.2997 o výměře 17.180 m² vedeného jako orná půda v k.ú. Strachotín na LV č.11299 za pozemek p.č.4792/10 o výměře 17.180 m² vedený jako orná půda v k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.51.

Usnesení č. 18/XXI/17: ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č.387/1 o výměře cca 30 m² v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu min. 980,- Kč/m². Text záměru je v příloze zápisu.

Usnesení č. 19/XXI/17: ZM schvaluje kupní smlouvu s ..., Dvořákova ..., Hustopeče na pozemek p.č. 5593/246 vedeného jako zahrada na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 25.100,-Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 20/XXI/17: ZM neschvaluje záměr prodeje pozemku parcela číslo 2415 vedeného jako zahrada na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 21/XXI/17: ZM neschvaluje odkoupení nabízených pozemků na LV č.854 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 22/XXI/17: ZM schvaluje nevyužití předkupního práva k budově bez čp/če na pozemku p.č. 2588/59 vedeném jako zastavěná plocha a nádvoří na LV č.11895 v k.ú. Hustopeče u Brna dle nabídky společnosti Zemos a.s. IČ: 63470381

Usnesení č. 23/XXI/17: ZM schvaluje souhlasné prohlášení s Českou republikou - Ředitelstvím silnic a dálnic, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČ:65993390 o vlastnictví pozemků v k.ú. Hustopeče u Brna zapsaných na LV č. 12500: p. č. 3753/92, 3753/93, 3753/94, 3753/95, 3753/96, 3753/98, 3753/99, 3753/100, 3753/102, 3753/127, 3753/155, 3753/157, 3753/158, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dálnice, zapsaných na LV č. 12371: p. č. 3753/107, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a pozemků, u nichž je město Hustopeče spoluvlastníkem s 1 spoluvlastnickým podílem, zapsaných na LV č. 10001: p. č. 3753/161 a 3753/162, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dálnice. Text souhlasného prohlášení je přílohou zápisu.

Usnesení č. 24/XXI/17: ZM schvaluje Přehled změn v majetku předaného k hospodaření v roce 2016 a stav majetku předaného k hospodaření k 31. 12. 2016 příspěvkových organizací města:

Základní škola Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace

Základní škola Hustopeče, Nádražní 4, okres Břeclav, příspěvková organizace

Mateřská škola Hustopeče, Školní 25, okres Břeclav, příspěvkový organizace

Mateřská škola Hustopeče, Na Sídlišti 5, okres Břeclav, příspěvková organizace

Sportovní zařízení města Hustopeče, okres Břeclav, příspěvková organizace

Centrum volného času Hustopeče, okres Břeclav, příspěvková organizace.

Přehled změn je přílohou zápisu

Usnesení č. 25/XXI/17: ZM schvaluje účetní závěrku města Hustopeče za rok 2016.

Usnesení č. 26/XXI/17: ZM schvaluje závěrečný účet města Hustopeče za rok 2016 a uzavření s vyjádřením: Souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Usnesení č. 27/XXI/17: ZM bere na vědomí 2. rozpočtové opatření města Hustopeče pro rok 2017 dle přílohy.

Usnesení č. 28/XXI/17: ZM schvaluje rozpočtové opatření města Hustopeče č. 3 pro rok 2017 v předložené podobě a s doplněním částky 1.200.000 Kč pro Městkou policii na vybudování kamerového systému.

Usnesení č. 29/XXI/17: ZM bere na vědomí petici občanů ulice Nová "Nesouhlas s výstavbou bytového domu na ulici Nová".

Usnesení č. 30/XXI/17: ZM projednalo a schválilo zamítavé stanovisko RM č. 10/57/17 ze dne 31. 1. 2016 k žádosti o souhlas se Smlouvou o souhlasu se stavbou přípojek inženýrských sítí, sjezdu na pozemku města p. č. 1657/1 v k. ú. Hustopeče u Brna dle PD č. 27/2016 vyhotovenou SPK Ing. ..., Nádražní ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „BYTOVÝ DŮM kú. Hustopeče – ul. Nová – pč.2136“ pro investora RRM, s. r. o., IČO 05401615, se sídlem Na Hrudách 1147, Břeclav, PSČ 690 02.

V Hustopečích dne 20. 4. 2017