

**Město Hustopeče, rada města Hustopeče**  
**Usnesení z 64. schůze Rady města Hustopeče konané**  
**dne 02.05.2017 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče**

**Usnesení RM č. 1/64/17:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení RM č. 2/64/17:** RM ukládá zpracovat pravidla pro hlášení městského rozhlasu.

**Usnesení RM č. 3/64/17:** RM doporučuje ZM ke schválení podání nabídky na úplatný převod pozemku parcela číslo KN 4740/21 vedeného jako ostatní plocha, zeleň v katastrálním území Hustopeče u Brna a to od ČR, Lesy České Republiky se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové.

**Usnesení RM č. 4/64/17:** RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvu na převod pozemku parcela číslo KN 5426/25 v katastrálním území Hustopeče u Brna, od Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774 se sídlem Husinecká 1024/11 na Město Hustopeče za cenu 240.178,- Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu

**Usnesení RM č. 5/64/17:** RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování na úhradu autorské odměny (autorského provozovacího honoráře) 514,- Kč vč. DPH za živé užití hudebních děl k poslechu – vystoupení cimbálové muziky Primáš na přehlídce vín O hustopečskou pečeť s Ochranným svazem autorským.

**Usnesení RM č. 6/64/17:** RM schválila smlouvu o distribuci vstupenek s Pragokonzertem Bohemia, a.s. se sídlem U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1, IČ 25318136 na distribuci vstupenek na V. ročník hudebního festivalu Vinohraní ve Víníu ve Velkých Pavlovicích za provizi 5% z hrubých tržeb.

**Usnesení RM č. 7/64/17:** RM schválila smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace „Hustopeče – chodníky a komunikace ulice Alšova“ s Viadesigne s.r.o.se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880 za částku 140.989,- Kč včetně DPH

**Usnesení RM č. 8/64/17:** RM schválila dodatek ke smlouvě o dílo s OTIS a.s. se sídlem Jana Opletala 1279, 690 59 Břeclav na servis a opravy zdvihacích zařízení – navýšení paušální ceny servisních služeb celkem o 42,- Kč měsíčně

**Usnesení RM č. 9/64/17:** RM schválila rozšíření poskytovaných služeb na základě smlouvy o dílo na servis a opravy zdvihacích zařízení firmou OTIS a.s. se sídlem Jana Opletala 1279, 690 59 Břeclav o službu eService a EDE (event. driven e-mail) za částku měsíčně 75,- Kč

**Usnesení RM č. 10/64/17:** RM schválila dodatky č. 1 a č.2 k rámcové smlouvě na nákup zahradnických potřeb s AGRO Brno – Tuřany a.s., Dvorecká 521/27, 620 00 Brno, IČ:29365619. Texty dodatků jsou přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 11/64/17:** RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Restaurování renesanční kašny ve městě Hustopeče“ uchazeče Mgr. art. Jan Janda se sídlem Nádražní 366, 747 22 Dolní Benešov, IČ 03272648

**Usnesení RM č. 12/64/17:** RM **schválila** smlouvu o dílo na „Restaurování renesanční kašny ve městě Hustopeče“ s uchazečem Mgr. art. Janem Jandou se sídlem Nádražní 366, 747 22 Dolní Benešov, IČ 03272648 za částku 363.300,- Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 13/64/17:** RM **schválila** licenční smlouvu na autorský dozor na „Rekonstrukci bývalé střelnice v Hustopečích“ s Ing. arch. Helenou Strakovou se sídlem 602 00 Brno-Staré Brno, Bezručova 69/6, IČ 70446041 za částku 17.250,- Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 14/64/17:** RM **schválila** dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo „Zpracování PD rekonstrukce KINA na multifunkční kulturní centrum Hustopeče“ s Ing. Ivo Stolkem se sídlem Pramenná 97/10, 641 00 Brno – Žebětín, IČ 64285103, dochází prodloužení do 31. 5. 2017

**Usnesení RM č. 15/64/17:** RM **schválila** smlouvu s paní ..., Pitnerova ..., 69301 Hustopeče o zřízení věcného břemene zajištění vstupu a vjezdu v souvislosti s opravou a provozováním veřejné kanalizace na pozemku parcela číslo KN 1559/2 v rozsahu dle geometrického plánu číslo 3604-55/2017 vypracovaného firmou ALECSZ s.r.o., Palackého 402/20, 693 01 Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 16/64/17:** RM **projednala** materiál o současné situaci smluvního zajištění služeb v odpadovém hospodářství a ukládá majetkoprávními odboru připravit veřejnou zakázku na poskytnutí služeb v odpadovém hospodářství pro město Hustopeče na období 1 roku od 1.1.2018.

**Usnesení RM č. 17/64/17:** RM **doporučuje ZM ke schválení** nevyužit předkupního práva k zemědělské stavbě bez čp/č.ev. umístěné na p.č.4696 vedené jako zastavěná plocha a nádraží a k objektu unibuňky umístěné na pozemku p.č.2588/11 vedené jako ostatní plocha, vše zapsáno na LV č. 11895 v k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče dle nabídky prodávajícího.

**Usnesení RM č. 18/64/17:** RM **schválila** pachtovní smlouvu na dobu určitou do 31.12.2017 k pozemku p.č.982/17 vedený jako orná půda v k.ú. Hustopeče u Brna se společností ZEMOS a.s. Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice, IČ: 63470381 za roční pachtovné 7.780,-Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 19/64/17:** RM **schválila** zacílení projektu "Podporované byty Žižkova I., Hustopeče" v souladu s dotačním titulem MMR "Pečovatelské byty."

**Usnesení RM č. 20/64/17:** RM **schválila** zacílení projektu "Podporované byty Žižkova II., Hustopeče" v souladu s výzvou IROP "Sociální bydlení II." na ubytování pro rodiče s dětmi v bytové nouzi.

**Usnesení RM č. 21/64/17:** RM **ukládá** prověřit možnost přebudování společenské místnosti v podkroví penzionu na byt nebo pro jiná využití.

**Usnesení RM č. 22/64/17:** RM **schvaluje** přípravu úpravy podmínek smlouvy „Zpracování PD na podporované byty Žižkova, Hustopeče“ s dodavatelem JANČÁLEK s.r.o. se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, IČ 26234149

**Usnesení RM č. 23/64/17:** RM schválila dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s Markem Klimešem, Okružní 1114/3, Hustopeče IČ: 64518337 k části pozemku p.č.1243 o výměře 18 m2 vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna, kterým se nájemní vztah mění na výpůjčku. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 24/64/17:** RM vzala na vědomí návrh rámcových podmínek ke zhotovení projektové dokumentace a následné stavby pro investory v lokalitě za Křížovým vrchem. Ke smlouvě se RM vrátí na příštím jednání.

**Usnesení RM č. 25/64/17:** RM ukládá svolání schůzky za účasti vedení města, Městských služeb a majetkoprávního odboru ve věci rekonstrukcí přístupových cest do bytových domů.

**Usnesení RM č. 26/64/17:** RM schválila záměr pachtu pozemků p.č. 5476/5 vedeného jako ostatní plocha, p.č.5476/6 vedeného jako ostatní plocha, p.č.2597 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, části p.č.2599/5 vedeného jako ostatní plocha o výměře 159 m2, části p.č.2598/3 vedeného jako ostatní plocha o výměře 26 m2, části p.č.2600/27 vedeného jako orná půda o výměře 3.412 m2, vše zapsáno na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 27/64/17:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 28/64/17:** RM schválila smlouvu o dílo na zhotovení Změny č. 2 Územního plánu Hustopeče mezi městem Hustopeče a Ing. arch. ..., za cenu díla 172.000,- Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 29/64/17:** RM schválila návrh smluv o úhradě nákladů pořízení Změny č. 2 územního plánu Hustopeče s určeným podílem na úhradě nákladů vyvolaných navrhovatelem. Určený podíl je stanoven tak, že město Hustopeče uhradí 50% nákladů a 50% část nákladů uhradí navrhovatelé podle výměry řešených pozemků zahrnutých do Změny č. 2 územního plánu Hustopeče;

**Usnesení RM č. 30/64/17:** RM bere na vědomí Územní studii – Hustopeče S4

**Usnesení RM č. 31/64/17:** RM ukládá poslat zastupitelům reakci na vystoupení ZŠ Hustopeče, Komenského 37 vůči vedení města na ZM.

**Usnesení RM č. 32/64/17:** RM bere na vědomí dopis ředitele ZŠ Hustopeče, Komenského 37 adresovaný radním města.

**Usnesení RM č. 33/64/17:** RM schválila vyřazení majetku příspěvkové organizace Základní škola Hustopeče, Nádražní 4 v celkové hodnotě 407 126,90 Kč.

**Usnesení RM č. 34/64/17:** RM ukládá pracovat na přípravě vybudování metropolitní optické sítě ve městě.

**Usnesení RM č. 35/64/17:** RM schvaluje zapůjčení požadovaného mobiliáře na akci 3. setkání přátel jižní Moravy ve Starovicích na 29.7.2017 za jednodenní půjčovné na celou dobu konání akce s podmínkou umístění loga města na plakát akce a umístění baneru „Akce je pořádána s podporou města Hustopeče“.

**Usnesení RM č. 36/64/17: RM schválila** 4. rozpočtové opatření města Hustopeče na rok 2017 dle přílohy.

**Usnesení RM č. 37/64/17: RM schválila** dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č.8060378519

**Usnesení RM č. 38/64/17: RM schválila** bezplatné zapůjčení 8 ks stánků v celkové hodnotě půjčovného 2 904 Kč (363Kč/ks/den dle planého ceníku) a rovněž propagaci akce jejím uvedením do letáků k akci „Letní otevřené sklepy“, kterou organizačně zajistí město. Současně ukládá organizátorovi akce povinnost uveřejnění loga města na všech propagačních materiálech k akci „VinoFest 2017“ a rovněž umožnění umístění na viditelném místě banneru města“ Město Hustopeče podporuje tuto akci“ přímo na samotné akci.

**Usnesení RM č. 39/64/17: RM schválila** uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemcích města s TJ Agrotec, z.s., IČ 13090655, jednající jednatelem ..., se sídlem Hustopeče, Šafaříkova 1016/22, PSČ 693 01. Text Smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

V Hustopečích dne 2. 5. 2017

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Švásta  
místostarosta