

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

Usnesení ze IV. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 19.02.2015 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení ZM č. 1/IV/15: ZM schvaluje program dnešního zasedání, doplněný o body:

III. Zprávy kontrolního výboru a finančního výboru,

Hlavní body jsou označeny jako IV. a dále se doplňuje o podbody:

s) Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích ÚZSVM lokalita Habánská,

t) Souhlas se vstupem do tělesa rekonstruovaného chodníku RWE REKO Hustopeče plynovod Alšova, Družstevní +1,

u) Žádost o dotaci na "Odpočívadla a informační tabule v lokalitě Tůně v nivě Štinkavky",

v) Rozpočtové opatření města Hustopeče č. 5/2014, 1/2015 a 2/2015

w) Smlouva o bezúplatném převodu pozemku parcela číslo 504/5 (hřbitov - urnový háj)

x) dotace pro FC Hustopeče

a bod y) Podání žádosti o dotaci na úpravu dětského hřiště v MŠ Školní

I. Zahájení

II. Sdělení starostky

III. Zprávy kontrolního výboru a finančního výboru

IV. Hlavní body

a) Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Marketingu a kultury města Hustopeče

b) Dodatek č. 23 ke zřizovací listině Centra volného času Hustopeče p.o.

c) Dodatek č. 15 ke zřizovací listině Městské nemocnice Hustopeče, p.o.

d) Veřejná sbírka na klimatizaci v nemocnici

e) Kupní smlouvy na odkoupení pozemku pod garáží a pod stavbami na ulici Družstevní

f) Kupní smlouva na prodej pozemku nad sklepem u garáží, ul. Nádražní

g) Kupní smlouva na odkoupení pozemků p.č. 7627/5, 7627/6, ul. Kurdějovská

h) Směnné smlouvy na pozemky nad vinným sklepem, ul. Vinařská - ul. Kpt. Jaroše

i) Úprava ceny pozemků prodávaných městem

j) Vyhlášení záměru prodeje pozemků nad sklepem (garáží) ul. Nádražní

k) Vyhlášení záměru prodeje pod částí budovy na ulici Nádražní

l) Vyhlášení záměru směny pozemků u hřbitova a na ul. Nádražní ("prasečáky")

m) Vyhlášení záměru darování pozemků pod silnicí II/425 a II/420

n) Snížení částky odpisů pro MŠ Školní

o) Žádost obce Šitbořice o převzetí agendy Komise k projednávání přestupků do Hustopeče

p) Žádost o odkoupení pozemku před sklepem v ul. Na Hradbách

q) Žádost o odkoupení pozemku na ul. Herbenova

r) Záměr nabytí pozemku p.č. 3415/13 v k.ú. Hustopeče městem

s) Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích ÚZSVM lokalita Habánská

t) Souhlas se vstupem do tělesa rekonstruovaného chodníku RWE REKO Hustopeče plynovod Alšova, Družstevní +1

u) Žádost o dotaci na "Odpočívadla a informační tabule v lokalitě Tůně v nivě Štinkavky"

v) Rozpočtové opatření města Hustopeče č. 5/2014, 1/2015, 2/2015

w) Smlouva o bezúplatném převodu pozemku parcela číslo 504/5 (hřbitov - urnový háj)

x) Dotace pro FC Hustopeče

y) Podání žádosti o dotaci na úpravu dětského hřiště v MŠ Školní

V. Diskuze občanů v 18:00 hod.

VI. Příspěvky členů ZM

VII. Diskuze občanů

VIII. Kontrola přijatých usnesení

IX. Závěr

Usnesení ZM č. 2/IV/15: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení ZM č. 3/IV/15: ZM schvaluje ověřovatele zápisu Ingrid Florusová a PharmDr. Peter Hytych.

Usnesení ZM č. 4/IV/15: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní Marty Konečné, DiS., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení ZM č. 5/IV/15: ZM bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru ZM o kontrole plnění usnesení I. – III. Zastupitelstva města Hustopeče a 1. – 7. Rady města Hustopeče. V usneseních ze ZM nebyly žádné úkoly pro jakoukoliv osobu nebo orgán obce. Úkoly rady jsou průběžně plněny.

Usnesení ZM č. 6/IV/15: ZM ukládá RM zaměřit se na starší nesplněné úkoly z let 2013-2014 a zaujmout k nim na příští ZM stanovisko.

Usnesení ZM č. 7/IV/15: ZM schvaluje změnu Statutu Kontrolního výboru města Hustopeče a to konkrétně v bodě I. Úvodní usnesení bod 5: Kontrolní výbor má minimálně tři členy a maximálně devět členů s tím, že počet členů výboru musí být lichý. Předseda výboru je jeho členem.

Usnesení ZM č. 8/IV/15: ZM schvaluje náplň práce KV na roky 2014-2018.

Usnesení ZM č. 9/IV/15: ZM ukládá Radě města, aby pro potřebu zastupitelů zpracovala výklad usnesení ZM č. 28/II/14 ze dne 11.12.2014, ve které budou jednoznačně stanoveny kompetence rady města a zastupitelstva města ke schvalování rozpočtových opatření. Termín: 03. 03. 2015

Usnesení ZM (úkol) č. 10/IV/15: ZM ukládá radě města, aby umožnila osobám pověřeným Finančním výborem (Radim Nemeškal, Libor Sadílek) přístup k informacím o projektu "Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky", včetně informací potřebných pro zpracování analýzy využitelnosti nových kapacit MŠ v případě schválení žádosti o dotaci (cílem je mimo dosažení dostatečné kapacity MŠ i vrácení vhodných prostor pro 150 žáků ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2 navštěvujících školní družinu). Termín: 03. 03. 2015

Usnesení ZM (úkol) č. 11/IV/15: ZM ukládá vedení města předat finančnímu výboru závazné finanční vyhodnocení "Hustopečského skákání 2015" za účelem projednání finančního dopadu na rozpočet města pro rok 2015. Termín: 06. 03. 2015

Usnesení ZM č. 12/IV/15: ZM doporučuje Radě města, aby věnovala zvýšenou pozornost schvalování žádostí o dotace na projekty podávané příspěvkovými organizacemi zřízenými městem z důvodu dopadu na rozpočet města (požadovaná spoluúčast žadatele, popř. vratky dotace, apod.).

Usnesení ZM č. 13/IV/15: ZM schvaluje Dodatek č. 23 ke zřizovací listině Centra volného času Hustopeče p.o., kterým dojde k převodu M-klubu z o.s. Marketing a kultura na Centrum volného času Hustopeče p.o. Text Dodatku je přílohou.

Usnesení ZM č. 14/IV/15: ZM schvaluje Dodatek č. 2 ke zřizovací listině organizační složky Marketing a kultura města Hustopeče. Text dodatku č. 2 je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 15/IV/15: ZM schvaluje Dodatek č. 16 ke zřizovací listině Městské nemocnice Hustopeče, p.o., kterou dojde k převodu vozidel sanitní služby na Město Hustopeče. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 16/IV/15: ZM schvaluje ukončení sbírky na pořízení klimatizace na oddělení Léčby dlouhodobě nemocných v Městské nemocnici Hustopeče ke dni 31.03.2015.

Usnesení ZM č. 17/IV/15: ZM schvaluje Kupní smlouvu s manž. Sáčkovými bytem Družstevní 916/8, Hustopeče na prodej pozemku parc. č. KN 2022 vedeného jako zastavěná plocha o výměře 19 m² v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 5.089 Kč. Záměr převodu byl zveřejněn na úřední desce 22.12.2014 sňat 07.01.2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 18/IV/15: ZM schvaluje Kupní smlouvu s manž. Karpíškovými na prodej pozemku pod stavbou nezapsanou v katastru nemovitostí parc. č. 1944 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 4123 Kč. Záměr převodu pozemků byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Hustopeče 22.12.2014, sňat 07.01.2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 19/IV/15: ZM schvaluje Kupní smlouvu s manž. Škrabalovými na prodej pozemku pod stavbou nezapsanou v katastru nemovitostí parc. č. 1945 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 4123 Kč. Záměr převodu pozemků byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Hustopeče 22.12.2014, sňat 07.01.2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 20/IV/15: ZM schvaluje Kupní smlouvu s manž. Jiřím a Veronikou Pliskovými, Javorová 803/3, Hustopeče na prodej v geometrickém plánu číslo 3370-201/2014 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku parc. č. 2500/37 vedeného jako ostatní plocha o výměře 38 m² který vznikl z pozemku parc. č. 2500/117 a pozemku parc. č. 2500/37 vše v k.ú. Hustopeče u Brna a to za cenu 9677 Kč. Záměr převodu byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Hustopeče dne 22.12.2014 sňat 07.01.2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 21/IV/15: ZM schvaluje Kupní smlouvu s panem Miroslavem Dohnálkem, Tyršova 649/20, Hustopeče na prodej pozemků parcela číslo KN 7627/5 vedeného jako zahrada o výměře 41 m² a pozemku parcela číslo KN 7627/6 vedeného jako zahrada o výměře 79 m² za cenu 28980 Kč. Záměr převodu byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Hustopeče dne 22.12.2014 sňat 07.01.2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 22/IV/15 ZM schvaluje Směnnou smlouvu s Michalem Stehlíkem, Javorová 836/8, Hustopeče na směnu v geometrickém plánu číslo 3363-168/2014 nově vytvořený a vyčleněný pozemek parc. č. 1329/89 vedeného jako ostatní plocha o výměře cca 6 m² v k.ú. Hustopeče u Brna, který vznikl z pozemku parc. č. 1329/72 ve vlastnictví pana Stehlíka za v geometrickém plánu číslo 3363-168/2014 nově vytvořený a vyčleněný pozemek parc. č. 1329/86 vedený jako ostatní plocha o výměře 97m² v k.ú. Hustopeče u Brna, který vznikl z pozemku parc. č. 1329/1 ve vlastnictví města Hustopeče s tím, že rozdíl ve výměře je finančně vyjádřen v prospěch města a to po započtení nákladů spočívajících v poměrných nákladech na sepsání smlouvy na vyhotovení geometrického plánu a vkladu do katastru nemovitostí ve výši 24102 Kč. Záměr směny byl vyvěšen na úřední desce dne 22.12.2014 a sňat 07.01.2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 23/IV/15: ZM schvaluje Směnnou smlouvu s Ing. Milošem Romanem, Vinařská 395/22, Hustopeče na směnu v geometrickém plánu číslo 3363-168/2014 nově vytvořeném a vyčleněném pozemku parcela číslo 1329/87 vedeného jako ostatní plocha o výměře 14 m² v k.ú. Hustopeče u Brna, který vznikl z pozemku parc. č. 1329/12 ve vlastnictví Ing. Romana za v geometrickém plánu číslo 3363-168/2014 nově vytvořeném a

vyčleněném pozemku parcela číslo 1329/89 vedeného jako ostatní plocha o výměře 5 m² a nově vytvořeném a vyčleněném pozemku parc. č. 1329/92 o výměře 3 m² vše v k.ú. Hustopeče u Brna, které vznikly z pozemku 1329/1 s finančním vyrovnáním ve výši 2125 Kč spočívajících v poměrných nákladech na sepsání smlouvy na vyhotovení geometrického plánu a vkladu do katastru nemovitostí. Záměr směny byl vyvěšen na úřední desce dne 22.12.2014 a sňat 07.01.2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 24/IV/15: ZM schvaluje úpravu doporučených cen a postupu při prodeji pozemků ve vlastnictví města Hustopeče. Text ceníku je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 25/IV/15: ZM schvaluje Vyhlášení záměru prodeje pozemku nad nemovitostí ve vlastnictví třetí osoby na pozemku parc. č. 2500/38 o výměře 27 m² a pozemku parc. č. 2500/106 o výměře 9 m² vše v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu minimálně 230Kč/m² s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku. Text záměr převodu je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 26/IV/15: ZM schvaluje Vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. KN 1560/1 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m² v k.ú. Hustopeče u Brna minimálně za cenu 300 Kč/m² s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 27/IV/15: ZM schvaluje Vyhlášení záměru darování pozemků parc. č. 954/2 vedeného jako ostatní plocha – silnice o výměře 14 m² nacházející se pod komunikací II/425, dále parc. č. 4732/2 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 37 m² vedle komunikace II/420 a dále pozemek vedle komunikace III/4203 parc. č. 4712/5 vedený jako ostatní plocha – silnice o výměře 489 m² vše v k. ú. Hustopeče u Brna a obci Hustopeče. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 28/IV/15: ZM schvaluje revokaci usnesení ZM č. 32/II/14, kterým ZM schválilo odložení splatnosti odpisů MŠ Hustopeče, Školní ve výši 131 535 Kč vůči zřizovateli z roku 2014 na rok 2015. Snížení odpisů bude součástí rozpočtového opatření města č. 4/2014 a navýšení v rozpočtu na rok 2015, a schvaluje nové usnesení, kterým: ZM schvaluje odložení splatnosti odpisů MŠ Hustopeče, Školní ve výši 120 000 Kč vůči zřizovateli z roku 2014 na rok 2015. Odložená část odpisů za rok 2014 bude odvedena v roce 2015.

Usnesení ZM č. 29/IV/15: ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Hustopeče a obcí Šitbořice na úplatné převzetí agendy Komise k projednávání přestupků pro obec Šitbořice. Paušální výše nákladů na každý jeden projednávaný přestupek se stanovuje ve výši 4.500 Kč.

Usnesení ZM č. 30/IV/15: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 411/18 vedeného jako ostatní plocha o max. výměře cca 36 m² v k.ú. Hustopeče u Brna minimálně za cenu 980 Kč/m² s tím, že kupující zajistí a uhradí vyhotovení geometrického plánu a uhradí náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM (úkol) č. 31/IV/15: ZM schvaluje záměr nabytí pozemku p.č. 3415/13 v k.ú. Hustopeče u Brna o výměře 3.664 m² do majetku města Hustopeče koupí od majitelky. ZM pověřuje vedení města jednat s majitelkou pozemku o podmínkách prodeje.

Usnesení ZM č. 32/IV/15: ZM schvaluje Smlouvu č. VB 028/14 MM s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) o zřízení věcného břemene na provozování a údržbu vodovodu v lokalitě Habánská na pozemcích ÚZSVM parc. č. 3110/10 a parc. č. 3110/11 vše v k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu ve výši 43.454 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 33/IV/15: ZM schvaluje vstup do tělesa rekonstruovaného chodníku dle PD na akci „Reko MS Hustopeče – Družstevní“ + 1“ a „Reko MS Hustopeče – Alšova“ dle předložené situace, s tím že při po realizaci rekonstrukce plynovodu bude proveden asfaltobetonový kryt na celou půlku komunikace se zárukou 60 měsíců.

Usnesení ZM č. 34/IV/15: ZM schvaluje realizaci projektu "Odpočívadla a informační tabule v lokalitě Tůně v nivě Štinkavky" a zavazuje se zabezpečit finanční krytí projektu "Odpočívadla a informační tabule v lokalitě Tůně v nivě Štinkavky".

Usnesení ZM č. 35/IV/15: ZM bere na vědomí rozpočtové opatření města Hustopeče č. 5/2014 schválené 5. radou města dne 23.12.2014, rozpočtové opatření města Hustopeče č. 1/2015 schválené 7. radou města dne 20.1.2015 a rozpočtové opatření č. 2/2015 schválené 8. radou města dne 3.2.2015. Rozpočtová opatření je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 36/IV/15: ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 504/5 vedeného jako ostatní plocha způsob využití hřbitov urnový háj o výměře 1589 m2 od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové město na Město Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 37/IV/15: ZM schvaluje udělení dotace ve výši 100.000 Kč z rozpočtu města Hustopeče pro Fotbalový klub FC Hustopeče, Šafaříkova 1, Hustopeče, IČ 64327451, na vybudování oplocení tréninkového hřiště a realizaci záchytných sítí mezi hřištěm a areálem společnosti Agrotec.

Usnesení ZM č. 38/IV/15: ZM schvaluje smlouvu o udělení dotace uzavřenou mezi městem Hustopeče a Fotbalovým klubem FC Hustopeče, Šafaříkova 1, Hustopeče, IČ 64327451, na vybudování oplocení tréninkového hřiště a realizaci záchytných sítí mezi hřištěm a areálem společnosti Agrotec. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM (úkol) č. 39/IV/15: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci ze SFŽP zacílenou na dětské hřiště v areálu MŠ Školní – enviromentální vzdělávání.