

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 74. schůze Rady města Hustopeče konané dne 26.09.2017 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/74/17: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/74/17: RM schválila uzavření Smlouvy č. 775/B/2017 o poskytnutí finančních prostředků na akci "Hustopeče – bezbariérové chodníky Hybešova, Žižkova, Tábory, Svat. Čecha", se Státním fondem dopravní infrastruktury, IČ 70856508, se sídlem Sokolovská 278, 19000 Praha 9. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 3/74/17: RM schválila podpis Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu vč. Podmínek čerpání dotace, vše vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR ve spojitosti s akcí "Hustopeče, Křížový vrch: Relaxační zóna." Text je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 4/74/17: RM bere na vědomí a předává dokumentaci na jednání zastupitelstva města.

Usnesení č. 5/74/17: RM bere na vědomí informaci o plánované rekonstrukci dálnice D2 a uzavření sjezdu na Blučinu od Brna v termínu 10. 2017 - 25. 11. 2017.

Usnesení č. 6/74/17: RM schválila smlouvu o dílo na vypracování architektonické studie pro stavební úpravy a modernizaci kulturního domu v Hustopečích s Ing. arch. Jakubem Cahou se sídlem Dlouhá 1207/14, Hustopeče 693 01, IČ 74599054 za částku 199.000,- Kč.

Usnesení č. 7/74/17: RM schválila smlouvu s Westfalia Metal s.r.o., Brněnská 156/61, 69301 Hustopeče, o souhlasu se stavbou Obslužná komunikace Brněnská – Údolní. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 8/74/17: RM schválila smlouvu s ..., Na Kocínce ..., Dejvice, 16000 Praha 6, o souhlasu se stavbou Obslužná komunikace Brněnská – Údolní. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 9/74/17: RM schválila smlouvu s AGROTEC a.s., Brněnská 12/74, Hustopeče IČ: 00544957, o souhlasu se stavbou Obslužná komunikace Brněnská – Údolní. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 10/74/17: RM schválila smlouvu s obcí Starovice, č. p. 180, 693 01 Starovice, o souhlasu se stavbou Obslužná komunikace Brněnská – Údolní. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 11/74/17: RM schválila smlouvu se ..., Svat. Čecha ..., 693 01 Hustopeče, o souhlasu se stavbou Obslužná komunikace Brněnská – Údolní. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 12/74/17: RM schválila smlouvu s Linden, s.r.o., Žižkova 750/40, 693 01 Hustopeče, o souhlasu se stavbou Obslužná komunikace Brněnská – Údolní. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 13/74/17: RM schválila smlouvu s Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno, o souhlasu se stavbou Obslužná komunikace Brněnská – Údolní. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 14/74/17: RM schválila smlouvu s ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, o souhlasu s realizací stavebního záměru Obslužná komunikace Brněnská – Údolní na pozemku. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 15/74/17: RM doporučuje ZM ke schválení směnnou smlouvu s AGROTEC a.s., Brněnská 12/74, Hustopeče IČ: 00544957 na směnu části pozemku p.č.3814/2 o výměře 42 m2 vedeného jak ostatní plocha na LV č.10001 v rozsahu nově označené parcely č.3814/19 dle návrhu GP č.3623-89/2017 za pozemek p.č.4536/164 vedený jako ostatní plocha na LV č. 2356, vše v k.ú. Hustopeče u Brna. Rada města ukládá majetkoprávnímu odboru připravit návrh smlouvy.

Usnesení č. 16/74/17: RM schválila smlouvu s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, IČ 00032247, se sídlem Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov o souhlasu se stavbou Žižkova – Tábory. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 17/74/17: RM schválila smlouva s UNIPORT CZ s.r.o., Novomoravanská 321/41, Brno, IČ: 29247632, o souhlasu se stavbou cyklostezky dle PD „Hustopeče – cyklostezka ul. Žižkova, Tábory". Rady města pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 18/74/17: RM schválila smlouvu s UNIPORT CZ s.r.o., Novomoravanská 321/41, Brno, IČ: 29247632, o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu (sítě k výrobnímu areálu).

Usnesení č. 19/74/17: RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvu s UNIPORT CZ s.r.o., Novomoravanská 321/41, Brno, IČ: 29247632, na pozemek pod cyklostezkou za cenu 400 Kč/m2

Usnesení č. 20/74/17: RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvu s UNIPORT CZ s.r.o., Novomoravanská 321/41, Brno, IČ: 29247632, na odkup inženýrských sítí pod městskými pozemky na ul. Žižkova za cenu ve výši úplaty za zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Usnesení č. 21/74/17: RM doporučuje ZM ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí kupní s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, IČ 00032247, se sídlem Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov na odkoupení pozemků p.č. 1047/21, parc. č. KN 8351/13 a parc.č. KN 8351/14 zapsaných na LV č. 11 061 k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 300 Kč/m2. Rada města ukládá majetkoprávnímu odboru připravit návrh smlouvy.

Usnesení č. 22/74/17: RM neschválila nájemní smlouvu na dobu určitou se společností MGASTRO s.r.o., se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO 06370039 týkající se pronájmu objektu občanské vybavenosti „Společenský dům - pohostinství“ nacházejícího se na ulici Herbenova 423/4, 693 01 Hustopeče, který je součástí pozemku parc. č. 279, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, za účelem provozování podnikatelské činnosti: hostinská činnost. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 23/74/17: RM schválila vyhlášení záměru uzavření nájemní smlouvy na části pozemků města Hustopeče parc. č. 475/4 a parc. č. 598/1 o celkové orientační výměře 15, 7 m², oba vedené jako ostatní plocha, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče za účelem umístění vinařského rozcestníku a posezení.

Usnesení č. 24/74/17: RM schválila uzavření smlouvy na výkon koordinátora BOZP na staveništi pro stavbu CVČ Pavučina s firmou RENVODIN-ŠAFARÍK, spol. s r. o., Hustopeče.

Usnesení č. 25/74/17: RM schválila podání žaloby na společnost BUILDSTEEL s.r.o., se sídlem Mírová 1098/4, 693 01 Hustopeče, IČO 27694321 ve věci určení obsahu budoucí smlouvy, která by zavazovala společnost BUILDSTEEL s.r.o. k doplacení zbylé dlužné částky a její následné vymáhání prostřednictvím exekutorského úřadu.

Usnesení č. 26/74/17: RM schválila dodatek ke smlouvě s Romanem Zmrzlým, Tučkova 417/19, 602 00 Brno, IČ: 75688492 na zhotovení audiovizuálního díla, kterým se stanoví záruční doba v délce 12 měsíců. Rada města pověřuje starostku podpisem dodatku.

Usnesení č. 27/74/17: RM schválila smlouvu o dílo a příkazní smlouvu s Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ:27696880 na zhotovení dokumentace k vydání stavební povolení na akci Hustopeče – obslužná komunikace Brněnská Žižkova, včetně okružní komunikace za cenu 193.700 Kč. Rada města pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 28/74/17: RM schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na rekonstrukci kina s ..., Těsnohlídkova ..., 61300 Brno. Rada města pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 29/74/17: RM schválila smlouvu o souhlasu se stavbou na rekonstrukci kina s Martinem Káňou, Dlouhá 1195/23, Hustopeče. Rada města pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 30/74/17: RM schválila poskytnutí služeb a technické podmínky na technické zajištění (ozvučení, LED obrazovka, kamery) na Burčákových slavnostech 2017 s RENTAL PRO s.r.o. se sídlem Vídeňská 189/102f, 619 00 Brno, IČ 25598503 za 123.006 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 31/74/17: RM schválila smlouvu o výpůjčce sálu společenského domu na III. dětské svatováclavské hody pro Hustopečskou chasu z.s., U Větrolamu 4, 693 01 Hustopeče, IČ: 26637421. Rada města pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 32/74/17: RM schválila znění výzvy na podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna kotlů v ubytovně Mostař Hustopeče“ včetně příloh.

Usnesení č. 33/74/17: RM schválila oslovení těchto uchazečů s výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna kotlů v ubytovně Mostař Hustopeče“:

- 1) Bytop Gas, s.r.o. se sídlem Bratislavská 5, PSČ 693 01 Hustopeče, IČ 42324238
- 2) Getec, spol. s r.o. se sídlem Nádražní 830/85, 691 72 Klobouky u Brna, IČ 46979123
- 3) Petr Jeřela se sídlem Bratislavská 454/47, 691 45 Podivín, IČ 65809572
- 4) G – radiant s r.o., se sídlem Stromořadí 9, 690 02 Břeclav, IČ 49454145

Usnesení č. 34/74/17: RM schválila složení komise pro otevírání obálek a pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna kotlů v ubytovně Mostař Hustopeče“:

Členové komise: ..., ..., ...

Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 35/74/17: RM schválila Dodatek k pachtovní smlouvě se ZEMOS a.s., Jízdárenská 493, Velké Němčice, IČ: 63470381, kterým se snižuje propachtovávaná plocha o část pozemku p.č.4740/25 o výměře 1.125 m2, o pozemky p.č.4631/162, p.č.4650/53, 4733/7, p.č.4733/26, p.č.4733/27, p.č. 4733/40, p.č. 4733/42, p.č.4740/22 a p.č.4740/23, vše v k.ú. Hustopeče u Brna. Rada města ukládá majetkoprávnímu odboru připravit návrh dodatku ke smlouvě a zajistit podpisy do 30.9.2017, jinak v termínu vypovědět smlouvu.

Usnesení č. 36/74/17: RM schválila Dodatek k nájemní smlouvě s Vinice Hustopeče s.r.o., Jízdárenská 493, Velké Němčice, IČ: 25937421, kterým se pronajímaná plocha snižuje o pozemek p.č.4650/17 v k.ú. Hustopeče u Brna určený k realizaci biokoridoru. Rada města pověřuje starostku podpisem dodatku.

Usnesení č. 37/74/17: RM schválila poskytnutí investiční dotace ZŠ Komenského ve výši 55 tis. Kč na pořízení zálohového systému dat v rámci stávajícího IT vybavení.

Usnesení č. 38/74/17: RM schválila odložení schválení úpravu příspěvku na žáka pro Základní školu Hustopeče, Komenského 163/2, Hustopeče, až do splnění úkolu RM 63/69/17 (dořešit výši příspěvků pro školská zařízení) a po projednání výsledku ve Školské komisi a Finančním výboru ZM.

Usnesení č. 39/74/17: RM schválila odložení žádosti o mimořádnou dotaci na pořízení školního nábytku pro Základní školu Hustopeče, Komenského 163/2, Hustopeče, až do splnění úkolu RM 63/69/17 (dořešit výši příspěvků pro školská zařízení) a po projednání výsledku ve Školské komisi a Finančním výboru ZM.

Usnesení č. 40/74/17: RM schválila odložení žádosti na poskytnutí investiční dotace ve výši 108.961 Kč vč DPH na pořízení nového varného kotle do školní jídelny Základní školy Hustopeče, Komenského 163/2, Hustopeče, až do splnění úkolu RM 63/69/17 (dořešit výši příspěvků pro školská zařízení) a po projednání výsledku ve Školské komisi a Finančním výboru ZM.

Usnesení (úkol) č. 41/74/17: RM ukládá Školské komisi a Finančnímu výboru ZM projednat a posoudit požadavky Základní školy Hustopeče, Komenského 163/2, Hustopeče, na navýšení

finančních prostředků z rozpočtu města v závislosti na splnění úkolu RM č. 63/69/17 - dořešit výši příspěvků pro školská zařízení.

Usnesení č. 42/74/17: RM projednala návrh na úpravu makléřské smlouvy předložený společností Eurovalley, s.r.o., Příkop 6, 602 00 Brno. RM doporučuje ponechat pojištění majetku a odpovědnosti dle současných smluv. Zároveň doporučuje projednat závěry z předloženého „auditu“ a upravit současnou pojistnou smlouvu dle doporučení.

Usnesení č. 43/74/17: RM doporučuje ZM ke schválení Finanční deklaraci sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2018. Dokument Finanční deklarace sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2018 je přílohou zápisu.

Usnesení č. 44/74/17: RM schválila Smlouvu o poskytování pečovatelské služby – zajištění rozvozu stravy, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., narozenou ..., trvale bytem Nerudova ..., Hustopeče, jako příjemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 05. 09. 2017. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 45/74/17: RM schválila Smlouvu o poskytování pečovatelské služby – zajištění osobní hygieny, zajištění chodu domácnosti a zajištění nákupů a pochůzek, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., nar. ..., trvale bytem Herbenova ..., Hustopeče, jako příjemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 04. 09. 2017. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 46/74/17: RM schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování pečovatelské služby uzavřený mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., nar. ..., trvale bytem Javorová ..., Hustopeče, jako příjemcem, kterým se mění rozsah poskytovaných úkonů. Dodatek č. 1 se uzavírá s účinností od 01. 10. 2017. Text Dodatku č. 1 je přílohou zápisu.

Usnesení č. 47/74/17: RM schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování pečovatelské služby uzavřený mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., nar. ..., trvale bytem Komenského ..., Hustopeče, jako příjemcem, kterým se mění rozsah poskytovaných úkonů. Dodatek č. 1 se uzavírá s účinností od 01. 10. 2017. Text Dodatku č. 1 je přílohou zápisu.

Usnesení č. 48/74/17: RM schválila výměnu 4 kuchyňských linek v domě pro seniory, Žižkova 1 - 1. etapa od firmy Interia 3000, s. r. o., Sportovní 101, 664 61 Opatovice, za cenu 117.800 Kč + DPH. Cenová nabídka je přílohou.

Usnesení č. 49/74/17: RM ukládá Městské policii se více věnovat neoprávněnému využívání vyhrazených parkovacích míst pro držitele ZTP/P ve městě, zejména na ul. Gen. Peřiny.

Usnesení č. 50/74/17: RM schvaluje vyhrazení jednoho parkovacího místa pro držitele průkazu ZTP/P paní ..., Gen. Peřiny ..., Hustopeče co nejbližší vstupu do domu.

Usnesení č. 51/74/17: RM bere na vědomí zápis ze schůze Komise obřadů a slavností, konané dne 04.09.2017.

Usnesení č. 52/74/17: RM neschválila žádost pana ..., ul. Javorová ..., o ořez, případně vykácení, lípy rostoucí u bytového domu Javorová ... na pozemku p. č. KN 2185/3, který je ve vlastnictví Města Hustopeče.

Usnesení č. 53/74/17: RM schválila výsadbu 50 stromů druhů lípa srdčitá (*Tilia cordata*), habr obecný (*Carpinus betulus*), javor mléčný (*Acer platanoides*), třešeň ptačí (*Prunus avium*) na pozemcích p. č. KN 4754/89 a KN 4754/98 v k. ú. Hustopeče u Brna v souladu s rozhodnutím Městského úřadu Hustopeče, odboru životního prostředí.

Usnesení č. 54/74/17: RM schválila dodatek č. 1 ke smlouvě s ThyssenKrupp Výtahy s.r.o. Bucharova 2641/14, 15800 Praha, IČ:61507229, na dodávku osobního výtahu, kterým se prodlužuje termín dodání a uvedení do provozu do 30.9.2017.

Usnesení č. 55/74/17: RM schvaluje Bc. Michala Vejpustka jako pověřenou osobu pro projekt „audit familyfriendlycommunity“, který se bude na projektu podílet za město Hustopeče.

Usnesení (úkol) č. 56/74/17: RM ukládá připravit úpravu OZV č. 1/2010, o regulaci hlučných činností spočívajících v provozu plynových děl pro plašení špačků ve vinicích, aby došlo k jejímu sjednocení v čase omezení s okolními obcemi (do 20:00 hod.).

Usnesení č. 57/74/17: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

V Hustopečích dne 26.09.2017

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta