

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 23. schůze Rady města Hustopeče konané dne 22.09.2015 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/23/15:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/23/15:** RM schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy s Technickými službami Hustopeče s.r.o., Dukelské nám.2/2, Hustopeče IČ: 25550683 na pronájem sadů na pozemcích a jejich částech p.č.5453/39, 5453/40 a 5399/28 o souhrnné výměře 3,42 ha v k.ú. Hustopeče u Brna ke dni 31.12.2015. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 3/23/15:** RM schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy s Technickými službami Hustopeče s.r.o., Dukelské nám.2/2, Hustopeče IČ: 25550683 na pronájem pozemků a jejich částí v lokalitě Obora par.č.5403/1, 5460/4 o souhrnné výměře 11,898 ha v k.ú. Hustopeče u Brna ke dni 31.12.2015. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 5/23/15:** RM schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy s Technickými službami Hustopeče s.r.o., Dukelské nám.2/2, Hustopeče IČ: 25550683 na část pozemku par.č.5412/54 o výměře 3,474 ha v k.ú. Hustopeče u Brna ke dni 31.12.2015. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 6/23/15:** RM schválila Záměr propachtování pozemků p.č.5403/1 vedeného jako lesní pozemek, p.č.5412/51 vedeného jako trvalý travní porost, p.č.3934/1 vedeného jako trvalý travní porost, p.č.5460/3 vedeného jako ostatní plocha, části pozemku p.č. 5460/4 o výměře 10,6693 ha vedeného jako ostatní plocha, části pozemku p.č.5412/54 o výměře 3,474 ha vedeného jako ostatní plocha, vše zapsáno pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Záměr bude zveřejněn na úřední desce pod dobu minimálně 30 dnů.

**Usnesení č. 7/23/15:** RM schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy s Technickými službami Hustopeče s.r.o., Dukelské nám.2/2, Hustopeče IČ: 25550683 na část pozemku par.č.5460/3, 5412/51, 3934/1 o souhrnné výměře 6,306 ha v k.ú. Hustopeče u Brna ke dni 31.12.2015. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 8/23/15:** RM schválila dohodu o ukončení podnájemní smlouvy s Technickými službami Hustopeče s.r.o., Dukelské nám.2/2, Hustopeče IČ: 25550683 na pozemek p.č.2436 a části pozemku p.č.2437/4 o souhrnné výměře 45 m<sup>2</sup>, obojí vedené jako zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hustopeče u Brna v obci Hustopeče, zapsané na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ke dni 31.12.2015.

**Usnesení č. 9/23/15:** RM schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy s Technickými službami Hustopeče s.r.o., Dukelské nám.2/2, Hustopeče IČ: 25550683 na nebytové prostory o výměře 13,5 m<sup>2</sup> v budově bez čp/če umístěné na pozemku p.č.2437/4 vedeném jako zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hustopeče u Brna v obci Hustopeče, zapsané na LV č.2596 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ke dni 31.12.2015.

**Usnesení č. 10/23/15:** RM bere na vědomí nesouhlasné stanovisko společnosti Energo Hustopeče s.r.o. s omezením dodávek tepelné energie do odběrných míst města a zúžením pronájmu kotelen.

**Usnesení č. 11/23/15:** RM bere na vědomí zápis ze sportovní komise ze dne 8.9.2015.

**Usnesení č. 12/23/15:** RM bere na vědomí Cenovou nabídku spol. PRAMOS na výměnu oken ZUŠ Nádražní 20a. Cenová nabídka je součástí zápisu.

**Usnesení č. 13/23/15:** RM schválila objednávku oprav závad z revizí elektroinstalací v pronajímaných objektech u firmy Václav Podloucký, Dlouhá 150, Klobouky u Brna za celkovou cenu do 14.500 Kč

**Usnesení č. 14/23/15:** RM schválila Darovací smlouvu na dar ve výši 2.735,-Kč na úhradu nákladů spojených s opravou roštu na pozemku parc. č. 1047/4 v k.ú. Hustopeče u Brna se společností Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, IČ: 00032247, se sídlem Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 15/23/15:** RM schválila souhlas s výjimkou z dopravního značení pro společnost HS geo, spol. s r. o., Absolonova 2a, 624 00 Brno, pro účely provedení hydrogeologického průzkumu na parcele č. 4553/56 v k. ú. Hustopeče u Brna, ve dnech 24.09.2015 – 10.10.2015, pro vozidla Tatra 815 RZ 1BC 1533 a 5B4 3405 a nákladní přívěsy RZ 8B7 5845 a 8B4 8230.

**Usnesení č. 16/23/15:** RM schválila záměr pronájmu části pozemku p.č.411/1 o výměře 28 m2 vedeného jako ostatní plocha, zapsaného na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

**Usnesení č. 17/23/15:** RM schválila uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem Zahradnické úpravy s.r.o., Jílkova 124, 615 32 Brno, kterým se mění cena díla o hodnotu méněprací u projektu „Revitalizace zeleně na sídlišti“. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 18/23/15:** RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí dotace od Jihomoravského kraje na "Kamerový systém a doplnění vybavení DDH Hustopeče." Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 19/23/15:** RM schválila uzavření smlouvy o přijetí dotace na realizaci projektu „Zkvalitnění služeb TIC Hustopeče 2015“, která je hrazena z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci Dotačního programu Podpora zkvalitnění služeb turistických informačních center v Jihomoravském kraji v roce 2015. Výše dotace 60.000,- Kč. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 20/23/15:** RM schválila podnájem části prostor o souhrnné výměře 55,6 m2 ve II. podlaží polikliniky na ul. Hybešova 1417/5 v Hustopečích užívaných společností GYNRJ, spol. s r.o. IČ: 27750639 pro podnájemce Josefa Mařu, IČ: 49963228, Křepice 372, Křepice 691 65

**Usnesení č. 21/23/15:** RM schválila úhradu za bezsmluvní užívání části pozemku p.č.1226/17 o výměře 623 m2 zastavěného parkovištěm ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ve výši 830.661,- Kč za dobu do 1.1.2003 do 31.12.2014. Úhrada za užívání pozemku v roce 2015 bude vyčíslena samostatně. Úhrada bezsmluvního užívání je dle sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nutnou podmínkou stanovenou prodávajícím pro odprodej předmětné parcely.

**Usnesení (úkol) č. 22/23/15:** RM ukládá městské policii zajistit průjezdnost přes pozemek p.č. 490/1 na sousední pozemky.

**Usnesení č. 23/23/15:** RM doporučuje ZM ke schválení záměr uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní na prodej pozemku p.č.1314/2 vedeného jako ostatní plocha, zapsaného na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Předmětem dodatku je posun termínu k uzavření kupní smlouvy o 1 rok a zvýšení kupní ceny na cenu dle aktuálního ceníku města.

**Usnesení č. 24/23/15:** RM schválila revokaci usnesení RM č. 30/19/15, kterým schválila smlouvu o dílo na autorský dozor s Ing. Jana Friedlová, Za hřbitovem č. 327, 783 55 Velký Újezd za cenu 16.000,- Kč

**Usnesení č. 25/23/15:** RM schválila smlouvu o dílo na technický dozor investora s Ing. Jana Friedlová, Za hřbitovem č. 327, 783 55 Velký Újezd za cenu 16.000,- Kč Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 26/23/15:** RM schválila smlouvu o dílo se Zahradnickými úpravami s.r.o., Jílkova 124, 615 32 Brno IČ: 27707113 na provedení prací navazujících na projekt Obnova větrolamu v Hustopečích za cenu 194.570 Kč bez DPH

**Usnesení č. 27/23/15:** RM schválila Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě na školkařské výpěstky mandloní s Mendelovou univerzitou v Brně se sídlem Zemědělská 1665/1, 612 00 Brno, IČ 62156489. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 28/23/15:** RM schválila stanovení prodejní cenu přebytku výpěstků mandloní ve výši 200 Kč/ks vč DPH.

**Usnesení č. 30/23/15:** RM schválila Smlouva číslo HO-014330034895/001 o zřízení práva odpovídajícího břemenu se společností E.ON Distribuce a.s., IČ: 00283193, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice na realizovanou stavbu „Hustopeče, Bratislavská, k.NN, STOVEX“ na pozemku města Hustopeče parcela číslo KN 192/7 v katastrální území Hustopeče u Brna za cenu 5.000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 31/23/15:** RM schválila Darovací smlouvu od ..., bytem L. Svobody ..., 69301 Hustopeče na dar ve výši 12.500,- jako úhradu za zaplacený přípojovací poplatek společnosti E.ON Distribuce a.s.. Text darovací smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 32/23/15:** RM schválila Darovací smlouvu od ..., bytem U Větrolamu ..., 69301 Hustopeče na dar ve výši 12.500,- jako úhradu za zaplacený přípojovací poplatek společnosti E.ON Distribuce a.s.. Text darovací smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 33/23/15:** RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl k poslechu v Hustopečích s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s., se sídlem Čs. Armády 20 160 56 Praha 6 – Bubeneč za úhradu autorské odměny 2.238,14 Kč vč. DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 34/23/15:** RM schválila dohodu o propagaci a reklamní spolupráci v rámci Burčákových slavností 2015 s ... se sídlem Okružní ..., 69301 Hustopeče, IČ 63436302, kterou se objednatel zavazuje po vymezenou dobu zajistit bezplatnou dopravu pro zhotovitele. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 35 23/15:** RM schválila vykácení tří topolů a tří bříz rostoucích na pozemcích p. č. KN 192/1 a 192/2 za podmínky, že společnost Clima Carr ČR s.r.o. zajistí náhradní výsadbu těchto dřevin na pozemku p. č. KN 2063/1:

javor stříbrný Acer saccharinum WIERI – 2 ks  
katalpa trubačovitá Catalapa bignonioides – 1 ks  
lípa velkolistá Tilia platyphyllos – 1 ks  
lípa srdčitá Tilia cordata – 3 ks

Vysazené stromy budou mít obvody kmenů 12-14 cm. Každý vysazený strom bude ukotven ke třem dřevěným kůlům. Náhradní výsadba bude provedena do 30. listopadu 2015.

**Usnesení č. 36/23/15:** RM schválila na základě žádosti, udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 5/2013 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku s prodloužení doby akce pro žadatele ..., sídliště Družba ..., Židlochovice, pro den pravidelně v pátek a sobota a to prodloužením na dobu od 20:00 do 04:00 hod. dne následujícího, pro kulturně veřejné akce v provozovně Submarine music club s hudbou na ulici Vinařská 1a, Hustopeče

**Usnesení č. 37/23/15:** RM schválila na základě žádosti, udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 5/2013 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku s prodloužení doby akce pro žadatele ... (trv. bytem Dobrovského ..., Hustopeče) pro koncert v M-klubu v pátek 02.10.2015 24:00 hod.

**Usnesení č. 38/23/15:** RM schválila na základě žádosti, udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 5/2013 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku s prodloužení doby akce pro žadatele ... dne 02.10.2015 20:00hod. do 03.10.2015 01:00 hod. v FISCHER baru v rámci Burčákových slavností

**Usnesení č. 39/23/15:** RM schválila vyhlášení záměru pronájmu části pozemků p.č. 891/11, 891/13 a 891/14 o celkové výměře 90m<sup>2</sup> ve správě Sportovního zařízení města Hustopeče p.o. za nájemné ve výši minimálně 54.000 Kč/rok, a s výpovědní lhůtou 2 roky.

**Usnesení č. 40/23/15:** RM schválila Komisionářskou smlouvu mezi AUXILIA TEAM s.r.o., se sídlem Čechova 89, 664 51 Šlapanice, jako komisionářem a Sportovním zařízením města Hustopeče, příspěvková organizace se sídlem Hustopeče, Brněnská 526/50, jako komitentem, na komisi prodej polymerového kluziště o výměře 143,7m<sup>2</sup> skládajícího se z 55 ks polymerových panelů. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 41/23/15:** RM schválila odpis nedoplatku 10.517,-Kč dlužníka ..., bytem Dukelské nám. 2/2, 69301 Hustopeče pro nemajetnost.

**Usnesení č. 42/23/15:** RM schválila Smlouvu o poskytnutí auditorských služeb s TOP

**Usnesení č. 43/23/15:** RM schválila pronájem startovacího bytu č. 28 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, paní ..., trv. bytem ... Velké Meziříčí.

**Usnesení (úkol) č. 44/23/15:** RM ukládá poplat provedení likvidace mandloňového sadu u více firem. Cenové nabídky předložit v některé z příštích rad města.

**Usnesení č. 45/23/15:** RM schválila realizaci - nátěr rozhledny v Mandloňových sadech dle cenové nabídky Mgr. Jiřího Cahy, Dlouhá 14, Hustopeče, IČ 11505745 v ceně 30.855 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 46/23/15:** RM schválila jako nejvhodnější nabídku na zhotovení veřejné zakázky „Technická pomoc při pořízení 4. úplné aktualizace územně analytických podkladů pro správní území města s rozšířenou působností Hustopeče v letech 2015 až 2016“ uchazeče Urbanistické středisko Brno, spol. s r. o., IČ 18824463, s cenou 128.000,- Kč bez DPH.

**Usnesení č. 47/23/15:** RM schválila smlouvu o dílo na zhotovení veřejné zakázky „Technická pomoc při pořízení 4. úplné aktualizace územně analytických podkladů pro správní území města s rozšířenou působností Hustopeče v letech 2015 až 2016“, mezi městem Hustopeče a dodavatelem Urbanistické středisko Brno, spol. s r. o., IČ 18824463, s cenou za dílo 128.000,- Kč bez DPH

**Usnesení č. 48/23/15:** RM schválila smlouvu s Dagmar Kopřivovou, Horní Bojanovice 75, Horní Bojanovice 693 01, IČ: 01544063 o krátkodobém pronájmu nebytového prostoru - místnosti o výměře 2,5x6 m umístěné vlevo od vchodu z dvorního traktu objektu Základní školy, ul. Nádražní 4 v Hustopečích.

**Usnesení č. 49/23/15:** RM schválila záměr pronájmu části nebytového prostoru o výměře 2,5x6 m umístěného vlevo od vchodu z dvorního traktu objektu ZŠ Nádražní 4, Hustopeče 693

01, umístěné na pozemku p.č.1578/1 vedeném jako zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

**Usnesení č. 50/23/15:** RM schválila dohodu o ukončení nájmu s Pavlem Kuchařem, Havlíčkova 22, Hustopeče, IČ: 64419938 a pronájem nebytových prostor kantýny o výměře 2,5 x 6 m v objektu ZŠ Nádražní 175/4 v Hustopečích umístěné vlevo od vchodu z dvorního traktu objektu.

**Usnesení č. 51/23/15:** RM bere na vědomí vyúčtování divadelního festivalu „Pod širým nebem“.

**Usnesení (úkol) č. 52/23/15:** RM ukládá předložit kulturní komisi a finančnímu výboru vyúčtování festivalu „Pod širým nebem“.

**Usnesení č. 53/23/15:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 54/23/15:** RM schválila Smlouvu o dílo s Petrem Křížem, Vaculíkova 9, Brno - Lesná, IČ 490711178 na zhotovení díla „Parkování Vrchlického“, „Přechody a chodník na ulici Tyršova x Šafaříkova“ a „Chodník a parkoviště na ulici Žižkova“ za celkovou cenu 63.400 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 55/23/15:** RM schválila výpověď nájemní smlouvy s ... nar...., Masarykovo nám...., Hustopeče na pronájem části pozemku p.č.1612/4 vedeném jako ostatní plocha v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení (úkol) č. 56/23/15:** RM ukládá Školské komisi řešit prostory družiny ZŠ Komenského.