

## **Město Hustopeče, rada města Hustopeče**

### **Usnesení z 26. schůze Rady města Hustopeče konané dne 03.11.2015 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče**

**Usnesení č. 1/26/15:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/26/15:** RM bere na vědomí rezignaci a výpověď ... na funkci ředitele Sportovního zařízení města Hustopeče ke dni 31.12.2015.

**Usnesení (úkol) č. 3/26/15:** RM ukládá vyhlásit výběrového řízení na obsazení funkce ředitele Sportovního zařízení města Hustopeče, p.o., s termínem nástupu k 01.01.2016.

**Usnesení (úkol) č. 4/26/15:** RM ukládá prověřit možnost omezení instalace směrovek na informačním systému města ke komerčním cílům.

**Usnesení č. 5/26/15:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení (úkol) č. 6/26/15:** RM ukládá prověřit možnosti a podmínky nabytí pozemků na město kolem p.č. KN 5426/26.

**Usnesení (úkol) č. 7/26/15:** RM ukládá jednat s ... o předložení podrobnějšího záměru - projektu budoucího využití objektu „sýpky“ č.p. 463 v k.ú. Hustopeče u Brna pro podporu rozhodnutí zastupitelstva k případnému prodeji.

**Usnesení č. 8/26/15:** RM bere na vědomí seznam smluv na zábory veřejného prostranství.

**Usnesení č. 9/26/15:** RM schválila nájemní smlouvu na pronájem části pozemků p.č.891/11, 891/13 a 891/14 o celkové výměře 90 m<sup>2</sup> zapsaných jako ostatní plocha v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče za účelem umístění a provozování prodejního stánku s nájemcem Vošický s.r.o., Hrušovanská 155, Hrabětice, IČ: 04524349, za roční nájemné 56.788,- Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 10/26/15:** RM schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy s ..., Nová ..., Hustopeče na část pozemku p.č.5476/31v k.ú. Hustopeče u Brna k 31.12.2015.

**Usnesení č. 11/26/15:** RM schválila projektovou dokumentaci č. 18/2015-622 projektanta Ing. Jana Kuchynky, Dlouhá 16, 693 01 Hustopeče na stavbu „VINAŘSTVÍ“ na pozemcích p. č. 307, p. č. 308, p. č. 309/3, p. č. 309/4 a p. č. 376/28 v k. ú. Hustopeče u Brna, jako vlastník sousedního pozemku, pro potřeby jednání se stavebním úřadem, investoru p. ..., Starovičky ..., PSČ 693 01.

**Usnesení č. 12/26/15:** RM schválila napojení na veřejně přístupnou účelovou plochu parc. č. 3304/1 a parc. č. 376/17 v k. ú. Hustopeče u Brna p. ..., Starovičky ..., PSČ 693 01.

**Usnesení č. 13/26/15:** RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvu na koupi pozemku v geometrickém plánu číslo 3360-158/2014 nově vytvořené a vyčleněné parcely číslo KN 4542/414 o výměře 212 m<sup>2</sup> vzniklé z pozemků parcela číslo KN 4542/244 a 4542/245 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna od společnosti STAFIKR, spol. s r. o., IČ: 46344039, se sídlem Bratislavská 587/16, 693 01 Hustopeče za 106.000 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 14/26/15:** RM schválila zaslání žádosti na Ministerstvo zdravotnictví o zrušení kategorizace pozemků p. č. 1047/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m<sup>2</sup>, p. č. 1092/8 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 82 m<sup>2</sup> - součástí pozemku je stavba bez čp/če – garáž, pozemek p. č. 1092/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1092/6 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1937 m<sup>2</sup> - dle geometrického plánu nově oddělený pozemek parc. č. 1092/10 o výměře 787 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hustopeče u Brna a obci Hustopeče, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 12360. Pozemky budou městem Hustopeče pro výstavbu sociálního bydlení - pro matky s dětmi, sociální, příp. startovací byty s nízkým nájemným. Bydlení hodlá město pořídit z vlastních prostředků s případným přispěním financí z dotačních programů zaměřených na sociální bydlení.

**Usnesení č. 15/26/15:** RM schválila objednávku zaměření rozsahu věcného břemene práva průchodu a průjezdu vlastníkovu nemovitosti na pozemku 506/5 přes pozemky parcela číslo KN 506/2 v rozsahu od uvažované brány směrem k silnici v rozsahu stávající komunikace dále přes pozemky parcela číslo 506/1, 506/3 vše v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 16/26/15:** RM schválila zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. KN 885/19 o výměře 156 m<sup>2</sup> vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří včetně umístěného objektu garáže a části pozemku par.č.KN 885/23 o ploše cca 120 m<sup>2</sup> vedeného jako ostatní plocha, vše zapsáno na LV č.10001 pro město Hustopeče a k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hustopeče.

**Usnesení č. 17/26/15:** RM schválila souhlas s objednáním plynového kotle u spol. BYTOP-GAS, spol. s r.o., IČO: 42324238, Bratislavská 866/5, 693 01 Hustopeče, za cenu 67.261 Kč dle cenové nabídky ze dne 29.10.2015 pro havarijní výměnu v bytě Nádražní 4, Hustopeče.

**Usnesení č. 18/26/15:** RM schválila smlouvu o dílo s p. Pavlem Urbánkem, IČO:64456986, Uherčice 189, 691 62 Uherčice, na předláždění chodníku u autobusového nádraží za cenu 77.782 Kč dle cenové nabídky ze dne 29.10.2015. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 19/26/15:** RM schválila realizaci připojení na základě dohody o partnerství s firmou Fair-net, o.s., IČ: 27047989, Janáčkova 1, Hustopeče, pro připojení dětského dopravního hřiště v Hustopečích na internet.

**Usnesení č. 20/26/15:** RM schválila smlouvu o dílo se Stanislavem Fialou, IČO: 10563253, Smetanova 90/7, 693 01 Hustopeče, na vyhotovení PD na osvětlení spojení ulic Javorová – Dlouhá za cenu 16.500,- Kč bez DPH dle cenové nabídky ze dne 26.10.2015

**Usnesení č. 21/26/15:** RM bere na vědomí informaci o návrhu na přestěhování Turistického informačního centra z prostor domu U Synků. RM bude o věci nadále jednat.

**Usnesení č. 22/26/15:** RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování na úhradu autorské odměny 132.398,- Kč vč. DPH za živé užití hudebních děl k poslechu v Hustopečích

na Burčákových slavnostech 2015 s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s., se sídlem Čs. Armády 20 160 56 Praha 6 – Bubeneč

**Usnesení č. 23/26/15:** RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování na úhradu autorské odměny 3.812,- Kč vč. DPH za živé užití hudebních děl v rámci kurzů tance na Klasických tanečních a Tanečních pro dospělé s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s., se sídlem Čs. Armády 20 160 56 Praha 6 – Bubeneč

**Usnesení č. 24/26/15:** RM schválila dohodu o propagaci a reklamní spolupráci se MOSS logistic s.r.o., se sídlem Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče na Světový duel vín 2015. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 25/26/15:** RM schválila smlouvu o poskytnutí vzájemného plnění s CCB, spol. s r.o. se sídlem Okružní 19, č.p. 580, 638 00 Brno na Světový duel vín 2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 26/26/15:** RM schválila dohodu o propagaci a reklamní spolupráci se Svazem vinařů České republiky se sídlem Žižkovská 1230, 691 02 Velké Bílovice, IČ 48847488 na Světový duel vín 2015. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 27/26/15:** RM schválila Přílohu k dohodě ze dne 22.01.2014 o poskytnutí podpory pro konání Hustopečského Masopustu na Turhandlích na rok 2016 - Rozpis jednotlivých kompetencí, povinností, činností a výstupů pro smluvní strany s pořadateli společnostmi M.S.Quatro, s.r.o., IČ:26219182, Na Hradbách 424/3, 69301 Hustopeče a Rustikal, s.r.o., IČ:26291495, Na Hradbách 5, 69317 Hustopeče. **Vyjma zajištění** 7 pracovníků města na dobu přípravy a konání hlavního programu. Text přílohy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 28/26/15:** RM ponechává rozhodnutí o zapojení města Hustopeče do publikace "Obrazový atlas regionů" v rozsahu 1/1 strany A4, v ceně 13.000 Kč // 1/2 strany A4 v ceně 8.000 Kč na ....

**Usnesení č. 29/26/15:** RM ponechává rozhodnutí o zapojení města Hustopeče do publikace "Moravia Magazin" v rozsahu dvou stran A4 v ceně 36.090 Kč vč. DPH // jedné strany A4 v ceně 18.150 Kč vč. DPH // v rozsahu 1/2 strany A4 v ceně 9.438 Kč vč. DPH na ...

**Usnesení č. (úkol) 30/26/15:** RM ukládá vytvořit marketingový plán, při jaké příležitosti a v jakých materiálech bude prezentováno město Hustopeče, včetně předpokládaných nákladů.

**Usnesení č. 31/26/15:** RM schválila pořádání Městského bálu v termínu 16.1.16 s rozpočtem dle přílohy.

**Usnesení č. 32/26/15:** RM schválila pořádání vánočního běhu městem „Hustopečská vánoční desítka“ dne 13.12.2015 na veřejných komunikacích města. Jedná se o ulice: Herbenova, Mrštíkova, Kollárova, Šafaříkova, Havlíčkova, a zpevněné polní cesty mimo střed města. Současně schvaluje výpomoc Městské policie Hustopeče při zajištění bezpečnosti akce v místech, kde bude akce křížovat silnice pro motorová vozidla.

**Usnesení č. 33/26/15:** RM schválila zdarma umístění informačního baneru pro akci „Hustopečská vánoční desítka“. Baner bude umístěn na zábradlí v křižovatce Dukelské náměstí - ul. Bratislavská. Instalaci zajistí o.s. Marketing a kultura.

**Usnesení č. 34/26/15:** RM schválila čerpání prostředků z úspory energií ZŠ Nádražní na nákup stavitelného žákovského nábytku.

**Usnesení č. 35/26/15:** RM schválila čerpání částky 26 000 Kč z rezervního fondu ZŠ Hustopeče, Nádražní. Částka bude použita na nákup pomůcek pro žáky.

**Usnesení č. 36/26/15:** RM schválila roční odměny ředitelům příspěvkových organizací města (MŠ Školní, MŠ Na Sídlišti, ZŠ Nádražní, SPOZAM, CVC) v navržené výši. Přehled a zdůvodnění odměn je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 37/26/15:** RM schválila v souvislosti s nařízením vlády č. 278/2015 Sb. ze dne 19.10.2014 úpravu platových tarifů ředitelů příspěvkových organizací města. Upravuje se pouze tarifní část mzdy, ostatní položky (osobní ohodnocení, příplatek za vedení) se nemění. Účinnost změny platů je od 1.11.2015.

**Usnesení č. 38/26/15:** RM schválila snížení příspěvku příspěvkové organizace Základní škola Hustopeče, Komenského o 345 000 Kč, uplatňovaný jako neuplatněný odpočet DPH.

**Usnesení (úkol) č. 39/26/15:** RM ukládá řediteli ZŠ Hustopeče, Komenského ve spolupráci s vedením TJ Agrotec Hustopeče a FC Hustopeče předložit návrh předpokládaného využití, provozu a financování provozních nákladů nafukovací sportovní haly pro areál ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2.

**Usnesení č. 40/26/15:** RM schválila zadávací dokumentaci veřejné soutěže na zakázku „Nafukovací hala ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2“ v předložené podobě. Text dokumentace je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 41/26/15:** RM schválila oslovení následujících uchazečů na dodávku plnění veřejné soutěže na zakázku „Nafukovací hala ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2“:

- 1) Calipso ProSport s.r.o., Brožíkova 550, 530 09 Pardubice
- 2) SA Interplan s.r.o., Fáblovka 520, 533 52 Staré Hradiště
- 3) Orward tenis, Petr Folwarczny, Vestecká 1010, 250 02 Stará Boleslav
- 4) Technex, s. r. o., Nad Rokoskou 2361/2a, 182 00 Praha 8

**Usnesení č. 42/26/15:** RM schválila složení výběrové komise pro veřejnou soutěž na zakázku „Nafukovací hala ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2“, předseda komise ... členové – ...; ...; a ještě bude doplněna o zástupce FC Hustopeče, o.s.

**Usnesení č. 43/26/15:** RM schválila pověření pro zpracování veřejné soutěže na zakázku „Nafukovací hala ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2“ firmu Tender Service Bohemia, s.r.o., Na Řádku 514/1, 690 02 Břeclav.

**Usnesení č. 44/26/15:** RM schválila na základě žádosti, udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 5/2013 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku s prodloužení doby akce pro žadatele ..., pro den 12. 12. 2015 a to prodloužením na dobu od 20:00 do 05:00 hod. dne následujícího, pro kulturně veřejnou akci – diskotéku v M-klub Hustopeče, Herbenova 4.

**Usnesení č. 45/26/15:** RM schválila ceník Sportovní haly pro TJ Agrotec Hustopeče: 200,- Kč/hod. za malou halu (stolní tenis), za velkou halu (ostatní sporty) 600,- Kč/ hod.

**Usnesení č. 46/26/15:** RM doporučuje ZM ke schválení poskytnutí dotace z rozpočtu města Hustopeče pro TJ Agrotec Hustopeče na pokrytí provozních nákladů ve výši 265.000,- Kč.

**Usnesení č. 47/26/15:** RM schválila na základě žádosti spol. Agrotec a.s., Brněnská 74, Hustopeče, použití znaku města Hustopeče v příležitostně vydávané knižní publikaci „25 příběhů“ a to v pasáži, v níž má město Hustopeče svůj příspěvek.

**Usnesení č. 48/26/15:** RM bere na vědomí informaci o územní studii propojení komunikací D2 a R 52 na vědomí. Připomínku města Hustopeče k ZÚR JMK, na vybudování nové dálniční mimoúrovňové křižovatky na dálnici D2 v jižní části města, bude v rámci ZÚR JMK i nadále uplatňovat.

**Usnesení č. 49/26/15:** RM schválila povolení instalace zařízení na příjem internetu v ubytovně Mostař pro nájemníci ..., nar. ..., bytová jednotka č. 312 a 313.

**Usnesení č. 50/26/15:** RM schválila revokaci usnesení č. 40/25/15 ze dne 20. 10. 2015, kterým byl přidělen byt č. 30 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče ...

**Usnesení č. 51/26/15:** RM schválila přidělení bytu č. 30 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, ... (nar. ...) do nájmu s platností od 05.11.2015 do 31.10.2016.

**Usnesení č. 52/26/15:** RM schválila nájemní smlouvu k bytu č. 30, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a paní ... (nar. ...) a to s platností od 05.11.2015 do 31.10.2016. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 53/26/15:** RM schválila revokaci usnesení č. 39/25/15 ze dne 20.10.2015, kterým byl přidělen městský byt č. 2 na ulici Smetanova 78/2 paní ... (nar. ...)

**Usnesení č. 54/26/15:** RM schválila přidělení bytu č. 2 na ulici Smetanova 78/2, Hustopeče, ... do nájmu s platností od 01.12.2015 do 31.11.2016.

**Usnesení č. 55/26/15:** RM schválila nájemní smlouvu k bytu č. 2 na ulici Smetanova 78/2, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a ..., trv. bytem Starovice ..., a to s platností od 01.12.2015 do 31.11.2016. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 56/26/15:** RM schválila revokaci usnesení RM č. 34/25/15 a schvaluje nově zvýšení plateb za nájem a služby v ubytovně Mostař o 5 % z celkové měsíční placené částky a to od 1. 1. 2016.

**Usnesení č. 57/26/15:** RM schválila zvýšení plateb za nájem v Domě - penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče z částky 30,46 Kč/m<sup>2</sup> na částku 35,- Kč/m<sup>2</sup>, a to od 1. 1. 2017.

**Usnesení č. 58/26/15:** RM schválila dodatek č. 5 ke smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji, uzavřené se Státní tiskárnou cenin, státní podnik se sídlem Růžová 6, č.p. 943 110 00 Praha, IČ 00001279. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 59/26/15:** RM bere na vědomí informaci o aplikaci „Česká obec“ – službu prozatím město nevyužije.

**Usnesení č. 60/26/15:** RM schvaluje smlouvu č. 15249116 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR, se sídlem Kaplanova 1931/8, 148 00 Praha 4, a to na akci „Obnova větrolamu“. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 61/26/15:** RM schvaluje bezúplatné zapůjčení obřadní síně Radnice pro stužkování maturantů gymnázia T.G.M. Hustopeče dne 20.11.2015.

**Usnesení (úkol) č. 62/26/15:** RM ukládá prověřit a zaktualizovat projekt na rekonstrukci rozvodů elektroinstalace a výměnu topných kanálů v topném systému MŠ Na Sídlišti.

**Usnesení (úkol) č. 63/26/15:** RM ukládá zpracovat pasport mobiliáře ve městě a posoudit případný přesun nebo instalaci nových do míst s nízkým pokrytím odpadkových košů, případně laviček.

**Usnesení (úkol) č. 64/26/15:** RM ukládá zveřejnit v Hustopečských listech informaci, o způsobu a podmínkách zimní údržby chodníků a místních komunikací. Včetně poděkování občanům města, kteří budou udržovat chodníky u svých domů.