

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 33. schůze Rady města Hustopeče konané dne 02.02.2016 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/33/16:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/33/16:** RM schválila finanční dar pro Sportovce roku okresu Břeclav 2015 v částce 2.000,- Kč pro každého. Je určeno pouze pro oceněné sportovce z Hustopečí.

**Usnesení č. 3/33/16:** RM schválila nákup 100 ks Mandlové kuchařky pro potřeby města za nákupní cenu jako propagační předměty města pro návštěvy a delegace.

**Usnesení č. 4/33/16:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 5/33/16:** RM nesouhlasí s projektovou dokumentací vyhotovenou a žádající ..., se sídlem Revoluční ..., Břeclav, v zastoupení investorů BP Investment – CZ, s. r. o., IČ: 26911965 se sídlem Břeclav, Sovadinova 15.b, a TRB Stav, s. r. o., IČ: 25327208 se sídlem Lužice, Dvorní 535/36. Město Hustopeče nesouhlasí se zasakováním srážkových vod pod nově navrhovanou komunikaci z důvodu vysoké spodní vody v dané lokalitě. VO nesmí být v chodníku, z plánu není jasné, kde bude veřejné osvětlení. Veřejné osvětlení je nutno řešit ve spolupráci se správcem ČEZ energetické služby a.s.. Rada města Hustopeče požaduje vytvoření komunikace podél všech plánovaných domů. Předložená projektová dokumentace není v souladu se zpracovanou územní studií.

**Usnesení č. 6/33/16:** RM požaduje po žadateli ..., se sídlem Revoluční ..., Břeclav, v zastoupení investorů BP Investment – CZ, s. r. o., IČ: 26911965 se sídlem Břeclav, Sovadinova 15.b, a TRB Stav, s. r. o., IČ: 25327208 se sídlem Lužice, Dvorní 535/36 doložení souhlasů aktuálních vlastníků pozemků p.č. 982/96, 982/95, 982/94, 982/12, 2003/18, 2003/17, 2003/16, 2003/3 v k.ú. Hustopeče, které budou dotčeny plánovanou výstavbou v lokalitě.

**Usnesení č. 7/33/16:** RM odkládá rozhodnutí o pokácení dvou tují rostoucích na místním hřbitově. Rozhodnuto bude dle návrhu ozelenění hřbitova.

**Usnesení (úkol) č. 8/33/16:** RM ukládá provést ořez vrby rostoucí na p.č. KN 248 ve výšce cca 4 metry tzv. „na hlavu“.

**Usnesení č. 9/33/16:** RM neschvaluje dohodu o zřízení služebnosti jízdy přes pozemek p.č.50 vedený jako ostatní plocha, zapsaný na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, ale souhlasí s průjezdem přes pozemek bez určení trasy.

**Usnesení č. 10/33/16:** RM souhlasí s možností zřízení služebnosti jízdy přes pozemek p.č.50 vedený jako ostatní plocha, zapsaný na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, v majetku Města Hustopeče bez přesného vymezení trasy.

**Usnesení č. 11/33/16:** RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování na úhradu autorské odměny 4.399,- Kč vč. DPH za živé užití hudebních děl k poslechu v Hustopečích na

Oslavě svatomartinských vín a husí, Světovém duelu vín a adventním koncertu s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s. se sídlem Čs. Armády 20 160 56 Praha 6 – Bubeneč.

**Usnesení č. 12/33/16:** RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování na úhradu autorské odměny 7.855,- Kč vč. DPH za živé užití hudebních děl na Adventních koncertech, Mikulášském jarmarku a Taneční prodloužené s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s., se sídlem Čs. Armády 20 160 56 Praha 6 – Bubeneč.

**Usnesení č. 13/33/16:** RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování na úhradu autorské odměny 730,- Kč vč. DPH za živé užití hudebních děl k poslechu v Hustopečích na koncertu Jaksi Taksi a Koblížci s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s. se sídlem Čs. Armády 20 160 56 Praha 6 – Bubeneč.

**Usnesení č. 14/33/16:** RM bere na vědomí průběh jednání s panem ... ve věci opravy štítové zdi z pozemku města Hustopeče parcela číslo KN 436 v katastrálním území Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 15/33/16:** RM schválila projektový tým k akci "Nafukovací sportovní hala Hustopeče" ve složení vedoucí projektu ..., projektový manažer ..., účetní .... investiční technik ..., správce veřejného sportoviště ..., právník projektu: ..., správce nafukovací sportovní haly: ...

**Usnesení č. 16/33/16:** RM schválila smlouvu o dílo s projektantem Michalem Stehlíkem, IČ 696 82 755 na zhotovení projektové dokumentace pro územní souhlas na projekt "Nafukovací sportovní hala Hustopeče". Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 17/33/16:** RM schválila Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory Vinařským fondem na realizaci projektu 7. Světový duel vín – Hustopeče 2016.

**Usnesení č. 18/33/16:** RM schválila Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory Vinařským fondem na realizaci projektu Burčákové slavnosti 2016.

**Usnesení č. 19/33/16:** RM schválila Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory Vinařským fondem na realizaci projektu Svatomartinské slavnosti 2016.

**Usnesení č. 20/33/16:** RM schválila Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory Vinařským fondem na realizaci projektu České a Moravské vinařství – 12. rok v EU.

**Usnesení č. 21/33/16:** RM schválila Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory Vinařským fondem na realizaci projektu Nominační výstava vín.

**Usnesení č. 22/33/16:** RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvu s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na pořízení pozemku p.č.1226/17 o výměře 623 m2 vzniklého dle GP č. 3287-243/2013 z pozemku p.č.1226/17 vedeného jako ostatní plocha na LV č.60000 v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště za kupní cenu 1.009.000,-Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 23/33/16:** RM doporučuje ZM ke schválení smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami s Českou republikou - Úřadem

pro zastupování státu ve věcech majetkových na nabytí nového pozemku p.č.1226/74 o výměře 295 m2 vzniklého dle GP č.3287-243/2013 z pozemku p.č.1226/17 vedeného jako ostatní plocha v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna zapsaného na LV č.60000 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovišti Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 24/33/16:** RM doporučuje ZM ke schválení smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na nabytí nového pozemku p.č.1226/75 o výměře 36 m2 vzniklého dle GP č.3287-243/2013 z pozemku p.č.1226/17 vedeného jako ostatní plocha v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna zapsaného na LV č.60000 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovišti Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 25/33/16:** RM schválila dodatek k nájemní smlouvě s Pekařstvím Jitka Pláteníková s.r.o., Dlouhá 245/25, Velké Pavlovice 691 06 na pronájem části objektu kina s č.p. 42/15 v Hustopečích, kterým se hradí mimořádná spotřeba energií za rok 2015.

**Usnesení č. 26/33/16:** RM schválila dohodu o ukončení pachtovní smlouvy s Radkem Peterkou, Kurdějov 271/, Kurdějov 693 01, IČ: 01329677 na pozemky p.č.5517/1 a 5517/2 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 27/33/16:** RM schválila pachtovní smlouvu s Miroslavem Vodákem, Nerudova 325/11 Hustopeče, IČ:72378301 na pozemky p.č.5517/1 a 5517/2 zapsané jako ostatní plocha na LV č.1001 v k.ú. Hustopeče u Brna za roční pachtovné 878 Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 28/33/16:** RM schválila nájemní smlouvu s Nemocnicí Hustopeče, příspěvkovou organizací, Brněnská 716/41, Hustopeče IČ: 04212029 na nebytové prostory ve II. nadzemním podlaží polikliniky o celkové výměře 56,8 m2 za roční nájemné 56244 Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 29/33/16:** RM schválila výpověď ze smlouvy s Nemocnicí Hustopeče, Brněnská 716/41, Hustopeče, IČ: 04212029 o výpůjčce nebytových prostor části polikliniky v Hustopečích.

**Usnesení č. 30/33/16:** RM schválila záměr pronájmu části nebytových prostor objektu polikliniky Hybešova 1417/5 v Hustopečích umístěné na pozemku p.č.1074/2 v k.ú. Hustopeče u Brna: v prvním podzemním podlaží prostory o souhrnné výměře 178,6m2 (dle zákresu), v prvním nadzemním podlaží prostory o souhrnné výměře 97,3 m2 (dle zákresu), ve druhém nadzemním podlaží prostory o souhrnné výměře 118,2 m2 (dle zákresu), ve druhém nadzemním podlaží prostory o souhrnné výměře 28,49 m2 (dle zákresu).

**Usnesení (úkol) č. 31/33/16:** RM ukládá svolat jednání ohledně výstavby v lokalitě Starý vrch za účasti investora, vedení města, odboru regionálního rozvoje, stavebního úřadu, majetkoprávního odboru, a zástupců komisí stavební a regionálního rozvoje.

**Usnesení č. 32/33/16:** RM schválila cenovou nabídku na projekční práce na bezbariérovém řešení ulice Hybešova - Svat. Čecha do stupně pro stavební povolení a to od společnosti Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav za cenu 117.440,- Kč bez DPH.

**Usnesení č. 33/33/16:** RM schválila Smlouvu o dílo na projekční práce na bezbariérovém řešení ulice Hybešova - Svat. Čecha do stupně pro stavební povolení se společností Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav za cenu 117.440,- Kč bez DPH.

**Usnesení č. 34/33/16:** RM schválila Cenovou nabídku se společností Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav na vypracování projektové dokumentace do stupně územního řízení na akci „obslužná komunikace Brněnská – Údolní“ za cenu 178.300,- bez DPH.

**Usnesení č. 35/33/16:** RM schválila Smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace do stupně územního řízení na akci „obslužná komunikace Brněnská – Údolní“ se společností Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav za cenu 178.300,- bez DPH.

**Usnesení č. 36/33/16:** RM schválila souhlas s převodem rezervačního příkonu 3x25A k uzavřené Smlouvě o připojení RD k distribuční soustavě mezi panem ..., bytem Metelkova ..., 66434 Kuřim a spol. E.ON Distribuce a.s..

**Usnesení č. 37/33/16:** RM schválila podání žádosti o dotaci z Jihomoravského kraje: v rámci programu „Podpora zkvalitnění služeb turistických informačních center v Jihomoravském kraji a jejich spolupráce s Jihomoravským krajem“.

**Usnesení č. 38/33/16:** RM schválila projektový tým v rámci programu „Podpora zkvalitnění služeb turistických informačních center v Jihomoravském kraji a jejich spolupráce s Jihomoravským krajem“ ve složení:

- ... (koordinace a plnění věcné stránky projektu)
- ... (koordinace a kontrola dodržení podmínek poskytovatele dotace)
- ... (účetnictví projektu)

**Usnesení č. 39/33/16:** RM schválila Statut nominační výstavy - Národní soutěže vín velkopavlovické vinařské podoblasti 2016 a rozpočet pro rok 2016.

**Usnesení č. 40/33/16:** RM bere na vědomí finanční zhodnocení nominační soutěže Salonu vín za rok 2015.

**Usnesení č. 41/33/16:** RM schválila přidělení bytové jednotky č. 310 a 311 na ubytovně Mostař, Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče, pro ..., nar. ..., trvale bytem Dukelské nám. 2/2, Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem Osvobození 92, Šitbořice.

**Usnesení č. 42/33/16:** RM schvaluje smlouvu o nájmu bytu č. 310 a 311 na ubytovně Mostař, Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a nájemci ..., nar. ..., trvale bytem Dukelské nám. 2/2, Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem Osvobození 92, Šitbořice. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 43/33/16:** RM schválila splátkový kalendář mezi věřitelem městem Hustopeče a dlužníkem ..., nar. ..., bytem Třebízského ..., Hustopeče, na částku 10.163,- Kč, která bude splacena nejpozději do 31. 8. 2016. Text splátkového kalendáře je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 44/33/16:** RM schválila Smlouvu o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje na poskytování sociálních služeb – č. smlouvy 034838. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 45/33/16:** RM bere na vědomí zprávu o stavu umořování podílu na odstranění vad spojených s orosováním oken v nadstavbách na ulici Husova v Hustopečích.

**Usnesení č. 46/33/16:** RM schválila znění výzvy na podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodávka kompaktního kolového traktoru s příslušenstvím“. Text výzvy a podmínek je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 47/33/16:** RM schválila oslovení těchto uchazečů k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodávka kompaktního kolového traktoru s příslušenstvím“:

- 1) GARDEN Studio, s.r.o. se sídlem U zoologické zahrady 2/12, 635 00 Brno – Bystrc, IČ 60698454
- 2) SYNPRO, s.r.o. se sídlem Hlavní 406, 696 017 Dolní Bojanovice, IČ 29228298
- 3) STROM PRAHA, a.s. se sídlem Lohenická 607, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČ 25751069
- 4) ZÁLESÍ agro a.s. se sídlem Uherskobrodská 119, 763 26 Luhačovice, IČ 04460740
- 5) AGROTEC a.s. se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957

**Usnesení č. 48/33/16:** RM schválila složení komise pro otevírání obálek a pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodávka kompaktního kolového traktoru s příslušenstvím“: Členové komise: ..., ..., ...  
Náhradníci: ..., ..., ...

**Usnesení č. 49/33/16:** RM schválila Dodatek č.1 k Pojistné smlouvě č. 8060378519 se společností ČSOB Pojišťovna a.s., Masarykovo náměstí 1458, 530 02 Pardubice, IČ 45534306. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 50/33/16:** RM projednala nabídku firmy TopAuditing na zpracování DPPO za 30.000 Kč pro město Hustopeče a souhlasí s předložením Smlouvy.

**Usnesení č. 51/33/16:** RM schválila stanovení počtu pracovníků VPP zařazených v organizační složce Městské služby Hustopeče, celkem na 8 pracovníků, s účinností od 1.4.2016. S podmínkou finanční dotace na pracovní místa od Úřadu práce ČR.

**Usnesení č. 52/33/16:** RM schválila vyřazení nabídky uchazeče Arch. design. s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, z důvodu nesplnění podmínky uvedené v části II. Zadávací dokumentace – Obchodní podmínky, odst. VI., Cena díla - rozlišení plateb za etapy.

**Usnesení č. 53/33/16:** RM schválila jako nejvhodnější nabídku na zhotovení „Územní studie - Hustopeče S2“ nabídku Ing. arch. Zbyňka Pecha, Ateliér ERA Fixel a Pech, Soběšická 241/27, 612 00 Brno; s cenou za dílo 240 tis. Kč bez DPH.

**Usnesení č. 54/33/16:** RM schválila smlouvu o dílo na zhotovení „Územní studie - Hustopeče S2“ s Ing. arch. Zbyňkem Pechem, Ateliér ERA Fixel a Pech, Soběšická 241/27, 612 00 Brno, IČO 14625601, za cenu 240 tisíc korun bez DPH.

**Usnesení č. 55/33/16:** RM schválila udělení daru 1.000,- Kč na nákup léků a zdravotních pomůcek pro válečného veterána pana ..., Hradní ..., Hustopeče. Částka bude proplacena na pokladně MěÚ oproti předloženým účtenkám.

**Usnesení č. 56/33/16:** RM schválila poskytnutí daru do tomboly na 52. reprezentační ples gymnázia T.G. Masaryka ve výši 1.000,- Kč. Částka bude proplacena na pokladně MěÚ oproti předloženým účtenkám.

**Usnesení č. 57/33/16:** RM schválila vyvěšení Tibetské vlajky v rámci kampaně "Vlajka pro Tibet" dne 10.03.2016 na budovu Radnice.

**Usnesení č. 58/33/16:** RM schválila podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci vyhlášeného I. kola grantového řízení Stromy z Nadace ČEZ.

**Usnesení č. 59/33/16:** RM schválila dohodu o propagaci a reklamní spolupráci na Hustopečské skákání 2016 s: Milanem Čukanem se sídlem Dobrovského 63/4, 693 01 Hustopeče, IČ 10559418. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 60/33/16:** RM schválila podání žádosti na pokácení višně rostoucí na ul. Šafaříkova na pozemku p. č. KN 870/4, který je ve vlastnictví Města Hustopeče. Důvodem žádosti je špatný zdravotní stav stromu – je silně proschlý, na kmenech má klejotok, který je pravděpodobně důsledkem infekce. Odstranění stromu zajistí Městské služby.

**Usnesení (úkol) č. 61/33/16:** RM ukládá tajemníkovi města připravit testovací přístup, pouze pro radní města Hustopeče, na jednotlivé stránky, na kterých bude zvlášť zveřejněno:

- Smlouvy uzavřené městem nad 30 tis. Kč
- Výdaje města nad 30 tis. Kč
- Srozumitelný a přehledný rozklikávací rozpočet
- Zadlužení města za 10 let
- Povinně zveřejňovaná výběrová řízení

Jedná se o dočasné řešení, jako součást přípravy na spuštění nového webu města.

**Usnesení (úkol) č. 62/33/16:** RM ukládá prověřit možnost vybudování osvětlení na ul. Nádražní u garáží naproti finančnímu úřadu.

**Usnesení č. 63/33/16:** RM schválila zadání zakázky – vyhotovení projektové dokumentace v částce 25.500,- Kč bez DPH se společností Fia elektroslužby na vybudování dvou bodů na připojení elektroinstalace na Dukelském náměstí.

**Usnesení č. 64/33/16:** RM schválila smlouvu zakázky – vyhotovení projektové dokumentace v částce 25.500,- Kč bez DPH se společností Fia elektroslužby na vybudování dvou bodů na připojení elektroinstalace na Dukelském náměstí.