

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 86. schůze Rady města Hustopeče konané dne 27.02.2018 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení RM č. 1/86/18:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení RM č. 2/86/18:** RM schválila objednávku pro provedení výměny osvětlení ve společných prostorách 3. patra objektu Polikliniky Hustopeče firmou Alois Jakeš, Žižkova 466/33, Hustopeče, v provedení LED, za cenu dle kalkulace 76.589 Kč.

**Usnesení RM č. 3/86/18:** RM schválila objednávku zřízení podružného měření spotřebované el. energie nájemcem Girasole v prostorách Polikliniky Hustopeče. Instalaci a dodávku provede firma Alois Jakeš, Žižkova 466/33, Hustopeče, za cenu dle kalkulace 7.401 Kč

**Usnesení RM č. 4/86/18:** RM vzala na vědomí informace o postupu projednávání podmínek možné směny pozemku v majetku společnosti Lesy ČR, státní podnik, pro rozšíření areálu ČOV v Hustopečích.

**Usnesení (úkol) RM č. 5/86/18:** RM ukládá vedení města jednat s majiteli vybraných lesních pozemků v rámci ORP Hustopeče o podmínkách jejich případného prodeje městu. Včetně možnosti jejich směny s Lesy ČR, s. p., za pozemek pro budoucí rozšíření ČOV.

**Usnesení RM č. 6/86/18:** RM schválila odložení žádosti o vyhlášení záměru uzavření nájemní smlouvy k dočasnému užívání části pozemku města Hustopeče parc. č. KN 49 a parc. č. KN 50 v k.ú. Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, za účelem parkování osobních vozidel, a to do dokončení realizace rekonstrukce objektu kina.

**Usnesení RM č. 7/86/18:** RM schválila uzavření nájemní smlouvy k dočasnému užívání části pozemku města Hustopeče parc. č. 656/2 o orientační výměře 53 m<sup>2</sup> vedeného jako vedeného jako ostatní plocha zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na dobu určitou do 31.12.2018 s jednoměsíční výpovědní dobou, a to za účelem parkování vozidel s paní ..., nar. ..., bytem Brněnská ..., 693 01 Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 8/86/18:** RM schválila prodej dřevěného domku na parc.č. 1250/5 v obci a k.ú. Hustopeče u Brna, v areálu bývalého autobazaru SUPRKARA.

**Usnesení RM č. 9/86/18:** RM schválila prodej dřevěného domku na parc.č. 1250/5 v obci a k.ú. Hustopeče u Brna, paní ..., bytem Morkůvky ..., za nabídkovou cenu 10.100 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 10/86/18:** RM schválila dodatek č. 4 k nájemní smlouvě s ... na pronájem objektu občanské vybavenosti na ul. Dobrovského 2 v Hustopečích č.p. 61 bez parkovacích míst po dobu rekonstrukce kina.

**Usnesení RM č. 11/86/18:** RM schválila změnu umístění vodoměrné šachty pro stavbu "Polyfunkční dům Janáčkova" společnosti Buildsteel s.r.o., Mírová 1098/4, Hustopeče, IČO:

27694321 na pozemku parc.č. 106/1, k.ú. Hustopeče z důvodu souběhu ostatních inženýrských sítí. VŠ bude umístěna do chodníku.

**Usnesení RM č. 12/86/18:** RM schválila projektovou dokumentaci společnosti M Plus elektro s.r.o., Nedakonice na uložení kabelu VN v pozemku parc.č. 4813/59, k.ú. Hustopeče pro lokalitu S2, pro investora E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, verze projektové dokumentace 01/2018. RM požaduje uvést do SSBoZVB podmínku uložení trasy do chráničky tak, aby uložený kabel neznemožnil vybudování případné komunikace na pozemku parc.č.4813/59, k.ú. Hustopeče.

**Usnesení RM č. 13/86/18:** RM schválila Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB se společností GasNet, s.r.o. IČ: 27295567, se sídlem Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem na provedení stavby „přeložka STL přípojky plynu pro polikliniku, číslo stavby: 8800081104“ na pozemcích města Hustopeče 1047/1 a 954/1 v k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatou ve výši 5.000,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 14/86/18:** RM schválila Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících se společností GasNet, s.r.o. IČ: 27295567, se sídlem Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem. Potřeba přeložky plynárenského zařízení je vyvolána realizací stavby: „Novostavba podporovaných bytů na Žižkově ulici v Hustopečích“. Rozsah přeložky plynárenského zařízení včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka plynárenského zařízení ze dne 6.2.2018 č.: 5001664215. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 15/86/18:** RM schválila Dohodu o převodu práv a závazků ze smlouvy o souhlasu s odstraněním stavby ze dne 24.10.2017 uzavřenou mezi Městem Hustopeče a manželi ... s novými nabyvateli pozemku parc.č. 1766, k.ú. Hustopeče ... a ..., oba bytem U Vodojemu ..., Hustopeče.

**Usnesení RM č. 16/86/18:** RM schválila Dohodu o převodu práv a závazků ze smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku města ze dne 8.11.2017 uzavřenou mezi Městem Hustopeče a manželi ... s novými nabyvateli pozemku parc.č. 1766, k.ú. Hustopeče ... a ..., oba bytem U Vodojemu ..., Hustopeče

**Usnesení RM č. 17/86/18:** RM schválila uzavření nájemní smlouvy se Základní školou Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem: Komenského 163/2, 693 01 Hustopeče, IČO: 49137077 na pronájem nebytových prostor na část objektu občanské vybavenosti Společenský dům, vč. inventáře, který je ve vlastnictví města Hustopeče. Objekt občanské vybavenosti se nachází na ulici Herbenova 423/4, 693 01 Hustopeče a je součástí pozemku parc. č. 279, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, v rozsahu 2 hodiny týdně vždy ve středu 14:30 - 16:30 a v termínu 31.05., 01.06. a 02.06.2018, na dobu určitou, a to od 21.03.2018 do 02.06.2018, a to za účelem schůzek divadelního kroužku ZŠ Komenského Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 18/86/18:** RM schválila podání žádosti o dotaci na projekt „Dům U Synků – oprava omítek dvorní fasády“ do programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností v roce 2018.

**Usnesení RM č. 19/86/18:** RM bere na vědomí podání žádosti o poskytnutí finanční podpory z dotačního programu Podpora zkvalitnění služeb turistických informačních center v Jihomoravském kraji v roce 2018 ve výši 50 tis. Kč.

**Usnesení RM č. 20/86/18:** RM schválila cenovou nabídku dodavatele ELMAT sdružení podnikatelů Zdeněk Rybář – Milan Ledvína, IČO: 65367774, Nerudova 34, 693 01 Hustopeče na rozšíření veřejného osvětlení na propojce ulic L. Svobody - U Větrolamu v částce 48.098,- Kč bez DPH a schvaluje vystavení objednávky.

**Usnesení RM č. 21/86/18:** RM schválila zajištění příprav na konkursy na pracovní pozice ředitelů příspěvkových organizací vykonávající činnost škol a školských zařízení u těchto příspěvkových organizací:

ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2, 693 01 Hustopeče. IČ 49137077

MŠ Hustopeče, Na Sídlišti 961/5, 693 01 Hustopeče, IČ 70882291

Ředitelé příspěvkových organizací vykonávající činnost školy a školského zařízení budou na základě konkursního řízení jmenováni na období 6 let v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění.

**Usnesení RM č. 22/86/18:** RM schválila v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, O D V O L Á N Í Mgr. ... z pracovního místa ředitele Základní školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Komenského 163/2, Hustopeče, IČ: 49137077, z důvodu oprávnění zřizovatele v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona (školský zákon), v platném znění, ke dni 31.7.2018

**Usnesení RM č. 23/86/18:** RM schválila v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, V Y H L A Š E N Í konkursu na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Komenského 163/2, Hustopeče, IČ: 49137077 s předpokládaným nástupem 1.8.2018

**Usnesení (úkol) RM č. 24/86/18:** RM pověřuje starostku města

- požádat krajský úřad, Českou školní inspekci, školskou radu o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise, ředitele/ředitelky Základní školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Komenského 163/2, Hustopeče

- požádat ředitele Základní školy Velké Němčice, Školní 105, Velké Němčice, pana ..., o souhlas se svým jmenováním za člena konkursní komise, případně požádat ředitele jiné ZŠ

- vyzvat ředitele Základní školy Hustopeče, Komenského 163/2, Hustopeče Mgr. ..., aby zorganizoval volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkursní komise a doložil ji zřizovateli zápisem o volbě.

**Usnesení RM č. 25/86/18:** RM schválila v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, O D V O L Á N Í paní ... z pracovního místa ředitelky Mateřské školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Na Sídlišti 5, Hustopeče, IČ: 70882291, z důvodu oprávnění zřizovatele v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona (školský zákon), v platném znění, ke dni 31.7.2018

**Usnesení RM č. 26/86/18: RM schválila** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, V Y H L A Š E N Í konkursu na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Na Sídlišti 5, Hustopeče, IČ: 70882291 s předpokládaným nástupem 1.8.2018.

**Usnesení RM č. 27/86/18: RM pověřuje** starostku města

- požádat krajský úřad, Českou školní inspekci, školskou radu o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise, pro výběr ředitele/ředitelky Mateřské školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Na Sídlišti 5, Hustopeče,
- požádat ředitelku Základní a mateřské školy Starovičky, Starovičky 123, o souhlas se jmenováním paní ... za člena konkursní komise, případně oslovit ředitele jiné MŠ
- vyzvat ředitelku Mateřské školy Hustopeče, příspěvkové organizace, Na Sídlišti 5, Hustopeče, ..., aby zorganizovala volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkursní komise a doložila ji zřizovateli zápisem o volbě.

**Usnesení RM č. 28/86/18: RM schválila** přidělení bytu č. 13 na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, ... (nar. ...) do nájmu s platností od 01. 03. 2018 do 28. 02. 2019. Rada města schvaluje nájemní smlouvu k bytu č. 13, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a paní ... (nar. ...) a to s platností od 01. 03. 2018 do 28. 02. 2019. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 29/86/18: RM schválila** revokaci usnesení č. 34/83/18 ze dne 30. 1. 2018 tak, že ruší navýšení nájmu u stávajících smluv startovacích bytů na částku 52,72 m2 a ponechává výši nájmu za metr2 u stávajících smluv startovacích bytů ve výši 43,93 Kč/m2.

**Usnesení (úkol) RM č. 30/86/18: RM ukládá** objednat parkovací zarážky pro pronajaté parkovací plochy za Domem zdraví. Náklady na pořízení budou na vrub nájemce, instalaci provedou Městské služby.

V Hustopečích dne 27.02.2018

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Švásta  
místostarosta