

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 91. schůze Rady města Hustopeče konané dne 24.04.2018 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/91/18:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/91/18:** RM bere na vědomí uzavírku propojky ulic Brněnská – Šafaříkova pro automobilovou dopravu s termínem od 01.05.2018.

**Usnesení č. 3/91/18:** RM schválila poskytnutí daru nadačnímu fondu NA KOLE DĚTEM - nadační fond Josefa Zimovčáka, Na Hrázi 244, Milokošův, 698 01 Veselí nad Moravou, 29235715 ve výši 5.000 Kč, a to na pomoc onkologicky nemocným dětem.

**Usnesení č. 4/91/18:** RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Zateplení a rekonstrukce kotelny v objektu Polikliniky Hustopeče“ uchazeče:  
1. UCHYTIL, s.r.o. se sídlem K Terminálu 7, 61900 Brno, IČ 60734078

**Usnesení č. 5/91/18:** RM schválila umístění uchazeče na dalších místech na veřejnou zakázku „Zateplení a rekonstrukce kotelny v objektu Polikliniky Hustopeče“:

2. VESTAV group s.r.o. se sídlem Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov, IČ 27675912
3. INSTOP, spol. s r.o. se sídlem Obchodní 16, 763 21 Slavičín, IČ 46994955
4. Stavika, s.r.o. se sídlem J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ 49432991
5. STAVBY VANTO, s.r.o. se sídlem Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ 28269314
6. DIRS Brno s.r.o. se sídlem Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ 26255618
7. TOMERO s.r.o. se sídlem Hasičská 507/11, 682 01 Vyškov – Město, IČ 02560178
8. STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o. se sídlem Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363

**Usnesení č. 6/91/18:** RM schválila smlouvu o dílo na „Zateplení a rekonstrukce kotelny v objektu Polikliniky Hustopeče“ s vítězným uchazečem UCHYTIL, s.r.o. se sídlem K Terminálu 7, 61900 Brno, IČ 60734078 za částku 2,859.243,37 Kč bez DPH

**Usnesení č. 7/91/18:** RM schválila složení projektového týmu ve složení: ... - projektový koordinátor a vedoucí týmu, ... - manažer publicity a projektový manažer, ... - Odborný garant a manažer kvality, ... - finanční manažer, ... - právník projektu.

**Usnesení č. 8/91/18:** RM schválila uzavření smlouvy o dílo za účelem další administrace projektu "Zateplení objektu polikliniky, Hustopeče" s firmou RENVODIN – ŠAFARÍK, spol. s r. o., se sídlem U Vodojemu 1275/34, 693 01 Hustopeče. IČ: 26896982 za cenu 41.000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 9/91/18:** RM schválila uzavření Smlouvy na provádění autorského a technického dozoru k projektu "Zateplení objektu polikliniky, Hustopeče" s Ing. Liborem Schwarzem, IČ 10563229, se sídlem Dlouhá 2, 693 01 Hustopeče, za cenu 15 000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 10/91/18:** RM schválila uzavření Příkazní smlouvy o obstarání činnosti koordinátora BOZP nad realizací Stavby „Zateplení objektu polikliniky, Hustopeče“ s Ing. Jaroslav Lukeš, Kroftova 1601/33, 616 00 Brno, IČ: 74836668 za cenu 28.000 Kč bez DPH a prověřuje starostku podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 11/91/18:** RM schválila zpětvzetí žaloby na částku 277.070 Kč s příslušenstvím žalobce: Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče proti žalované: HALP PRINT, spol. s r.o. v jazyce anglickém: HALP PRINT, Ltd., v jazyce německém: HALP PRINT, GmbH., Šafaříkova 1017/40, 693 01 Hustopeče.

**Usnesení č. 12/91/18:** RM schválila instalaci klimatizace v Logopedické ambulanci s 50% spoluúčastí tak, aby instalace neohrozila podmínky dotace. Ukládá Správě a údržbě budov města Hustopeče zajištění instalace klimatizace.

**Usnesení č. 13/91/18:** RM schválila smlouvu o dílo na dodávku a montáž 1 ks klimatizační jednotky DAIKIN s firmou Zdeněk Hladký, Na Sídlišti 964/10, 693 01 Hustopeče, IČ: 70480354 za cenu 29.725 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 14/91/18:** RM doporučuje ZM neschválení využití předkupního práva a uzavření kupní smlouvy na budovu bez č.p./če zapsanou jako objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. KN 2586 na LV č. 51, dále na mostovou váhu a čerpací stanici na pozemku parc. č. KN 2588/11 na LV č. 51, vše vedené Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče pro obec Hustopeče a k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 15/91/18:** RM doporučuje ZM ke schválení Aktualizovaný plán společných zařízení zpracovaný v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hustopeče u Brna. Aktualizovaný plán společných zařízení je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 16/91/18:** RM schválila dohodu o spolupráci s E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400 F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice. Město Hustopeče realizuje na své náklady grafický návrh a grafické ztvárnění fasády trafostanice na ulici Větrná v Hustopečích. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 17/91/18:** RM schválila Dodatek č.1 ke Smlouvě č.1030027507/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, Ústí nad Labem, IČ: 28085400. Text dodatku v příloze.

**Usnesení č. 18/91/18:** RM schválila Smlouvu č.: SNM\_TO\_136/VB o zřízení věcného břemene se společností GasNet s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem na pozemcích parc. č. st. 110 a parc. č. 335/2 zapsaných na LV č. 462 pro k. ú. Celné v rozsahu dle geometrického plánu č. 192-a-13/2017, ze dne 6.6.2017, vyhotoveném Ekoplan s.r.o., za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,-Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 19/91/18:** RM schválila smlouvu o výpůjčce nebytových prostor Společenského domu a restaurace s Junákem – Českým skautem, středisko Vranovice, z.s., pobočný spolek se sídlem U Koupaliště 113, Vranovice, IČ 71196293. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 20/91/18:** RM bere na vědomí dopis paní ..., Na Sídlišti ..., Hustopeče a trvá na svém usnesení RM č. 56/87/17. V dané lokalitě je realizována bezbariérová trasa dle projektu

odsouhlaseném Státním fondem dopravní infrastruktury s udržitelností 8 let po závěrečném vyhodnocení akce.

**Usnesení č. 21/91/18:** RM schválila zpětvzetí žaloby na společnost BUILDSTEEL s.r.o., se sídlem Mírová 1098/4, 693 01 Hustopeče, IČO 27694321 ve věci určení obsahu budoucí smlouvy, která by zavazovala společnost BUILDSTEEL s.r.o. k uhrazení dlužné částky za pořízení Změny č. 1 územního plánu Hustopeče. Příslušný dokument je součástí zápisu.

**Usnesení č. 22/91/18:** RM schválila dohodu o skončení nájmu s panem ..., nar. ..., trvale bytem U Větrolamu ..., 693 01 Hustopeče na užívání pozemku města Hustopeče parc. č. 3985/8 o výměře 2 848 m<sup>2</sup> vedeného jako ostatní plocha v trati Stromovka – u Předního rybníku, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče ke dni 31.12.2016. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 23/91/18:** RM schválila zhotoviteli stavby příjezd ke staveništi rekonstrukce kina přes chodník z Dukelského náměstí. Bezpečnost chodců a provozu bude zabezpečena pověřeným pracovníkem. Případné poškození chodníku bude odstraněno a chodník uveden do původního stavu předlážděním.

**Usnesení č. 24/91/18:** RM schválila žádost pana ..., Pionýrská ..., Hustopeče na zadláždění plochy před RD Pionýrská č.p. ..., Hustopeče na pozemku parc.č. KN 4542/2, k.ú. Hustopeče za podmínky správného osazení přejezdových obrubníků.

**Usnesení č. 25/91/18:** RM schválila souhlas s projektovou dokumentací a souhlasem s územním řízením na akci: "Stavební úpravy RD Dvořákova ..." investora Ing. ..., Dvořákova ..., Hustopeče.

**Usnesení č. 26/91/18:** RM neschválila projektovou dokumentaci společnosti Gprostav energy s.r.o., Hodonín, která žádá v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice o vyjádření k projektové dokumentaci na akci: "Hustopeče, Vinařská, kabel. NN, Bydlení Břeclav, číslo stavby 1030042530. RM požaduje přepracování na vzdušné vedení.

**Usnesení č. 27/91/18:** RM schválila projektovou dokumentaci a souhlasí se stavbou: "ZASTŘEŠENÍ VJEZDU DO HALY B12" v areálu investora Frauenthal Automotive Hustopeče s.r.o. podle projektové dokumentace Kampara s.r.o., Baračka 220, Bučovice.

**Usnesení č. 28/91/18:** RM schválila projektovou dokumentaci a souhlasí se stavbou: "JÍDELNA" v areálu investora Frauenthal Automotive Hustopeče s.r.o. podle projektové dokumentace Kampara s.r.o., Baračka 220, Bučovice.

**Usnesení č. 29/91/18:** RM bere na vědomí studii zástavby v lokalitě Za Homolím Kopcem.

**Usnesení č. 30/91/18:** RM schválila projektovou dokumentaci na stavbu: "Bytový dům - blok B" společnosti Sapero Living s.r.o., Havlíčkova 613/23, Hustopeče.

**Usnesení č. 31/91/18:** RM doporučuje ZM ke schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc. č. KN 4723/9 v k.ú. Hustopeče u Brna v lokalitě Šakvice nádraží, který je evidován na LV Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Usnesení č. 32/91/18:** RM doporučuje ZM ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 4544/167 vedeného jako orná půda o výměře 235 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hustopeče u Brna, a to po dobudování chodníku investorem lokality "Na Vyhlídce" dle projektu odsouhlaseném městem Hustopeče v rámci stavebního řízení při povolování výstavby lokality na Vyhlídce.

**Usnesení č. 33/91/18:** RM nedoporučuje ZM ke schválení nabídku koupě pozemku parc.č. 4544/167 v k.ú. Hustopeče u Brna o výměře 235 m<sup>2</sup> za částku 700 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 164.500 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 34/91/18:** RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 387/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 35/91/18:** RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje pozemků parc. číslo KN 3617, 3616 a 3613 v k.ú. Hustopeče u Brna, případně jejich částí za podmínky smluvního zajištění věcného břemena přístupu k pozemkům SPÚ.

**Usnesení č. 36/91/18:** RM schválila žádost společnosti JS-Abacus s.r.o., Havlíčkova 613/32, Hustopeče, IČO: 26288591 o úplnou uzavírku části ulice Tábory v úseku křižovatek Komenského - Dvořákova v termínu 2.5.2018 - 20.5.2018 za podmínek stanovených MPO.

**Usnesení č. 37/91/18:** RM schválila žádost ..., Herbenova ..., Hustopeče na vjezd vozidel nad 3,5t na ulici Na Hradbách za podmínek stanovených MPO a MP.

**Usnesení č. 38/91/18:** RM schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 11.1.2018 uzavřené s Pavlem Urbánkem, Uherčice 189, IČ: 64456986.

**Usnesení č. 39/91/18:** RM schválila zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení "Vybrané skladebné části ÚSES I."

**Usnesení č. 40/91/18:** RM schválila složení komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení "Vybrané skladebné části ÚSES I." Členové komise: ..., ..., ..., ..., ... Náhradník: ..., ..., ..., ..., ...

**Usnesení č. 41/91/18:** RM schválila zadávací dokumentaci veřejné zakázky na služby zadávanou v nadlimitním otevřeném řízení "Vybrané skladebné části ÚSES II."

**Usnesení č. 42/91/18:** RM schválila složení komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení "Vybrané skladebné části ÚSES II." Členové komise: ..., ..., ..., ..., ... Náhradník: ..., ..., ..., ..., ...

**Usnesení č. 43/91/18:** RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Pevné telekomunikační a internetové služby pro město Hustopeče“ uchazeče UPC Česká republika s.r.o. se sídlem Závašova 502/5, 140 00 Praha 4, Nusle, IČ 00562262

**Usnesení č. 44/91/18:** RM schválila rámcovou smlouvu o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací s UPC Česká republika s.r.o. se sídlem Závašova 502/5, 140 00 Praha 4, Nusle, IČ 00562262 za částku 803.047,20 Kč bez DPH na 4 roky

**Usnesení č. 45/91/18:** RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče Část 2: Sadové úpravy“ uchazeče SARAHS associates s.r.o., M. Kudeříkové 1575, 256 01 Benešov, IČ 032 73 661.

**Usnesení č. 46/91/18:** RM schválila smlouvu o dílo na „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče Část 2: Sadové úpravy“ s vítězným uchazečem SARAHS associates s.r.o., M. Kudeříkové 1575, 256 01 Benešov, IČ 032 73 661 za částku 1.219.454,72 Kč bez DPH. Smlouva bude podepsána po uplynutí lhůty pro podání námitek. Text smlouvy o dílo je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 47/91/18:** RM schválila zadání veřejné zakázky na stavební práce „Základní škola Nádražní, stavební úpravy sociálních zařízení“ včetně zadávací dokumentace

**Usnesení č. 48/91/18:** RM schválila složení komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Základní škola Nádražní, stavební úpravy sociálních zařízení“. Člen komise: ..., ..., ... Náhradník: ..., ..., ...

**Usnesení č. 49/91/18:** RM schválila oslovení těchto uchazečů na veřejnou zakázku „Základní škola Nádražní, stavební úpravy sociálních zařízení“:

Petr Konečný se sídlem Pod Zahrady 487, 691 67 Šakvice, IČ 44988842

Jiří Kavalíř se sídlem 693 01 Starovice 247, IČ 48878456

Bytop Gas, s.r.o. se sídlem Bratislavská 5, PSČ 693 01 Hustopeče, IČ 42324238

Petr Jeřela se sídlem Bratislavská 454/47, 691 45 Podivín, IČ 65809572

STAVOČ spol. s r.o. se sídlem Horní Bojanovice 1, 693 01 Hustopeče, IČO 47902213

JS-Abacus s.r.o. se sídlem Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČ 26288591

TD – LKW s.r.o. se sídlem Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ 293 80 421

EDMONT Hodonín spol. s r.o. se sídlem U Kyjovky 4, Hodonín, IČ 46978551

STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 109, Hodonín, IČ 26285363

**Usnesení č. 50/91/18:** RM schválila Žádost o uzavření smluv o dílo na praní prádla za cenu 50 Kč za 1 kg prádla mezi Městem Hustopeče, jako zhotovitelem, a objednateli:

- LÉKÁRNY HYTYCH, s.r.o., Dukelské nám. 100/29, 693 01 Hustopeče, IČ 29255406

- PETMED s.r.o., neurologická ambulance MUDr. Jitka Grohová, Krátká 1285/22, 693 01 Hustopeče, IČ 28358872

- MUDr. Lenka Fousová, Brněnská 361/27a, 693 01 Hustopeče, IČ 72051272

**Usnesení č. 51/91/18:** RM schválila pořízení aplikace pro mobilní telefony - Turista v Mobilu od společnosti GOWAY s.r.o., IČ: 04082818, Brno-střed, Lidická 700/19.

**Usnesení č. 52/91/18:** RM schválila Smlouvu o poskytování pečovatelské služby – zajištění rozvozu stravy, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., narozenou ..., trvale bytem Svat. Čecha ..., Hustopeče, jako příjemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 01. 04. 2018. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 53/91/18:** RM schválila Smlouvu o poskytování pečovatelské služby – zajištění rozvozu stravy, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a panem ..., narozeným ..., trvale bytem Dvořákova ..., Hustopeče, jako příjemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 01. 04. 2018. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 54/91/18:** RM schválila Smlouvu o poskytování pečovatelské služby – zajištění rozvozu stravy a zajištění chodu domácnosti uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., narozenou ..., trvale bytem Dvořákova ..., Hustopeče, jako příjemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 24. 04. 2018. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 55/91/18:** RM schválila revokaci usnesení RM č. 2/88/17 a schvaluje nové usnesení:

RM ukládá na základě usnesení RM č. 10/81/17 ze dne 19.12.2017 připravit zpracování žádosti a projektu na zachování obytných zón v lokalitě „Záhumenice“ a „Na Vyhlídce“.

**Usnesení č. 56/91/18:** RM schválila vyřazení majetku: příspěvkové organizace ZŠ Komenského ve výši 107 622,-- Kč, vnitřní správy ORJ 255 ve výši 3 648,-- Kč.

**Usnesení č. 57/91/18:** RM doporučuje ZM ke schválení 2. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2018.

**Usnesení č. 58/91/18:** RM schválila osazení 2x dodatkové tabulka E13 s nápisem „Vyhrazeno pro návštěvníky dopravního hřiště“ na ulici Lipová

**Usnesení č. 59/91/18:** RM schválila za účelem zvýšení efektivnosti práce a z důvodu úspory ekonomických prostředků organizační změnu v OS Správa a údržba budov města Hustopeče, a to zrušení 1 pracovního místa s druhem práce „Domovník“, platová tř. 4, ke dni 30.06.2018. Organizační struktura a zařazení funkčních míst s platností od 01.07.2018 jsou přiloženy v příloze.

**Usnesení č. 60/91/18:** RM schválila aktualizovaný text „Zásad města Hustopeče pro tvorbu a čerpání fondu pro účastníky obřadů“, který je nedílnou přílohou tohoto materiálu.

**Usnesení č. 61/91/18:** RM doporučuje ZM ke schválení „Zásady města Hustopeče pro tvorbu a čerpání fondu pro účastníky obřadů“, který je přílohou tohoto materiálu, a to s účinností od 01.05.2018. Tyto „Zásady“, schválené zastupitelstvem města Hustopeče dne 26.04.2018 nahrazují předchozí text „Zásad“, schválený ZM dne 22.02.2018 a účinný od 01.03.2018 do 01.05.2018.

**Usnesení č. 62/91/18:** RM schválila aktualizovaný ceník prací Městských služeb na rok 2018. Ceník je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 63/91/18:** RM schválila zvýšení trvalé sazby za užití dětského dopravního hřiště v Hustopečích na částku 150 Kč za každou započatou hodinu.

**Usnesení č. 64/91/18:** RM schválila zrušení vyhlášené veřejné zakázky Část 1: Stavební část „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče“.

**Usnesení č. 65/91/18:** RM schválila Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče“.

**Usnesení č. 66/91/18: RM schválila** složení komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce a zeleň zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče“.  
Členové komise: ..., ..., ..., ... Náhradníci: ..., ..., ..., ...

V Hustopečích dne 24.04.2018

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Švásta  
místostarosta