Městský úřad Hustopeče

Odbor územního plánování

Dukelské nám. 2/2

693 17 Hustopeče

DS: z34bt3y

V…………………………..

dne………………………..

## ŽÁDOST O ZÁVAZNÉ / KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Žádám orgán územního plánování o vydání závazného / koordinovaného (nehodící se škrtněte) stanoviska k záměru změny v území s názvem

…………………………………………………………………………………………………………………………

podle ustanovení § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

I. Žadatel – dle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Označte a doplňte:

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

…………………………………………………………………………………………………………………………

fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

Jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

…………………………………………………………………………………………………………………………

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa

pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

......................................................................................................................................................................

## II. Žádost

## Záměr (stručný popis) ………………………………………………………………………………………………………..………………

## v obci ………………………………………………………………………………………………………………..

**Označte:**

1) pro vydání územního rozhodnutí (ÚR) nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy (VPS)

rozhodnutí o umístění stavby (ÚR) nebo (VPS) podle § 79 a §78a stavebního zákona (dále SZ)

rozhodnutí o změně využití území (ÚR) nebo (VPS) podle § 80 a § 78a SZ

rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (ÚR) nebo (VPS) podle § 81 a 78a SZ

rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (ÚR) podle § 82 SZ

rozhodnutí o ochranném pásmu (ÚR) podle § 83 SZ

2) pro vydání

souhlasu nebo povolení ke změně v užívání stavby podle § 126 a § 127 SZ

rozhodnutí o odstranění stavby, terénních úprav nebo zařízení podle § 129 SZ

3) pro vydání

společného povolení v územním a stavebním řízení podle § 94j SZ

4) pro vydání

společného územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru dle § 96a SZ

dodatečného povolení stavby dle § 129 odst. 2 a 3 SZ

povolení stavby v opakovaném stavebním řízení dle § 129 odst. 5 SZ

povolení změny užívání dočasné stavby nebo změny na stavbu trvalou dle § 129 odst. 6 SZ,

dodatečného povolení terénních úprav a zařízení dle § 129 odst. 7 SZ

povolení stavby speciálním stavebním úřadem, jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas dle § 15 odst. 2 SZ

5) pro vydání

jiného rozhodnutí, souhlasu nebo úkonu, uveďte:………………………………………………………

III. Pozemky nebo stavby dotčené záměrem dle údajů katastru nemovitostí

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Katastrální území | parcelní č. | údaje o současném stavu využívání pozemků a stavbách na nich |
|  |  |  |
|  |  |  |

**IV. Název správního úřadu, který vydá územní rozhodnutí, souhlas, povolení apod.**

Stavební úřad MěÚ Klobouky u Brna

Stavební úřad MěÚ Velké Pavlovice

jiný správní úřad – název …………………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………...

podpis žadatele

**ČÁST B.**

Žádost se k orgánu územního plánování podává dle § 37 odst. 4 správního řádu písemně nebo ústně do protokolu nebo v elektronické podobě.

Přílohy a podklady k žádosti:

K posouzení žádosti doloží žadatel jako podklad dokumentaci nebo projektovou dokumentaci v tištěné formě ve dvojím vyhotovení (jedno ověřené vyhotovení bude žadateli vráceno).

|  |
| --- |
| K žádosti o závazné stanovisko pro územní rozhodnutí žadatel připojí dokumentaci dle § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně jiného předpisu, zpracovanou projektantem (s vlastnoručním podpisem a otiskem razítka autorizované osoby dle § 13 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Není třeba připojovat speciální části dokumentace, jako je stavebně konstrukční řešení, požárně bezpečnostní řešení, technika prostředí staveb atd. a dokladovou část dokumentace. |
| K žádosti o závazné stanovisko pro společné povolení v územním a stavebním řízení podle § 94j stavebního zákona připojí dokumentaci dle § 94l, odst. 2 písm. e) stavebního zákona a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně jiného předpisu, zpracovanou projektantem (s vlastnoručním podpisem a otiskem razítka autorizované osoby dle § 13 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Není třeba připojovat speciální části dokumentace, jako je stavebně konstrukční řešení, požárně bezpečnostní řešení, technika prostředí staveb atd. a dokladovou část dokumentace. |
| K žádosti o závazné stanovisko pro společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášení stavebního záměru žadatel připojí dokumentaci dle § 96a a § 105 odst. 2 až 6 stavebního zákona. |
| K žádosti o závazné stanovisko pro jiné rozhodnutí, souhlas nebo úkon žadatel připojí dokumentaci vyžadovanou příslušným správním úřadem, stavebním zákonem nebo jiným předpisem. |

Je-li žadatel v řízení zastoupen zmocněncem, je připojena písemná Plná moc dle § 33 správního řádu (v originále, nemusí být úředně ověřená).

**PLNÁ MOC K ZASTUPOVÁNÍ ŽADATELE**

**Zmocnitel**

Jméno, příjmení / název nebo obchodní firma: …………………………………………………………………

Místo trvalého pobytu / sídlo: ………………………………………………….………………………………….

Datum narození / IČ: ………………………………………………………………………………………………

Osoba zastupující právnickou osobu: ……………………………………………………………………………

**zplnomocňuje**

**zmocněnce – pověřenou osobu**

Jméno, příjmení / název nebo obchodní firma: ………………………………………………………………….

Místo trvalého pobytu / sídlo: ………………………………………………….…………………………………..

Datum narození / IČ: ……………………………………………………………………………………………….

Adresa pro doručování: ……….…………………………………………………….................................................................................

**k zastupování zmocnitele ve věci projednání závazného stanoviska pro záměr**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

s věcně a místně příslušným orgánem územního plánování – Městským úřadem Hustopeče, odborem územního plánování, Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče.

V ……………………………. dne ………..…………….

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………………… | ……………………………………………… |
| Zmocnitel | Zmocněnec |