

## Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

### Usnesení z XXIX. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 26.04.2018 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/XXIX/18: ZM schvaluje** program dnešního zasedání s následujícími změnami: přidání bodu IV. p), q), r).

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva Kontrolního výboru a Finančního výboru
- IV. Hlavní body:
  - a. Zřízení organizační složky Penzion a Pečovatelská služba Hustopeče
  - b. Finanční deklarace sociálních služeb
  - c. Podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 4723/9 lokalita prům. zóna Šakvice nádraží
  - d. Nevyužití předkupního práva k budově v areálu bývalého ZD
  - e. Vyhlášení záměru prodeje částí pozemku parc.č. 4542/2 ul. Pionýrská, U Větrolamu
  - f. Smlouva o prodeji pozemku parc.č. 4542/140 pod trafostanicí ul. Údolní
  - g. Schválení smlouvy o směně pozemků za areálem bývalé spol. Neria
  - h. Smlouva s JMK o budoucím nabytí pozemků pod okružní křižovatkou
  - i. Schválení přírůstku a úbytku majetku příspěvkových organizací města za rok 2017.
  - j. Schvalování účetní závěrky města Hustopeče 2017
  - k. Závěrečný účet města Hustopeče 2017
  - l. Uvolnění prostředků na spolufinancování projektu „Rekonstrukce atletického a fotbalového stadionu v Hustopečích“
  - m. Dodatek k úvěrové smlouvě
  - n. 2. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2018
  - o. Projednání počtu členů nového zastupitelstva města
  - p. Aktualizace plánu společných zařízení - polní cesta u Štinkavky
  - q. Změna textu Zásad města Hustopeče pro tvorbu a čerpání fondu pro účastníky obřadů
  - r. Žádost o odkoupení pozemků na ul. Havlíčkova
- V. Příspěvky členů ZM
- VI. Diskuze občanů (v 18:00 hod.)
- VII. Kontrola přijatých usnesení
- VIII. Závěr

**Usnesení č. 2/XXIX/18: ZM schvaluje** ověřovatele zápisu Bc. Ivana Bundilová a MUDr. Ivan Poul.

**Usnesení č. 3/XXIX/18: ZM schvaluje** průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

**Usnesení č. 4/XXIX/18: ZM bere na vědomí** určení zapisovatelky paní ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

**Usnesení č. 5/XXIX/18:** ZM ukládá zadat rozbor nákladů u ORJ 255 – vnitřní správa na 3 kapitoly: osobní výdaje, provozní výdaje a investice – srovnání za roky 2011-2017 se zohledněním přijatých dotací.

**Usnesení č. 6/XXIX/18:** ZM bere na vědomí zápis z kontrolního výboru ze dne 10.4.2018

**Usnesení č. 7/XXIX/18:** ZM bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 18.4.2018

**Usnesení č. 8/XXIX/18:** ZM schvaluje zřízení Organizační složky „Penzion a pečovatelská služba Hustopeče“ k datu 1. 7. 2018.

**Usnesení č. 9/XXIX/18:** ZM schvaluje Zřizovací listinu Organizační složky „Penzion a pečovatelská služba Hustopeče“. Zřizovací listina organizační složky je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 10/XXIX/18:** ZM schvaluje Finanční deklaraci sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2019. Dokument Finanční deklarace sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2019 je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 11/XXIX/18:** ZM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parcela číslo KN 4723/9 v k.ú. Hustopeče u Brna od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2.

**Usnesení č. 12/XXIX/18:** ZM neschvaluje využití předkupního práva a uzavření kupní smlouvy na budovu bez č.p./če zapsanou jako objekt občanské vybavenosti na pozemku parc.č. KN 2586 na LV č. 51, dále na mostovou váhu a čerpací stanici na pozemku parc.č. KN 2588/11 na LV č. 51, vše vedené Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče pro obec Hustopeče a k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 13/XXIX/18:** ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje částí pozemku parc.č. 4542/2 a to před pozemkem parc.č. 4542/108 (budova č.p. 1137) nově vytvořený a vyčleněný pozemek geometrickým plánem číslo 3387-56/2018 par. č. 4542/442 o orientační výměře cca 41 m<sup>2</sup>, dále před pozemkem parc.č. 4542/30 (budova č.p.1136) nově vytvořený a vyčleněný pozemek geometrickým plánem číslo 3387-56/2018 par. č. 4542/443 o orientační výměře cca 36 m<sup>2</sup>, dále před pozemkem parc.č. 4542/107 (budova č.p. 1124) nově vytvořený a vyčleněný pozemek geometrickým plánem číslo 3387-56/2018 par. č. 4542/441 o orientační výměře cca 36 m<sup>2</sup>, a před pozemkem parc.č. 4542/115 (budova č.p. 1125) nově vytvořený a vyčleněný pozemek geometrickým plánem číslo 3387-56/2018 par. č. 4542/440 o orientační výměře cca 34 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Hustopeče u Brna za cenu minimálně 980,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí poměrné náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady spojené s převodem pozemků. Záměr prodeje včetně návrhu na oddělení pozemků geometrickým plánem je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 14/XXIX/18:** ZM schvaluje kupní smlouvu se společností E.ON Česká republika, s.r.o., se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice na prodej pozemku parc.č. 4542/140 o výměře 56 m<sup>2</sup>, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastrálním území Hustopeče u Brna za cenu 90.000,- Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 15/XXIX/18:** ZM schvaluje uzavření směnné smlouvy se společností AgriMachines SE, IČO: 03405656, se sídlem: Kubánské náměstí 1391/11, 100 00 Praha 10,

zastoupená: Ing. ..., Ph.D., členem představenstva, na směnu části městského pozemku parc. č. KN 278/2 o výměře 153m<sup>2</sup> v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3608-69/2017 nově vytvářeného a vyčleňovaného pozemku parc. č. KN 278/5 za části pozemků ve vlastnictví AgriMachines SE, parc. č. KN 278/1 o výměře 8 m<sup>2</sup> v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3608-69/2017 nově vytvářeného a vyčleňovaného pozemku parc. č. KN 278/6, dále části pozemku parc. č. KN 281 o výměře 126 m<sup>2</sup> v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3608-69/2017 nově vytvářeného a vyčleňovaného pozemku parc. č. KN 281/2 a parc. č. KN 282/1 o výměře 19 m<sup>2</sup> v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3608-69/2017 nově vytvářeného a vyčleňovaného pozemku parc. č. KN 282/3, s tím, že strany směnné smlouvy budou vzájemně vyrovnány. Záměr byl vyvěšen 26.02. - 14.03.2018. Směnná smlouva bude uzavřena až po provedení výmazu zástavního práva smluvního na směňovaných částech pozemků u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Zastupitelstvo města Hustopeče pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

**Usnesení č. 16/XXIX/18:** ZM schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací s Jihomoravským krajem, Žerotínova nám. 44, Brno na budoucí darování stavby okružní křižovatky a pozemků Města Hustopeče parc.č. KN 982/17, 982/52 p. č. 982/69 v k.ú. Hustopeče u Brna a dalších pozemků parc.č. KN 4536/164, 4536/172, oba v k. ú. Hustopeče u Brna a obci Hustopeče, a dále p. č. 1086/54 a p. č. 1086/65, oba v k. ú. a obci Starovice a dále na pozemcích p. č. 953/31 a p. č. 4538/21, oba v k. ú. Hustopeče u Brna. Text smlouvy je přílohou zápisu

**Usnesení č. 17/XXIX/18:** ZM schvaluje Přehled změn v majetku předaného k hospodaření v roce 2017 a stav majetku předaného k hospodaření k 31.12.2017 příspěvkových organizací města:

Základní škola Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace  
Základní škola Hustopeče, Nádražní 4, okres Břeclav, příspěvková organizace  
Materšská škola Hustopeče, Školní 25, okres Břeclav, příspěvková organizace  
Materšská škola Hustopeče, Na Sídlíšti 5, okres Břeclav, příspěvková organizace  
Sportovní zařízení města Hustopeče, okres Břeclav, příspěvková organizace  
Centrum volného času Hustopeče, okres Břeclav, příspěvková organizace

**Usnesení č. 18/XXIX/18:** ZM schvaluje účetní závěrku města Hustopeče za rok 2017.

**Usnesení č. 19/XXIX/18:** ZM schvaluje závěrečný účet města Hustopeče za rok 2017 a uzavření s vyjádřením: Souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

**Usnesení č. 20/XXIX/18:** ZM revokuje usnesení ZM č. 24/XXVIII/18 a usnesení ZM č. 24/XXVIII/18 ze dne 22.2.2018 týkající se spolufinancování projektu „Rekonstrukce atletického a fotbalového stadionu v Hustopečích“ realizovaného TJ Agrotec Hustopeče

**Usnesení č. 21/XXIX/18:** ZM schvaluje dodatek č.1 k Úvěrové smlouvě č. 0317439409, na základě, kterého je posunut termín čerpání úvěru do 31.8.2018.

**Usnesení č. 22/XXIX/18:** ZM schvaluje 2.rozpočtové opatření města Hustopeče pro rok 2018 dle přílohy.

Rozpočtové příjmy činí 191 278 tis. Kč  
rozpočtové výdaje činí 328 059 tis. Kč a  
financování je ve výši 136 781 tis. Kč.

**Usnesení č. 23/XXIX/18:** ZM schvaluje dle ust. § 67 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích pro nové volební období 21členné zastupitelstvo města Hustopeče.

**Usnesení č. 24/XXIX/18:** ZM schvaluje Aktualizovaný plán společných zařízení zpracovaný v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hustopeče u Brna. Aktualizovaný plán společných zařízení je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 25/XXIX/18:** ZM schvaluje Zásady města Hustopeče pro tvorbu a čerpání fondu pro účastníky obřadů a to s účinností od 01.05.2018. Text "Zásad města Hustopeče pro tvorbu a čerpání fondu pro účastníky obřadů" jsou přílohou zápisu.

**Usnesení č. 26/XXIX/18:** ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemků parc. číslo KN 3617, 3616 a 3613 popřípadě jejich částí v katastrálním území Hustopeče u Brna s tím, že bude zajištěno formou věcného břemene přístup k pozemku parc. č. 3618/2 v k. ú. Hustopeče u Brna za cenu minimálně dle znaleckého posudku minimálně však za 980,- Kč.

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bc. Ivana Bundilová  
ověřovatel

.....  
MUDr. Milan Poul  
ověřovatel