

## Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

### Usnesení z XXX. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 21.06.2018 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/XXX/18: ZM schvaluje** bod programu IV. Hlavní body: o. *Spolufinancování projektu "Podporované byty Žižkova II., Hustopeče.*

**Usnesení č. 2/XXX/18: ZM schvaluje** bod programu IV. Hlavní body: p. *Audit Familyfriendlycommunity.*

**Usnesení č. 3/XXX/18: ZM schvaluje** program dnešního zasedání s následujícími změnami: přidání bodu IV. o., p.

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva Finančního výboru
- IV. Hlavní body:
  - a. Vyhlášení záměru uzavření směnné smlouvy s Obcí Kurdějov
  - b. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. KN 387/1 v ulici Na Hradbách
  - c. Žádost o prodej části pozemku parc.č. KN 387/1 na Hradbách
  - d. Žádost o prodej pozemků parc.č. KN 4545/37 a parc.č. KN 4545/38
  - e. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. KN 4544/156
  - f. Žádost o prodej pozemků - 3132/1, 3132/2, 3132/3
  - g. Žádost o koupi pozemků v k.ú. Starovičky
  - h. Nabídka odkupu pozemku – lokalita na Vyhlídce
  - i. Smlouva s JMK o budoucím předání pozemků pod okružní křižovatkou
  - j. Vyhlášení záměru – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné
  - k. Žádost o zahájení jednání ve věci výstavby veřejně prospěšné stavby
  - l. Obecně závazná vyhláška města Hustopeče č. 2/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
  - m. Rozpočtové opatření města Hustopeče č. 4/2018
  - n. Navýšení rozpočtu projektu ZŠ Komenského
  - o. Spolufinancování projektu "Podporované byty Žižkova II., Hustopeče"
  - p. Audit Familyfriendlycommunity
- V. Příspěvky členů ZM
- VI. Diskuze občanů (v 18:00 hod.)
- VII. Kontrola přijatých usnesení
- VIII. Závěr

**Usnesení č. 4/XXX/18: ZM schvaluje** ověřovatele zápisu Mgr. Ing. Zbyňka Hádera a Richarda Homolu

**Usnesení č. 5/XXX/18: ZM schvaluje** průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

**Usnesení č. 6/XXX/18:** ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní Kristýny Dufkové, administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

**Usnesení č. 7/XXX/18:** ZM bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 12.6.2018.

**Usnesení č. 8/XXX/18:** ZM ukládá RM zabývat se, strukturou příjmů a výdajů spojených s provozem krytého bazénu, spolu s vytížením a využíváním jednotlivými zájmovými skupinami. To vše v souvislosti s projektem rekonstrukce krytého bazénu v areálu SPOZAM.

**Usnesení č. 9/XXX/18:** ZM ukládá RM zabývat se efektivitou hospodaření Základní školy Hustopeče, Komenského s důrazem na vedlejší hospodářskou činnost – vedení účetnictví pro další školské organizace.

**Usnesení č. 10/XXX/18:** ZM schvaluje vyhlášení záměru uzavření smlouvy o směně 1/2 spoluvlastnického podílu na pozemku st. p.č. 50 vedeném jako zast. pl. o výměře 709 m<sup>2</sup>, dále 1/2 spoluvlastnického podílu pozemku p.č. 51 vedeném jako zast. pl. o výměře 50 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 5217/1 o max. výměře cca 5.000 m<sup>2</sup> /dle zákresu v příloze/, který bude oddělen geometrickým plánem vše v katastrálním území Kurdějov, které jsou ve vlastnictví města Hustopeče za pozemek p. č. 4524 vedeném jako lesní pozemek o výměře 10.426 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kurdějov, který je ve vlastnictví obce Kurdějov s tím, že Město Hustopeče uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku pozemku parcela číslo 4524 a pozemku 5217/1 a rozdíl v ceně směňovaných pozemků a náklady spojené se směnou pozemků.

**Usnesení č. 11/XXX/18:** ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. KN 387/1 o orientační výměře 49 m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s převodem pozemku za cenu minimálně 980,- Kč/m<sup>2</sup>. Text záměru včetně zákresu je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 12/XXX/18:** ZM schvaluje vyhlášení záměru na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p.č. 387/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Hustopeče u Brna. Prodej se uskuteční po vypořádání potřeb města Hustopeče na vybudování trafostanice v této lokalitě. Cena prodeje pozemku bude stanovena znaleckým posudkem platným v době prodeje.

**Usnesení č. 13/XXX/18:** ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. KN 4545/37 a parc.č. KN 4545/38 v obci Hustopeče a katastrálním území Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 14/XXX/18:** ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 4544/156 dle přiložené situace o výměře cca 137,5 m<sup>2</sup> v obci Hustopeče, katastrálním území Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 15/XXX/18:** ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemků parc.č. 3132/1, parc.č. 3132/2 a parc.č. 3132/3 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 16/XXX/18:** ZM schvaluje nové uspořádání pozemků města Hustopeče označené v návrhu komplexní pozemkové úpravy jako parc.č. KN 1234/1 o výměře 6798 m<sup>2</sup> a parc.č. KN 1234/2 o výměře 1962 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 1234 pro město Hustopeče v katastrálním území Starovičky. Soupis nových pozemků je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 17/XXX/18:** ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemků parc.č. KN 1041/149 o výměře 8252 m<sup>2</sup> a parc.č. KN 1041/150 o výměře 504 m<sup>2</sup> na LV č. 1234 v katastrálním území Starovičky.

**Usnesení č. 18/XXX/18:** ZM neschvaluje nabídku koupě pozemku parc.č. 4544/167 v k.ú. Hustopeče u Brna o výměře 235 m<sup>2</sup> za částku 700 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 164.500 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 19/XXX/18:** ZM schvaluje Vyhlášení záměru na uzavření smlouvy směnné či případně smlouvy o smlouvě budoucí směnné na směnu části pozemku parc. č. 982/17 v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3675-127/2017 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku 982/111 vedeného jako v KN jako orná půda o výměře 3.510 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č. 10001 pro obec Hustopeče a k.ú. Hustopeče u Brna, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče za celé či případné části pozemků ve vlastnictví třetí osoby: část pozemku parc. č. KN 982/90 v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3714-85/2018 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku 982/121 vedeného jako orná půda o orientační výměře 92 m<sup>2</sup>, za část pozemku parc. č. KN 982/57 v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3714-85/2018 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku 982/122 vedeného jako ostatní plocha o výměře 154 m<sup>2</sup>, za část pozemku parc. č. KN 982/60 v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3714-85/2018 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku 982/124 vedeného jako ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, za část pozemku parc. č. KN 982/61 v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3714-85/2018 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku 982/125 vedeného jako ostatní plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, za pozemek parc. č. KN 982/63 vedeného jako ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup>, za část pozemku parc. č. KN 982/59 v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3714-85/2018 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku 982/59 vedeného ostatní plocha o výměře 701 m<sup>2</sup>, za pozemek parc. č. KN 1047/5 vedeného jako ostatní plocha o výměře 32 m<sup>2</sup>, za pozemek parc. č. KN 1047/6 vedeného jako ostatní plocha o výměře 121 m<sup>2</sup>, za pozemek parc. č. KN 1047/7 vedeného jako ostatní plocha o výměře 19 m<sup>2</sup>, za pozemek parc. č. KN 1047/9 vedeného v KN jako ostatní plocha o výměře 54 m<sup>2</sup> a dále za pozemek parc. č. KN 1047/10 vedeného jako ostatní plocha o výměře 40 m<sup>2</sup> vše zapsáno na LV č. 11377 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Rozdíl ve výměře směřovaných pozemků bude finančně vypořádán za cenu minimálně 1.500,- Kč/ m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 20/XXX/18:** ZM bere na vědomí žádost o zahájení jednání ve věci možného převzetí investorství výstavby veřejně prospěšné stavby okružní křižovatky firmou Uniport Investment I, s.r.o.

**Usnesení č. 21/XXX/18:** ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Hustopeče č. 2/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Usnesení č. 22/XXX/18:** ZM schvaluje rozpočtové opatření města Hustopeče č. 4/2018. Celkové příjmy činí 348 731 tis. Kč celkové výdaje - 348 731 tis. Kč a financování je 136 781 tis. Kč. Text rozpočtu města včetně rozpočtového opatření č. 4/2018 je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 23/XXX/18:** ZM schvaluje navýšení výdajů na realizaci projektu „Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče“ o 10 mil. Kč s DPH z důvodů navýšení vysoutěžené ceny oproti ceně projekční z 31 481 tis. Kč bez DPH na 38 809 tis. Kč bez DPH.

Navýšení zahrnuje i rezervu. Realizace akce proběhne v letech 2018-2019. Navýšení bude zahrnuto do rozpočtu města na rok 2019.

**Usnesení č. 24/XXX/18: ZM schvaluje** zajistit spolufinancování povinné spoluúčasti a nezpůsobilých výdajů projektu „Podporované byty Žižkova II., Hustopeče“ ve výši 2 600 000 Kč z rozpočtu města Hustopeče.

**Usnesení č. 25/XXX/18: ZM schvaluje** v rámci Auditů Familyfriendlycommunity rozvoj v rámci prorodinných opatření v následujících oblastech:

1. Oblast bydlení: rozšíření dostupných městských bytů (sociální byty)
2. Oblast životního prostředí: více zeleně v centru města
4. Oblast rodinného života: příspěvek pro občany při narození dítěte.
7. Oblast školství: zvýšení bezpečnosti dětí u škol.
8. Oblast sociální péče: vznik Seniortaxi.

**Usnesení č. 26/XXX/18: ZM ukládá** Kontrolnímu výboru ZM prověřit průběh prodeje dřevěného domku, koupeného městem jako součást bývalého autobazaru na ulici Bratislavská v Hustopečích.

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Mgr. Ing. Zbyněk Háder  
ověřovatel

.....  
Richard Homola  
ověřovatel