

Město Hustopeče, rada města Hustopeče
Usnesení ze 100. schůze Rady města Hustopeče konané
dne 14.08.2018 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/100/18: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/100/18: RM schválila kupní smlouvu na 4 kuchyňské linky do Domu – Penzionu v Hustopečích s firmou Interia 3000 spol. s r.o. se sídlem Sportovní 101, 664 61 Opatovice, IČ 29284252 za částku 129.305 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 3/100/18: RM doporučuje ZM ke schválení Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parcela číslo KN 3178/6 v rozsahu dle geometrického plánu č. 3710-181/2016 par. č. 3178/7 o orientační výměře 23 m² v katastrálním území Hustopeče u Brna , za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za 980 Kč/m².

Usnesení RM č. 4/100/18: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy se ..., trvale bytem: Dvořákova ..., 693 01 Hustopeče na pozemky p.č. 3616 zahrada o výměře 561 m² a p.č. 3617 zahrada o výměře 371 m² za celkovou kupní cenu 938.320 Kč. Kupní smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 5/100/18: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na praní prádla s MUDr. Danou Papouškovou, Hoblíkova 4, Brno, IČ: 70288283. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 6/100/18: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na výměnu plynového kotle v bytě pana ..., bytem Smetanova ..., 693 01 Hustopeče se zhotovitelem: AKKOMÍNY s.r.o. se sídlem U Stadionu 2144/1, 69002 Břeclav, IČ: 02321483 za částku 45.850 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 7/100/18: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: "Hustopeče – parkoviště 2019" v rozsahu:
Hustopeče – podélné parkování na ulici Brněnská,
Hustopeče ul. Šafaříkova – odstavné pruhy,
Hustopeče – ul. Komenského, parkování a chodník,
Hustopeče – ul. Svat. Čecha, parkování v rozsahu 7 parkovacích míst kolmo na silnici.
Text výzvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 8/100/18: RM schválila oslovení těchto uchazečů s výzvou podání nabídky na veřejnou zakázku: "Hustopeče – parkoviště 2019"

1. H a S t, spol. s r.o., se sídlem Havlíčkova 28, 693 01 Hustopeče, IČ 25325043
2. INŽENÝRSKÉ STAVBY HODONÍN, s.r.o., Martina Benky 12, 695 00 Hodonín, IČ: 46983309
3. STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363
4. Stavba a údržba silnic s.r.o., Na Zahradách 16, 690 02 Břeclav, IČ 26264081
5. SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599

Usnesení RM č. 9/100/18: RM schválila složení komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: "Hustopeče – parkoviště 2019":
členové komise: ..., ..., ...

náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení RM č. 10/100/18: RM schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 na stavbu: „Reko MS Hustopeče – Žižkova +2, číslo stavby: 59427“ na pozemcích města p.č. KN 930/1, 954/1, 1047/12, 1047/13, 1047/14, 1047/16, 1047/17, 1110/1, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu ve výši 12.540 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 11/100/18: RM schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 na stavbu: „Reko VTL DN 500 Brodské - V. Němčice IV“ na pozemcích města p.č. KN 5032/2, 5117/4, 5117/6, 5177/2, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu ve výši 10.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 12/100/18: RM schválila projektovou dokumentaci na výstavbu nových RD na ulici Herbenova společnosti Úsporné bydlení s.r.o., Nádražní 1000, Dubňany za podmínky uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemcích města a Smlouvy budoucí darovací na vybudované chodníky a veřejné osvětlení.

Usnesení RM č. 13/100/18: RM schválila projektovou dokumentaci společnosti Stafalia s.r.o., V Trnkách 550, Hlohovec na vodovodní přípojku pro RD investora ..., Dvořákova ..., Hustopeče realizovanou na pozemku města parc.č. KN 3613, k.ú. Hustopeče. Podmínkou souhlasu je uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemcích města.

Usnesení RM č. 14/100/18: RM schválila smlouvu o poskytování servisních služeb se společností Bio - Nexus s.r.o. se sídlem Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9, IČ: 29002567 k provozování online mapové aplikaci CLEERIO.

Usnesení RM č. 15/100/18: RM schválila Nájemní smlouvu s paní ..., Gen. Peřiny ..., Hustopeče na pronájem části městského pozemku parc. č. 4542/364 o orientační výměře 16 m², vedený jako ostatní plocha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče (viz zákres) za účelem umístění terasy, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou. za roční nájemného ve výši 200 Kč. Text smlouvy je součástí zápisu.

Usnesení RM č. 16/100/18: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 81/1 v k.ú. Hustopeče u Brna za částku 8.000 Kč bez DPH na dobu určitou od 14.08.2018 do 21.08.2018 včetně na umístění kolotočů s Pavlem Šimkem, Horní 19, 696 21 Josefov, IČ: 47940026.

Usnesení RM č. 17/100/18: RM doporučuje ZM neschválení uplatnění přednostního práva k úpisu akcií v I. kole od Vodovodů a kanalizací Břeclav, a.s.

Usnesení RM č. 18//100/18: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Hustopeče – chodník v úseku Komenského – Žižkova“ uchazeče:
1. Stavby RUFA s.r.o., se sídlem 691 63 Velké Němčice 597, IČ 29313449
Nabídková cena bez DPH 3.816.022,06 Kč, včetně DPH 4.617.386,69 Kč

Usnesení RM č. 19/100/18: RM schválila pořadí na dalších místech ve veřejné zakázce „Hustopeče – chodník v úseku Komenského – Žižkova“:

2. H a S t, spol. s r.o., se sídlem Havlíčkova 28, 693 01 Hustopeče, IČ 25325043

Nabídková cena bez DPH 3.849.928,14 Kč, včetně DPH 4.658.413,05 Kč

3. Dopravní stavby Brno, s.r.o., se sídlem Trnkova 150, 628 00 Brno, IČ 45474281

Nabídková cena bez DPH 4.250.397,85 Kč, vč. DPH 5.142.981,40 Kč

4. VHS Břeclav, s.r.o., se sídlem Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ 42324149

Nabídková cena bez DPH 4.390.353,03 Kč, včetně DPH 5.312.327,17 Kč

5. STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., se sídlem Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363, Nabídková cena bez DPH 4.723.521 Kč, včetně DPH 5.715.460 Kč

Usnesení RM č. 20/100/18: RM schválila smlouvu o dílo na stavbu „Hustopeče – chodník v úseku Komenského – Žižkova“ s vítězným uchazečem Stavby RUFA s.r.o. se sídlem 691 63 Velké Němčice 597, IČ 29313449 za částku 3.816.022,06 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 21/100/18: RM schválila zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy a modernizace Společenského domu Hustopeče. Text výzvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 22/100/18: RM schválila oslovení těchto uchazečů s výzvou na veřejnou zakázku Zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy a modernizace Společenského domu Hustopeče“:

1) Ing. Václav Cichra se sídlem Šakvická 405, 691 05 Zaječí, IČ 41530047

2) O.K. Atelier s.r.o., se sídlem Zámecké náměstí 2, 690 02 Břeclav, IČ 60744456

3) JANČÁLEK s.r.o., se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, IČ 26234149

4) Ing. Schwarz Libor, Stavební projekční kancelář se sídlem Dlouhá 2, 693 01 Hustopeče, IČ10563229

5) Ječmen – Caha architekti, Rybkova 23, 602 00 Brno,

6) Projekce inženýrských sítí s.r.o. se sídlem Za Bankou 3473/4, 690 02 Břeclav, IČ 29319706

Usnesení RM č. 23/100/18: RM schválila složení komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Stavební úpravy a modernizace Společenského domu Hustopeče“:

Členové komise: ..., ..., ...

Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení (úkol) RM č. 24/100/18: RM ukládá Ekonomickému odboru Městského úřadu zpracovat přehled financování města – splátky úvěrů v následujících letech.

Usnesení RM č. 25/100/18: RM schválila uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na veřejnou zakázku: „Hustopeče – cyklostezka ul. Žižkova, Tábor“ s M-SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868.

Usnesení (úkol) RM č. 26/100/18: RM pověřuje Majetkoprávní odbor MěÚ k projednání řešení požadavku firmy Energie Pro, s.r.o., podle předložené varianty 2 spočívající zejména ve zjištění všech relevantních podkladů pro případné uzavření nové smlouvy na dodávku energií.

Usnesení RM č. 27/100/18: RM schválila uzavření Příkazní smlouvy na výkon autorského a technického dozoru investora k akci „Rekonstrukce krytého bazénu Hustopeče“ s Ing.

Václavem Cichrou, Stavební projekční kancelář, IČ 41530047, se sídlem Nádražní 9, 693 01 Hustopeče, za částku 80 000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 28/100/18: RM schválila darovací smlouvu s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, Mikulov, IČ 00032247, jako dárcem na částku 19.239 Kč určené pro nákup vánočního osvětlení – světelného řetězu pro Město Hustopeče.

Usnesení RM č. 29/100/18: RM schválila Kupní smlouvu s Blachere-Illumination CZ s.r.o., se sídlem: Ostrá horka I 511, Mladcová, 760 01 Zlín, IČ: 02184770, na pořízení vánočního osvětlení za cenu 50.590 Kč vč. DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 30/100/18: RM schválila smlouvu o propagaci a reklamní spolupráci na Burčákové slavnosti 2018 v Hustopečích s Bc. Jitkou Radovou se sídlem Nerudova 714/59, 693 01 Hustopeče, IČ 64457699

Usnesení RM č. 31/100/18: RM schválila uzavření Smlouvy o dílo na provádění inženýrsko – technických a poradenských činností v oblastech kompletace podkladů a zpracování energetických dokumentů k závěrečnému vyhodnocení dotace na akci „Zateplení objektu polikliniky Hustopeče“ s RENVODIN – ŠAFARÍK, spol. s r.o., IČ 26896982, se sídlem U Vodojemu 1275/34, 693 01 Hustopeče, dle nabídky ze dne 3.8.2018 za cenu celkem 39 000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 32/100/18: RM schválila návštěvní řád relaxační zóny na Křížovém kopci. Text návštěvního řádu je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 33/100/18: RM schválila seznam poddodavatelů na zakázku "Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče", který bude přiložen k uzavřené Smlouvě o dílo ze dne 20.6.2018 s firmou Hrušecká stavební spol. s r.o.

Usnesení RM č. 34/100/18: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu: "Hustopeče, Gen. Peřiny, přel. k.NN, k.VN, Němec" se společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera, České Budějovice na pozemku parc.č. 4542/386, 4542/333, 4542/393, 4542/397 a 4542/364, k.ú. Hustopeče za jednorázovou náhradu ve výši 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 35/100/18: RM schválila uzavření Smlouvy o zajištění provozu a údržby plynové přípojky se společností GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno na stavbu: "Plynovodní přípojka pro polikliniku Hustopeče".

Usnesení (úkol) RM č. 36/100/18: RM bere na vědomí návrh dohody o úhradě plateb přímou úhradou plateb za zhotovení částí díla, a to dodávku a montáž zdravotnické, ústředního vytápění a plynoinstalace společnosti BYTOP - Gas, spol. s r.o. a **ukládá:** jednat se společnostmi DMC CZ s.r.o. a BYTOP-GAS, s.r.o. o podmínkách smlouvy a vzájemných úhradách prací prováděných firmou BYTOP-GAS v rámci projektu „Polyfunkční kulturní centrum Pavučina, Hustopeče“.

Usnesení RM č. 37/100/18: RM schválila organizační změny v OS Muzeum a galerie města Hustopeče spočívající ve vytvoření pracovního místa Výstavař v 9. platové třídě s pracovním úvazkem 0,6 a v rozšíření druhu práce u stávající pracovní pozice Výstavař v 9. platové třídě o

pracovní činnosti druhu práce Etnograf v 10. platové třídě se zachováním stávajícího pracovního úvazku 1,0. Organizační změny jsou schváleny s účinností od 01.09.2018. Organizační schéma OS Městské muzeum a galerie Hustopeče i zařazení funkčních míst do platových tříd jsou přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 38/100/18: RM bere na vědomí vzdání se mandátu zastupitele města Ing. Stanislava Ivičiče z důvodu jeho odstěhování se z Hustopečí.

Usnesení RM č. 39/100/18: RM schválila dle ustanovení § 56 odst. 2) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění, předání osvědčení o tom, že se stala zastupitelkou města Ing. Jitce Hejlové

Usnesení RM č. 40/100/18: RM doporučuje ZM ke schválení udělení jednorázového peněžitého plnění (odměny) předsedům komisí rady města, kteří nejsou zastupiteli ve výši rozdílu odměny zastupitele předsedy komise a řadového zastupitele za období leden - říjen 2018. Týká se to ..., ..., ..., Výpočet je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 41/100/18: RM schválila, aby Městské služby Hustopeče průběžně likvidovaly klejichu hedvábnou na pozemcích ve vlastnictví Města Hustopeče.

Usnesení RM č. 42/100/18: RM schválila 5. rozpočtové opatření města Hustopeče pro rok 2018.

příjmy rozpočtu činí 209 773 tis.Kč
výdaje rozpočtu činí 346 554 tis.Kč
financování je ve výši 136 781 tis.Kč

Usnesení RM č. 43/100/18: RM bere na vědomí informaci o prázdninovém provozu SPOZAMu.

Usnesení (úkol) RM č. 44/100/18: RM ukládá dát informaci o omezení provozu na WC ke vchodu na koupaliště, aby se návštěvníci mohli rozhodnout ještě před zaplacením vstupného.

Usnesení RM č. 45/100/18: RM schválila nákup a následnou instalaci automatické parkovací zábrany před služební vchod „Penzionu Hustopeče“ na ulici Žižkova Hustopeče. Na pořízení a instalaci zařízení, bude rozpočtem města uvolněna částka do výše 6.000 Kč. Samotnou instalaci provedou Městské služby Hustopeče.

Usnesení RM č. 46/100/18: RM schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 26, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a ... nar. ..., trvale bytem Svat. Čecha ..., Hustopeče, kterým se současné nájemníci prodlužuje nájem do 31. 07. 2019. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 47/100/18: RM schválila Stanovy – Hustopečské městské víno 2018. Text stanov je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 48/100/18: RM vzala na vědomí Petici obyvatel Svatopluka Čecha 1-5 proti budování parkoviště u domu. V současné době nebude realizováno parkoviště před a za domem. Budou realizováno 7 kolmých parkovacích míst přímo přiléhajících k silnici.

Usnesení RM č. 49/100/18: RM doporučuje ZM ke schválení zvolení přisedící paní ..., nar. ..., bytem Hradní ..., Hustopeče za přisedící Okresního soudu v Břeclavi dle ustanovení § 64 zákona č. 6/2002 Sb.

Usnesení RM č. 50/100/18: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 51/100/18: RM schválila dar ve výši 10.000 Kč pro Dětský domov Mikulov, příspěvková organizace, který bude hrazen z dobrovolného vstupného, vybraného Kočovným divadlem pro organizační složku města Marketing a kultura.

Usnesení (úkol) RM č. 52/100/18: RM ukládá prověřit možnosti výsadby zeleně ve městě zejména stromů i na pozemcích pod nimiž vedou inženýrské sítě. Jaké jsou možné důsledky pro město, pokud vysadíme stromy na sítích?

Usnesení (úkol) RM č. 53/100/18: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru MěÚ prověřit pozemky pod komunikacemi, kdo je vlastní a prověřit možnosti jejich nabytí do majetku města.

Usnesení (úkol) RM č. 54/100/18: RM bere na vědomí informaci o nabídce knihy z řady Česko z nebe. Nabídku město nevyužije. Současně RM ukládá Marketingu a kultuře města prověřit aktuálnost stávajících knih, tiskovin a dalších materiálů o Hustopečích a mandloních. Tyto připravit k aktualizaci.

V Hustopečích dne 14.08.2018

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta