

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 7. schůze Rady města Hustopeče konané dne 05.02.2019 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/7/19: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/7/19: RM schválila výjimku z interní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek a schvaluje objednávku na práce pro kompletaci slaboproudých zařízení v objektu rekonstruovaného kina dle přílohy. Celková cena 326.555,- Kč bez DPH (395.132 Kč včetně DPH). Dodavatel je firma Radek Mahovský, IČ 69683816, Uherčice 376, PSČ 691 62.

Usnesení RM č. 3/7/19: RM doporučuje ZM ke schválení Kupní smlouvu s panem ..., Kupkova ..., 690 02 Břeclav na koupi pozemků p.č. 991/67 vedeného jako ostatní plocha o výměře 94 m², p.č. 991/68 vedeného jako ostatní plocha o výměře 250 m² a pozemku 982/32 vedený jako orná půda o výměře 275 m² vše v katastrálním území Hustopeče u Brna za cenu 61.900 Kč.

Usnesení RM č. 4/7/19: RM doporučuje ZM ke schválení Kupní smlouvu s ..., bytem ..., 69301 Hustopeče na výkup geometrickým plánem č. 3783-16/2019 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 4544/196 vedeného jako orná půda o výměře 129 m² vzniklého z pozemku 4544/149 vedeného jako orná půda za cenu 38.700 Kč. Znění smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 5/7/19: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru uzavření smlouvy směnné na pozemek města Hustopeče p.č. 4546/3 vedený jako ostatní plocha o výměře 199 m² za pozemky p.č. 4546/12 vedený jako ostatní plocha o výměře 48 m², p.č. 4546/11 vedený jako ostatní plocha o výměře 186 m², p.č. 4546/8 vedený jako ostatní plocha o výměře 264 m², p.č. 4544/96 vedený jako ostatní plocha o výměře 46 m² a v návrhu geometrického plánu č. 3783-16/2019 nově vytvořený pozemek 4546/13 vedený jako ostatní plocha o výměře 154 m² vzniklý z pozemku p.č. 4546/7, vše v katastrálním území Hustopeče u Brna, které jsou ve vlastnictví Vodovodů a kanalizací Břeclav, a. s., IČ: 494 55 168, se sídlem Břeclav, Čechova 1300/23. Rozdíl ve výměře pozemků bude finančně vypořádán za cenu dle znaleckého posudku a strany směnné uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 6/7/19: RM schválila zaslání výzvy žadateli k doložení ohlášení ke stavbě oplocení na pozemku p.č. 868/1.

Usnesení RM č. 7/7/19: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 1250/9 ve vlastnictví města Hustopeče nebo směny pozemků p.č. 1250/3 a p.č. 1250/10 ve vlastnictví manželů ... za pozemek p.č. 1250/9 ve vlastnictví města Hustopeče.

Usnesení RM č. 8/7/19: RM schválila smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1234/1, 1234/3, 1235/13, 1236/12, 1236/13, 1330/8, 1557/1 zapsané na LV č. 10001 povinného města Hustopeče pro k.ú. Hustopeče u Brna ve prospěch oprávněného E.ON Distribuce, a.s.,

F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400 za částku 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 9/7/19: RM **schválila** zadání veřejné zakázky na zadávací dokumentaci Zpracování projektové dokumentace „ZŠ Nádražní Hustopeče – přístavba školní jídelny.

Usnesení RM č. 10/7/19: RM **schválila** oslovení těchto uchazečů na veřejnou zakázku Zpracování projektové dokumentace

„ZŠ Nádražní Hustopeče – přístavba školní jídelny“:

1. Ing. Libor Schwarz, Uherčice 39, 691 62 Uherčice, IČ: 10563229
2. Ing. Václav Cichra, Šakvická 405, 691 05 Zaječí, IČ: 41530047
3. Jančálek s.r.o., U Tržiště 3166/2, 690 02 Břeclav, IČ: 26234149

Usnesení RM č. 11/7/19: RM **schválila** uzavření dodatku č. 2 z důvodu zlevnění konečné ceny ve smlouvě o dílo na vnitřní vybavení krytého bazénu v Hustopečích o 17.238 Kč se společností FRAJT, s.r.o., Chropyňská 2848, 767 01 Kroměříž, IČ: 25556550.

Usnesení RM č. 12/7/19: RM **schválila** záměr pronájmu části pozemku města Hustopeče parc. č. 3095/20 o výměře 75 m² vedeného jako ostatní plocha, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče. Záměr pronájmu je vyhlášen za účelem dočasného zřízení staveniště a složení materiálu. Písemné nabídky budou předloženy včetně uvedení navrhované výše nájemného za m², minimálně však 1 Kč/m²/den bez DPH. Text vyhlášení záměru je součástí zápisu.

Usnesení RM č. 13/7/19: RM **schválila** záměr pronájmu části pozemku města Hustopeče parc. č. 2500/117 o orientační výměře 32 m² vedeného jako ostatní plocha zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, za účelem užívání předmětné části pozemku, na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou. Písemné nabídky budou předloženy včetně uvedení navrhované výše nájemného za m², minimálně však 2 Kč/m²*měsíc vč. DPH. Text vyhlášení záměru je součástí zápisu.

Usnesení RM č. 14/7/19: RM **doporučuje ZM neschválení** vyhlášení záměru prodeje části pozemku města Hustopeče parc. č. 2500/117 o orientační výměře 32 m² vedeného jako ostatní plocha zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče.

Usnesení RM č. 15/7/19: RM **bere na vědomí** výpověď smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 18.07.2018 na pacht pozemku parc. č. 5593/129 o výměře 1 047 m² vedeném jako zahrada, zapsaný v k. ú. Hustopeče u Brna na LV 10001. Pachtovní vztah skončí dne 30.09.2020.

Usnesení (úkol) RM č. 16/7/19: RM **odložila schválení** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s investorem akce GasNet, s.r.o. zastoupenou na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice na pozemcích města p.č. 4727/41, 4733/27, 5843/3, 5843/7, 5843/8 v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsaných na LV č. 10001. MPO doplní výpočet úhrady na zřízení věcného břemene.

Usnesení RM č. 17/7/19: RM **schválila** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na

stavbu "Hustopeče, Nádražní, k.NN ..., č.stavby 1030040212", která byla realizována na pozemcích města p.č. 1235/11, 2429/4, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 18/7/19: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce "Vybrané skladebné části ÚSES I." se společností STROMMY COMPANY s r.o., IČ 01919652, se sídlem Andělská Hora 143, 793 31. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 19/7/19: RM schválila projektovou dokumentaci investora E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu č.1030046854 "Hustopeče, Sv.Čecha, přípojka NN, ..." a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 20/7/19: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu č.1030046854 "Hustopeče, Sv.Čecha, přípojka NN, ...", která bude realizována na pozemcích města parc.č. 2185/6, 2185/1, 2185/7, k.ú. Hustopeče, za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 21/7/19: RM schválila projektovou dokumentaci investora E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na stavbu "Hustopeče, Brněnská, rozšíření NN, ..." a pověřuje starostku k podpisu situačního výkresu stavby.

Usnesení RM č. 22/7/19: RM odkládá schválení projektové dokumentace investora E.ON Distribuce a.s. na stavbu č.1030046321 "Hustopeče, Nádražní, rozšíření NN, ESOX" z důvodu kolize s plánovanou stavbou města. Projektantovi budou zaslány připomínky stavební komise.

Usnesení RM č. 23/7/19: RM odkládá schválení projektové dokumentace investora JOE stav s.r.o., Ostopovická 756/10, Střelice, IČ: 05242525 na stavbu "Dopravní a technická infrastruktura – výstavba 12RD, lokalita za Pionýrskou" pro účely územního řízení a vrací ji projektantovi s připomínkami k přepracování, PD není v souladu s územní studií S5.

Usnesení RM č. 24/7/19: RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., Střední ..., Hustopeče na stavbu "RD - přístavba, nástavba a stavební úpravy, Střední ..." a pověřuje starostku města k podpisu situačního výkresu.

Usnesení RM č. 25/7/19: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu "Hustopeče, Bratislavská, k.NN ...", která bude realizována na pozemcích města parc.č. 3167/1, 3168, 3176/1, 3176/4, 3178/2, 3178/3, 3178/6, k.ú. Hustopeče u Brna, za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 26/7/19: RM schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení díla „Hotel Formanka Hustopeče – rekonstrukce sociálního zařízení“ s firmou Stavika s.r.o. se sídlem J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ 49432991.

Usnesení RM č. 27/7/19: RM schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Polyfunkční komunitní centrum Pavučina Hustopeče – dokončení stavby“ s JS-Abacus s.r.o. se sídlem Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČ 26288591

Usnesení (úkol) RM č. 28/7/19: RM ukládá připravit a předložit ke schválení zadání veřejné zakázky na realizaci akce "Podporované byty Žižkova II., Hustopeče" na příští jednání RM.

Usnesení RM č. 29/7/19: RM schválila souhlas se smlouvou o převodu podílu mezi manželi ... a ... a ... za účasti města Hustopeče a s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Hustopeče a ...

Usnesení RM č. 30/7/19: RM schválila výsadbu 94 listnatých stromů a 200 keřů na pozemcích p. č. KN 4544/23, 4544/80 a 4544/89 v k. ú. Hustopeče u Brna v souladu s rozhodnutím Městského úřadu Hustopeče, odboru životního prostředí, jako kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin při projektu elektrifikace železniční trati Hustopeče - Šakvice.

Usnesení RM č. 31/7/19: RM schválila smlouvu o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl s AQS, a.s. divize BIOSCOP se sídlem Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2, IČ 25655922

Usnesení RM č. 32/7/19: RM schválila smlouvu o nájmu filmových kopií s Vertical Entertainment s.r.o. se sídlem Soukenická 1194/13 110 00 Praha 1, IČ 03800130

Usnesení RM č. 33/7/19: RM schválila smlouvu o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl s BLUE SKY FILM DISTRIBUTION a.s. se sídlem Sněmovní 173/9, 118 00 Praha 1, IČ 27401413

Usnesení RM č. 34/7/19: RM schválila smlouvu o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl s BOHEMIA MOTION PICTURES, a.s. se sídlem Všešrdova 560/2, 118 00 Praha 1, IČ 03691900

Usnesení RM č. 35/7/19: RM schválila rámcovou smlouvu o nájmu kopií filmů a rámcovou smlouvu podlicenční s BONTONFILMEM a.s. se sídlem Na Poříčí 1047/26, 110 00 Praha 1, IČ 26737493

Usnesení RM č. 36/7/19: RM schválila podlicenční smlouvu o obchodních podmínkách poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl v kinech s FALCON a.s. se sídlem Václavské náměstí 832/19, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ 60197251

Usnesení RM č. 37/7/19: RM schválila toto složení komise pro hodnocení nabídek na pronájem nebytových prostor – baru s kavárnou v budově zrekonstruovaného kina v Hustopečích: Náhradníci:

Usnesení RM č. 38/7/19: RM schválila zapůjčení statistického modulu pro měření rychlosti projíždějících vozidel obci Zaječí. Za následujících podmínek: Obec Zaječí převezme hmotnou zodpovědnost za zapůjčenou techniku, zajistí si na vlastní náklady montáž i demontáž.

Usnesení RM č. 39/7/19: RM schválila pořízení třídičky mincí včetně příslušenství od Bankovní technika s.r.o., Kollárova 590/22, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 47150319, za cenu 80.000 Kč vč. DPH. Bude hrazeno z ORJ 208 - komunikace.

Usnesení RM č. 40/7/19: RM bere na vědomí Ocenění zástupců Hustopečů v rámci ankety „Sportovec roku 2018 – OKRESU BŘECLAV“

Usnesení RM č. 41/7/19: RM schválila udělení darů pro oceněné osobnosti z Hustopečí v rámci ankety „Sportovec roku 2018 – OKRESU BŘECLAV“ v následující podobě a výši:

- dospělí, sportovec 1. – 3. místo – věcný dar v hodnotě do 2.000 Kč
- dospělí, sportovec 4. – 10. místo – věcný dar v hodnotě do 1.000 Kč
- sportovec mládežník 1. – 3. místo – finanční poukaz na 3.000 Kč
- sportovec mládežník 4. – 10. místo – finanční poukaz na 1.000 Kč
- oceněný kolektiv do 10tého místa – finanční poukaz na 5.000 Kč.

Usnesení RM č. 42/7/19: RM schválila provedení úpravy výtahů dle inspekční zprávy v Penzionu pro seniory v ceně 157.593 Kč bez DPH firmou ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o. Škrobářenská 2, Brno, IČ 61507229

Usnesení RM č. 43/7/19: RM schválila revokaci usnesení RM č. 63/3/18 a schvaluje nové složení Komise obřadů a slavností v tomto složení: předsedkyně: ..., členové komise: ..., ..., ..., ..., tajemník:

Usnesení RM č. 44/7/19: RM bere na vědomí zápis z Komise obřadů a slavností ze dne 7.1.2019

Usnesení RM č. 45/7/19: RM schválila revokaci usnesení RM č. 64/3/18 a nově RM schválila seznam členů Komise pro práci se seniory a handicapovanými občany v tomto složení: předsedkyně: ..., členové komise: ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., tajemník:

Usnesení RM č. 46/7/19: RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení RM č. 47/7/19: RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče o místním poplatku ze psů

Usnesení RM č. 48/7/19: RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

Usnesení RM č. 49/7/19: RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče o místním poplatku z ubytovací kapacity

Usnesení RM č. 50/7/19: RM doporučuje ZM ke schválení Přílohu k Obecně závazné vyhlášce města Hustopeče č. 3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění využívání a odstraňování komunálních odpadů – rozúčtování nákladů na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za osobu za rok 2018

Usnesení RM č. 51/7/19: RM schválila povolení instalace zařízení na příjem internetu v ubytovně Mostař nájemníci ..., nar. ..., bytová jednotka č. ... a

Usnesení RM č. 52/7/19: RM schválila revokaci usnesení RM č. 17/5/19: a schvaluje nové usnesení:

Príspevek zaměstnavatele je max. 40 Kč za 1 oběd

Príspevek ze sociálního fondu 9 Kč za 1 oběd

Platba zaměstnance je v návaznosti na dodavatele obědu následující:

ZŠ Komenského doplatek 25 Kč

SOŠ a SOU Hustopeče konzumace ve ŠJ doplatek 36 Kč

SOŠ a SOU Hustopeče do nosiček doplatek 31 Kč
Nemocnice Hustopeče doplatek 21 Kč

Usnesení RM č. 53/7/19: RM schválila předloženou inventarizační zprávu o provedené inventarizaci majetku města Hustopeče za rok 2018. Rozdíly v evidenci a fyzickém stavu nebyly zjištěny.

Usnesení RM č. 54/7/19: RM schválila objednávku Projektové dokumentace na rekonstrukci vstupních schodů na ZŠ Komenského firmou Michal Stehlík, Javorová 8/836, Hustopeče, IČ 69682755 za cenu 24.000 Kč včetně DPH.

Usnesení RM č. 55/7/19: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení (úkol) RM č. 56/7/19: RM ukládá pozvat pořadatele akce Hustopečský masopust k jednání na doložení vzájemného plnění podmínek uvedených ve smlouvě o spolupráci na organizaci akce Hustopečský masopust.

Usnesení (úkol) RM č. 57/7/19: RM ukládá organizačním složkám města, které se jakkoliv podílely na organizaci akce Hustopečský masopust 2019 k předložení kalkulace nákladů vzniklých na základě plnění podmínek a úkolů uvedených ve smlouvě o spolupráci na organizaci akce Hustopečský masopust.

Usnesení RM č. 58/7/19: RM revokuje usnesení RM č. 10/6/19 a schvaluje nové usnesení: RM schválila toto složení komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku Zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy a modernizace Společenského domu Hustopeče“:

Členové komise:,,,,

Náhradníci:,,,

Usnesení (úkol) RM č. 59/7/19: RM ukládá zpracovat plán oprav budov v majetku města s výhledem na minimálně 5 let, včetně odhadu nákladů.

V Hustopečích dne 05.02.2019

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta