

## Město Hustopeče, Rada města Hustopeče

### Usnesení z 12. schůze Rady města Hustopeče konané dne 16.04.2019 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/12/19:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/12/19:** RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru na prodej p.č. 868/1 v k.ú. Hustopeče u Brna. Žadatel nedoložil městem požadované podklady k vybudovanému oplocení, dále není vlastníkem sousedních pozemků.

**Usnesení č. 3/12/19:** RM ukládá vyzvat žadatele a vlastníky sousedního pozemku p.č. 868/7 k doložení všech podkladů k legalizaci stavby na pozemku města p.č. 868/1 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 4/12/19:** RM vzala na vědomí reklamaci souhrnného daňového dokladu nájemce objektu Šafaříkova od společnosti HALP PRINT, spol. s r.o., město trvá na platnosti městem vydaného dokladu a trvá na platnosti výpovědi z nájmu k 31. 8. 2019.

**Usnesení č. 5/12/19:** RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Realizace podporovaných bytů Žižkova II, Hustopeče“ uchazeče STAVIMAL s.r.o. se sídlem Viničné Šumice 63, 664 06 Viničné Šumice, IČ 26921677

**Usnesení č. 6/12/19:** RM schválila pořadí na dalších místech nabídek na veřejnou zakázku „Realizace podporovaných bytů Žižkova II, Hustopeče“:

2. JS – abakus s.r.o. se sídlem Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČ 269288591

3. STAVBY VANTO, s.r.o. se sídlem Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ 28269314

**Usnesení č. 7/12/19:** RM schválila smlouvu o dílo na stavbu „Realizace podporovaných bytů Žižkova II, Hustopeče“ se společností STAVIMAL, s.r.o. se sídlem se sídlem Viničné Šumice 63, 664 06 Viničné Šumice, IČ 26921677 za částku 8 499 790,76 Kč bez DPH s tím že smlouva bude uzavřena až po uplynutí lhůty pro podání námitek do oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

**Usnesení č. 8/12/19:** RM schválila smlouvu o poskytnutí vzájemného plnění s Michalem Daňkem se sídlem Sušilova 291, 66462 Hrušovany u Brna, IČ 01947940

**Usnesení č. 9/12/19:** RM schválila smlouvu o dílo a příkazní smlouvu s Viadesigne s.r.o. se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880 na zpracování projektové dokumentace včetně příkazní činnosti na realizaci díla „Hustopeče – chodníky ul. Sv. Čecha, parkování pro OA“ za částku 72.930 Kč bez DPH

**Usnesení č. 10/12/19:** RM schválila smlouvu č. 775/C1/2019 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2019 na akci "Hustopeče-cyklostezka ul. Žižkova, Tábory" v maximální výši 6.433 tis. Kč.

**Usnesení č. 11/12/19:** RM schválila smlouvu č. 775/B1/2019 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2019 na akci "Hustopeče-chodník v úseku Komenského-Žižkova, I. etapa " v maximální výši 3.641 tis. Kč.

**Usnesení č. 12/12/19:** RM **schválila** Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci akce "Hustopeče – cyklostezka ul. Žižkova, Tábory" s M-SILNICE a.s., se sídlem Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ 42196868. Text Dodatku č. 1 je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 13/12/19:** RM **schválila** Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci akce "Stavební úpravy a vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče" s Hrušecká stavební spol. s r.o., se sídlem U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ 25585142.

**Usnesení č. 14/12/19:** RM **trvá**, z důvodu nesplnění podmínek § 22 odst. 5 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví, a v zájmu zachování důstojnosti ostatních v hrobě pohřbených osob, na usnesení RM č. 6/4/18 ze dne 18.12.2018, kterým **RM neschválila** provedení exhumace a včetně následného zpopelnění ostatků a jejich předání v urně dle představ žadatelky (bývalé nájemkyně hrobu č. 20) na náklady města Hustopeče.

**Usnesení č. 15/12/19:** RM **schválila** uzavření smlouvy o krátkodobém nájmu prostor sloužících podnikání s paní ..., nar. ..., bytem Brněnská ..., 691 63 Velké Němčice na pronájem části objektu občanské vybavenosti - poliklinika, který je součástí pozemku parc. č. 1074/2 o výměře 407 m<sup>2</sup> vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na adrese Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče, a to místnosti v 2. nadzemním podlaží. Nájemní smlouva bude uzavřena od 22.04.2019 do 30.04.2019 za účelem poskytování služeb fyzioterapie za nájemné ve výši 369 Kč vč. DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 16/12/19:** RM **schválila** udělení souhlasu na základě smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 20.04.2016 souhlas společnosti ZEMOS a.s., IČO 63470381, se sídlem Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice k uzavření podpachtovního vztahu se společností Statek Miroslav, a.s., IČO 46983775, se sídlem Kašenec 870, 671 72 Miroslav za podmínek uvedených v návrhu podpachtovní smlouvy. Za předmět pachtu odpovídá propachtovateli pachtýř. Podpachtovní vztah skončí způsoby uvedenými v podpachtovní smlouvě, příp. na základě písemného rozhodnutí propachtovatele, budou-li podmínky podpachtovní smlouvy, vč. jejích dodatků sjednány nad rámec smlouvy o zemědělském pachtu (např. vyšší částka za podpachtování než činí částka pachtovného), nejpozději však ukončením pachtovního vztahu. Společnost Statek Miroslav, a.s. není oprávněna požadovat po vlastníkovu pozemků, městu Hustopeče, ušlý zisk či jakoukoli peněžitou náhradu, vč. náhrady škody. Tímto uděleným souhlasem není dotčeno právo smluvních stran, propachtovatele a pachtýře, ukončit pachtovní vztah za podmínek stanovených ve smlouvě o zemědělském pachtu.

**Usnesení č. 17/12/19:** RM **schválila** instalaci klimatizačních jednotek do městské budovy na ulici Komenského 534/4, jejímž nájemcem je ZUŠ Hustopeče, příspěvková organizace. Město Hustopeče se nebude podílet na úhradě nákladů. Instalace a umístění vnitřních i venkovních klimatizačních jednotek bude provedeno po předchozím upřesnění místa s vedením města. RM současně doporučuje zvážit využití vnějšího zastínění oken na místo instalace klimatizačních jednotek.

**Usnesení č. 18/12/19:** RM **chválila** servisní a materiálovou smlouvu s Ing. Zdeňkem Kneslem se sídlem Komenského 86, 667 01 Židlochovice, IČ 45610118 na kopírovací stroj Konica Minolta bizhub C227.

**Usnesení č. 19/12/19:** RM neschvaluje žádost ..., nar. ..., trvale bytem Svat. Čecha ..., Hustopeče, o prodloužení nájmu jí a synovi do 30. 6. 2020 ve startovacím bytě č. 29 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče. Nájem bytu tak končí ke dni 30. 6. 2019.

**Usnesení č. 20/12/19:** RM schválila dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 3, na adrese Smetanova 78/2 Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a ... (nar. ...), ... (nar. ...) a ... (nar. ...), všichni trvale bytem Smetanova ..., Hustopeče, kterým se současným nájemníkům prodlužuje nájem do 31. 5. 2020. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 21/12/19:** RM schválila navrhovaný rozpočet na aktivity sociální komise pro rok 2019. Rozpočet je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 22/12/19:** RM schválila částku 50.000 Kč na Program jednorázové podpory pro vybrané děti v roce 2019.

**Usnesení č. 23/12/19:** RM schválila Finanční deklaraci sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2020. Dokument Finanční deklarace sítě sociálních služeb ORP Hustopeče pro rok 2020 je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 24/12/19:** RM schválila Smlouvu o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi Městem Hustopeče a Jihomoravským krajem – č. smlouvy JMK057342/19/OSV. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 25/12/19:** RM bere na vědomí průběžné hodnocení provozu linky MHD Hustopeče, „Školní autobus“

**Usnesení č. 26/12/19:** RM schválila Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na Stavební úpravy ZŠ Komenského, Hustopeče uzavřené s Hrušeckou stavební spol. s r.o. se sídlem U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ 25585142.

**Usnesení č. 27/12/19:** RM schválila Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na Multifunkční kulturní centrum Hustopeče uzavřené se STAVEBNÍ FIRMOU PLUS s.r.o. se sídlem Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363.

**Usnesení č. 28/12/19:** RM schválila převod finančních prostředků ve výši 30.000 Kč z rezervního fondu MŠ Školní do fondu investic MŠ Školní.

**Usnesení č. 29/12/19:** RM schválila pořízení nové smažící pánve pro MŠ Školní v ceně do 100.000 Kč vč. DPH. Výběr a podmínky nákupu ponechává RM na ředitelce školy.

**Usnesení č. 30/12/19:** RM schválila na základě žádosti paní ..., uspořádání akce Oslava Pálení čarodějnic – rodinné odpoledne, u pěší zóny u ulic Družstevní a Dlouhá, parcela č. 4553/62 a 2006/16 dne 30.4.2019 odpoledne.

**Usnesení č. 31/12/19:** RM bere na vědomí podání žádosti o příspěvek na činnost podaný Charitou Rajhrad. Žádost bude posuzována společně s ostatními žádostmi v rámci druhého kola hodnocení podaných žádostí zastupitelstvem města v září 2019.

**Usnesení č. 32/12/19:** RM schválila pořízení vysavače Hecht 8514 v ceně 14.990 Kč pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Hustopeče.

**Usnesení č. 33/12/19:** RM schválila smlouvu o nájmu veřejného prostranství (dolní část Dukelského náměstí) ve dnech 24. - 28. 4. 2019 pro umístění kočovného loutkového divadla s Vilémem Janečkem, Lomecká 1509, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy, IČ 63966999, za smluvní cenu 100 Kč/den (úhrada spotřebovaných energií).

**Usnesení č. 34/12/19:** RM schválila provedení polepu protisluneční folií na okna objektu Stará pošta v rozsahu 24 oken, z materiálu I-SOL 70 XT za cenu 41.235 Kč bez DPH, firmou TOMOX s.r.o., IČ 28313739, Potocká 58/7, Brno – Kohoutovice

**Usnesení č. 35/12/19:** RM schválila změnu organizační struktury na Odboru dopravy Městského úřadu Hustopeče přesunem dvou tabulek z 8. platové třídy do 9. platové třídy, z důvodu změny pracovní náplně. S účinností od 1.5.2019. Celkový počet úvazků se nemění.

**Usnesení č. 36/12/19:** RM schválila smlouvu o užití Ortofota ČR s Českou republikou – Zeměměřičským úřadem, se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, P. O. Box 21, 182 11 Praha 8, zast. Ing. ..., vedoucí obchodního oddělení, na základě, které bude bezplatně poskytnuto Ortofoto České republiky. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 37/12/19:** RM schválila úpravu vstupného na Burčákové slavnosti.

**Usnesení (úkol) č. 38/12/19:** RM ukládá provedení kontrolního měření průjezdu vozidel přes ulic Na Hradbách a výsledek předložit spolu s předchozím měřením.

**Usnesení č. 39/12/19:** RM bere na vědomí zápis z Vinařské komise Rady města ze dne 18.3.2019.

**Usnesení č. 40/12/19:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 41/12/19:** RM schválila pověření pro vedoucího Městských služeb ... k objednavce zemních prací spojených se zajištěním přípravy podkladu k vybudování stezky od garáží směrem k bývalému ZD na ulici Nádražní.

**Usnesení č. 42/12/19:** RM bere na vědomí informaci o zajištění čištění graffiti na městských objektech externí firmou.

**Usnesení č. 43/12/19:** RM bere na vědomí informaci o poškození informační tabule na Dukelském náměstí v Hustopečích a o zajištění její opravy.

**Usnesení č. 44/12/19:** RM ukládá prověřit možnost instalace a případné doprojektování nabíječky elektromobilů do plochy plánovaného parkoviště na ulici Brněnská na pozemku p.č. 656/2 v k. ú. Hustopeče.

**Usnesení (úkol) č. 45/12/19:** RM ukládá Majetkoprávnímu odboru vyvolat jednání se společností Fair-Net na uzavření smlouvy pro užití městských pozemků k ukládání nově budovaných i rekonstruovaných rozvodů internetu po městě.

V Hustopečích dne 16.04.2019

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Šváta  
místostarosta