

Město Hustopeče, Rada města Hustopeče

Usnesení z 15. schůze Rady města Hustopeče konané dne 28.05.2019 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/15/19: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/15/19: RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvy s manžely ..., bytem ..., 693 01 Hustopeče na prodej pozemků parc. č. KN 1370/5 vedeného jako ostatní plocha o výměře 17 m² a parc. č. 1370/4 vedeného jako ostatní plocha o výměře 35 m² vše v katastrálním území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče za částku 50.960 Kč a pověření pro starostku podpisem smlouvy. Text smlouvy je součástí zápisu.

Usnesení RM (úkol) č. 3/15/19: RM ukládá vyzvat majitele nemovitostí nacházejících se na pozemcích p. č. 256/2 a 283/2 v k. ú. Hustopeče u Brna na ulici Herbenova k dořešení vlastnických vztahů k pozemkům pod jejich nemovitostmi.

Usnesení RM č. 4/15/19: RM schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1833/2, 1682, 1761/2, 1221/1, 1226/1 v k. ú. Hustopeče u Brna za částku 11.500 Kč bez DPH s E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400.

Usnesení RM č. 5/15/19: RM schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu "Hustopeče, Na Úvoze, k.NN - č. stavby 1040010834", která byla realizována na pozemku města parc.č. 109/1 a 105/13, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 6/15/19: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče – parkoviště, komunikace a přeložka studny“ od Dopravní stavby Brno, s.r.o., Trnkova 150, 628 00 Brno, IČ: 45474281.

Usnesení RM č. 7/15/19: RM schválila umístění na dalších místech nabídky na VZ malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče – parkoviště, komunikace a přeložka studny“:

2) VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ: 42324149, nabídková cena 4 602 727,71 Kč bez DPH

3) EUROVIA CS, a.s., Odštěpný závod oblast Morava, závod Morava Jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno, IČ: 4274924, nabídková cena 4 851 274,71 Kč bez DPH

4) STRABAG a.s., Odštěpný závod Morava, Tovární 3, 620 00 Brno, IČ: 60838744, nabídková cena 4 919 956,32 Kč bez DPH

5) KERAMO D-Dohorák s.r.o., Zahradní 583, 768 21 Kvasice, IČ: 27716104, nabídková cena 4 968 557,-Kč bez DPH

6) CREATIVE BUILDINGS, s.r.o., Ctiradova 187/ 25, 643 00 Brno, IČ: 29301793, nabídková cena 5 046 204,84 Kč bez DPH

7) Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081, nabídková cena 5 056 879,11 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 8/15/19: RM schválila smlouvu o dílo na veřejnou zakázku: "Hustopeče – parkoviště, komunikace a přeložka studny" s Dopravní stavby Brno, s.r.o., Trnkova 2617/150, 628 00 Brno, IČ: 45474281 za částku 4 350 711,53 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 9/15/19: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem: „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (díleenské vybavení)“, a to obchodní společnost S.O.K. Group spol. s r.o., Jedovnická 2565/6a, 628 00 Brno, IČ: 26966221

Usnesení RM č. 10/15/19: RM schválila umístění nabídek na dalších místech pro veřejnou zakázku s názvem: „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče - výukové pomůcky (díleenské vybavení)“:

2. místo - Diametral obchodní společnost s.r.o., Václava Špačka 1759, 193 00 Praha 9

Usnesení RM č. 11/15/19: RM schválila uzavření kupní smlouvy pro veřejnou zakázku s názvem: „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče - výukové pomůcky (díleenské vybavení)“ s obchodní společností S.O.K. Group spol. s r.o., Jedovnická 2565/6a, 628 00 Brno, IČ: 26966221 za částku 676 184 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 12/15/19: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace a organizace veřejné zakázky na poskytování energetických služeb metodou EPC v budově a přilehlém areálu bazénu Hustopeče“

Usnesení RM č. 13/15/19: RM schválila členy hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby: „Zpracování projektové dokumentace a organizace veřejné zakázky na poskytování energetických služeb metodou EPC v budově a přilehlém areálu bazénu Hustopeče“: ..., ..., ...

náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení RM č. 14/15/19: RM schválila oslovení těchto dodavatelů na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby: „Zpracování projektové dokumentace a organizace veřejné zakázky na poskytování energetických služeb metodou EPC v budově a přilehlém areálu bazénu Hustopeče“:

- 1) PORSENNA o.p.s., Bystřická 522/2, 140 00, Praha 4, IČ: 27172392
- 2) SEVEN Energy, s.r.o., Americká 17, 120 56 Praha 2, IČ: 27876829
- 3) C.E.I.S., Masarykovy sady 51/27, 737 01 Český Těšín, IČ: 25843931

Usnesení RM č. 15/15/19: RM schválila zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Úprava venkovního areálu u CVČ Pavučina“ a dokumentaci k této veřejné zakázce. Dokumentace je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 16/15/19: RM schválila oslovení uchazečů s výzvou na podání nabídky na veřejnou zakázku „Úprava venkovního areálu u CVČ Pavučina“:

- 1) Roman Dvořáček se sídlem Fryčajova 544/131, 614 00 Brno, IČ 75642379
- 2) Tomáš Svoboda se sídlem Nerudova 20, 589 01 Třešť, IČ 75246724
- 3) PFM-Greenvia s.r.o. se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno – Královo Pole, IČ 04344103

- 4) STROMMY COMPANY s r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČ 01919652
5) Ing. Stanislav Schwarz se sídlem Horníkova 14, 62800 Brno, IČ 76272940

Usnesení RM č. 17/15/19: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Úprava venkovního areálu u CVČ Pavučina“:

Členové komise: ..., ..., ...

Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení RM č. 18/15/19: RM schválila výběr dodavatele pro veřejnou zakázku na dodávku „Poptávka vybavení CVČ Pavučina“ firmu Martin Klimeš – LAMINO Stolařské potřeby, Šafaříkova 1055/21, Hustopeče 693 01, IČ: 644 56 277. S cenovou nabídkou 841.676 Kč vč DPH.

Usnesení RM č. 19/15/19: RM schválila pořadí uchazečů na dalších místech pro veřejnou zakázku na dodávku „Poptávka vybavení CVČ Pavučina“:

2) Michal Lounek – Stolařství, Starovice 1083/1, 693 01 Starovice, IČ: 68609833 s cenou 948.047 Kč vč. DPH

3) Forsan Ateliér, s.r.o., Vinařská 970/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 02658755 s nabídkou 987.765 Kč vč. DPH.

Usnesení RM č. 20/15/19: RM schválila uzavření objednávky na dodávku „Poptávka vybavení CVČ Pavučina“ s firmou Martin Klimeš – LAMINO Stolařské potřeby, Šafaříkova 1055/21, Hustopeče 693 01, IČ: 64456277 za cenu 841.676 Kč vč. DPH, s termínem dokončení do 31.8.2019.

Usnesení RM č. 21/15/19: RM schválila z pozice zřizovatele Centra volného času Hustopeče p.o. převod finančních prostředků ve výši 500.000 Kč z rezervního fondu do provozního fondu i investičního fondu p.o. za účelem pořízení nábytku na dovybavení CVČ Pavučina.

Usnesení RM č. 22/15/19: RM schválila realizaci rozvodů a další infrastruktury pro zajištění funkčnosti internetu v objektu CVČ Pavučina jako součást realizace stavby CVČ Pavučina. Náklady budou na vrub stavby CVČ z rozpočtu města.

Usnesení RM č. 23/15/19: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „ZŠ Nádražní Hustopeče – oprava dvorní fasády a instalace venkovních žaluzií“ uchazeče KEMOstav s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ 06041167.

Usnesení RM č. 24/15/19: RM schválila pořadí nabídek uchazečů na dalších místech na veřejnou zakázku „ZŠ Nádražní Hustopeče – oprava dvorní fasády a instalace venkovních žaluzií“:

2) UCHYTYL s.r.o. se sídlem K Terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ 6073478

3) STAVBY VANTO, s.r.o. se sídlem Panská 25, 686 04 Viničné Šumice, IČ 26921677

4) Stavika s.r.o. se sídlem J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ 49432991

5) STAVIMAL s.r.o. se sídlem Viničné Šumice 63, 664 06 Viničné Šumice, IČ 26921677

6) STAL – PE stavební s.r.o. se sídlem Podolí 362, 664 03 Podolí, IČ 05154006

Usnesení RM č. 25/15/19: RM schválila smlouvu o dílo na stavbu „ZŠ Nádražní Hustopeče – oprava dvorní fasády a instalace venkovních žaluzií s uchazečem KEMOstav s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ 06041167 za částku 1 797 867 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 26/15/19: RM schválila smlouvu č. JMK058931/19/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „TIC Hustopeče 2019“ ve výši 50.000 Kč.

Usnesení RM č. 27/15/19: RM schválila jmenování členů realizačního týmu projektu „TIC Hustopeče 2019“: Projektový manažer - ...; Projektový koordinátor - ...; Finanční manažer - ...; Administrátor projektu - ...; Manažer publicity -

Usnesení RM č. 28/15/19: RM souhlasí s projektovou dokumentací na stavbu „Optická přístupová síť Hustopeče pro lokalitu Křížový vrch“ společnosti itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, Brno za **podmínky úpravy projektové dokumentace** tak, aby nekolidovala s bezbariérovou trasou. Posunout zalomení trasy v ulici Pitnerova, ne až v bezbariérovém chodníku. V nové trase od parkoviště v ulici Pitnerova po Kpt. Jaroše připolozit chráničku.

Usnesení RM (úkol) č. 29/15/19: RM ukládá připravit smlouvu o věcném břemeni v rozsahu projektové dokumentace na stavbu „Optická přístupová síť Hustopeče pro lokalitu Křížový vrch“ společnosti itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11.

Usnesení RM č. 30/15/19: RM schválila projektovou dokumentaci na stavbu přístřešku na pěstování zeleniny na pozemku parc.č. 918/2, k.ú. Hustopeče u Brna investora ..., ..., Hustopeče.

Usnesení RM č. 31/15/19: RM schválila projektovou dokumentaci na stavbu v ulici Brněnská č.p.382 „Kadeřnictví – změna užívání stavby“ investora ...

Usnesení RM č. 32/15/19: RM neschválila navrženou trasu na stavbu „Hustopeče, Kollárova, rozš. NN, rezidence“ z důvodu rozsáhlého zásahu do pozemků v majetku města jenom pro připojení jediného domu na ulici Kollárova. RM požaduje provedení zemního připojení pro všechny domy v dotčené lokalitě. Nyní doporučujeme vedení ze sloupu na ulici Kollárova. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude řešena s novým trasováním.

Usnesení RM č. 33/15/19: RM neschválila dočasné připojení na pitnou vodu z budovy bývalé ZUŠ pro nemovitost Pitnerova 2, Hustopeče.

Usnesení RM (úkol) č. 34/15/19: RM ukládá prověřit stávající napojení objektu bývalé ZUŠ na ulici Nádražní na pitnou vodu.

Usnesení RM č. 35/15/19: RM schválila PD na stavbu „Dvořákova ... - přístavba + stavební úpravy“ dle projektu Ing. ..., pro investora Ing. ..., Hustopeče 693 01, Bc. ..., Hustopeče 693 01, Bc. ..., Hustopeče 693 01

Usnesení RM č. 36/15/19: RM neschválila projektovou dokumentaci na stavbu "REKO stávajícího objektu k bydlení Dukelské nám. ... " pro společné stavební řízení investora ..., Hustopeče. RM požaduje doložit parkování vozidel pro všechny 4 byty v domě.

Usnesení RM č. 37/15/19: RM schválila žádost společnosti Stream Reality s.r.o., Veveří 365/46, Brno, IČ: 03902013 na provedení přípojky kanalizace k RD na ulici Brněnská č.p. 338/17 a doporučuje zastupitelstvu města schválení vstupu do chodníku.

Usnesení RM č. 38/15/19: RM schválila zhotovení propojení budov města „Stará pošta“ Dukelské náměstí 22 a Dobrovského 2 optickým kabelem. Realizaci provede firma HaSt, spol. s r.o., Hustopeče, Havlíčkova 28 za cenu 187.651,50 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 39/15/19: RM schválila návrh oprav místních komunikací dle přiloženého seznamu a pověřuje MPO objednáním oprav u firem M-Silnice a Stavba a údržba silnic Břeclav.

Usnesení RM (úkol) č. 40/15/19: RM ukládá prověřit stav komunikace na ulic Vinařská mezi objekty Teramex a Vinařství Baloun.

Usnesení RM č. 41/15/19: RM schválila uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce „Vybrané skladebné části ÚSES I.“ se STROMMY COMPANY s r.o., IČ 01919652, Andělská Hora 143, PSČ 793 31 Andělská Hora; za účelem opravy částky za realizaci akce. Konečná cena díla se nemění. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 42/15/19: RM neschválila nabídku Hrušecké stavební spol. s r.o. na opravu vstupního schodiště ZŠ Komenského s nabídkovou cenou 212.305 Kč.

Usnesení RM (úkol) č. 43/15/19: RM ukládá zadat poptávku na více firem k podání cenové nabídky na opravu vstupního schodiště ZŠ Komenského.

Usnesení RM č. 44/15/19: RM schválila delegaci kompetence na Odbor dopravy Městského úřadu Hustopeče k rozhodování o žádostech na zvláštním užívání místních komunikací podaných na město Hustopeče z důvodu oprav rodinných domů za účelem nezbytného umístění/zastavení a stání servisního vozidla nebo umístění kontejneru.

Usnesení RM (úkol) č. 45/15/19: RM ukládá oslovit domovníky a správce bytových domů na ul. Gen. Peřiny pro zajištění spolupráce při vyvážení kontejnerů z hnízd tříděného odpadu umístěných u parkovišť v dotčené lokalitě.

Usnesení RM č. 46/15/19: RM schválila z důvodu přehodnocení pracovních náplní ředitelk mateřských škol změnu jejich platového zařazení do 11. platové třídy, s účinností od 1.9.2019.

Usnesení RM č. 47/15/19: RM schválila přesun „starého“ nábytku ze zrušeného TIC v domě U Synků na Centrum volného času Hustopeče p.o.

Usnesení RM č. 48/15/19: RM schválila odměnu pro oceněné žáky a studenty v rámci akce „Ocenění úspěšných a nadaných žáků“ ve formě poukázky v hodnotě 500 Kč a dvou volných vstupenek do městského kina pro každého oceněného žáka (studenta).

Usnesení RM č. 49/15/19: RM doporučuje ZM ke schválení 4. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2019, kdy po navržených změnách činí příjmy rozpočtu 290.591 tis. Kč, výdaje rozpočtu 363.800 tis. Kč a financování je ve výši 73.209 tis. Kč.

Usnesení RM č. 50/15/19: RM schválila dohodu o ukončení nájmu bytu č. 28 na adrese Svat. Čecha 174/3 mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče, k datu 30. 06. 2019. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 51/15/19: RM schválila provedení malování chodeb a schodiště na ubytovně Mostař, Kpt. Jaroše 1, Hustopeče firmou Ponzer Pavel, Malíř, natěrač, U Hráze 386, 691 27 Popice, IČ: 67611153 za cenu 33.200 Kč.

Usnesení RM č. 52/15/19: RM schválila návrh na umístění venkovního posezení jako součást kavárny v travnaté ploše před budovou kina na ulici Janáčkova. Smlouva o umístění a záboru veřejného prostranství bude dořešena dle skutečně zabrané plochy, podmínky budou obdobné jako u ostatních schválených venkovních posezení.

Usnesení RM č. 53/15/19: RM schválila odkoupení pozůstalosti od dědiců po profesoru Aloisi Kubáčkovi, profesoru státního reálného gymnázia v Hustopečích a v roce 1938 starosty města Hustopeče za cenu 25.000 Kč.

Usnesení RM č. 54/15/19: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 55/15/19: RM vzala na vědomí nájemní smlouvy pro užívání parkoviště na ulici Husova hotelem Amade (Centro)

Usnesení RM (úkol) č. 56/15/19: RM ukládá prověřit v územním plánu města Hustopeče možnost a podmínky vybudování parkovacího domu v ploše stávajícího parkoviště na pozemcích p.č. 25/1, 25/4 a 26 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 57/15/19: RM vzala na vědomí stav a možnosti opravy spár komunikace v ulici Na Hradbách.

Usnesení RM (úkol) č. 58/15/19: RM ukládá vyčistit dešťové vpusti v ulici Na Hradbách

Usnesení RM č. 59/15/19: RM bere na vědomí informaci o dokončení stezky na ulici Nádražní směrem do areálu bývalého ZD.

Usnesení RM č. 60/15/19: RM bere na vědomí vyhodnocení dopravního zatížení ulice Na Hradbách ve sledovaném období roku 2019 v porovnání s lety 2017 a 2018.

Usnesení RM č. 61/15/19: RM doporučuje ZM ke schválení smlouvy o smlouvě budoucí darovací na budoucí převod částí pozemku p.č. KN 4536/172 v katastrálním území Hustopeče u Brna od společnosti Cosmonde, a.s., IČ: 45272859, se sídlem Dusíkova 795/7, 638 00 Brno a pověřuje starostku podpisem smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Usnesení RM č. 62/15/19: RM vzala na vědomí prázdninový provoz mateřských škol v Hustopečích. MŠ Školní bude z důvodu rekonstrukce celé prázdniny uzavřena, 1.7. – 19.7. bude provoz v prostorách MŠ Na Sídlišti, 22.7. – 26.7. bude MŠ uzavřena, 29.7. - 23.8. bude provoz

v prostorách MŠ Na Sídlišti, 28.8. – 19.9. bude opět MŠ uzavřena. Školní rok bude zahájen 2.9.2019 v obou MŠ.

Usnesení RM č. 63/15/19: RM vzala na vědomí zápis z komise pro územní rozvoj ze dne 14.5.2019. RM projednala návrhy komise a bude se jimi dále zabývat, poznatky a návrhy předloží k projednání i na jednání zastupitelstva.

Usnesení RM č. 64/15/19: RM schválila Smlouvu o smlouvě budoucí se společností Pod Radnicí Hustopeče s.r.o., IČ: 07155832 se sídlem Dukelské nám. 30/6, 69301 Hustopeče, kde se společnost zavazuje finančně přispět na vybudování minimálně 10 míst a poměrného podílu na vybudování příjezdové komunikace ve výši účelně vynaložených nákladů doložených účetními doklady. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 65/15/19: RM schválila změnu ceníku parkovacích karet ve městě pro rok 2020. Roční parkovací karta 950 Kč/rok, pololetní 500 Kč/půlrok.

Usnesení RM (úkol) č. 66/15/19: RM ukládá prověřit náklady na úpravu tarifů v parkovacích automatech ve městě.

Usnesení RM č. 67/15/19: RM schválila dar ve výši 7.000 Kč pro atleta TJ Agrotec Hustopeče ... na přípravu a účast na letní olympiádě dětí a mládeže v červnu 2019 v Liberci. Dar bude moci být použit na přípravu, zejména na dopravu na tréninky, a na účast jeho doprovodu na olympiádě.

Usnesení RM (úkol) č. 68/15/19: RM ukládá prověřit stav chodníků na ulici Na Sídlišti. V případě jejich špatného technického stavu je zahrnout do plánu oprav.

Usnesení RM č. 69/15/19: RM schválila bezplatné zapůjčení laviček pro FC Hustopeče na uspořádání akce Hustopeče CUP 2019.

V Hustopečích dne 28.05.2019

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta