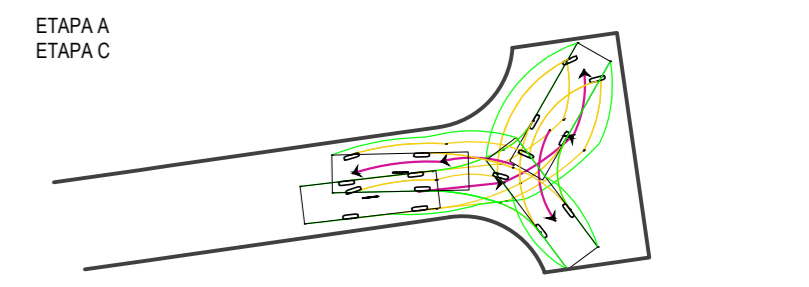
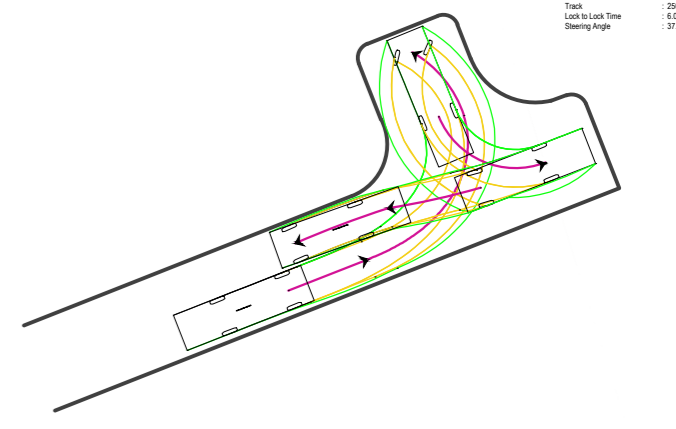


- LEGENDA**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - PLOCHA S6 VYMEZENA V ÚP HUSTOPEČE
  - HRANICE DOTČENÉHO ÚZEMÍ
  - STÁVAJÍCÍ STAV**
  - STÁVAJÍCÍ STAVEBNÍ OBJEKTY V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
  - STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
  - NAVRHOVANÝ STAV**
  - STAVEBNÍ OBJEKTY
  - OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE OBOUSMĚRNĚ
  - CHODNÍKY
  - PARKOVACÍ STÁNÍ - SOUKROMÉ A POLOSOUKROMÉ PROSTORY  
ETAPA A - 38 PARKOVACÍCH STÁNÍ ( 2 STÁNÍ / 1 RD)  
ETAPA B - 30 PARKOVACÍCH STÁNÍ ( 2 STÁNÍ / 1 RD)
  - PARKOVACÍ STÁNÍ - VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ  
ETAPA A - 19 PARKOVACÍCH STÁNÍ ( 20 OBYVATEL / 1 STÁNÍ)  
ETAPA B - 10 PARKOVACÍCH STÁNÍ ( 20 OBYVATEL / 1 STÁNÍ)  
ETAPA C - 120 PARKOVACÍCH STÁNÍ
  - PODZEMNÍ PARKOVÁNÍ
  - VSTUPY / VJEZDY DO OBJEKTŮ A NA POZEMEK
  - ▲ BUS MHD ZASTÁVKA
  - DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST NA MHD = 500m
  - DEŠŤOVÝ PRŮLEH PRO ZASAKOVÁNÍ A ZADRŽOVÁNÍ DEŠŤOVÉ VODY A TAKÉ PRO ZACHYCENÍ PŘÍVALOVÝCH DEŠŤŮ ŠÍŘKY 2-3 METRY
  - KASKÁDOVÁ ÚPRAVA PRO ZASAKOVÁNÍ A ZADRŽOVÁNÍ DEŠŤOVÉ VODY A TAKÉ PRO ZACHYCENÍ PŘÍVALOVÝCH DEŠŤŮ

- DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ:**
1. napojení na severu do ul. Nádražní je možné (úhel připojení pokud možno kolmo, v odůvodněných případech pod úhlem v rozmezí 75° - 105°), dodržet rozhledové poměry
  2. napojení na ul. Hradní - dodržet rozhledové poměry
  3. křižovatky v území budou na kolmo (šikmé křížení je přípustné v rozmezí úhlů 75° - 105°)
  4. v křižovatkách budou dodrženy rozhledové poměry (předpoklad uvnitř lokality je přednost zprava)
  5. stěpě komunikace delší jak 50 m budou opatřeny obrátěním na konci ulice
  6. minimální šířka uličního prostoru veřejného prostranství je 8,0 m
  7. Dvoupruhová obousměrná komunikace bude mít šířku min. 5,5 m (páteň komunikace 6,0m)
  8. Jednopruhová komunikace min. 3,5 m
  9. Zaoblení nároží křižovatek o poloměru R min. = 5 m
  10. celá lokalita bude navržena jako dopravně zklidněná, tj. např. zóna 30 nebo obytná zóna - budou navrženy prvky pro regulaci rychlosti jízdy vozidel (např. šikany, zúžení, zjednosměrnění, zpomalovací prahy, zvýšené křižovatky s přechody pro chodce, minikružní křižovatky, apod.)
  11. V obytné zóně se chodník nenavrhuje, v zóně 30 byt chodník musí
  12. Max. podélný sklon komunikací 8,33%
  13. Parkování bude součástí navrhovaných objektů + dostatečný počet parkovacích stání na veřejném prostranství pro návštěvy (na 20 obyvatel / jedno stání)
  14. Myslet na pěší propojení směrem k zastávkám MHD, docházková vzdálenost max 400 -500 m
  15. Bude zajištěn přístup do krajiny, tzn. např. napojení na stávající účelové komunikace

**PROVĚŘENÍ NÁVRHU OBRÁTĚŤ VLEČNÝMI KŘÍVKAMI**  
M 1:500

**ETAPA B**



**Poznámka:**  
V etapě A a B je obsluhována komunikace zklidněná obousměrná (zóna 30).  
Nutno počítat s parkovacím stáním na veřejném prostranství pro návštěvy - na 20 obyvatel/ 1 stání

Vrstevnice - výškový rozdíl 1 metr