

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 28. schůze Rady města Hustopeče konané dne 19.11.2019 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/28/19:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/28/19:** RM schválila výzvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – změna č. 3 Územního plánu Hustopeče“.

**Usnesení č. 3/28/19:** RM schválila zaslání výzvy na veřejnou zakázku těmto uchazečům:

1. Ateliér ERA, Ing. arch. Jiří Fixel a Ing. arch. Zbyněk Pech, Hudcova 78, 612 00 Brno;
2. Urbanistické středisko Brno, spol. s r. o., IČO 188 24 463, Příkop 834/8, Zábřovice, 615 00 Brno;
3. knesl kynčl architekti s.r.o., IČO 479 12 481, Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno;
4. Ing. arch. Pavel Šemora, Revoluční 999/24d, 691 45 Podivín

**Usnesení č. 4/28/19:** RM schválila členy hodnotící komise: ..., ..., .... Náhradníci: ..., ..., ...

**Usnesení č. 5/28/19:** RM schválila uzavření pachtovní smlouvy na pozemek p.č. 5593/107 o výměře 981 m<sup>2</sup> v k.ú. Hustopeče za částku 490,50 Kč ročně s panem ..., trvale bytem ..., 615 00 Brno.

**Usnesení č. 6/28/19:** RM doporučuje ZM ke schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu věcí nemovitých, a to pozemku p.č. 4542/246, p.č. 4542/318, p.č. 4542/369, p.č. 4542/446, p.č. 4542/453, p.č. 4542/454 v k.ú. Hustopeče u Brna s Němec Jiří stavitel s.r.o., Vídeňská 125 a, 619 00 Brno, IČ: 26957841.

**Usnesení č. 7/28/19:** RM schvaluje podání nabídky na koupi pozemků společnosti Farming s.r.o. Rybná 716/24, 110 00 Praha evidovaných na LV č.786 v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 5 Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 8/28/19:** RM schválila dohodu s ..., nar. ... a ..., nar....., oba bytem ..., 693 01 Hustopeče o ukončení nájmu pozemků p.č.3965 a 3966, zapsaných na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 9/28/19:** RM schválila záměr pachtu pozemků p.č.3965 vedeného jako vinice a p.č.3966 vedeného jako zahrada, zapsaných na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 10/28/19:** RM schválila záměr výpůjčky části pozemku p.č.5476/26 o výměře cca 2x2 m vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za účelem umístění mysliveckého zařízení. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 11/28/19:** RM schválila dohodu o propagaci a reklamní spolupráci na Světový duel vín 2019 se společností KRONDORF, a. s. se sídlem Českobratrská 1/2778. 130 00 Praha 3, IČ 05360641. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 12/28/19:** RM **schválila** dohodu o propagaci a reklamní spolupráci na Světový duel vín 2019 se společností Amande Hustopeče s.r.o. se sídlem Husova 8, 693 01 Hustopeče, IČ 25572920. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 13/28/19:** RM **schválila** dohodu o propagaci a reklamní spolupráci s MOSS logistics s.r.o. se sídlem Bratislavská 1159/21, 693 01, IČ 6348159 na Světový duel vín 2019. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 14/28/19:** RM **schválila** smlouvu o nájmu nebytových prostor – konferenčního sálu ve víceúčelovém kulturním centru v Hustopečích se Šárkou Joo se sídlem Jaurisova 515/4, 140 00 Praha- Michle, IČ 451093387 na výstavu České dějiny za nájemné snížené o 20% ceny schváleného ceníku.

**Usnesení č. 15/28/19:** RM **schválila** smlouvu s Janou Jančovou, se sídlem Krátká 122, 664 52 Sokolnice, IČ 64305775 na pořádání tanečních kurzů pro mládež a dospělé v objektu Společenského domu v Hustopečích. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 16/28/19:** RM **projednala** nabídku na uzavření samostatné Smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci na intenzifikaci ČOV. Město hledá varianty a možnosti financování projektu.

**Usnesení č. 17/28/19:** RM **schválila** uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na stavbu „Podporované byty Žižkova I, Hustopeče“ se společností STAVIMAL s.r.o., se sídlem Viničné Šumice 63, 664 06 Viničné Šumice, IČ: 26921677, kterým se dokončení stavby prodlužuje do 31.5.2020 (v souladu s Rozhodnutím o poskytnutí dotace). Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 18/28/19:** RM **schválila** uzavření Dodatku č. 2 k Příkazní smlouvě č. 2018/183019 k zajištění výkonu činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) se společností SafeThing s r.o., IČ 05583390, se sídlem Palackého třída 1178/57, 612 00 Brno, z důvodu prodloužení realizace stavby, za cenu 6 000 Kč bez DPH. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 19/28/19:** RM **schválila** uzavření Dodatku č. 2 k Příkazní smlouvě č. 871/2018 - P, k zajištění výkonu technického a investorského dozoru při realizaci stavby „PODPOROVANÉ BYTY ŽIŽKOVA I. se společností JANČÁLEK s.r.o., IČ 2623414, se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

**Usnesení č. 20/28/19:** RM **schválila** uzavření Dodatku č. 2 k Příkazní smlouvě č. 870/2018 - P, k zajištění výkonu autorského dozoru při realizaci stavby „PODPOROVANÉ BYTY ŽIŽKOVA I. se společností JANČÁLEK s.r.o., IČ 2623414, se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

**Usnesení č. 21/28/19:** RM **schválila** předloženou projektovou dokumentaci (verze 11-2019) na stavbu parkoviště pro bytový dům na ulici Vinařská a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 22/28/19:** RM neschvaluje projektovou dokumentaci na stavbu "Hustopeče, Gen.Peřiny, rozš. NN, Milý 4542/241". Nebyl předložen záměr ani projektová dokumentace stavby v zahradě a vyjádření OÚP MěU Hustopeče.

**Usnesení č. 23/28/19:** RM schválila smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekt „Jízdní kola na DDH Lipovka Hustopeče“ ve výši 48.500 Kč.

**Usnesení č. 24/28/19:** RM bere na vědomí opakovanou žádost manželů ...o a ... ..., bytem ..., 693 01 Hustopeče o odstranění údajné škody na jejich domě v důsledku stavebních prací na Polyfunkčním komunitním centru Pavučina a zamezení výhledu z oken Pavučiny na zahradu u jejich domu. RM již v této žádosti v minulosti rozhodla.

**Usnesení č. 25/28/19:** RM schválila záměr pronájmu pozemku p.č. 444/2 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří (včetně garáže), zapsaného na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hustopeče minimálně za částku 1.000 Kč/měsíc. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 26/28/19:** RM schválila revokaci usnesení rady města č.18/26/19 a schválila záměr pronájmu částí pozemku p.č. 1348/1 o souhrnné výměře 37 m<sup>2</sup> vedeného jako ostatní plocha, zapsaného na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna zastavěných přestavkem investora ze sousedních pozemků p.č. 1348/31 a 1360. Roční nájemné činí minimálně 20 Kč/m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 27/28/19:** RM schválila Smlouvu o zvláštním užívání komunikace, a vstupu do nového chodníku na ulici Hybešova z domu č.p. 805/20, žadateli ..., ..., z důvodu vybudování kanalizační přípojky s kaucí 5.000 Kč.

**Usnesení č. 28/28/19:** RM schválila Smlouvu o připojení, zvláštní užívání komunikace a vstupu do nového chodníku pro stavbu „Oplocení pozemku + Sjezd na komunikaci“ investora ... a ... .., 693 01 Hustopeče na místní komunikaci na pozemku p.č. 2185/5 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 29/28/19:** RM neschvaluje žádost o vyhrazení parkovacího místa ZTP na ulici Dobrovského.

**Usnesení č. 30/28/19:** RM schválila realizaci akce „Andělské vánoce“ pořadatele AGROTEC a.s., Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ: 00544957 na Dukelském náměstí dne 20.12.2019 v době od 12.00 do 21.00 hodiny, součástí akce je ohňostroj od 18.00 hod. Rada města současně schválila uzavření parkoviště na Dukelském náměstí pro potřeby této akce a povoluje vjezd pořadatelského vozidla nad 3,5 t na Dukelské náměstí.

**Usnesení č. 31/28/19:** RM vzala na vědomí práci na memorandu o spolupráci s městem Milevsko.

**Usnesení č. 32/28/19:** RM schválila Pracovní řád města Hustopeče s účinností od 1.1.2020.

**Usnesení č. 33/28/19:** RM schválila dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 30, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem

..., Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., kterým se současným nájemcům prodlužuje nájem do 31. 10. 2020. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 34/28/19:** RM schválila provedení výměny 11 ks střešních oken na objektu Svatopluka Čecha, firmou Střecha Pavel Sláma, Revoluční 846, Velké Bílovice, IČ 04221770, za vysoutěženou cenu 293.741 Kč vč. DPH. Cenová nabídka je přílohou.

**Usnesení č. 35/28/19:** RM schválila výměnu kotle pro vytápění objektu Celné firmou Jiří Nový, Dolní Dobrouč 115, IČ 75466074, za cenu 49.660 Kč vč. DPH

**Usnesení č. 36/28/19:** RM schválila realizaci opravy chodníku ke sportovní hale v rozsahu cca 80 m<sup>2</sup>, firmou Swietelski, za cenu do 40.000 Kč.

**Usnesení č. 37/28/19:** RM schválila převod 202.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic Sportovního zařízení města Hustopeče, p.o., které byly v roce 2019 využity na pořízení nového bazénového vysavače.

**Usnesení č. 38/28/19:** RM ukládá poplat nabídku na zpracování cenové nabídky kompletních projektových prací rekonstrukce plynové kotelny na Sportovní hale Šafaříkova v Hustopečích.

**Usnesení č. 39/28/19:** RM schválila nový ceník poplatků za služby v CVČ Městská knihovna Hustopeče s účinností od 1. 1. 2020. Ceník je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 40/28/19:** RM schválila Smlouvu o daňovém poradenství s firmou TOP AUDITING s.r.o., Koliště 1965/13a, 602 00 Brno, za smluvní cenu 5.000 Kč + DPH. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 41/28/19:** RM schválila vyplacení roční odměny z projektu OP VVV "Šablony II" - Personální podpora a profesní rozvoj pedagogů v MŠ Hustopeče, reg.č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/18\_60/0010153, ve výši 10.000 Kč z finančních prostředků projektu ředitelce MŠ Hustopeče, Na Sídlišti 5, za řízení a realizaci projektu.

**Usnesení č. 42/28/19:** RM schválila kupní smlouvu s ..., ..., 693 01 Hustopeče na prodej nevyužívaného soustruhu z Městských služeb typ S 35 r. vyr. 1950 za cenu 25.000 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 43/28/19:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 44/28/19:** RM schválila plán oprav MŠ Na Sídlišti, MŠ Školní, ZŠ Komenského, ZŠ Nádražní, Penzionu pro seniory, Městských služeb a SPOZAM na rok 2020. Požadavek bude posouzen zahrnut do přípravy rozpočtu na rok 2020. Plán je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 45/28/19:** RM schválila úhradu nákladů na výroční pracovní posezení členů výborů ZM a komisí RM ve výši 200 Kč/člena, plus vánoční dar 2 láhve vína na člena.

**Usnesení č. 46/28/19:** RM ukládá předsedům komisí a výborů poslat počty členů ... na Marketing a kulturu pro přípravu vín pro členy komisí.

**Usnesení č. 47/28/19: RM schválila** finanční příspěvek města Hustopeče ve výši 2.000 Kč na vydání publikace: „Jihomoravské šibenice v raném novověku“ v rámci edice Anthropologia Integra – Series monographica společnosti Nadace Universitas Jiráskova 24, 602 00 Brno, IČ: 48510912.

V Hustopečích dne 19.11.2019

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Švásta  
místostarosta