

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 51. schůze Rady města Hustopeče konanou dne 27.07.2020 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č.1/51/20: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č.2/51/20: RM schválila objednávku geometrického plánu pro oddělení pozemku p.č. 2602/1 o výměře cca 2.000 m2 plochu určenou pro Městské služby.

Usnesení č.3/51/20: RM schválila prodloužení termínu pro dodání PD chodníku na ulici Husova realizované Ing. Arch. Jakub Caha, Dlouhá 1207/14, 693 01 Hustopeče, IČ: 74599054 s termínem dokončení do 31.7.2020. Termín dokončení se prodlužuje do 31.8.2020.

Usnesení č.4/51/20: RM schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 1433006116 se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na stavbu "Hustopeče, Střední, rozšíření NN, Moltaš", která byla realizována na městském pozemku parc.č. 2167, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatou 1.000,-Kč bez DPH.

Usnesení č.5/51/20: RM schválila Řád veřejného pohřebiště města Hustopeče.

Usnesení č.6/51/20: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku: "Hustopeče - obslužná komunikace Brněnská - Žižkova, včetně OK, SO 109, 112, 113 s TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421.

Usnesení č.7/51/20: RM schválila umístění uchazečů na veřejnou zakázku: Hustopeče - obslužná komunikace Brněnská - Žižkova, včetně OK, SO 109, 112, 113" na dalších místech:

2.STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 1158 00 Praha 5, IČ: 60838744

3.ZAMONT cz s.r.o., Mlýnská 253, Kvačice, 687 24 Uherský Ostroh, IČ: 26284570

4.VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ: 42324149

5.SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599

6.COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005

7.TOPSTAV s.r.o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČ: 46977660

8.PORR a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560

9.Stavby RUFA s.r.o., Velké Němčice 597, 691 63 Velké Němčice, IČ: 29313449

Usnesení č.8/51/20: RM schválila schválení smlouvy o dílo s vítězným uchazečem TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421 za částku 4.709.552,70 Kč bez DPH.

Usnesení č.9/51/20: RM schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 14330061380 se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na stavbu "Hustopeče,Gen.Peřiny,rozšíření NN,Němec", která byla realizována na městských pozemcích parc.č. 4542/228, 4542/316, 4542/333, 4542/386, 4542/410, 4542/447, 4542/448, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu 5.000,-Kč bez DPH.

Usnesení č.10/51/20: RM schválila smlouvu o dílo se Stavbou a údržbou silnic s.r.o., Riegrova 37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081 na provedení oprav vozovek a oprav vodorovného dopravního značení v Hustopečích za cenu 146 381,91 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č.11/51/20: RM schválila úpravu a obnovu vodorovného dopravního značení V13 Šikmé rovnoběžné čáry a dvou míst pro osoby ZTP na parkovišti ul. Janáčkova před vchodem do kina. Stanovení dopravního značení u OD MěÚ Hustopeče zajistí MPO MěÚ Hustopeče. Samotná realizace VDZ bude zajištěna v rámci údržby dopravního značení společností Signex Podivín za částku do 8450,-Kč bez DPH. Financování bude provedeno rozpočtem města, položkou 208 komunikace.

Usnesení č.12/51/20: RM schválila zábor 2 parkovacích míst u vjezdu do areálu stadionu z důvodu výstavby oválu.

Usnesení č.13/51/20: RM schválila zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "MODERNIZACE ZŠ HUSTOPEČE, NÁDRAŽNÍ 4 - stavební práce."

Usnesení č.14/51/20: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Domě U Synků na Muzejní kavárnu s Irenou Vrbovou se sídlem Nesvačilka 8, 664 54 Těšany, IČ 04992873

Usnesení č.15/51/20: RM schválila pořadí uchazečů na dalších místech ohledně nájmu nebytových prostor v Domě U Synků na Muzejní kavárnu: 2. Karolína Houdková se sídlem Dvořákova 691/6, 693 01 Hustopeče, IČ 09348697; 3. Alena Wetterová se sídlem L. Svobody 1051/22, 693 01 Hustopeče, IČ 71943170; 4. Martin Beránek se sídlem U Větrolamu 1009/30, 693 01 Hustopeče, IČ 64455131

Usnesení č.16/51/20: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru na uzavření směnné smlouvy a to části městského pozemku p.č. KN 982/42 v k.ú. Hustopeče u Brna v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3924-87/2020 nově vytvořený a vyčleněný pozemek p.č. KN 982/129 o výměře 30 m², za část pozemku p.č. KN 982/91 v k.ú. Hustopeče u Brna v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3924-87/2020 nově vytvořený a vyčleněný pozemek p.č. KN 982/130 o výměře 10 m². Rozdíl ve výměře bude uhrazen za cenu 980 Kč/m² s tím, že budoucí nabyvatel pozemku 982/91 uhradí náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení č.17/51/20: RM schválila smlouvu poskytnutí podpory pro konání akce „Běh Mandloňovou stezkou“ s GIRASOLE, sdružení pro pomoc a rozvoj, z.s. se sídlem Mrštíkova 122/1, 693 01 Hustopeče, IČ 26991560.

Usnesení č.18/51/20: RM schválila Smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku města s panem ..., ..., Hustopeče na vybudování sjezdu k plánovaným garážím na ulici Pitnerova.

Usnesení č.19/51/20: RM schválila stavební záměr investora Vodovody a kanalizace Břeclav a.s. na zvýšení garáží a výstavbu přístřešku ve dvoře areálu v Hustopečích.

Usnesení č.20/51/20: RM odkládá schválení projektové dokumentace stavebního záměru investora ... na stavbu "Rezidenčně obytný soubor Kpt.Jaroše". RM požaduje doplnit projektovou dokumentaci o veškeré inženýrské sítě.

Usnesení č.21/51/20: RM nedoporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. 5593/334 a p.č. 5593/174 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č.22/51/20: RM schválila změnu trasy plynovodu na ulici Pionýrská dle přiloženého situačního výkresu.

Usnesení č.23/51/20: RM schválila projektovou dokumentaci manželů ..., ..., Hustopeče na stavbu garáže a sjezdu a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č.24/51/20: RM schválila pachtovní smlouvu s ..., nar. ..., ..., 693 01 Hustopeče na užívání části pozemku p.č.3100/1 o výměře 8752 m² v k.ú. Hustopeče u Brna na LV č. 10001 za roční pachtovné 4376 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č.25/51/20: RM schválila pachtovní smlouvu s ..., nar., ..., 693 01 Hustopeče na pozemky p.č.5798/1, 5798/2, 5798/3 a 5798/7 v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsané na LV č. 10001 za pachtovné 278 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č.26/51/20: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu „Regenerace zahrady MŠ Na Sídlišti, Hustopeče - NOVÉ VYHLÁŠENÍ“ uchazeče STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČ: 01919652.

Usnesení č.27/51/20: RM schválila smlouvu o dílo se STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČ: 01919652 na realizaci projektu regenerace zahrady areálu MŠ Na Sídlišti, Hustopeče za cenu 3.097.185 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č.28/51/20: RM schválila nájemní smlouvu s ..., bytem ..., 693 01 Hustopeče, na prostory restaurace na adrese Herbenova 423/4, 693 01 Hustopeče za měsíční nájemné 12 000 Kč + energie. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č.29/51/20: RM doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhláškou č. 2/2020 o místním poplatku ze psů. Text vyhlášky je přílohou zápisu.

Usnesení č.30/51/20: RM schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se STRAET ARCHITECTS s.r.o., Na poříčí 1918/11, 110 00 Praha, IČ: 27864618, kterým se prodlužuje

termín dokončení díla o 3 měsíce v rámci projektu „Stavební úpravy a modernizace Společenského domu Hustopeče. RM pověřuje starostku podpisem dodatku.

Usnesení č.31/51/20: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Hustopeče, Nádražní, k.NN Hanák" investora E.ON Distribuce a.s., která bude realizována na pozemcích města parc.č. 2590/1, 2590/2, 2600/1, 2602/11, 2617/146, 3116/2, 3116/3, 3116/13, 3116/14, 3116/15, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu 5.200,-Kč bez DPH.

Usnesení č.32/51/20: RM schválila dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem aktualizace ÚAP ORP HUSTOPEČE spol. HRDLIČKA spol. s r.o., Nám. 9 května 45, 266 01 Tetín, IČ: 18601227, kterým se upravuje dílčí část harmonogramu předání díla. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č.33/51/20: RM schválila pojmenování bytového domu s podporovanými byty, pořízeného v rámci projektu „B.j. 11 PB – PČB Hustopeče“, který byl pořízen za spolufinancování státního rozpočtu, podprogram vyhlášený MMR pod názvem „Podporované byty 2018“ jako „Bytový dům s podporovanými byty, Žižkova I.“

Usnesení č.34/51/20: RM schválila znění vzoru nájemní smlouvy pro nájemce bytů v „Bytovém domě s podporovanými byty, Žižkova I.“ Vzor nájemní smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č.35/51/20: RM bere na vědomí podmínky, které musí splňovat nájemce bytu v „Bytovém domě s podporovanými byty, Žižkova I.“

Usnesení č.36/51/20: RM ukládá MPO vypracovat návrh na Vyhlášení záměru pachtu pozemku p.č. KN 882 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 794 m² včetně umístěného objektu občanské vybavenosti s č.p. 448, pozemku p.č.KN 883 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m² včetně umístěné stavby bez č.p/č.e., v návrhu geometrickém plánu č.2710-400/2008 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č.KN 885/20 o výměře 5154 m² a pozemků p.č. KN 885/6, 885/7, 885/8, 885/9, 885/10, 885/11, 885/12, 885/13, 885/14, 885/15, 885/16 a 885/17 včetně umístěných chatek, každými o výměře 13 m², zapsaných na LV č. 10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Součástí pachtu vedle nemovitostí je i část vybavení objektu. Navrhované pachtovné zohledňuje stav objektu a míru jeho vybavení. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení č.37/51/20: RM schválila sníženou částku pronájmu prostor společenského domu pro soukromé akce pro termíny a pronájemce:

22.8. 2020 – ..., ..., Hustopeče

5.9. 2020 – ..., ..., Hustopeče

19.9. 2020 – ..., ..., Hustopeče

31.10. 2020 – ..., ..., Luka nad Jihlavou

Cena pronájmu je 1.500 Kč. Ke snížení ceny došlo z důvodu již objednaných pronájmů na soukromé akce (narozeniny, svatby) z kostela sv. Václava a sv. Anežky České do společenského domu. K přesunu pronájmů došlo z důvodu využití prostor kostela mateřskou školou. Cena za pronájem je stanovena ve výši jakou by nájemci platili v kostele.

Usnesení č.38/51/20: RM schválila přijetí účelově určeného daru ve výši 16 910 Kč od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. Peníze jsou určeny na charitativní projekt OBĚDY PRO DĚTI.

Usnesení č.39/51/20: RM schválila vyřazení majetku ve správě příspěvkové organizace . Hodnota vyřazeného majetku je 57 728,50 Kč. Majetek bude likvidován odvozem do šrotu.

Usnesení č.40/51/20: RM schválila 4.rozpočtové opatření města Hustopeče, na základě kterého

Celkové příjmy činí 204 770 tis.Kč

Celkové výdaje činí 268 823 tis.Kč

Financování je ve výši 64 053 tis.Kč

Usnesení č.41/51/20: RM schválila smlouvu o dílo s LIFTMONT CZ s.r.o., Nádražní 2459/35, 785 01 Šternberk, IČ: 26845687 na provádění servisu a údržby výtahu v objektu bytového domu Žižkova 1, Hustopeče za roční odměnu 10.000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č.42/51/20: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kotelny ve Společenském domě Herbenova 4, Hustopeče“ od uchazeče BYTOP-GAS, spol. s r.o., Bratislavská 5, 693 01 Hustopeče, IČ 42324238

Usnesení č.43/51/20: RM schválila pořadí nabídek na dalších místech v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kotelny ve Společenském domě Herbenova 4, Hustopeče“: 2. Jiří Matocha, Šafaříkova 28, 693 01 Hustopeče, IČ: 47365391, 3. Štambacher s.r.o., Bří Mrštíků 759/7, 691 06 Velké Pavlovice, IČ: 26968100, 4.PROFITEAM topení-voda-plyn s.r.o., Tovární 807, 664 61 Rajhrad, IČ: 28287967, 5. Amper Savings, a.s., Vídeňská 134/102, 619 00 Brno, IČ: 01428357, 6. Jiří Tomek, Brněnská 515/48, 693 01 Hustopeče, IČ: 63436931

Usnesení č.44/51/20: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kotelny ve Společenském domě Herbenova 4, Hustopeče“ od uchazeče BYTOP-GAS, spol. s r.o., Bratislavská 5, 693 01 Hustopeče, IČ 42324238

Usnesení č.45/51/20:RM bere na vědomí dopis ředitele SPOZAMu ze dne 24.7.2020

Usnesení č.46/51/20: RM schválila Dodávku licence Flowmon ADS standard na 12 měsíců provozu za cenu 98.500 Kč bez DPH od společnosti Visitech, a.s., Košínova 59, 612 00 Brno, IČ 25543415. RM pověřuje tajemníka podpisem smlouvy o dodávce.

Usnesení č.47/51/20: RM schválila změnu názvu služby pro přepravu seniorů a osob se zdravotním postižením: původně SENIOR TAXI na nový název SENIOR DOPRAVA.

Usnesení č.48/51/20: RM schválila provozní řád Senior dopravy

Usnesení č.49/51/20: RM schválila odměnu ředitelům příspěvkových organizací, za mimořádné úsilí v době vyhlášeného nouzového stavu v prvním pololetí roku 2020.